



Z Á P I S

zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Dolany

konané dne 14. 12. 2022 v zasedací místnosti OÚ Dolany od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 20:00 hod.
Přítomno: Ing. Rudolf Pečinka, JUDr. Jiří Staněk, Lukáš Martinovský, David Ochman, Ing. Rudolf Pečinka ml., Bc. Eva Šubová, Miroslav Brückner, Jan Béňa, Pavlína Arely, Jaroslav Mentlík, Karel Lammel, Jiří Látal, Mgr. Helena Lisá - občanů 8
Omluveni: Mgr. Eva Mazalová, Mgr. Kateřina Lindnerová,
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Rudolf Pečinka
Zapisovatel*: Bc. Martina Nerudová
Ověřovatelé zápisu: Miroslav Brückner, Jiří Látal

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program zasedání

Starosta v 17:00 hod. zahájil zasedání. Přítomno je 12 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné se usnášet.

Program:

1. Program zasedání
2. Schválení zápisu 27. a 1. zasedání ZO
3. Volba členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Informace o činnosti RO za období od 3.10. (101.RO) do 28.11. (4.RO)
5. Rozpočtové opatření č.3
6. Provádění úprav a rozpočtových změn Radou obce
7. Pravidla rozpočtového provizoria
8. Obecně závazná vyhláška - poplatek z pobytu
9. Stočné 2023
10. Vodné 2023
11. Zpráva o uplatňování Územního plánu a pokyny pro zpracování Změny č. 2
12. Akční plán pro r. 2023
13. Střednědobý výhled na r. 2024-2025
14. Jednací řád výborů
15. Odměny členům komisí Rady obce
16. SOD - chodník Véska
17. SOD - veřejné osvětlení Dolany
18. Odpadové hospodářství
19. Pozemky
20. Informace starosty
21. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** předložený program 2. zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2ZO/2022 bylo schváleno.

2. Schválení zápisu 27. a 1. zasedání ZO

blok 2-1

Ověřovatelky zápisu ze zasedání ZO č.27 - Jiřina Pečinková a Marie Veselá ověřily zápis bez připomínek a pro schválení zápisu na zasedání zastupitelstva doložily čestné prohlášení - viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** zápis 27. zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/2ZO/2022 bylo schváleno.

blok 2-2

Ověřovatelé zápisu ze zasedání ZO č.1 (ustavující zasedání) - Lukáš Martinovský a Pavlína Arely ověřili zápis bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** zápis z 1. zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/2ZO/2022 bylo schváleno.

3. Volba členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

17:08 - příchod Jaroslav Mentlík - přítomno je 13 zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** volbu členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu v tomto složení:

Návrhová komise: Karel Lammel, Helena Lisá, Jan Běňa

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Brückner, Jiří Látal

Skrutátorem pro sčítání hlasů a hlídání časových limitů pověřuje starosta 2. místostarostu Lukáše Martinovského.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2ZO/2022 bylo schváleno.

4. Informace o činnosti RO za období od 3.10. (101.RO) do 28.11. (4.RO)

Usnesení RO jsou pro zastupitele zveřejňována v aplikaci UZOB.

Diskuze:

Bc. Eva Šubová

dotazuje se: - 1) je provedení kontroly udržitelnosti akce "Rekonstrukce vodních nádrží Pohořany" pro obec povinné? - 2) kdo navrhuje výběr nových knih pro knihovnu? - 3) je možné, abychom si jako obec vyřizovali dotace sami bez využití placených služeb administrátora? - 4) u poskytnuté částky 6000 na akci "Rozsvěcení vánočního stromu" je uvedeno, že částka je poskytnuta na občerstvení. Nemělo by zde být uveden např. "příspěvek na program"? - 5) co bude obec stát provoz bankomatu? - 6) prosím o vysvětlení bodu "Agenda přidělování bytů - přidělena komisi sociální a pro občanské záležitosti". - 7) hlídáme, zda je včas hrazeno nájemné? - 8) jak je možné, že v DPS ve Vésce získal byt zájemce, který není občanem obce? - 9) co je "Plán finančních kontrol"?

