



U S N E S E N Í

schůze č. 19 Rady obce Šardice

konaná dne 15. 1. 2024 v Obecní úřad Šardice od 17:30 hod.

Rada obce Šardice schvaluje

- R19/24-2 program dnešního jednání dle pozvánky v příloze.
- R19/24-3 zapisovatelkou dnešního jednání Blaženu Galiovou
- R19/24-7 v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014330056311/002-MDP, mezi obcí Šardice, 696 13 Šardice 601, IČ 00285374 jako „Povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p.č. 8673 - kabelové vedení NN, p.č. 7063/6 - kabelový pilíř, p.č. 7063/7 - kabelové vedení NN; kabelový pilíř; uzemnění, p.č. 7063/18 - kabelové vedení NN; uzemnění, p.č. 7063/17 - kabelové vedení NN; sloup; uzemnění, za účelem umístění distribuční soustavy jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene - služebnosti vymezuje geometrický plán č. 1950-217/2023. Stavba realizovaná pod názvem: „Šardice, Kostelisko, přel.vNN, Obec“. Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou, a za jednorázovou náhradu ve výši 3 100,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Rada obce Šardice bere na vědomí

- R19/24-4c Participativní rozpočet - přístřešek cvičiště pro psy - doložení projektové dokumentace - úkol další rada
- R19/24-8 záměr využití důlních vod pro potřeby koupaliště a sportovního areálu v obci Šardice. Předmětem záměru je přeměna stávající nádrže ve sportovním areálu (bývalého koupaliště) na vodní biotop spolu s návrhem technického čištění a akumulace vody pro zálivku a využití k požárním a jiným účelům.
- Rada obce předkládá záměr k projednání na zastupitelstvo obce.
- R19/24-9 Informace o sesuvu svahu nad domy čp. 690 a 208 v k.ú. Šardice a ukládá vejít v jednání s Ing. Špičkou, STATIKA - GEOTECHNIKA
Sušilova 1393/90, Šlapanice, 664 51
IČ : 68014007, DIČ : CZ7309303793
mobil : +420 604 349 357
mail : spicka@statika-geotechnika.cz
web : https://statika-geotechnika.cz
- R19/24-10 žádost paní *** o prodej části obecního pozemku p.č. 226/2 a p.č. 60/2 v k.ú. Šardice a doporučuje zastupitelstvu obce zveřejnění záměru prodeje a prodej předmětných pozemků.

- R19/24-14 žádost o prominutí nebo snížení nájmu obecní haly U Orla a za energie na ples SRPŠ , který se bude konat dne 27.1.2024 z důvodu, že veškerý výtěžek z plesu je věnován pro potřeby žáků naší základní školy a schvaluje rada obce slevu ve výši 50% z nájmu obecní haly.
- R19/24-15 Žádost o přepočtení vyúčtování za topnou sezonu 12/2022 -11/2023, kterou podali nájemníci domu seniorů Šardice.
- Rada konstatuje, že výpočet je proveden dle předchozích období a ukládá účetní p. Mitrengové předložit písemný komentář. Dále ukládá starostce vejít v jednání s p. Polínkem ve věci výměny termostatů a provedení kontroly odpočtových zařízení v jednotlivých bytech.
- Ve věci zvýšeného poplatku za internet účetní p. Mitrengové předložit písemný komentář.
- R19/24-17a rezignace na členství v kulturní komisi pana Tomáše Veverky, Šardice 231 ke dni 2.1.2024 a na jeho místo jmenuje Štěpána Cápka, ***, trvale bytem Šardice 191.
- R19/24-17b přípravu oslavy výročí 740 let od založení obce Šardice a ukládá oslovit kronikáře obce Ing. Nedůchala s přípravou publikace k tomuto výročí.
- R19/24-18 upozornění na poškozenou vozovku - křižovatka Dědina a Žlíbek vypadlé kostky z dlažby. Rada obce ukládá řediteli TS Šardice p. Brázdovi v případě příznivého počasí poškozenou kostkovou silnici opravit a ukládá vyzvat pana ***, který se na křižovatce otáčí zemědělskými stroji k vyklizení obecního pozemku před domem č.p. 756.
- R19/24-20 žádost Policie ČR o spolupráci ve věci nalezených věcí. rada obce ukládá p. Benešovské od roku 2024 sdělovat výrobní čísla nalezené věci na OOP Kyjov, Boršovská 2077/1a k č.j. KRPB-1943/Čj-2024-060614 prostřednictvím e- mailu ***
- R19/24-26 dotazník Nevajgluj, na základě kterého nám budou zaplaceny poplatky za úklid na veřejných prostranstvích.
- R19/24-27 Výroční zprávu za rok 2023 o poskytování informací dle zákona č.106/1999 Sb.
- R19/24-28 žádost o poskytnutí sponzorského daru na ples mažoretek Dejna Kyjov.
- R19/24-30 evidenční listy nakládání s nepotřebným movitým majetkem obce Šardice svěřeným příspěvkové organizaci ZŠ TGM Šardice a souhlasí s převodem majetku na základě darovacích smluv s žáky ZŠ TGM Šardice.
- R19/24-31 informaci města Kyjov k vyúčtování sociálních služeb v rámci Minimální sítě sociálních služeb na Kyjovsku pro rok 2023
- R19/24-33 Vyjádření MAS o nesouladu projektového záměru se schválenou strategií CLLD - projekt ZŠ TGM - vybudování nové družiny z důvodu nedostatku finančních prostředků.
- R19/24-34 Interreg V-A- Závěrečná monitorovací zpráva za partnera projekt Kam za vtáky SK - CR.
- R19/24-36 Vyrozmění o podpoře projektu z MMR - Revitalizace technických instalací v MŠ Šardice, poskytnutá dotace ve výši 10 mil. Kč.
- R19/24-48 Studie - Obytná zóna Padělák dle přílohy. Studí se bude ZO zabývat v rámci nového územního plánu.

