



Z Á P I S

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Řehlovice

konané dne 16. 3. 2023 v Zasedací místnost OÚ od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00 - 20:15
Přítomno: 14
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Bc. Jana Princová
Zapisovatel*: Vladimíra Nováková
Ověřovatelé zápisu: Ing. František Todt, Petr Skořepa

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Blok výborů
6. Hospodaření obce dle rozpočtu k 28.2.2023
7. Rozpočtové opatření č. 1/2023
8. Nakládání s majetkem obce
9. Různé
10. Diskuze

Zastupitelé p. Hlaváč V., Hlaváč M. a Vaněk M. požadovali zařadit do programu bod týkající se sběrného dvora v Řehlovicích. Starostka po dohodě zařadila do bodu 9. Různé, a to z důvodu nemožnosti prostudování podkladů ostatními zastupiteli.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** program 4. zasedání ZO Řehlovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/4Z/2023 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

V souladu s jednacím řádem starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Ing. Františka Todta a p. Petra Skořepu.

3. Kontrola plnění usnesení

Starostka konstatovala, že žádný člen ZO neměl připomínky k zápisu z minulého zasedání.

4. Zpráva o činnosti rady obce

Starostka seznámila členy ZO s činností rady obce od posledního zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Blok výborů

blok 5-1

Finanční výbor

P. Skořepa přednesl zprávu z jednání finančního výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 5-2

Kontrolní výbor

P. Vaněk přednesl zprávu z jednání kontrolního výboru.

Ze zprávy vyplynulo, že kontrolní výbor požaduje zpřístupnit zápisy z jednání RO v aplikaci UZO_b pro zastupitele a zřízení pracovní skupiny za účelem vypracování koncepce využití pracovních strojů při údržbě a úklidu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 5-3

Zpřístupnění zápisů z jednání RO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** zpřístupnění zápisů z jednání RO v aplikaci UZO_b všem zastupitelům obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/4Z/2023 bylo schváleno.

blok 5-4

Pracovní skupinu pro vypracování koncepce využití pracovních strojů při údržbě a úklidu obce navrhuje

kontrolní výbor ve složení:

místostarosta Ing. Dytrt A., zastupitelé Hlaváč V., Hlaváč M. a zaměstnanec obecního úřadu Plzák M.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** pracovní skupinu pro vytvoření koncepce využití pracovních strojů obce ve složení: Ing. Dytrt A., Hlaváč V., Hlaváč M. a Plzák M.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/4Z/2023 bylo schváleno.

6. Hospodaření obce dle rozpočtu k 28.2.2023

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce dle rozpočtu k 28.2.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** hospodaření obce dle rozpočtu k 28.2.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/4Z/2023 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/4Z/2023 bylo schváleno.

8. Nakládání s majetkem obce

Darovací smlouva na pozemky v k.ú. Řehlovice

Ústecký kraj, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem – předkládá ke schválení Darovací smlouvu týkající se darování p.p.č. 1137/1, o výměře 1 597 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace a p.p.č. 1137/6 o výměře 675 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, vše v k.ú. Řehlovice. Obec Řehlovice požádala Ústecký kraj prostřednictvím organizace SÚS Ústeckého kraje, která má právo s tímto majetkem hospodařit, o převod těchto parcel do svého majetku.

Místní komunikace na p.p.č. 1137/1 je zapsaná v pasportu komunikací pod č. 13c a vede k místnímu hřbitovu a dále k rodinným domům. Komunikaci celoročně udržuje obec.

Komunikace na p.p.č. 1137/6 je zapsána v pasportu komunikací pod č. J-1070 a ŘSD ČR zde bude realizovat cestu pro pěší jako náhradu za cestu zrušenou v rámci výstavby dálnice D8.

Dne 16.2.2023 Rada obce Řehlovice schválila usnesením č. 4/8R/2023 darování p.p.č. 1137/1 a 1137/6, vše v k.ú. Řehlovice, od Ústeckého kraje do majetku obce Řehlovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy, kterou Ústecký kraj bezúplatně převádí vlastnické právo k p.p.č. 1137/1 a p.p.č. 1137/6 v k.ú. Řehlovice, Obci Řehlovice.

