



Z Á P I S

schůze číslo 7 Rady města Hrádek

konaná dne 24. 4. 2023 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Přítomno: 5 (Sobotková, Rychlá, Kotyzová, Staňa, Richtr)

Omluveni: tajemník MěÚ - služební cesta

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: místostarostka Květa Rychlá

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomno je 5 členů rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná.

Program:

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení
2. Určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení
4. Starostka - informace na vědomí
 - informace o jednání komise pro rozvoj města a doporučení radě města
 - výměna 120 ks svítidel veřejného osvětlení za LED svítidla
 - osvědčení o podílu města na zlepšení životního prostředí
 - projekt ROCK Star(t) 2023
 - předání zrekonstruovaných nebytových prostor v nemovitosti čp. 38 uživatelům
 - jednání se Státním pozemkovým úřadem o případném převodu pozemku do vlastnictví města
 - informace o soutěži Zlatý erb
 - informace o jednání s vlastníkem pozemku p.č. 306/2
 - informace o aktualizaci žádosti o byt
 - možnost účasti v soutěži Vesnice roku 2023
 - stanovisko KŘ PČR Plzeňského kraje k uzavření "Dohody o spolupráci na úseku zajištění ubytování příslušníků Policie ČR"
 - provedení odborné technické kontroly dětských hřišť
 - návrh ředitelky ZŠ a MŠ Hrádek na úpravu provozu školky v době letních prázdnin v roce 2023
 - dokončení elektroinstalace v rekonstruované nemovitosti
 - žádost statutárního zástupce TJ Hrádek, z.s.
 - údržba pozemků (sekání trávy) v průběhu roku 2023 na pozemcích Z-Group a.s. v sídlišti v Hrádku
 - jednání s jednatelem firmy GW Real Estates s.r.o., o směně pozemků
5. Starostka - projednané
 - návrhem smlouvy předložené firmou EKO-KOM, a.s. - zpětný odběr odpadu z obalů
 - návrhem řešení spoluvlastnického podílu k parcelám p.č. 368/77 a p.č. 365/85 - Hrádek střed II
 - pronájem kiosku v přírodním divadle

- návrh na přidělení dvou bytů v čp. 121, v ulici Učňovské
- 6. Zprávy úřadu
- 7. Zprávy členů rady města
- 8. Různé
- 9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání rady dle návrhu předsedající.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7RM/23 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatelku jednání radní p. Květu Rychlou.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelkou radní p. Květu Rychlou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7RM/23 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

3a/4_1RM/22 Rada města Hrádek schvaluje uzavření „Dohody o spolupráci na úseku zajištění ubytování příslušníků Policie ČR“. mezi městem Hrádek a Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje, se sídlem Nádražní 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň. Rada města ukládá starostce dohodu uzavřít. Uvedená dohoda ruší dohodu uzavřenou mezi oběma subjekty v roce 2008. Trvá.

3g/1RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi školskou, kulturní a pro sport přípravou návrhu Plánu rozvoje sportu města Hrádek na období po roce 2023 a ukládá místostarostce ve spolupráci s členy komise RM tento připravit v termínu do konce června 2023. Trvá.

3l/2RM/23 Rada města Hrádek schvaluje pronájem části nebytových prostor v nemovité věci na parcele p.č. st. 52, jejíž součástí je stavba č.p. 38 v k.ú. Nová Huť, obec Hrádek - ordinace č. 2 o celkové výměře 59,01 m² s nájemcem společností Rokycanská nemocnice, a.s., IČO 26360900, za nájemné ve výši 43,5 Kč/m²/měsíc s tím, že nebude uplatňována jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a náklady spojené s užíváním společných částí bude hradit město. Rada města ukládá starostce města uzavřít nájemní smlouvu. Splněno.

3m/2RM/23 Rada města Hrádek schvaluje pronájem části nebytových prostor v nemovité věci parcele p.č. st. 52, jejíž součástí je stavba č.p. 38 v k.ú. Nová Huť, obec Hrádek - masérna o celkové výměře 11,81 m² s nájemcem Milanem Čermákem, IČO 46820078, za nájemné ve výši 43,5 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemce bude hradit náhradu za služby spojené s užíváním předmětu nájmu dle ustanovení nájemní smlouvy nebude uplatňována jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a náklady spojené s užíváním společných částí bude hradit město. Splněno.

