



Z Á P I S

zasedání číslo 1/2023 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 31. 1. 2023 v zasedací místnost Obecního úřadu, Počepice 60 od 17:30 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:30 - 19:00
Přítomno: Dagmar Balážová, Hana Hájková, Hana Kolínová, Ludmila Marešová, Lenka Martínková, Lucie Martínková, Pavlína Matalová, Jarmila Nývltová
Omluveni: Olga Kymlová
Neomluveni:
Předsedající: Hana Kolínová
Zapisovatel*: Hana Kolínová
Ověřovatelé zápisu: Dagmar Balážová, Jarmila Nývltová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a prohlašuje, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů a je usnášení schopné. Poté navrhla ověřovatele zápisu zasedání Jarmilu Nývltovou a Dagmar Balážovou, zápis provede Hana Kolínová.

Starostka vyzvala zastupitele, zda navrhuji doplnit další bod jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 1/2023
4. Výběr dodavatele TDI + BOZP na stavbu chodníku Počepice
5. Stavební činnost
6. Různé
7. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Jarmilu Nývltovou a Dagmar Balážovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 1/2023
4. Výběr dodavatele TDI + BOZP na stavbu chodníku Počepice
5. Stavební činnost
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1/2023 bylo schváleno.

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

Hřbitovní zeď - projekt na opravu boční branky a části hřbitovní zdi od branky k márnici bude na jaře 2023. Projekt bude navržen do několika etap tak, aby bylo možné žádat dotace z více zdrojů. Termíny pro podání dotací jsou obvykle od prosince do února. Vyžadují kompletní přípravu tj. stavební povolení, vyjádření národního památkového ústavu, podepsanou smlouvu o dílo se zhotovitelem. Jednou z podmínek dotací je, že žadatel je vlastník.

Jednání s církví o bezúplatném převodu pozemku hřbitova včetně ohradní zdi a márnice.

Ostatní úkoly jsou v rozpracovaném stádiu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zprávu starostky o plnění úkolů.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1/2023 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Starostka seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023. Nikdo nepodal námitky, zastupitelstvo souhlasí Příloha č. 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/1/2023 bylo schváleno.

4. Výběr dodavatele TDI + BOZP na stavbu chodníku Počepice

Dostavila se zastupitelka paní Hana Hájková.

Stavba chodníku Počepice. Pro zajištění řádného průběhu stavby chodníku a na základě požadavku poskytovatele dotace (SFDI) na stavbu chodníku je třeba mít zajištěn technický dozor investora (TDI) a koordinátora bezpečnosti práce.

Starostka oslovila tři společnosti poskytující tyto služby - SDS MAX s.r.o., Pontex, spol. s .r.o., Eduard Chalupa s.r.o.

Cenové nabídky:

SDS MAX s.r.o. - 189.600,- Kč bez DPH, s DPH 229.416,- Kč

Pontex, spol. s .r.o. - omluvili se, z kapacitních důvodů se nemohou zúčastnit

Eduard Chalupa s.r.o. - 180.000,- Kč bez DPH, s DPH 217.800,- Kč.

Starostka navrhuje vybrat dodavatele s nejnižší nabízenou cenou společnost Eduard Chalupa s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodavatele technického dozoru investora a koordinátora BOZP na akci "Výstavba chodníku podél silnice II/105 Počepice - TFI a BOZP" společnost Eduard Chalupa s.r.o. IČ: 10820604,

Zastupitelstvo obce Počepice pověřuje starostu uzavřením/popisu smlouvy na poskytnutí služby s dodavatelem.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1/2023 bylo schváleno.

5. Stavební činnost

blok 5-1

Starostka informovala zastupitelky o skutečnosti, že při převodu pozemků pod komunikací Počepice - Vitín byl v majiteli pozemků panem *** opomenut jeden pozemek ve vlastnictví obce, a to parc.č. 222/4 k.ú. Vitín u Počepic, obce Počepice, o výměře 15 m², ostatní plocha/ostatní komunikace.

Starostka navrhuje prodej tohoto pozemku majiteli sousedního pozemku parc.č. 22/1 k.ú. Vitín u Počepic za stejných podmínek, jako bylo nabytí pozemků pod komunikací Počepice - Vitín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** vyvěšení záměru na prodej pozemku parc.č. 222/4 k.ú. Vitín u Počepic, obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1/2023 bylo schváleno.

blok 5-2

Stavební úřad Petrovice zaslal:

Rozhodnutí o dodatečném povolení rozestavěné stavby - pro stavbu "Novostavba jezírka" na pozemku parc.č. 155/12 v k.ú. Vitín u Počepic., obec Počepice

Územní souhlas - stavební úprava stávajícího oplocení při rodinném domě č.p. 8 ve Vitíně na pozemcích parc. č. 7 a parc. č. 217/15 k.ú. Vitín u Počepic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Stavebního úřadu Petrovice.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 5-3

MěÚ Sedlčany Odbor životního prostředí zaslal:

Rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami a společné povolení vodního díla - umístěné na pozemku parc.č. 217/24 k.ú. Počepice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Odboru životního prostředí MěÚ Sedlčany.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Různé

blok 6-1

Dotace na domácí kompostéry: dne 3.1.2023 byla podána žádost na OPŽP - Předcházení vzniku odpadů na 250 kompostérů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** podání žádosti dotace na domácí kompostéry.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-2

Dotace na restaurování sochy sv. Prokopa - dne 1.2.2023 bude podána žádost na poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství na restaurování sochy sv. Prokopa (socha u svatých). Program Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků. Dotace je ve výši 70% vynaložených způsobilých výdajů. Celkové výdaje jsou 366.275,- Kč včetně DPH (dle návrhu rozpočtu) a způsobilé výdaje jsou 325.450,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** dodání žádosti na Ministerstvo zemědělství na restaurování sochy sv. Prokopa z programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků ve výši 70% vynaložených způsobilých výdajů.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-3

ÚZSVM: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal dopis s žádostí o vyjádření se k pozemkům které má stát v majetku, s tím, že na soupise byly uvedeny pozemky parc.č. 917/27, 638/23, 898/27, 898/7, 898/35. Obec je již vlastníkem id. 2/46 pozemku parc.č. 638/23. Pozemek slouží jako příjezdová cesta ke stavbě Milana Šíbala. Starostka navrhuje zaslat ÚZSVM žádost o převod tohoto majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** zaslání žádosti na ÚZSVM o převod spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/46 pozemku parc.č. 638/23 o výměře 400m², ostatní plocha, ostatní komunikace

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-4

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 12/2022 ze dne 22.12.2022 na základě pověření starostky 9/ST/2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12/2022 ze dne 22.12.2022.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-5

Starostka požádala zastupitelstvo obce o rozšíření pracovních míst na pozici dělník, úklid veřejných prostranství. Od 1.2.2023 nastoupí do pracovního poměru ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** zvýšení počtu pracovních míst na pozici dělník, údržba veřejných prostranství o 1.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-6

- Vznik nové místní části - Veselíčko. V současné době je Veselíčko součástí místní části Rovina. V případě zájmu občanů může být zastupitelstvem schválen vznik nové místní části.

- ČEZ Distribuce na základě našeho požadavku na připojení 3 čerpacích stanic, rozhodl o rekonstrukci vedení v téměř celé Rovině. Část vedení uloží do země. Probíhá příprava projektové dokumentace.

7. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a zastupitelstvo ukončila v 19:00 hod.

Ověřovatelé: Dagmar Balážová

Jarmila Nývltová

Starostka Hana Kolínová

Datum vyhotovení: 3. 2. 2023