



U S N E S E N Í

schůze č. 21 Rady obce Opatovice nad Labem

konaná dne 12. 12. 2022 v zasedací místnost OÚ, Pardubická 160 od 18:45 hod.

- | | |
|-------------|---|
| 1/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje program 21. zasedání Rady obce Opatovice nad Labem (Příloha č.2). |
| 2/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem požaduje v souladu s projednanou mediální strategií zlepšení vzájemného sdílení informací obecního úřadu na facebookových a internetových stránkách obce a ve zpravodaji OPATOVICE DNES. |
| 3/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 183/2022 s paní ***, ***, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 4/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 184/2022 s panem ***, ***, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 5/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 185/2022 s panem ***, ***, Hradec Králové, PSČ: 500 03 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 6/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 186/2022 s panem ***, ***, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 7/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 189/2022 se společností Complex bau s.r.o., se sídlem V Kopečku 169/14, Hradec Králové, PSČ: 500 03, IČO: 09366610 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 8/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 190/2022 se společností TRANSPORT ČEPEK s.r.o., se sídlem Pohřebačka č.p. 175, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, IČO: 00274011 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy. |
| 9/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje žádost o pronájem nebytového prostoru ve sklepních prostorách objektu Společenského domu, Hradecká č.p. Opatovice nad Labem podanou panem Miroslavem Černém, bytem Třída Eduarda Beneše 1552, Hradec Králové, PSČ: 503 32 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k uveřejnění adresného záměru na pronájem nebytového prostoru. |
| 10/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje aktualizaci Ceníku za pronájem prostor ve vlastnictví obce s účinností od 13.12.2022. |
| 11/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje aktualizaci Sazebníku pro stanovení výše záloh za poskytované služby a za pronájem zařízení v bytovém a nebytovém fondu ve vlastnictví obce s účinností od 1.1.2023. |
| 12/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 175/2022 s panem ***, ***, Opatovice nad Labem na základě jim podané žádosti a to ke dni 28.2.2023. |
| 13/21R/2022 | Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uveřejnění Oznámení o možnosti podání žádosti na přidělení obecního bytu č. 12 do pronájmu v bytovém na adrese Mikulcova 215 |

v Opatovicích nad Labem na úřední desce.

- 14/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem konstatuje na základě vyhodnocení nabídek podaných v rámci výběrového řízení na realizaci zakázky I. kategorie pod názvem "Rekonstrukce van v bytových domech Hradecká 380 a Jozífova 377", že nabídka č.2 podaná uchazečem panem Zdeňkem Burdou, se sídlem Pohřebačka 83, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, IČO: 46520082 s nabídkovou cenou 19.100,-Kč vč. DPH/ks splňuje podmínky výběrového řízení.
- 15/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje vystavení objednávky na realizaci díla pod názvem "Rekonstrukce van v bytových domech Hradecká 380 a Jozífova 377" zhotoviteli Zdeňku Burdovi, se sídlem Pohřebačka 83, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, IČ: 46520082.
- 16/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2002030/VB1, Opatovice n/L p.č. 397/37 – přel. knn se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ze dne 07.04.2021 evid. č. PM-166/2021 společnosti ENERGO LAND, s.r.o., se sídlem Pardubická 18, Srnojedy, PSČ: 530 02, IČ: 47472961 jejíž jménem jedná paní Blanka Šrůtková a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu výše uvedené smlouvy.
- 17/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2020955/VB/1, Opatovice n/L p.č. 2027 - 31RD, 4BD – knn se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035 zastoupenou na základě jí udělené plné moci ev. č. PM-078/2021 ze dne 10.2.2021 společností VČE-montáže, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, PSČ: 53117, IČ: 25938746, která je zastoupena na základě jí uděleného pověření ze dne 15.2.2021 společností MAPING s.r.o., se sídlem Semtín 82, Pardubice 19, PSČ: 533 53 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu výše uvedené smlouvy.
- 18/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uzavření Dodatku č. 19 ke Smlouvě č. 2004846 na zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady se zhotovitelem HRADECKÉ SLUŽBY a.s., se sídlem Bratří Štefanů 990, Hradec Králové, PSČ: 500 03, IČ:25962973 a pověřuje starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu výše uvedeného dodatku.
- 19/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace od společnosti Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, PSČ: 140 00 Praha 4, IČO: 26721511 na nákup sušící skříně a doplnění OOPP pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Opatovice nad Labem na rok 2023.
- 20/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje na základě cenové kalkulace vydání knihy pod názvem "Benediktinský klášter v Opatovicích" v celkovém počtu 400 ks.
- 21/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje uveřejnění adresného záměru na pronájem pozemku č. 2297 o výměře 792 m², parcela č. 2299 o výměře 677 m² a parcela č. 2591/1 o výměře 11.173 m², vše v katastrálním území Opatovice nad Labem na základě podané žádosti od AGRODRUŽSTVA KLAS, se sídlem Kříčeň 102, Staré Ždánice, PSČ: 533 45.
- 22/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem doporučuje zastupitelstvu obce k odsouhlasení navržené termíny zasedání Zastupitelstva obce Opatovice nad Labem v roce 2023.
- 23/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem schvaluje na základě projednání předložené Analýzy potenciálu předpokládané výše dotace na veřejné osvětlení k dotačnímu titulu NPO 2022-227 vystavení objednávky společnosti Lighting Projects Consulting s.r.o., IČO: 61062057, se sídlem Karlovarská 1104/14, Praha 6, PSČ: 161 00 na finalizaci technické dokumentace, vypracování energetického auditu(posudku) a vypracování žádosti o dotaci a zajištění povinných příloh pro žádost dle podmínek vyhlašovatele dotačního titulu programu NPO v celkové hodnotě 54.000,-Kč bez DPH.
- 24/21R/2022 Rada obce Opatovice nad Labem ukládá starostovi, aby zaslal vypracovaný znalecký posudek na ocenění pozemků parc.č. 436/68 a 1601/2, k.ú. Opatovice nad Labem panu Mgr. Zdeňku Pilbauerovi ze společnosti KoalaEnglish s.r.o., který zastupuje vlastníka

pozemku a projednal s ním podmínky možného odkupu těchto pozemků do vlastnictví obce.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada obce Opatovice nad Labem bere na vědomí zprávu starosty o činnosti obce a obecního úřadu za uplynulé období.

Rada obce Opatovice nad Labem bere na vědomí předloženou kalkulaci nákladů a výnosů v souladu s článkem IV. Výše dotace uzavřeného Dodatku č. 1 Smlouvy o veřejné finanční podpoře č. 1 pečovatelské služby Oblastní charita Pardubice se sídlem V Ráji 732, Pardubice, PSČ: 530 02, IČO: 464 92 160 na rok 2023 .

Ing. Pavel Kohout
starosta obce