



U S N E S E N Í

schůze č. 16 Rady obce Šardice

konaná dne 18. 10. 2023 v Obecní úřad Šardice od 17:30 hod.

- R16/23-2 Rada obce Šardice schvaluje program dnešního jednání.
- R16/23-3 Rada obce Šardice schvaluje zapisovatelkou dnešního jednání paní Galiovou
- R16/23-4a Rada obce Šardice bere na vědomí záležitosti se bude rada zabývat po obdržení nájemní smlouvy mezi Obcí a Jednotou SD -úkol trvá
- R16/23-4b Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31.5.2017 s nájemcem Mendelův vinařský spolek Šardice, zastoupený Ing. Zdeňkem Buštíkem, předsedou, kterým se mění bod č.IV.- Nájemné a služby - dohodnuté měsíční nájemné ve výši 500,--Kč/měsíc, nově na nájem ve výši 0 Kč, po podobu rekonstrukce budovy rezidence. Pro potřeby svolání spolkové schůze obec poskytne bezúplatně prostory zasedací místnosti v přízemí budovy rezidence č.p. 2. Tento stav bude nastaven do doby, než budou provedeny udržovací stavební práce a prostory pronajaté dle výše uvedené smlouvy budou opět schopné užívání.
- R16/23-4c Rada obce Šardice schvaluje
- revokaci záměru č. N13/23 schváleného radou obce dne 21.8.2023 usnesení R14/23-58 z důvodu změny termínu lhůty předložení nabídek
 - schvaluje a ukládá zveřejnit nový záměr č. N16/23 ve znění dle záměru N13/23 - pronajmout část obecního pozemku parc. č. 1579/1 v k.ú. Šardice - část zpevněné plochy u fotbalového hřiště (pro umístění kolotočů v době Šardických hodů). V záměru bude upravena lhůta pro podání žádostí, a to do 4.12.2023.
- R16/23-4d Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 9.12.2012 s nájemcem Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Kyjov, zastoupený předsedou Ing. Antonínem Novákem, kterým se mění článek III. - cena nájmu se vypouští a nahrazuje novým zněním, nájem bude ve výši 0 po dobu odstranění havárie
- R16/23-4e Rada obce Šardice bere na vědomí žádost paní *** a ukládá žadatelce doplnit k žádosti odborně vyhotovený řez (včetně návaznosti na okolní terén a okótování) zateplované zdi. Úkol další rada
- R16/23-4f Rada obce Šardice bere na vědomí návrhy Zásad pro hodnocení činnosti ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných obcí Šardice pro poskytování odměn - úkol další rada
- R16/23-4g Rada obce Šardice bere na vědomí předložené návrhy nových OZV platných od 1.1.2024-úkol další rada
- R16/23-4h Rada obce Šardice ukládá předložit na další jednání rady návrh úprav Dohody o spolupráci mezi obcí a ZUŠ Kyjov a
- zajistit zápis značky MM - registrace na Obec Šardice
- R16/23-4i Rada obce Šardice bere na vědomí ústní informaci p. *** o stažení žádosti.
- R16/23-5 Rada obce Šardice nemá námitek k předloženému záměru pootočení plánované stavby RD manželů *** dle zaslaného situačního plánu.

