



Z Á P I S

zasedání číslo 8 Zastupitelstva obce Dolany

konané dne 23. 10. 2023 v zasedací místnosti OÚ Dolany od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 18:40 hod.
Přítomno: Ing. Rudolf Pečinka, JUDr. Jiří Staněk, Lukáš Martinovský, Mgr. Eva Mazalová, Pavlína Arely, Miroslav Brückner, Jaroslav Mentlík, Jan Béňa, Bc. Eva Šubová, Mgr. Kateřina Lindnerová, Mgr. Helena Lisá, Karel Lammel, Jiří Látal / 1 občan a 2 zaměstnanci OÚ
Omluveni: David Ochman, Ing. Rudolf Pečinka ml.,
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Rudolf Pečinka
Zapisovatel*: Bc. Martina Nerudová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Lindnerová, Jiří Látal,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program zasedání

Starosta v 17:⁰⁰ hod. přivítal přítomné a zahájil zasedání. Vyzval zastupitele k doplnění návrhu programu a ke schválení předloženého návrhu.

Program:

1. Program zasedání
2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Informace o činnosti RO
4. Podání žádostí o dotace
5. Informace, diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** předložený program 8. zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/8ZO/2023 bylo schváleno.

2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 2-1

SCHVÁLENÍ ZÁPISU

Ověřovatelé zápisu Karel Lammel a Mgr. Eva Mazalová ověřili zápis bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** zápis 7. veřejného zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

NÁVRHOVÁ KOMISE

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** členy návrhové komise - Lukáš Martinovský, Bc. Eva Šubová, Jaroslav Mentlík

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/8ZO/2023 bylo schváleno.

OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** 2 ověřovatele zápisu - Mgr. Kateřina Lindnerová, Jiří Látal

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2c/8ZO/2023 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti RO

Diskuze:

Mgr. Kateřina Lindnerová *dotazuje se na neschválenou žádost o pronájem parkovacího místa v areálu bývalé Likérky a na parkování karavanů pod hřištěm FC Dolany.*
starosta *za účelem parkování nechce obec prostory v areálu pronajímat. Majitele karavanů pod hřištěm neznáme, ale parkováním na veřejném prostranství nic neporuší. Aktuálně připravujeme podklady pro zpracování studie možností parkování v obci. Současně také Lukáš Martinovský sbírá podněty občanů na řešení nepřehledných či nebezpečných dopravních situací v obci. Také těmito podněty se budeme zabývat.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** informaci o činnosti RO č. 23 a 24 za období od 18.09.2023 do 02.10.2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Podání žádostí o dotace

SOKOLOVNA - NSA

Na rekonstrukci sokolovny je možné žádat o dotaci u Národní sportovní agentury 8-30 mil. korun, spoluúčast je 30%. Žádost musíme podat do konce října a nezbytnou podmínkou jsou schválená usnesení v předložené formulaci.

Diskuze:

Jaroslav Mentlík *žádost se týká pouze objektu Sokolovny, ne přilehlé haly?*
starosta *Sokolovna má smíšené využití - sport, kultura atd. Halu nemáme projektově připravenou pro podání žádosti o dotaci. Hala je však na rozdíl od Sokolovny součástí brownfieldu a nabízí se možnost žádat o jiné dotace např. energetické úspory. Na sokolovnu jsme prověřovali možnost žádat o dotaci z programu pro malá komunitní centra, nicméně zde jsou prostředky již vyčerpány. Pokud zahájíme stavbu na jaře 2024 a dokončíme 2025, budeme ještě podávat žádost o dotaci z Ol. kraje.*
Jaroslav Mentlík *opakovaně upozorňuje na nevhodný postup prací a je názoru, že nejprve by mělo dojít k rekonstrukci přilehlé haly a teprve potom Sokolovny, aby nenastala situace, že obec nebude mít po dobu rekonstrukce žádné prostory pro konání společenských akcí.*

starosta knihovnu přesuneme do přístavby Sokolovny. Podklady na rekonstrukci haly bychom chtěli začít připravovat v příštím roce.