Rada obce Šardice schvaluje zveřejnění záměru

- R19/24-47 pronájmu nebytových prostor č.p. 6 o celkové výměře 34 m².

Rada obce Šardice nemá námitek

- R19/24-6 po projednání k předložené projektové dokumentaci "Šardice, světelné signalizační zařízení" dále (SSZ) přechodu pro chodce na silnici II/422 , projektant

PK SSZ Obrdlík, s.r.o. Sentická 1053/1, Žebětín, 641 00 Brno.

Projekt řeší umístění SSZ přechodu pro chodce na silnici II/422 na pozemcích p.č. 1880/18, 1880/23, 1880/2, 1880/17, 1880/16, 50/3, 50/7, 634/11 a 52 v k.ú. Šardice.

Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných právních předpisů a vyjádření všech dotčených orgánů.

R19/24-42 k předložené PD pro územní souhlas stavebního záměru "Šardice, připojení NN, Grufík, K/1700/1" , kterou vypracoval ELVOREV Servisní s.r.o. Dobrovolského 800/4, 695 01 Hodonín - uložení kabelu NN ze stávajícího podpěrného bodu č.199 na parcele 1665/7 k rozvodné skříni na parc.č. 1700/1 a 1701.

Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení vyjádření všech dotčených orgánů a správců sítí.

R19/24-50a po projednání k předložené projektové dokumentaci akce "Novostavba RD Šardice - Kostelisko, včetně napojení na inženýrské sítě + zpevněné plochy a nádrž na dešťovou vodu parc.č.7063/15 v k.ú. Šardice" stupeň DSP z 6/2023, kterou vypracoval Antonín Bukolský, stavba service, 696 13 Šardice 743, investor ***

Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných právních předpisů a vyjádření všech dotčených orgánů.

R19/24-50b po projednání k předložené projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení akce "Novostavba RD Šardice - parc.č.7063/14 v k.ú. Šardice" z 5/2023, kterou vypracovala Jaromíra Plchutová, Díly 1210, Mutěnice 696 11, investor ***

Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných právních předpisů a vyjádření všech dotčených orgánů.

R19/24-50c po projednání k předložené projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení akce "Novostavba RD Šardice - parc.č.7063/5 v k.ú. Šardice" z 5/2023, zodpovědný projektant Ing. Petr Zálesák, investor ***

Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných právních předpisů a vyjádření všech dotčených orgánů.

Rada obce Šardice souhlasí

R19/24-23 se zněním Memoranda o spolupráci na projektu energetického společenství a máme zájem se účastnit projektu jako partner již od 1. kola.

R19/24-43 se vstupem na obecní pozemky parc. č 1/2, 21, 60/7, 60/1, 226/7, 226/6, 226/10, 226/1, 634/21, 634/1, 634/14 a 634/17 v k.ú. Šardice v rámci akce "Reko MS Šardice - Klínek" - rekonstrukce plynovodu, plánovaná od 02/2024 do 06/2024.

Po ukončení stavebních prací budou pozemky vráceny do původního stavu a budou dodržena Pravidla a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě (dále jen PTP), dle přílohy.

