



Z Á P I S

zasedání číslo 1/2024 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 23. 1. 2024 v zasedací místnosti Obecního úřadu, Počepice 60 od 17:30 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Dagmar Balážová, Hana Hájková, Hana Kolínová, Olga Kymlová, Ludmila Marešová, Lenka Martínková, Lucie Martínková, Pavlína Matalová
Omluveni: Jarmila Nývltová
Neomluveni:
Předsedající: Hana Kolínová
Zapisovatel*: Hana Kolínová
Ověřovatelé zápisu: Ludmila Marešová, Dagmar Balážová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a prohlašuje, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 členů a je usnášení schopné. Poté navrhla ověřovatele zápisu zasedání Ludmilu Marešovou a Dagmar Balážovou, zápis provede Hana Kolínová.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Výběr dodavatele - TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV
4. Výběr zhotovitele rekonstrukce ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele
5. Výběr zhotovitele projektové dokumentace adaptace budovy č.p. 78 na Kulturně-sociální centrum
6. Záměr č. 1/2024
7. Stavební činnost
9. Rozpočtové opatření č. 1/2024
10. Různé
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Ludmilu Marešovou a Dagmar Balážovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Výběr dodavatele - TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV
4. Výběr zhotovitele rekonstrukce ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele
5. Výběr zhotovitele projektové dokumentace adaptace budovy č.p. 78 na Kulturně-sociální centrum
6. Záměr č. 1/2024
7. Stavební činnost
9. Rozpočtové opatření č. 1/2024
10. Různé

11. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1/2024 bylo schváleno.

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok 2-1

Chodník pozemky. Před stavbou chodníku byla s *** sepsána smlouva o smlouvě budoucí na odkup pozemků pod stavbou chodníku. Domluvená cena byla 600,- Kč za/m². Dle skutečného zaměření stavby chodníku je celková plocha 16 m² (nově oddělené části pozemků parc.č. 20/2 - 4m², 968 výměra 11m², 967 výměra 1 m² .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** odkup pozemků pod stavbou chodníku Počepice od paní Drahomíry Hatakové v celkové výměře 16 m². Jedná se o tyto nově oddělené části pozemky parc.č. 20/2 - 4m², 968 výměra 11m², 967 výměra 1 m² č. dle geometrické plánu č. 525-117/2023, schváleného Katastrálním úřadem dne 29.9.2023 PGP-1825/2023-11 za 600 Kč m².

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) kupní smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Vodovod, splašková kanalizace a ČOV - uveřejnění úspěšných žadatelů o přidělení dotace se nyní předpokládá v dubnu 2024.

blok 2-3

Hřbitovní zeď: V prosinci 2023 jsem obdrželi stavební povolení na opravu části zdi boční vstupní brány a zdi k márnici, spočívající v kompletním přestavění uvedeného úseku za přísných podmínek a dohledu Národního památkového ústavu. Celkové náklady na opravu zdi jsou 1,5mil. Kč s DPH. Byla podána žádost o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 400.000,- Kč. Dále bude podána žádost o podporu z dotačních titulů Ministerstva kultury a Ministerstva zemědělství. Bylo provedeno poptávkové řízení na zhotovitele stavby. Byla podaná žádost o dotaci z fondu Středočeského kraje, podaná žádost je administrativně v pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zprávu starostky o přípravě rekonstrukce hřbitovní zdi.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 2-4

Dotace požární přívěs - byly odeslány ke schválení technické podmínky Účelové investiční dotace na požární přívěs.