4c/3RM/23 Rada města Hrádek schvaluje cenovou nabídku - rozpočet a rekapitulace stavby - na akci výměny kanalizace ve Valcířské ulici - výměna stoky DN 300 mezi ulicemi Dlouhá - Učňovská a její náhrada kanalizací DN 500 v ceně Kč 2 403 000,- bez DPH, a to dle Směrnice VZMR města Hrádek dle článku VI, bod 6.3. Zdůvodnění: v ulici Dlouhé dochází opakovaně k tzv. "vyplavování nemovitostí" při přívalových deštích. Firma tímto opatřením garantuje nápravu stávajícího havarijního stavu. RM ukládá starostce uzavřít smlouvu s předkladatelem nabídky, firmou Vodohospodářská společnost Rokycany, IČ 45351325. Trvá.

3c/4RM/23 Rada města Hrádek schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu pro akci „Výměna vodovodního řádu včetně přípojek v ulici Učňovská, město Hrádek“. RM akceptuje doporučení hodnotící komise pro výběrové řízení a jako vítěznou schvaluje nabídku firmy Vodohospodářská společnost Rokycany, IČ 45351325. RM ukládá starostce podepsat smlouvu s vítěznou firmou a informovat neúspěšné uchazeče o výsledku výběrového řízení. Trvá.

3e/4RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi pro rozvoj města vyhotovením stanoviska k uvedené akci a ukládá předsedovi komise ve spolupráci s členy komise RM stanovisko předložit RM k projednání. Trvá.

3f/4RM/23 Rada města Hrádek schvaluje zahájení jednání o převodu, nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. IČ 42196451, a městem Hrádek, IČ 00258725, . Převod se týká pozemků st.p.č. 276 a 277 zastavěná plocha a nádvoří v KN, KÚ pro Plzeňský kraj, pracoviště Rokycany, na LV č. 21, kú Hrádek u Rokycan, obec Hrádek. Trvá.

3a/5RM/23 Rada města Hrádek schvaluje poskytnutí příspěvku na dopravní obslužnost ve výši Kč 207 328,-. Žadatelem o příspěvek je Plzeňský kraj, IČ 70890366, poskytovatelem je Město Hrádek, IČ 00258725, účelem dotace je zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2023 konkrétně na úhradu prokazatelné ztráty (kompenzace) vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby v přepravě cestujících vzniklých na základě smluv dopravců s žadatelem a ukládá starostce uzavření smlouvy. Splněno.

4a/5RM/23 Rada města Hrádek revokuje usnesení č. 3q/2RM/22 přijaté na schůzi RM dne 26.1.2022 a schvaluje uzavření smlouvy o zpracování osobních údajů v souvislosti s provozováním kamerového systému mezi městem Hrádek, IČ 00258725, a Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje se sídlem Nádražní 2, 306 28 Plzeň. Předmětem smlouvy je udělení oprávnění ke zpracování osobních údajů v souvislosti s provozováním MKS správcem zpracovateli, a to v souladu s účelem, pro který je MKS zřízen. RM ukládá starostce smlouvu podepsat. Trvá.

6/5RM/23 Rada města Hrádek schvaluje podání žádosti o zproštění povinnosti výkonu mimořádné vojenské služby vojáků v záloze, u nichž je v důležitém zájmu bezpečnosti ČR, aby mohli vykonávat své zaměstnání v situaci stavu ohrožení státu a válečného stavu a to u zastupitelů, zaměstnanců MěÚ a členů JSDHO Hrádek. Trvá.

3a/6RM/23 Rada města Hrádek schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu pro akci "Lesopark - obnova cestní sítě a mobiliáře, město Hrádek". RM akceptuje doporučení hodnotící komise pro výběrové řízení a jako vítěznou schvaluje nabídku firmy A MOTO s.r.o., IČ 26360985. RM ukládá starostce podepsat smlouvu s vítěznou firmou a informovat neúspěšné uchazeče o výsledku výběrového řízení. Splněno.

3c/6RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce zahájit jednání s realitní kanceláří o podmínkách prodeje nabízených pozemků v v obci Hrádek, v k. ú. Nová Huť, p. č. 257/4 a 271/1 a zahájit jednání se Státním pozemkovým fondem o možnosti a podmínkách převodu pozemku 369/1 v obci Hrádek, k.ú. Nová Huť, jehož vlastníkem je Česká republika. Trvá.

3d/6RM/23 Rada města Hrádek souhlasí s dalším jednáním, které se bude týkat směny pozemků ve vlastnictví města a pozemku 1580/2 v obci Hrádek, v k.ú. Hrádek u Rokycan o rozloze 7601 m2, ve vlastnictví firmy GW Real Estates s.r.o., včetně zveřejnění záměru směny pozemků. Trvá.