9. Různé

blok 9-1

Kulturní centrum Řehlovice.

Zastupitelé byli seznámeni s vyúčtováním příspěvku poskytnutým obcí na činnost Kulturního centra Řehlovice.

blok 9-2

Informace starostky

- Informovala o uzavření smluv na termínované vklady (Česká spořitelna, Moneta Money bank a Oberbank).
- Seznámila ZO s obdrženou žádostí o příspěvek z DD Bystřany - v rámci diskuze nebylo poskytnutí příspěvku podpořeno (v současné době není nikdo z obyvatel obce v tomto zařízení umístěn, obec dlouhodobě podporuje Hospic Litoměřice).
- Seznámila ZO s obdrženým vyjádřením SČVK ke kvalitě pitné vody v obci, dle tohoto vyjádření se jedná o velmi kvalitní pitnou vodu splňující přísné legislativní požadavky na jakost. Vyjádření je zveřejněno na webu obce.
- Seznámila ZO s výsledky povodňové prohlídky v obci ze strany Mm ÚL a nutnosti opětovného odstranění naplavenin na pilířích místních mostů. O spolupráci byli požádáni přítomní zástupci JSDHO.
- Seznámila ZO se žádostí obce Habrovany o zvážení možnosti využívání sběrného dvoru naší obce (obdobná spolupráce probíhá mezi obcí Velemín a Žim). S ohledem na pozitivní postoj zastupitelů budou zahájeny kroky k zajištění potřebných podkladů k možnému uzavření smlouvy.
- Zastupitelé zařazení do energetické skupiny byli požádáni o aktivní nastudování podkladů týkajících se dané problematiky a zahájení činnosti.
- Zastupitelé byli seznámeni se žádostí MěÚ Trmice o možnosti zajištění požární ochrany JSDHO Řehlovice, totéž je potřebné dořešit i s obcí Habrovany. S velitelem zdejší jednotky dohodnuto zajištění podkladů a společného jednání k možnému uzavření smlouvy.

blok 9-3

Sběrný dvůr Řehlovice

Zastupitelé Hlaváč V., Hlaváč M. a Vaněk M. požádali o dořešení nedostatků na sběrném dvoru v Řehlovicích - špatný odtok dešťové vody z plochy a nevhodně zhotovené oplocení.

Místostarosta obce sdělil, že odvodnění je řešeno i s technickým dozorem stavby - dle posledního měření na ploše nebylo zjištěno zásadní odchýlení od normy, zhotovitel tak chybu nezpůsobil. Je potřebné nalézt vhodné řešení, jímž by mohlo být vyhotovení odtokové drážky vedoucí mimo plochu. Místostarosta podal vysvětlení k důvodu jakosti vyhotovení oplocení, bude opětovně projednáno se zhotovitelem stavby.

blok 9-4

Osadní výbor Habří

- Opětovný požadavek na umístění dopravního značení (posunutí konce obce) - starostka sdělila, že tento požadavek bude realizován v následujícím období, kdy bude řešena oblast komunikací v obci.

- Návrh na změnu místní úpravy komunikace č. UK - 1 (možnost zákazu vjezdu mimo dopravní obsluhy nebo úplné uzavření komunikace).
- Opětovný požadavek na rozšíření VO v Habří.
- Požadavek na umístění nádob s posypovým materiálem pro zimní období - bude zapracováno do koncepce údržby obce.
- Požadavek na vyčištění koryta potoka.
- Dotaz na možnost připojení obce k akci Uklidíme Česko - starostka sdělila, že již delší dobu obec podporuje všechny dobrovolníky, kteří se těmito aktivitami zabývají (poskytování rukavic, odpadových pytlů, následný odvoz posbíraného odpadu do sběrného místa obce). Pravidelně se k akci připojují i dobrovolníci, kteří v obci nežijí a pouze jí navštěvují jako turisté, v loňském roce se připojil i spolek Stadičáci, jakákoli další iniciativa ze strany dobrovolníků bude vítána.