3. Výběr dodavatele - TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV

Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na dodavatele akce "TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV". Nabídky bylo nutné podat do 7.12.2023 do 15:00 hod. Byly podány čtyři nabídky od společností REALSTAV MB spol. s r.o., GARNETS Consulting a.s., TELMONT

Seznam podaných nabídek:

Pořadové číslo nabídky: 1.
Obchodní firma nebo název: **REALSTAV MB spol. s.r.o.**
Sídlo: Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 25685210
Celková nabídková cena bez DPH: 1 920 000,- Kč

Pořadové číslo nabídky: 2.
Obchodní firma nebo název: **GARNETS Consulting a.s.**
Sídlo: Československých legií 445/4, 415 01 Teplice
IČO: 27349675
Celková nabídková cena bez DPH: 1 152 000,- Kč

Pořadové číslo nabídky: 3.
Obchodní firma nebo název: **TELMONT Nymburk s.r.o.**
Sídlo: Palackého třída 222, 288 02 Nymburk
IČO: 25637584
Celková nabídková cena bez DPH: 1 200 000,- Kč

Pořadové číslo nabídky: 4.
Obchodní firma nebo název: **WIS VK s.r.o.**
Sídlo: Hluboš 14, 262 22 Hluboš
IČO: 06807020
Celková nabídková cena bez DPH: 1 392 000,- Kč

Následně zasedla komise a provedla nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení splnění podmínek účasti u jednotlivých dodavatelů.

Na základě provedeného hodnocení nabídek stanovila komise nabídku č. 3 společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení.

Závěr a doporučení hodnotící komise - účastník výběrového řízení TELMONT Nymburk s.r.o. splňuje podmínky účasti ve výběrovém řízení a doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka výběrového řízení TELMONT Nymburk s.r.o. IČ: 25637584, cena 1 200 000,- Kč bez DPH, jehož nabídka získala nejvyšší počet bodů v rámci obou hodnotících kritérií, a to na základě výsledku hodnocení nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **akceptuje** doporučení hodnotící komise výběrového řízení "TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" a **schvaluje** dodavatele akce "TDS ke stavbě: Počepice a Rovina - vodovod, splašková kanalizace a ČOV" společnost TELMONT Nymburk s.r.o. IČ: 25637584, cena nabídky 1 200 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) příkazní smlouvy za Obec

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/1/2024 bylo schváleno.

4. Výběr zhotovitele rekonstrukce ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele

Starostka uvedla, že jedna z oslovených firem podala v průběhu výběrové řízení v řádné lhůtě dotazy, a po jejich vyhodnocení došlo k formální úpravě technické zprávy a úpravě položek slepého rozpočtu. Tyto úpravy neměly vliv na předpokládanou celkovou cenu díla tj. 1,3 mil Kč bez DPH, s DPH 1,5 mil Kč. Proto byl prodloužen termín pro podání nabídek, na 29.1.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zprávu starostky o prodloužení termínu podání nabídek na rekonstrukci ohradní zdi hřbitov Počepice, areál kostela sv. Jana Křtitele.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Výběr zhotovitele projektové dokumentace adaptace budovy č.p. 78 na Kulturně-sociální centrum

Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace k adaptaci domu Počepice č.p. 78 "Kulturně-sociální centrum Počepice č.p. 78 - projekt". Nabídky bylo nutné podat do 22.1.2024 do 12:00 hod. Byly podány dvě nabídky od společností Bianco architects s.r.o., Studio Raketoplán s.r.o. . Otvírání obálek proběhlo v ten samý den 22.1.2024 v 13:00 hod.

Seznam podaných nabídek:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Obchodní firma nebo název:	Bianco architects s.r.o.
Sídlo:	U lužického semináře 97/18, 11800 Praha 1 - Malá Strana
IČO:	03562077
Celková nabídková cena bez DPH:	2 405 000,- Kč
Pořadové číslo nabídky:	2.
Obchodní firma nebo název:	Studio Raketoplán s.r.o.
Sídlo:	Nad Jizerkou 1075/13, 14000 Praha 4 - Nusle
IČO:	05620490
Celková nabídková cena bez DPH:	1 814 000,- Kč

Následně zasedla komise a provedla nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení splnění podmínek účasti u jednotlivých dodavatelů. Hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena bez DPH.

Na základě provedeného hodnocení nabídek stanovila komise nabídku č. 2 společnosti Studio Raketoplán s.r.o. jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení.