starosta

- ad 1) ano, je to jedna z dotačních podmínek SFŽP - ad 2) knihy vybírají knihovnice, které vychází z podnětů a zájmu občanů - ad 3) u složitějších dotací (z fondů, z ministerstev ...), vztahujících se k zakázkám, které se řídí zákonem o VZ, je dotační

David Ochman	řízení natolik složité, že je nutné najmout si odbornou osobu. Menší dotace si vyřizujeme sami.
starosta	- ad 4) občerstvení je uvedeno správně. Jedná se o nákup sladkostí a nápojů pro účinkující děti a občerstvení pro všechny ostatní vystupující, kteří dostanou na akci lístky (stravenky), za které obdrží jídlo a pití zdarma. Náklady pak hradí obec.
	- ad 5) Provoz bankomatu máme na 3 roky zdarma, za podmínky 10tis. výběrů za rok. Pokud nebude tato podmínka dodržena, může banka smlouvu vypovědět nebo budeme dále jednat o částce, kterou v dalším roce doplatíme, abychom službu zachovali. Moneta byla jediná banka, která přišla s těmito podmínkami. - ad 6) jedná se o přidělení kompetence při rozhodování o přidělení obecního bytu ve Vésce dle bodového systému hodnocení. Obec vyhlásí výběrové řízení na pronájem bytu, zájemci předloží své žádosti a komise je vyhodnotí a vybere nového nájemce. Rada rozhodla, že by tyto kompetence měla mít právě tato komise. Také chceme aktualizovat systém bodového hodnocení tak, aby byl výhodnější pro naše občany. Aktuálně tomu tak, za určitých okolností není. - ad 7) snažíme se platby sledovat, u některých nájemců však musíme přistupovat k vymáhání dluhu na nájemném citlivě, protože se může jednat např. o nájemce, který pečuje o dítě a je momentálně v tíživé finanční situaci. - ad 8) pokud při uvolnění bytu přijde žádost pouze od žadatele, který není občanem naší obce, byt mu můžeme pronajmout.
účetní	- ad 9) Jedná se o povinnost ze zákona a v rámci interního auditu máme smlouvu s Ing. Pejzlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** Informaci o činnosti RO za období od 3.10. (101.RO) do 28.11. (4.RO).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Rozpočtové opatření č.3

Starosta vysvětlil, že se jedná o zaúčtování dotací a příspěvku kraje na ubytování Ukrajinců na TZ v Pohořanech a další úpravu účtování, kterou podrobněji vysvětlila účetní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** rozpočtové opatření č.3 dle předloženého návrhu, s úpravou na straně příjmů a výdajů ve výši 7 121 297,29 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2ZO/2022 bylo schváleno.

6. Provádění úprav a rozpočtových změn Radou obce

Úpravy rozpočtu nelze dělat zpětně, proto je třeba pro období svátků, kdy se už zastupitelstvo nesejde, pověřit radu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **pověřuje** Radu obce k provádění všech rozpočtových opatření v období od 14. 12. do 31. 12 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2ZO/2022 bylo schváleno.

7. Pravidla rozpočtového provizoria

Rozpočet bude schválen na ZO v únoru. Předcházet bude pracovní schůzka v lednu. Je proto nutné, na dobu do schválení rozpočtu, schválit pravidla rozpočtového provizoria.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** v souladu s ustanovením § 84 zákona 128/2000 Sb. a § 13 zákona 250/2000 Sb., pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023.

Do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria:

- hradit závazky ze smluv uzavřených do 31.12. předchozího roku,
- zapojit příjmy a realizovat výdaje u projektů (spolu)financovaných z dotace

realizovat výdaje na základě finančního vypořádání transferů

- realizovat výdaje nutné k odvrácení škod na majetku či zdraví, výdaje na základě pravomocného rozhodnutí, výdaje, u kterých by prodlení způsobilo škodu
- přijetí a odeslání průtokových dotací příspěvkovým organizacím.

