



U S N E S E N Í

schůze č. 1 Rady města Chvaletice

konaná dne 3. 1. 2024 v Kancelář starostky od 17:00 hod.

- R/1/2024/1 Rada města Chvaletice schvaluje program:
1. Schválení programu jednání RM
 2. Žádost o snížení výměry pronajaté plochy
 3. Pronájem obecního pozemku č. 1214/21
 4. Provozování AlzaBoxu
 5. Informace ředitelky ZŠ Chvaletice
 6. Schválení programu ZM dne 22.01.2024
 7. Nabídka části pozemku p. č. 1401/104
 8. Opětovné zveřejnění záměru na prodej bytu č. p. 145/11
 9. Rekonstrukce koupelen U KD č. p. 266 - smlouva
 10. Rekonstrukce koupelen, WC a chodbičky v DPS
 11. Projektová dokumentace - Stavební úprava vodácké klubovny
 12. Žádost ZŠ Chvaletice a informace k úpravám rozpočtu za rok 2023
 13. Mimořádná odměna pro ředitelku ZŠ Chvaletice
 14. Mimořádná odměna pro ředitelku MŠ Chvaletice
 15. Různé
- R/1/2024/2 Rada města Chvaletice souhlasí se snížením výměry pronajaté plochy o 35 m² dle smlouvy o nájmu nemovitosti P 02/2006 ze dne 11.05.2006, včetně dodatku č. 1 a uzavřením nového dodatku č. 2.
- R/1/2024/3 Rada města Chvaletice souhlasí se zveřejnění záměru pronajmout obecní pozemek č. 1214/21 o výměře 351 m², k. ú. Chvaletice, obec Chvaletice, za účelem jeho využití jako zahrádky pro pěstování ovoce a zeleniny bez možnosti chovu hospodářského zvířectva za nájemné minimálně 5 Kč/m²/rok v prostoru mezi silnicí ve směru na Přelouč a železniční tratí.
- R/1/2024/4 Rada města Chvaletice souhlasí s uzavřením smlouvy na provozování AlzaBoxu u budovy Dům Služeb I., na adrese U Stadionu 240, 533 12, Chvaletice, na pozemku parc. číslo 1278/30, k. ú. Telčice, obec Chvaletice, o výměře 5 m² za nabízené nájemné 1.100 Kč/měsíc + DPH.
- R/1/2024/5 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace ředitelky Základní školy Chvaletice k fungování školy.
- R/1/2024/6 Rada města Chvaletice schvaluje
1. Zahájení zasedání
 2. Informace starostky - příloha č. 1
 3. Dotazy, podněty občanů
 4. Úpravy rozpočtu, rozpočtové opatření - příloha č. 2
 - a) Zařazení akcí do rozpočtu města pro rok 2024
 - b) Rozpočtové opatření č. 1/2024
 5. Návrh na zastoupení města Chvaletice v orgánu společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., Pardubice - příloha č. 3
 6. Nakládání s majetkem města - Návrh na výkup 1/8 pozemku p. č. 1401/104 o výměře 5330 m² v k. ú. Telčice, obec Chvaletice - příloha č. 4
 7. Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.02.2024 - příloha č. 5
 8. Různé

9. Ukončení zasedání

- R/1/2024/7 Rada města Chvaletice nedoporučuje zastupitelstvu odkoupení 1/8 podílu pozemku p. č. 1401/104 v k. ú. Telčice, obec Chvaletice v částce 199.875 Kč (300 Kč za m²) dle nabídky 1. česká realitní s.r.o., zastoupené Janem Tesařem, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha- Karlín.
- R/1/2024/8 Rada města Chvaletice schvaluje opětovně zveřejnění záměru města na prodej bytové jednotky č. p. 145/11 o celkové výměře podlahové plochy bytové jednotky s příslušenstvím 58,00 m² včetně příslušenství a vybavení v II. nadzemním podlaží domu č. p. 145 v ulici Obránců míru ve Chvaleticích včetně ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti 580/14160 na společných částech budovy č. p. 145 postavené na st. p. č. 297 k. ú. Telčice a stejného spoluvlastnického podílu k st. p. č. 297, k. ú. Telčice, obec Chvaletice, a to za cenu minimálně 1.999.000 Kč.
- R/1/2024/9 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření smlouvy na rekonstrukci bytového jádra 9 koupelen s panem Romanem Kuncem, Jankovice - Seník 6, 535 01 Přelouč, IČ: 75540339 a za 131.440,35 Kč/bytové jádro. V závislosti na velikosti a v případě změny vybraných materiálů může dojít k navýšení nabídnuté ceny. Cena nesmí překročit cenu 160.000 Kč/bytové jádro. Zhotovitel není plátcem DPH.
- R/1/2024/10 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření smlouvy na rekonstrukci osmi koupelen v DPS s panem Michalem Uhlířem, Krasnice 11, 535 01, Litošice, IČ: 05195420 a za 81.130,45/byt bez výměny WC a v případě menší koupelny a nejlevnějšího materiálu. V závislosti na potřebě výměny WC, velikosti a v případě změny vybraných materiálů může dojít k navýšení nabídnuté ceny. Cena nesmí překročit cenu 100.000 Kč/byt.
- R/1/2024/11 Rada města Chvaletice bere na vědomí projektovou dokumentaci "Stavební úprava vodácké klubovny" č. ev. 26, st. parc. č. 1354, k. ú. Telčice.
- R/1/2024/12 Rada města Chvaletice schvaluje převod částky 85.134 Kč jako zůstatku příspěvku zřizovatele pro rok 2023 do rezervního fondu Základní školy Chvaletice (ponecháno jako rezerva na dovybavení učebny, kdy nebylo dodáno objednané zboží).
- R/1/2024/13 Rada města Chvaletice schvaluje mimořádnou odměnu ředitelce Základní školy Chvaletice, okres Pardubice, Mgr. Janě Knollové za II. pololetí roku 2023 na základě podkladů uvedených v příloze, včetně odůvodnění této odměny ***
- R/1/2024/14 Rada města Chvaletice schvaluje mimořádnou odměnu ředitelce MŠ Chvaletice, okres Pardubice, Bc. Elišce Filipové za II. pololetí roku 2023 na základě podkladů uvedených v příloze, včetně odůvodnění této odměny ***
- R/1/2024/15 Rada města Chvaletice bere na vědomí tyto informace:
1. připsané úroky na spořicímu účtu za prosinec 2023 jsou ve výši 116.300,91 Kč
 2. zůstatky na účtech města k 31.12.2023 jsou ve výši 45.781.442,09 Kč

Mgr. Renata Dymešová
starostka města

Mgr. Gabriela Wimmrová
místostarostka města