Závěr a doporučení hodnotící komise - účastník výběrového řízení Studio Raketoplán s.r.o. splňuje podmínky účasti ve výběrovém řízení a doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka výběrového řízení Studio Raketoplán s.r.o. IČ: 05620490, cena 1 814 000,- Kč bez DPH, jehož nabídka byla nejvýhodnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **akceptuje** doporučení hodnotící komise výběrového řízení "Kulturně-sociální centrum Počepice č.p. 78 - projekt" a **schvaluje** dodavatele projektové dokumentace k adaptaci domu

Počepice č.p. 78 "Kulturně-sociální centrum Počepice č.p. 78 - projekt" Studio Raketoplán s.r.o., IČ: 05620490, cena 1 814 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 4/1/2024 bylo schváleno.

6. Záměr č. 1/2024

Záměr obce směnit část pozemku parc.č. 249/4 v k.ú. Počepice, obec Počepice. Nově oddělené pozemky parc.č. 249/8 a 249/9 dle GP č. 482-152/2023 potvrzeném KÚ pro Středočeský kraj pod č. PGP-2388/2023-211

Záměr obce č. 1/2024 Počepice byl řádně zveřejněn dne 5.1.2024.

Pan*** projevil zájem o nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 o celkové výměře 2192 m². Za uvedený díl nabízí pozemek parc.č. 573/1, o výměře 2510 m², vlastnický podíl 5/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 5/6.

Pan*** projevil zájem o nově odměřený díl č. parc.č. 249/9 o celkové výměře 420 m². Za uvedenou část pozemku nabízí pozemek parc.č. 573/1, o výměře 420 m², vlastnický podíl 1/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 1/6.

Rozdíly ve výměře pozemku nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 a 249/9 a ve výměře odpovídající podílu každého zájemce bude doplacen ve výši 200,- Kč za m². (rozdíl ve výměře 301 m²)

Nikdo k němu nevznesl ani písemné ani ústní připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** směnu nově oddělených pozemků parc.č. 249/8 a 249/9 vše k.ú. Počepice, obec Počepice. dle GP č. 482-152/2023 potvrzeném KÚ pro Středočeský kraj pod č. PGP-2388/2023-211 následovně.

S panem *** nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 o celkové výměře 2192 m² za pozemek parc.č. 573/1, o výměře 2510 m², vlastnický podíl 5/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 5/6 vše k.ú. Počepice, obec Počepice.

S panem *** o nově odměřený díl č. parc.č. 249/9 o celkové výměře 420 m² za pozemek parc.č. 573/1, o výměře 420 m², vlastnický podíl 1/6 a pozemek parc.č. 573/2 o evidované výměře 403 m², vlastnický podíl 1/6, vše k.ú. Počepice, obec Počepice.

Rozdíly ve výměře pozemku nově odměřený díl č. parc.č. 249/8 a 249/9 a ve výměře odpovídající podílu každého zájemce bude doplacen ve výši 200,- Kč za m². (rozdíl ve výměře 301 m²).

Všechny související poplatky - cenu zhotovení Geometrického plánu a poplatek za vklad hradí Obec Počepice.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce k uzavření (podpisu) kupní smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1/2024 bylo schváleno.

Starostka předložilo ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768/01 spočívající ve vybudování stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn a pilíř, které se bude nacházet na pozemcích parc.č. 614/6, 1249/50, 1222/1, 3/1, 614/18, 737, 1222/7, 1222/4, 1242/1 a 614/1 v k.ú. Rovina se společností ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti GRID DESIGN, s.r.o. a společnosti Grid Plan, o.z.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768/01 spočívající ve vybudování stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nn a pilíř, které se bude nacházet na pozemcích parc.č. 614/6, 1249/50, 1222/1, 3/1, 614/18, 737, 1222/7, 1222/4, 1242/1 a 614/1 v k.ú. Rovina se společností ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti GRID DESIGN, s.r.o. a společnosti Grid Plan, o.z. jedná se o celkovou rekonstrukci vedení v obci Rovina.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/1/2024 bylo schváleno.