10. Diskuze

- P. Maněna požádal o zajištění zpevněné plochy pod kontejnerem na bioodpad na stanovišti ve vnitřní části N. Stadice a upozornil na vyhazování odpadu do spodních kontejnerů cizími osobami.
- P. Říhová upozornila na opětovnou černou skládku u komunikace naproti pomníku Přemysla Oráče, dále se dotázala kdy bude odvezena rozřezaná lípa u Královského pramene - starostka sdělila, že lípa je zde ponechána cíleně za účelem vyschnutí a možného převozu, je řešeno s Kulturním centrem Řehlovice. Zároveň požádala o umístění nových laviček k prameni a ke hřišti ve Stadících - starostkou sděleno, že během 1 měsíce bude u hřiště umístěna dřevěná pergola. Vznese dotaz ohledně úpravy cyklostezky - starostka sdělila, že bylo oznámeno Pozemkovým úřadem pravděpodobné zahájení opravy této cesty v rámci pozemkových úprav v průběhu letošních prázdnin. Požádala o zkontaktování majitele maringotky na protějším pozemku před jejich domem, aby pozemek uklidil a vyčistil od náletových dřevin apod.
- P. Barcal vznesl dotaz proč se dále používá plocha na odklad bioodpadu v horní části Řehlovic a zda tam někdo neoprávněně neodkládá tento odpad - starostka sdělila, že věc prověří u p. Plzáka, pravděpodobně na místo byly uloženy vyřezané náletové dřeviny od rybníka určené ke štěpkování. Dále se dotázal na možnost na využívání salonku v místním hostinci - starostka sdělila, že rada již projednávala opravu této místnosti (podlaha + elektroinstalace), zároveň sdělila, že na plánovanou a schválenou rekonstrukci toalet v přízemí bylo požádáno o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova. P. Barcal poukázal, že rekonstrukce toalet v 1. patře neodpovídá z jeho hlediska současnému standardu. Následně proběhla diskuze mezi zastupiteli k provádění zakázek tohoto typu a nutné přesné specifikaci rozsahu prací. Od nového roku má technické zakázky na starost p. místostarosta, u velkých zakázek je vždy zajištěn technický dozor investora.
- P. Vaněk poukázal na nedostatky a nepořádek po rekonstrukci toalet v 1. patře hostince - starostka sdělila, že nedostatky byly zhotovitelem odstraněny, staveniště bylo uklizeno od stavebních nečistot. Prostory přilehlého sálu a schodiště byly uklizeny pracovníky obce, je nutné si uvědomit, že při stavebních pracích dochází k polétání prachu i v přilehlých prostorách, což zhotovitel nemůže ovlivnit. Starostka dále požádala, aby na jakékoli staveniště nikdo nikdy nevstupoval neboť za dané prostory a bezpečnost je vždy odpovědný zhotovitel dané zakázky.
- P. Hlaváč M. se dotázal na opravu svítidel VO u červeného bytového domu v Řehlovicích - starostka sdělila, že již byla obdržena nabídka a k realizaci by mělo dojít v nejbližší době. Dále se dotázal, zda bude obnovena zeleň na valu u firmy Geis - starostka sdělila, že tento val zajišťuje společnost Řehlovická zóna, v loňském roce zde bylo zasazeno mnoho listnatých stromů, které by se postupně měli rozrůstat i do šířky. Dále se dotázal na zhotovitele náhradní výsadby D8 - stromy jsou zde blízko sebe, bude problém s případnou údržbou zeleně - starostka sdělila, že náhradní výsadbu zajišťovalo ŘSD, je zde pravděpodobný přirozený úhyn některých stromů a je nutné následné prořezání. Dále vznesl podnět na prořez stromů u kurtu - starostka odpověděla, že toto je již řešeno s dendrologem.

Ověřovatelé: Ing. František Todt

Petr Skořepa

Starostka Ing. Bc. Jana Princová

Datum vyhotovení: 16. 3. 2023