Tato pravidla rozpočtového provizoria se schvalují na dobu neurčitou. Hospodaření se jimi bude řídit vždy do doby schválení rozpočtu, pokud rozpočet nebyl schválen před 1. lednem příslušného roku.

Příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/2ZO/2022 bylo schváleno.

8. Obecně závazná vyhláška - poplatek z pobytu

blok 8-1

Proběhla krátká diskuze o výši poplatku. Jan Béňa předložil pozměňovací návrh výše poplatku - 25 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví místní poplatek z pobytu. ZO pověřuje tajemnici zveřejněním OZV v sbírce právních předpisů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/2ZO/2022 bylo schváleno.

blok 8-2

stanovení výše poplatku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **stanovuje** výši poplatku z pobytu na 25Kč/den.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 4 (Arely, Lammel, Látal, Pečinka) / Zdrželo se: 1 (Staněk)

Usnesení č. 7b/2ZO/2022 bylo schváleno.

9. Stočné 2023

blok 9-1

Cena stočného je stanovena dle pravidel metodiky MF. Cena stočného pro r. 2023 zůstává ve stejné výši jako v r. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **stanovuje** cenu stočného pro obec Dolany a její místní části Pohořany a Véska pro rok 2023 ve výši 33,61 Kč bez DPH za m3. Výše DPH odpovídá platným zákonům.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/2ZO/2022 bylo schváleno.

blok 9-2

Cena stočného pro Tověř vychází z nákladů, které souvisí z provozem Tověře. Zde není zahrnuta síť z Vésky a Pohořan, pouze přivaděč z Tověře na ČOV a provoz ČOV.

Diskuze:

Karel Lammel *je měřen nátok z Tověře na ČOV?*

starosta ano, je měřeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **stanovuje** cenu stočného (voda převzatá k čištění) pro obec Tověř pro rok 2023 ve výši 23,30 Kč bez DPH za m3. Výše DPH odpovídá platným zákonům.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/2ZO/2022 bylo schváleno.

10. Vodné 2023

Zastupitelé obdrželi materiály z MoVo k výpočtu ceny vodného, kde je zohledněno i zastropování cen. Starosta popsal výpočet vodného s použitím koeficientů nárůstu cen a předložil porovnání s jinými obcemi.

Diskuze:

Nerudová Martina	<i>Ing. Jiří Vysloužil mě požádal o odprezentování jeho materiálů k výpočtu ceny vodného, kdy s postupem MoVo nesouhlasí. Materiál jsem neměla čas zastupitelům poslat, rozešlu všem e-mailem. Materiálu moc nerozumím, nicméně pokud máte zájem, prezentaci zde promítnu, ale neposkytnu k ní srozumitelný komentář.</i>
Jan Běna	<i>email od p. Vysloužila jsem také obdržel, také se v něm moc neorientuji, nicméně jsem si podklady přečetl a chci se dotázat na pár skutečností: 1) jak mohly vodárny vědět, že bude zastropovaná cena, když se tak stalo až asi před týdnem. 2) p. Vysloužil poukazuje na to, zda jsou pravidelně prováděny odečty elektroměrů.</i>
starosta	<i>ad 1) vodárny spadají, stejně jako obec, do kategorie zastropování cen pro občany, ke kterému došlo dříve. ad 2) odečty dělá pravidelně provozovatel Starosta sdělil zastupitelům, že pokud mají zájem o prezentaci p. Vysloužila, mají to sdělit p. tajemnici, která zajistí prostor a dohodne datum a čas schůzky.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** výslednou cenu vodného stanovenou Moravskou vodárenskou, a.s. dle modelu pro r. 2023 ve výši 45,72 Kč/m3 bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/2ZO/2022 bylo schváleno.