- R16/23-6 Rada obce Šardice bere na vědomí a doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemků dle žádosti. Informace k dalšímu postupu schvalovacího procesu poskytne Ing, Renata Ivičičová, správa majetku.
- R16/23-7 Rada obce Šardice doporučuje zastupitelstvu obce nevyhovět žádosti - nedoporučuje odprodej a ukládá vyzvat p.***, majitele RD, za kterým se předmětný pozemek nachází k možnosti odkoupení tohoto pozemku.
- R16/23-8a Rada obce Šardice bere na vědomí odstoupení p. *** od smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek parc.č. 7063/3 (pořadové číslo 17) v k.ú. Šardice a doporučuje ZO ke schválení
- R16/23-8b Rada obce Šardice bere na vědomí žádost p. *** o zakoupení nemovitosti ve stavební lokalitě BI 12 KOSTELISKO I.ETAPA 1. část na pozemek parc.č. 7063/10, stavební místo č. 10 a předkládá ZO k projednání.
- R16/23-9 Rada obce Šardice neschvaluje žádost o povolení vybudování parkovacího stání před domem č.p. 842 a č.p. 253 z důvodu zásahu plánované stavby před RD 253.
- R16/23-10a Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s panem ***,
a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R16/23-10b Rada obce Šardice v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s paní ***
a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R16/23-10c Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 1 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s paní***
a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R16/23-10d Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s paní ***
a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R16/23-11 Rada obce Šardice bere na vědomí oznámení Městského úřadu Kyjov, stavební úřad, Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov - "Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby "kotce pro psy", jejímž vlastníkem je ***
- R16/23-12 Rada obce Šardice bere na vědomí ukládá oslovit s dotazem právníka přestupkové komise Kyjov.
- R16/23-13 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis o předání a převzetí dokončené stavby "Inženýrské sítě pro výstavbu RD v Šardicích , plocha BI12-I. etapa- 1. část dle SOD S22-034-0133 ze dne 27.7.2022. stavba dokončena a předána dne 14.8.2023
- R16/23-14 Rada obce Šardice bere na vědomí Bankovní záruku č. 2306295029 Komerční banky a.s. dle smlouvy o dílo č. S22-034-0133 ze dne 27.7.2022 týkající se realizace stavby: "Inženýrské sítě pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI 12 - I. etapa, 1. část, mezi věřitelem Obcí Šardice a zhotoviteli:
1. Swietelsky stavební s.r.o., IČ 48035599
2. VHS Břeclav, s.r.o. IČ 42324149
- ve výši 1 856 135,00 Kč. Bankovní záruka je platná do 31.12.2028 včetně.

R16/23-15	Rada obce Šardice bere na vědomí Okresní soud v Hodoníně, Velkomoravská 4, Hodonín - Usnesení Obce Šardice jako opatrovníka *** z důvodu, že jeho pobyt je neznámý. Zároveň byla do soudní úschovy složena peněžitá částka 357,-Kč.
R16/23-16	Rada obce Šardice bere na vědomí Protokol GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno o vytyčení plynárenského zařízení Urubkova ulička
R16/23-17a	Rada obce Šardice bere na vědomí Čejka Petr, Na Ovčárnách 1168, 696 12 Mutěnice - chodník ul. Za Zicháčkovo, soupis prací, dodávek a služeb. včetně předávací dokumentace.
R16/23-17b	Rada obce Šardice projednává a schvaluje CN na práce na opravě chodníku za Zicháčkovo od mostu k domu p. Gurského včetně zpevněné plochy podél potoka, odvodnění krajnice komunikace v délce 160 metrů a oprava kanalizační vpusti.
R16/23-18	Rada obce Šardice schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - k. ú. Šardice, VO, ul. Padělák mezi budoucím povinným Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a budoucí oprávněný - Obec Šardice.
R16/23-19	Rada obce Šardice projednává a schvaluje Ing. Jana Hrdinová, Muchova 2420/13, 695 01 Hodonín - Smlouva o dílo - zabezpečování technicko-organizační činnosti a metodického řízení v oblasti BOZP a PO. Cena plnění je stanovena v paušální výši 1800,- Kč za každý kalendářní měsíc (není plátce DPH) při pracích běžných v okruzích výše uvedeného předmětu činnosti.
R16/23-20	Rada obce Šardice projednává a schvaluje MARKET VISION s.r.o., Baarova 1405/3a, 140 00 Praha 4 - Návrh smlouvy na úhradu nákladů na likvidaci vlhčených ubrousků dle z.č. 234/2022 Sb. za Procter & Gamble Czech Republic s.r.o.
R16/23-21	Rada obce Šardice projednává a schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění kulturně-vzdělávacího projektu Příběhy našich sousedů - oslovení místní školy, realizace projektu od ledna 2024 a vyhotovení zprávy do 12 měsíců od zahájení v rámci projektu Paměť národa za cenu 27 900,-Kč.
R16/23-22	Rada obce Šardice vyslovuje souhlas dle zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, § 37b s přijetím věcného daru od dárce: *** pro Mateřskou školu Šardice, okres Hodonín, příspěvková organizace se sídlem Šardice 750 věcný dar-skříňky do šatny v počtu 28 ks (sestava skříňka horní otevřená a skříňka spodní botník) ve výši 60.000 Kč.
R16/23-23a	Rada obce Šardice vyslovuje souhlas s odúčtováním pohledávky v celkové výši 9 122,- Kč. Jedná se o nedoplatek za vodu a otop za nájemnici ***, UK která v období 3-11/2022 byla ubytována v bytě v ZŠ.
R16/23-23b	Rada obce Šardice bere na vědomí a ukládá oslovit projektanta Ing. Kunického, aby zaslal CN na zpracování PD.
R16/23-24a	Rada obce Šardice projednává a schvaluje darovací smlouvu s Nadací Socrates, Šardice 862, IČ 077 40 913 - dar ve výši 6 000,-Kč/ měsíc na úhradu stravného pro děti ze sociálně slabých rodin ve šk. roce 2023/2024.
R16/23-24b	Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost Obecní školní jídelny, příspěvkové organizace, Šardice 521 a souhlasí s odvodem z investičního fondu a zároveň o úpravu rozpočtu ve výnosech a nákladech o částku 37 016,- Kč. O tuto částku se zvýšily odpisy při pořízení multifunkční pánve a multifunkčního indukčního sporáku.
R16/23-25	Rada obce Šardice bere na vědomí Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 - Záznam o prohlídce 8676485 - škodní událost zatékání šaten v budově ZŠ TGM Šardice 521.
R16/23-26	Rada obce Šardice bere na vědomí Centrum pro regionální rozvoj, U nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Oznámení o ukončení kontroly projektu Kam za vtáky.