Třístranná smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768 spočívající ve vybudování stavby inženýrské sítě - zemní kabelového vedení nn - HDV, které bude sloužit k připojení odběrného místa (Rovina č.p. 9), nacházejícího se na pozemku parc.č. 75 v k.ú. Rovina, obec Počepice. Stavba souvisí s plánovanou rekonstrukcí elektrického vedení v obci Rovina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** třístrannou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032768 spočívající ve vybudování stavby inženýrské sítě - zemní kabelového vedení nn - HDV, které bude sloužit k připojení odběrného místa (Rovina č.p. 9), nacházejícího se na pozemku parc.č. 75 v k.ú. Rovina, obec Počepice, mezi Obcí Počepice, *** a ČEZ Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/1/2024 bylo schváleno.

Veřejné osvětlení Rovina - s plánovanou rekonstrukcí elektrického vedení je třeba provést i rekonstrukci veřejného osvětlení. Pro úspěšnou rekonstrukci vedení veřejného osvětlení je zapotřebí, aby byla vypracována odpovídající projektová dokumentace pro stavební řízení (DUSP/DSP). Starostka zajistila nabídku na zpracování projektové dokumentace u společnosti ENERAGON Grid, s.r.o. Dobříš, za cenu 62.500,- Kč bez DPH. Vzhledem k předchozím poptávaným službám (VO Vitín) se jedná o cenu obvyklou, navrhuje starostka uzavřít smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace veřejného osvětlení - obec Rovina" se společností ENERAGON Grid, s.r.o. Dobříš, za cenu 62.500,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace veřejného osvětlení - přípož kabelového vedení veřejného osvětlení k akci ČEZ Distribuce - obec Rovina" se společností ENERCON Grid, s.r.o. Dobříš, za cenu 62.500,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/1/2024 bylo schváleno.

blok 7-4

Záměr obec směniti pozemky ***, obecní pozemek parc.č. 1241 k.ú. Rovina o velikosti 216 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, přičemž pozemek je dlouhodobě součástí zahrady pana ***, žadatel se směnou snaží o narovnání vlastnických a užívatelských vztahů. Za pozemek nabízí nově oddělené části pozemku parc.č. 614/27 a parc.č. 614/32 k.ú. Rovina, obec Počepice o velikosti 216 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** vyvěšení záměru na směnu pozemku parc.č 1241 k.ú. Rovina.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6d/1/2024 bylo schváleno.

blok 7-5

Stavební úřad Petrovice zaslal:

Územní souhlas se záměrem „Oplocení pozemku při RD č.p. 103 na parc.č 638/55 včetně vjezdové brány, pochozí branky a drátěného plotu“ vše na pozemku parc.č. 638/55 - zahrada v katastrálním území Počepice, obec Počepice.

Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba rodinného domu Počepice“ na pozemcích parc. č. 182/9- orná půda, parc. č. 189/4 - trvalý travní porost a parc. č. 173/4 v katastrálním území Počepice, obci Počepice.

Územní souhlas se záměrem umístění energetické stavby „IV-12-6032755 (P1847) Počepice - kNN č.parc. 182/10- ČS3“ na pozemcích parc. č. 182/10 - orná půda a parc. č. 172/1- ostatní plocha, vše v katastrálním území Počepice, obci Počepice, který dne 28.11.2023 podala ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Územní souhlas se záměrem umístění energetické stavby „PB- Skuhrov přeložka v.v. NN č.p. 8, IZ - 12-6003512“ kabelového vedení NN umístěné na pozemcích parc. č. 375 - ostatní plocha, parc. č. 192/1 - orná půda, parc. č. 1/2 - zahrada a parc. č. 198/9 - zahrada, vše v katastrálním území Skuhrov u Počepic, obci Počepice, který dne 11.12.2023 podala ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Stavebního úřadu Petrovice.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 7-6

MěÚ Sedlčany Odbor Odbor výstavby a územního plánování zaslal:

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO A SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ o povolení odběru podzemní vody a společném povolení stavby vodního díla k nakládání s vodami - odběru podzemní vody a k umístění a provedení stavby „vrtaná studna“ na pozemku parc. č. 170/1 v kú Počepice, obec Počepice.