Jaroslav Mentlík dotazuje se zda demolice Domu služeb a úpravy okolních veřejných prostranství budou vícepráce a jaký je rozpočet na Sokolovnu.

starosta úpravy okolních prostranství jsou součástí projektu, demolice je samostatná akce za cca 3,5 mil. Kč. Rozpočet Sokolovny byl stanoven na 120 mil. Kč bez DPH, aktuálně rozpočtář částku přepočítává a mělo by dojít ke snížení ceny.

Jaroslav Mentlík dotazuje se na posun v jednání s majitelem sousedního domu č.p. 52 o rozšíření průchodu mezi domem a sokolovnou

starosta s majitelem domu se nepodařilo dohodnout. Za sokolovnou vznikne pouze průchod pro pěší. Zásobování bude zajištěno z druhé strany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** investiční záměr: „00298808 - Obec DOLANY - Stavební úpravy a přístavba sokolovny“, jehož nositelem je Obec Dolany.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **vyjadřuje** souhlas s předložením žádosti o dotaci k projektu: „00298808 - Obec DOLANY - Stavební úpravy a přístavba sokolovny“ - v rámci výzvy č. 12/2023 - REGIONY ÚSC, SK/TJ 2023 - INVESTICE NAD 10 MIL. Kč, v programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025, Národní sportovní agentury.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **vyjadřuje** souhlas se zajištěním spolufinancování projektu: „00298808 - Obec DOLANY - Stavební úpravy a přístavba sokolovny“, předkládaného v rámci programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025, ve výzvě č. 12/2023 - REGIONY ÚSC, SK/TJ 2023 - INVESTICE NAD 10 MIL. Kč, Národní sportovní agentury. Obec Dolany zajistí spolufinancování uvedené akce ze svého rozpočtu, a to v min. výši 30 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-4

TECHNOLOGIE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ - OPŽP - výzva má být vyhlášena začátkem roku. Starosta předložil podmínky dotace a sdělil, že zařízení je možné koupit v případě havárie již nyní. Současně se školní kuchyní bychom řešili také vybavení kuchytě na TZ v Pohořanech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** podání žádosti o dotaci z OPŽP "Opatření v oblasti energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů", na pořízení technologie školní kuchyně.

V případě splnění podmínek výzvy a poskytnutí dotace ZO vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-5

VODOVOD - NPŽP - obec neuspěla v žádosti o dotaci z OPŽP. Nyní se naskytla nová možnost získání dotace z NPŽP. Výzva byla zveřejněna minulý týden, takže jsme žádost operativně podali a naše žádost je registrována na 8. místě. Je tedy velká šance tuto dotaci získat a jedná se o 16 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** opakované podání žádosti o dotaci z NPŽP Výzva č. 9/2023 "Vodovody a úpravný vody" na dobudování vodovodu v obci.

V případě splnění podmínek výzvy a poskytnutí dotace ZO vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3e/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-6

ČTYŘKOLKA PRO JSDHO - MAS-IROP

Jaroslav Mentlík stručně popsal typ čtyřkolky a její využití při zásahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** pořízení čtyřkolky pro JSDHO a podání žádosti o dotaci na pořízení čtyřkolky pro JSDHO prostřednictvím "4. výzvy MAS - IROP - Infrastruktura pro připravenost hasičů jako složky IZS".

V případě splnění podmínek výzvy a poskytnutí dotace ZO vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3f/8ZO/2023 bylo schváleno.

blok 4-7

SCHODIŠTĚ A SOCHY U KOSTELA - MAS-IROP

Restaurátorské záměry máme připraveny. Rozpočet činí cca 2 mil. Kč. Dotace činí cca 1,1 mil. Kč. Starosta se dotazuje, zda realizovat rekonstrukci schodiště i soch současně s tím, že cca 50% dofinancuje obec z rozpočtu. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Diskuze:

Jaroslav Mentlík starosta	<i>je názoru, že po restaurování památek by měl být zaveden kamerový systém. na tohle téma bychom se pobavili na pracovní schůzce 13.11. Má to návaznost i na obecní policii, což je další téma k diskuzi.</i>
------------------------------	--

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** provedení restaurování schodiště ke kostelu a 4 soch a podání žádosti o dotaci z programu MAS-IROP na opravu chráněných památek - restaurování schodiště a 4 soch u kostela v Dolanech, prostřednictvím "6. výzvy MAS-IROP-Kulturní dědictví".