R19/24-49 zapůjčení 30 ks velkoformátových fotografií s motivem malování pískem na dobu 2 měsíců paní Kamile Reichmannové za účelem uspořádání výstavy v knihovně Čejkovice. Termín vrácení fotografií 2 měsíce ode dne zapůjčení, předání na základě předávacího protokolu.

R19/24-51 s realizací nového sjezdu k RD na pozemku parc. č. 7063/11 v k.ú. Šardice, investor ***

za podmínek:

- nový sjezd bude povolen rozhodnutím silničního správního úřadu (Obecní úřad Šardice - SSÚ) , jehož součástí bude závazné stanovisko Policie ČR - DI Hodonín a PD dle platných právních předpisů a norem včetně rozhledových poměrů.
- původní sjezd bude zrušen
- stavební úpravu musí provést z důvodu zachování záruky díla zhotovitel komunikace a chodníku firma Swietelsky s.r.o.

Rada obce Šardice projednává a schvaluje

- R19/24-4a Spolupráci na pravidelné měsíční bázi po dobu 6 měsíců. za cenu 6000,--Kč.
- R19/24-4b na základě žádosti *** vybudování parkovacího místa na části obecního pozemku p.č. 1179/1 před RD č.p. 842 za podmínky, že vjezd na parkovací místo bude zajištěn od domu č.p 253 a nedojde k zásahu do stávajícího chodníku.
- R19/24-4d zrušení Silvestrovského ohňostroje z důvodu piety k tragické události, ke které došlo na FF v Praze dne 21.12.2023.
- R19/24-11 žádost společnosti DIMATEX CZ spol. s r.o. Stráž nad Nisou o finanční příspěvek na rok 2024 ve výši 500,--Kč/rok zajištění svozu a recyklace textilu a schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě, který bude řešit i změnu umístění kontejneru - nově na sběrném dvoře odpadů Šardice, umístěném na p.č. 3366/117 v k.ú. Šardice.
- R19/24-21 cenovou nabídku - aktualizaci společnosti ARTESIA, spol. s r.o. Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov - projekční práce stavby: "Šardice, ul. Klínek - kanalizační přípojky č.p. 678, 679, 680, 681, 682 a 683". Dokumentace se bude dělit na šest samostatných částí a bude pro každý RD zpracována samostatně. včetně dokladové části včetně výkazu výměr a rozpočtu. Rada ukládá oslovit a seznámit s tímto návrhem majitele dotčených RD (předběžný písemný souhlas se navrhovaným řešením odkanalizování).
- R19/24-22 Dodatek č. 2 k Licenční smlouvě č.FP 33 ze dne 1.6.2015 pro výkon souboru práv duševního vlastnictví, které tvoří ochrannou známku "FAMILY POINT místo pro rodinu" pro zřízení a provoz základního místa "FAMILY POINT místo pro rodinu" mezi Centrem pro rodinu a sociální péči, církevní právnická osoba, Biskupská 280/7, 602 00 Brno jako poskytovatel licence a obcí Šardice, Šardice 601, jako nabyvatel licence.
- R19/24-24 přílohu č. 1/2024 ke smlouvě o péči o výpočetní techniku na rok 2024 v rozsahu 8 hodin týdně sazba 690,--Kč bez DPH ***
- R19/24-25 uzavření Smlouvy o dílo za video reportáže se společností RTVJ s.r.o. Tvrdonice.
- R19/24-29 poskytnutí daru na ve výši 1000,--Kč na zajištění plesu dne 27.1.2024, který pořádá Domov Horizont, příspěvková organizace, Strážovská 1096, 697 01 Kyjov
- R19/24-32 podání žádosti o dotaci v rámci DT Nadace partnerství Sážíme budoucnost - Výsadba stromů vodní nádrž Zápověď 2024.
- R19/24-35 Žádost o finanční podporu z dotačního programu Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací v Jihomoravském kraji v roce 2024
- R19/24-37 výši vstupného ve výši 200,--Kč + 50,--Kč místenka, pořízení tomboly a organizační zajištění plesu dne 20.1.2024. Výtěžek z plesu bude použit na činnost mladých hasičů.
- R19/24-39 Dohody o provedení práce 2024:

*** - správa a údržba areálu FK Šardice (hřiště A a B a tribuny)

*** - kronikář obce

***- DPČ - vedoucí knihovny

*** - zpravodaj obce

R19/24-40 sazebník správních poplatků dle nového zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění od 1.1.2024

R19/24-41 smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství dle přílohy a Sazebník úhrad právnických a podnikajících fyzických osob, při jejichž činnosti vznikají odpady (dále původce odpadu) zapojených do obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 15.1.2024.