- R16/23-27 Rada obce Šardice nemá námitek k žádosti České společnosti ornitologické - Jihomoravská pobočka, Lidická 971/25, 602 00 Brno o souhlas správce pozemku s realizací projektu "Obnova písčín v ptačím parku Kosteliska".
- R16/23-28 Rada obce Šardice bere na vědomí ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, 602 00 Brno - Prověřování hlediska klimatického dopadu k projektu Regenerace centra Šardice
- R16/23-29a Rada obce Šardice bere na vědomí Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření obce Šardice ve dnech 8.11 - 9.11.2023
- R16/23-29b Rada obce Šardice bere na vědomí Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - Dotazníkové šetření spokojenosti obce - průvodní dopis + odkaz na vyplnění dotazníku.
- R16/23-29c Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení o zahájení správního řízení ve věci zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 7.5.2004 pod č.j.: JMK 13629/2004 OŽPZ-Mi - povolení provozování vodovodu, přírodního řádu a kanalizace v obci Šardice.
- R16/23-29d Rada obce Šardice bere na vědomí Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor informatiky, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - Setkání informatiků, které se uskuteční 26.-27.10.2023 v hotelu Galant v Lednici.
- R16/23-30 Rada obce Šardice bere na vědomí Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín- Vysvětlení k probíhajícímu správnímu řízení ve věci úpravy formátu vydávaných povolení k provozování v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- R16/23-31 Rada obce Šardice konstatuje , že povinná firma *** pro obec neprovádí žádné zakázky, neprováděla žádné zakázky menšího rozsahu, které nebyly zveřejněny v registru smluv a nemá za námi žádné pohledávky.
- R16/23-32 Rada obce Šardice bere na vědomí odvolání p.*** a sděluje, že Policie ČR byla oslovena a provádí dle svých možností namátkové kontroly v obci.
- K možnosti úpravy plochy pro parkování mezi silnicí a potokem sdělujeme, že tato možnost bude řešen v rámci přípravy projektu opravy kostkové komunikace Dědina.
- R16/23-33 Rada obce Šardice bere na vědomí Svaz měst a obcí České republiky, pobočný spolek, 5. května 1640/65/Praha - Dotazník ke komunitní energetice
- R16/23-34 Rada obce Šardice bere na vědomí oznámení o metodické návštěvě z důvodu kontroly plnění knihovnických činností a standardů dne 12.10.2023 v Obecní knihovně Šardice.

Blažena Galiová
starostka obce