11. Zpráva o uplatňování Územního plánu a pokyny pro zpracování Změny č. 2

blok 11-1

Starosta shrnul postup hodnocení ÚPD, vyhodnocení úrovně zastavění a využití ploch, informoval zastupitele o stanoviscích dotčených orgánů, kde zdůraznil stanovisko ministerstva obrany ve vazbě na stavbu rozhledny. Dále starosta informoval zastupitele o 3 námitkách předložených občany a o přeskoumání možností využití rezervy pro zastavění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje**

- a) v souladu s ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona, **I. Zprávu o uplatňování Územního plánu Dolany za období 2016 - 2022** upravenou po projednání ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení včetně **vyhodnocení připomínek**;
- b) podle ust. § 84 odst. 2 písm. y) zákona o obcích (obecní zřízení) a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona za použití ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona, **pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Dolany** v rozsahu zadání změny obsažené v kapitole E) I. Zprávy o uplatňování územního plánu Dolany za období 2016 - 2022;
- c) dle ust. § 55a odst. 1 stavebního zákona, že Změna č. 2 ÚP Dolany bude pořizována **zkráceným postupem** dle § 55b stavebního zákona;
- d) starostu Ing. Rudolfa Pečinku, jako určeného zastupitele pro činnosti spojené s pořizováním změny č. 2 ÚP Dolany.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/2ZO/2022 bylo schváleno.

Výběrové na výběr zhotovitele k provedení Změny č. 2 ÚPD.řízení bude vyhlášeno na počátku r.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **pověřuje** RO výběrem zhotovitele k provedení Změny č. 2 ÚPD.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/2ZO/2022 bylo schváleno.

12. Akční plán pro r. 2023

Zastupitelé se seznámili s pracovním návrhem Akčního plánu pro r. 2023, který bude schválen při schvalování rozpočtu obce pro r. 2023. Do 2.12. měli zastupitelé možnost předložit své návrhy na doplnění AP. Několik bodů k doplnění předložila Bc. Eva Šubová.

Starosta informoval zastupitele, jakým způsobem přistupoval k sestavení návrhu AP. Znovu požádal zastupitele o prostudování a předložení dalších návrhů a připomínek, které budou projednány na pracovním jednání v polovině ledna 2023, kdy bude připravován ke schválení rozpočet obce na r. 2023.

Dále proběhla diskuze o možnostech řešení opravy rybníčku za kostelem.

Diskuze:

Eva Šubová	<i>dotazuje se na body AP: 1) PD bezpečnost přecházení silnice 3.třídy směr Hlušovice 2) vydláždění schodiště vtupu do šaten ZŠ 3) chodník Dolany - Dolánky, vč. křižovatky u mostu na BL.</i>
starosta	<i>ad 1) jedná se o místo na "Šlosárce" a chodí tudy děti do školy. Křižovatka je nepřehledná, máme na ni zpracovanu studii a je zde možné získat dotaci z kraje. ad 3) jedná se o chodník od hasičské zbrojnice do Dolánek včetně úpravy křižovatky pro bezpečnější přecházení. Máme zpracován projekt, máme stavební povolení, připravujeme žádost o dotaci na SFDI. Akci budeme realizovat pokud dotaci získáme.</i>
Jiří Látal	<i>ad 2) doporučuje položit dlažbu, která neklouže a máme ji vyzkoušenou na hlavním schodišti u vstupu do školy. Bylo by vhodné také schodiště z boku zavětrovat kvůli listí, sněhu ...</i>

13. Střednědobý výhled na r. 2023-2025

Starosta popsal, jakým způsobem přistupoval k sestavení návrhu Střednědobého výhledu na r. 2024-2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu 2023-2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/2ZO/2022 bylo schváleno.

14. Jednací řád výborů

Jednací řád finančního a kontrolního výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** Jednací řád výborů dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/2ZO/2022 bylo schváleno.

15. Odměny členům komisí Rady obce

Po jmenování členů komisí navrhuje Rada obce stanovení odměny členům komisí, kteří nejsou zastupiteli - předsedovi komise 800 Kč za zasedání a členu komise 400 Kč za zasedání.

Člence komise sociální a pro občanské záležitosti, *** zákon neumožňuje, z titulu její profese, tuto odměnu pobírat, proto jí nebude vyplácena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** odměnu členům komisí, kteří nejsou zastupiteli takto:

- předseda komise 800 Kč za zasedání
- člen komise 400 Kč za zasedání

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/2ZO/2022 bylo schváleno.