Sazebník úhrad právnických a podnikajících fyzických osob zapojených do obecního systému odpadového hospodářství

Komodita	Jednotka služby	Nádoba 120 l	Nádoba 240 l
Směsný komunální odpad (SKO), cena za nádobu, vývoz 26 x ročně	ks	1 500,- Kč	3 000,- Kč

Původce odpadu	Pytle o objemu 120 l na tříděný odpad-papír, plast, vývoz 26 x ročně	
kód	Provozovny, pohostinství, ubytování, školská zařízení	Cena za rok
A.	Provozovna-slужby (kosmetika, kadeřnictví, pedikúra, květinářství, aj.)	1 000,- Kč
B.	Pohostinství	3 000,- Kč
C.	Ubytovací služby do 10 osob	2 500,- Kč
D.	Ubytovací služby nad 10 osob	3 800,- Kč
E.	Obchod, prodejna do 25 m ²	2 500,- Kč
E.	Obchod, prodejna nad 25 m ²	3 800,- Kč
G.	MŠ, ZŠ	3 800,- Kč

Veškeré ceny jsou včetně příslušné sazby DPH.

R19/24-44 Deratex, spol. s r.o. U Tescomy 251, Lužkovice, 760 01 Zlín - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - smluvní cena díla ve výši 27 000,-Kč bez DPH.

R19/24-45 ENIS Solutions s.r.o. Česká 3195/47, Ostrava Zábřeh - Cenová nabídka - pasport veřejného osvětlení za cenu 140,-Kč jedno světelné místo.

R19/24-46 MIWACO - družstvo, Šardice 6 výpověď - ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor ke dni 29.2.2024.

R19/24-52 cenovou nabídku na výměnu vedení VO v části obce Hliník z důvodu havarijního stavu nadzemního vedení VO.

Rada obce Šardice konstatuje

R19/24-19 , že záměr nabídky spolupráce - výstavby Penny Marketu v Šardicích na pozemku vedle autoservisu při vjezdu do Šardic od Hovorán se veřejně projednával v orgánech obce, proto rozhodlo ZO na svém jednání dne 13.12.2023 o oslovení občanů naší obce formou dotazníku, aby se k uvedené nabídce vyjádřili.

ZO obce Šardice na svém jednání dne 13.12.2023 **NESCHVÁLILO** záměr prodeje pozemků, ani o této možnosti nehlasovalo. Naopak během diskuze zaznělo, že obec Šardice vhodné pozemky nemá, tudíž výstavbu na obecních pozemcích nelze povolit z několika důvodů (rozpor s platným územním plánem, aktivní zóna záplavového území, orná půda 1. bonity atd.). Vyjádření zpracovatele územního plánu Šardice přikládáme na vědomí.

Rada obce Šardice rozhodla

R19/24-5 v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o nájmu pozemku a o uzavření smlouvy o nájmu pozemku - části zpevněné plochy u fotbalového hřiště, o výměře cca 1995 m² - viz příloha č.1, za účelem umístění pouťových atrakcí s příslušenstvím po dobu 7 dnů v době konání Šardických hodů, mezi obcí Šardice, 696 13 Šardice 601, IČ 00285374 jako pronajímatelem a nájemcem panem ***. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou - po dobu 7 dnů v době konání Šardických hodů v letech 2024 - 2028.

Nájemné na dobu pronájmu je stanoveno ve výši 40 000,- Kč/rok. Nájemné bude uhrazeno hotově do pokladny obecního úřadu nebo bezhotovostně na účet obce 4425671/0100, VS 3419 nejpozději do 31.8. příslušného kalendářního roku.

R19/24-12 v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích se *** a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.

R19/24-13 v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 nacházejícího se v budově č.p. 750 v Šardicích se *** a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.

Rada obce Šardice uděluje

R19/24-16 v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů mimořádnou odměnu *** ředitelce Základní školy T.G.M Šardice, okres Hodonín, příspěvková organizace, 696 13 Šardice 521 ***.

Rada obce Šardice stanovuje

R19/24-38 místo a čas pro uzavírání sňatků od 1.1.2024:

místo pro uzavírání sňatků bez poplatku - obřadní síň v budově augustiniánské rezidence č.p.2 v Šardicích

doba uzavírání sňatků bez poplatku - sobota v době od 10:00 do 14:00 hodin

Blažena Galiová
starostka obce