V případě splnění podmínek výzvy a poskytnutí dotace ZO vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3g/8ZO/2023 bylo schváleno.

5. Informace, diskuze

- starosta vyzval p. matrikářku, která přednesla zastupitelům informace k možnosti zřízení rozptylové nebo vsypové loučky na hřbitově v Dolanech. P. matrikářka vysvětlila, jaká jsou pravidla provozu loučky a popsal rozdíl mezi rozptylovou a vsypovou loučkou. Dále proběhla diskuze o dalších možnostech modernizace hřbitova. Starosta doplnil informaci o postupu obměny zeleně na hřbitově a o probíhajících zdravotních řezech lip v obci.

- k výsadbě zeleně v obci ještě starosta informoval o nabídkách několika firem, které jsou schopny zajistit sazenice i vyřídít dotaci a pomoci s organizací výsadby a vyzval zastupitele, aby se této akce ujali. Podklady budou zastupitelům zaslány.

- další informace se týkala revitalizace hřbitova v Pohořanech. Starosta okomentoval studii zpracovanou p.Žurkem. Možnost získání dotace na tuto akci je z fondu českoněmeckého přátelství. Studie bude zastupitelům zaslána. Starosta doplnil, že se bude obec zabývat také menšími památkami v Pohořanech.

- starosta dále sdělil, že na příštím ZO v prosinci budou schvalovány OZV - poplatek z pobytu - tento starosta navrhuje ponechat ve stejné výši, poplatek za užívání VP - tuto vyhlášku je nutné aktualizovat, poplatek za psa - starosta doporučuje navýšit a poplatek za sběr a systém likvidace odpadů a svoz odpadů - ponechat ve stejné výši.

- další informace se týkaly komplikací spojených s provozem sběrného místa v areálu bývalé likérky. Občané nerespektují pravidla, pokyny správce mnohdy komentují velmi nevybíravým způsobem. Správce sběrného místa ukončil činnost. Zimní provoz zajistí zaměstnanci obce a na příští sezonu budeme hledat nového správce.

- zastupitelé obdrželi zápis z jednání starosty s UZSVM, jehož předmětem byl nepotřebný majetek státu - pozemky, u kterých existuje možnost převodu do majetku obce. U jednotlivých pozemků starosta informoval zastupitele, jaké jsou možnosti a podmínky získání těchto pozemků.

- zastupitelé obdrželi návrh akcí, které mohou být zařazeny do AP r. 2024 a starosta je vyzval k prostudování návrhu a přípravě k projednání na pracovní schůzce.

- MMO vydal rozhodnutí, že v Nových sadech, kde je veden dlouholetý spor o existenci cesty, se na dotčeném pozemku nachází veřejně přístupná komunikace.

Bc. Eva Šubová se dotazuje, zda obec odpověděla na žádost občana Vésky o pronájem areálu "8" za účelem pořádání společenských akcí.

Starosta sdělil, že bylo znovu jednáno s ***, která projevila nesouhlas s jakoukoli akcí pořádanou na tomto pozemku. Žadatel bude vyzván k bližší specifikaci svého záměru.

Pracovní schůzka ZO bude 13.11.2023 v 17:⁰⁰ hod. - bude projednán návrh rozpočtu, akční plán. Veřejné ZO pak bude 11. nebo 13.12.2023.

Návrhová komise sděluje, že návrhy, předložené v průběhu jednání zastupitelstva obce, byly zapracovány do usnesení. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce Dolany, byla platně přijata.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a v 18:⁴⁰ hod. ukončil 8. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolany.

Ověřovatel: Mgr. Kateřina Lindnerová, Jiří Látal

Starosta Ing. Rudolf Pečinka

Místostarosta JUDr. Jiří Staněk

Datum vyhotovení: 27. 10. 2023