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ o odstranění stavby postavené bez stavebního povolení, a to pro stavbu vodního díla "Domovní čistírna odpadních vod" na pozemku parc.č. parc. č. 614/24 v kú Rovina, obec Počepice.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY o povolení odběru podzemní vody a dodatečném povolení stavby vodního díla domovní čistírna odpadních vod do jímky a přepadem do zasakovacího šterkového drénu na pozemku parc.č. parc. č. 614/24 v kú Rovina, obec Počepice.

USNESENÍ O PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ o odstranění stavby rozhodl, že se řízení ve věci odstranění stavby "Domovní čistírna odpadních vod" umístěná na pozemku parc.č. 614/24 v kú Rovina, obec Počepice, přerušuje dnem 12.12.2023.

ROZHODNUTÍ o povolení k nakládání s vodami a společném povolení vodního díla k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru, vydává společné povolení k umístění a provedení stavby vodního díla: „vrtaná studna“ na pozemku parc.č. 182/9 v kú Počepice, obec Počepice.

ROZHODNUTÍ o povolení k nakládání s vodami a dodatečném povolení stavby vydává povolení k nakládání s vodami - k vypouštění odpadních vod do vod podzemních na pozemku parc. č. 614/24 v kú Rovina, obec Počepice. A dále vydává dodatečné povolení umístění a provedení stavby vodního díla domovní čistírna odpadních vod do jímky a přepadem do zasakovacího šterkového drénu na pozemku parc. č. 614/24 v kú Rovina, obec Počepice.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA o udělení souhlasu ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody "Průzkumnému hydrogeologickému vrtu" na pozemku parc. č. 638/2 v kú Počepice, obec Počepice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty MěÚ Sedlčany Odbor Odbor výstavby a územního plánování.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Starostka seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2024. Nikdo nepodal námitky, zastupitelstvo souhlasí. Příloha č. 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/1/2024 bylo schváleno.

9. Různé

blok 9-1

Rozšíření pracovních míst: Starostka informovala o zájemci na pracovní místo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozšíření pracovního místa.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/1/2024 bylo schváleno.

blok 9-2

Společnost ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., IČ: 107999 zaslala dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 17.5.2021 na změnu výměry propachtovaných pozemků z důvodu zahrnutí pozemku parc.č. 656/4 k.ú. Počepice podíl 1/4, který obec v roce 2023 získala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 17.5.2021 se společností ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., IČ: 107999 na změnu výměry propachtovaných pozemků z důvodu zahrnutí pozemku parc.č. 656/4 k.ú. Počepice podíl 1/4.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) dodatku pachtovní smlouvy ze dne 17.5.2021 za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/1/2024 bylo schváleno.

blok 9-3

Pronájem bytu č.p. 60. Nájemce podal výpověď z bytu. Starostka zveřejnila poptávku, dosud se přihlásili tři zájemci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** pronájem bytu paní ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8c/1/2024 bylo schváleno.

blok 9-4

Starostka informovala o potřebě aktualizace povodňového plánu. Pro řádné provedení oslovila společnost ENVIPARTNER, s.r.o. IČ: 28358589, která zpracovávala předchozí verzi povodňového plánu. Na základě poptávky společnost zaslala cenovou nabídku na roční aktualizace ve výši 15.000,- Kč bez DPH a nebo aktualizaci jednou za dva roky 13.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** dodavatele aktualizace povodňového plánu obce Počepice společnost ENVIPARTNER, s.r.o. IČ: 28358589, aktualizace povodňového plánu jednou za dva roky.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy o dílo za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8d/1/2024 bylo schváleno.

blok 9-5

Starostka informovala o zadání statického posudku na budovu hasičárny ve Vitíně panu Antonínu Sirotkovi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zadání statického posudku panu Antonínu Sirotkovi.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomný a zastupitelstvo ukončila v 20:15 hod.

Ověřovatelé: Ludmila Marešová

Dagmar Balážová

Starostka: Hana Kolínová

Datum vyhotovení: 31. 1. 2024