16. SOD - chodník Véska

Starosta popsal konkrétní práce, které jsou do tohoto díla zahrnuty. Protože nabídka překročila částku schválenou na tuto akci v rozpočtu obce, je nutné, schválit tento bod zastupitelstvem.

Bylo provedeno výběrové řízení a nabídky předložili:

MODOS spol. s r.o. - 4 693 886,63 Kč bez DPH, 5 679 602,92 Kč s DPH.

OPLUŠTIL - STAVBY s.r.o. - 4 808 411,19 Kč bez DPH, 5 818 177,54 Kč s DPH

ŠTERNSTAV CZ spol. s r.o. - 4 932 785,87 Kč bez DPH, 5 968 670,90 Kč s DPH

LAZAM uničovská stavební s.r.o. - 5 214 348,83 Kč bez DPH, 6 309 362,08 Kč s DPH

Všechny cenové nabídky posoudila výběrová komise a jsou k dispozici k nahlédnutí na OÚ.

Diskuze:

Jaroslav Mentlík	<i>upozorňuje, že terénní úpravy, které byly provedeny při dokončení opravy MK jsou rozježděné vozidly.</i>
starosta	<i>budeme řešit na jaře</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo se spol. MODOS spol. s r.o., Olomouc, IČ:00576832, jejímž předmětem plnění je dílo "Komplexní revitalizace veřejného prostranství ve Vésce - SO 101. osy 1, 2, 7 - přidružený dopravní prostor". Spol. MODOS spol. s r.o. předložila nejvýhodnější cenovou nabídku - 4 693 886,63 Kč bez DPH, 5 679 602,92 Kč s DPH. ZO pověřuje starostu podpisem SOD.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/2ZO/2022 bylo schváleno.

17. SOD - veřejné osvětlení Dolany

Jedná se o výměnu veřejného osvětlení za úspornější LED světla. Také tato nabídka překročila částku schválenou na tuto akci v rozpočtu obce, proto je nutné, schválit tento bod zastupitelstvem.

Bylo provedeno výběrové řízení a nabídky předložili:

OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o. - 3 929 886,50 Kč bez DPH, 4 755 162,66 Kč s DPH

Elektromontáže BLESK s.r.o. - 3 983 738,50 Kč bez DPH, 4 820 323,58 Kč s DPH

Elektropráce Spáčil s.r.o. - 4 433 545 Kč bez DPH, 5 364 589,45 Kč s DPH

Všechny cenové nabídky posoudila výběrová komise a jsou k dispozici k nahlédnutí na OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo se spol. OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o., Olomouc, IČ:04974000, jejímž předmětem plnění je dílo "Renovace veřejného osvětlení obce Dolany". Spol. OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o. předložila nejvýhodnější cenovou nabídku - 3 929 886,50 Kč bez DPH, 4 755 162,66 Kč s DPH. ZO pověřuje starostu podpisem SOD.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/2ZO/2022 bylo schváleno.

18. Odpadové hospodářství

Starosta předložil tyto informace týkající se odpadového hospodářství:

- uzavření smlouvy o svozu a likvidaci odpadu na r. 2023
- uzavření smlouvy na likvidaci bioodpadu a podmínkách této smlouvy
- způsobu přidělování popelnic do domácností a počtu očištěvaných popelnic v obci
- možnosti dokoupení dalších sad popelnic a kontejnerů
- podmínek převedení sběrného místa na sběrný dvůr
- nastavení systému vývozu
- přípravy svozových kalendářů pro r. 2023
- aktuálních podmínek vstupu do Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** informaci o způsobu likvidace KO v r. 2023. Zhodnocení přínosu zavedení nového systému likvidace bude provedeno na pracovní schůzce zastupitelstva v lednu 2023.

ZO bere na vědomí informaci o formě účasti v Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje a.s. O případné účasti ZO rozhodne po vyhodnocení informací po schůzce představitelů DSO OHSO s primátorem MO a představiteli Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/2ZO/2022 bylo schváleno.

19. Pozemky

blok 19-1

Žádost *** o odkup části pozemku parc. č. 424:

v srpnu 2021 byl zveřejněn záměr prodeje na úřední desce. v září 2021 RO rozhodla, předat záležitost k projednání ZO. ZO v září 2021 a následně v březnu 2022 odložilo záležitost do doby, kdy bude vypracována metodika výpočtu cen pozemků pro Dolany. Metodika byla předložena na 27. ZO v září 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. 424 v k.ú. Dolany u Olomouce o rozloze cca 35m² za cenu 491,50 Kč/m² ***, Dolany 322. Další náklady spojené s prodejem hradí kupující. Cena je stanovena dle metodiky výpočtu schválené zastupitelstvem v září 2022. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/2ZO/2022 bylo schváleno.

blok 19-2

Příjezdová komunikace k chatám na Pohořanech:

záležitost byla předložena k projednání komisi stavební a dopravní, komisi zemědělské a životního prostředí a komisi pro místní část Pohořany. Jednání proběhlo 12.12.2022 na OÚ.

Starosta požádal předsedu komise zemědělské a životního prostředí o přednesení výsledku projednání. Předseda p. Běna sdělil, že členové komise se shodli na tom, že odkup pozemku od ***, za cenu dle metodiky stanovení cen pro Pohořany, by byl nejvhodnějším řešením. Druhou možností je směna za stejný pozemek (orná půda za ornou půdu 1:2) a třetí možností je směna orná půda za stavební pozemek 1:1, s čímž ale komise nesouhlasí.

*** sdělila, že komise doporučila 4 návrhy na vyřešení situace:

1. odkup pozemku
2. směna orná půda za ornou půdu v poměru 1:2

3. směna orná půda za stavební pozemek 1:1
4. porovnání nákladů na odtěžení navážky u chat s požadavkem ***

pozemek prodávat určitě nechceme, nemáme v současné době zájem zbavovat se pozemků. Upřednostňujeme směnu.

Lukáš Martinovský navrhuje určit jednu osobu, která povede další jednání s majitelkou pozemku.

20. Informace starosty

Starosta informuje o přípravách digitálně technických map Olomouckého kraje. Pro obce vzniká nová povinnost evidence infrastrukturního majetku v elektronickém systému. Naše obec řeší tuto záležitost prostřednictvím Mikroregion Šternbersko. V lednu dojde k proškolení zaměstnanců a dalších zájemců z obce.

Dále starosta informoval o projektu cykloopravy Olomouckého kraje.

Podpora sociální práce pro obce I. typu - jde o vytvoření pracovního místa pro tuto oblast. Řešíme s Mikroregionem a MAS.

21. Diskuze

Diskuze:

- | | |
|-------------------|---|
| Miroslav Brückner | <i>upozorňuje na chátrání mobiliáře na fotbalovém hřišti. Je třeba opravit lavičky, bránu, hromosvod, ponatírat dřevěné prvky atd.</i> |
| starosta | <i>v příštím roce se na tyto opravy zaměříme</i> |
| Lukáš Martinovský | <i>informoval zastupitele o možnost žádat o dotaci z programu "Zelená úsporám light" a přednesl podmínky dotace a možný okruh žadatelů. O dalších podrobnostech bude obec občanů včas informovat.</i> |
| občan | <i>dotazuje se na možnost vybudovat v obci kompostárnu.</i> |
| starosta | <i>o kompostárně neuvažujeme, aktuální podmínky pro vybudování kompostárny v obci jsou velmi přísné.</i> |

.....
Návrhová komise sděluje, že návrhy, předložené v průběhu jednání zastupitelstva obce, byly zapracovány do usnesení. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce Dolany, byla platně přijata. Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a v 20:00 hod. ukončil 2. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolany.

Ověřovatelé: Miroslav Brückner

Jiří Látal

Starosta Ing. Rudolf Pečinka

Místostarosta JUDr. Jiří Staněk

Datum vyhotovení: 19. 12. 2022