3g/6RM/23 Rada města Hrádek schvaluje objednání energetického posouzení objektu budovy MěÚ Hrádek, Nám. 8. května 270, Hrádek, za účelem podání žádosti o dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny

na uvedené budově ve smyslu výzvy MODF - RES+ č.3/2022. RM ukládá starostce dojednat podmínky energetického posouzení a posouzení objednat. Splněno.

3h/6RM/23 Rada města Hrádek schvaluje objednání energetického posouzení objektu budovy ZŠ Hrádek, Chylická 189, Hrádek, za účelem podání žádosti o dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na uvedené budově ve smyslu výzvy MODF - RES+ č.3/2022. RM ukládá starostce dojednat podmínky energetického posouzení a posouzení objednat. Splněno.

3i/6RM/23 Rada města Hrádek schvaluje objednání energetického posouzení objektu budovy kulturního domu Hrádek, Nám. 8. května 145, Hrádek, za účelem podání žádosti o dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na uvedené budově ve smyslu výzvy MODF - RES+ č.3/2022. RM ukládá starostce dojednat podmínky energetického posouzení a posouzení objednat. Splněno.

3j/6RM/23 Rada města Hrádek schvaluje objednání energetického posouzení objektu budovy MŠ Hrádek, 1. máje 37, Hrádek, za účelem podání žádosti o dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na uvedené budově ve smyslu výzvy MODF - RES+ č.3/2022. RM ukládá starostce dojednat podmínky energetického posouzení a posouzení objednat. Splněno.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o kontrole usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

blok 4-1

Starostka informovala RM o jednání komise pro rozvoj města a Zápisu z jednání Komise pro rozvoj města ze dne 5. 4. 2023. Z jednání komise vyplývá, že komise se vyjádřila k:

1. Možnosti změny projektu parkoviště v ulici Učňovské a rozdělení soupisu prací na 2 etapy
Doporučuje realizovat nové výběrové řízení s možností jedné etapy stavby a s projektantem projednat možnost rozdělení stavby na 2 samostatné funkční etapy, vč. projednání se stavebním úřadem.
2. Směně pozemků mezi městem a firmou GW Real Estates s.r.o., která je vlastníkem pozemků v areálu přírodního divadla v Hrádku. Komise doporučuje směnu pozemků.
3. Návrhu postupu ve věci studie Hrádek střed 2 - doporučuje zahájit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace a inženýrských sítí v rozsahu pro povolení stavby dle stavebního zákona. Dále zahájit výběrové řízení pro výběr zhotovitele dle příslušného zákona a navrhuje oslovit alespoň 5 projektantských firem.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** doporučení komise pro rozvoj města radě města.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** stavebnímu technikovi MěÚ projednat s odborem stavebním a odborem dopravy MěÚ v Rokycanech možnost rozdělení stavby do 2 etap realizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-3

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zpracování a zahájení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace, rozdělení pozemků pro výstavbu, územní rozhodnutí, projekt inženýrských sítí a povolení stavby dle stavebního zákona pro lokalitu Hrádek střed II.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-4

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zadání zakázky - na zpracování projektové dokumentace, rozdělení pozemků pro výstavbu, územní rozhodnutí, projekt inženýrských sítí a povolení stavby dle stavebního zákona pro lokalitu Hrádek střed II. - v souladu s pravidly VZMR II. kategorie. Dále schvaluje vyhotovení a zveřejnění výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci v lokalitě "Hrádek střed II. Zakázka bude zpracována formou tzv. uzavřené výzvy, nabídky budou zaslány minimálně pěti firmám. RM ukládá starostce, v součinnosti se stavebním technikem, připravit zadávací dokumentaci pro podání výzvy k podání nabídky v zakázce malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-5

Starostka informovala RM o plánované výměně 120 ks svítidel veřejného osvětlení za LED svítidla o teplotě světla 2700 Calvina. Dále informovala o průběhu realizace veřejného osvětlení v ulici Rokycanské

blok 4-6

Starostka informovala RM o doručení Osvědčení o podílu města na zlepšení životního prostředí od firmy Elektrowin. Podle osvědčení město jako spolupracující partner firmy odevzdalo v roce 2022 ke zpětnému odběru a recyklaci 14 500 kg elektrozařízení, která byla následně zpracována.

blok 4-7

Starostka informovala RM o zahájení jednání o projektu ROCK Star(t) 2023 v Hrádku s pořadatelskou agenturou.

blok 4-8

Starostka informovala členy RM o předání zrekonstruovaných nebytových prostor v nemovitosti čp. 38 uživatelům, se kterými je sepsána nájemní smlouva. Předání prostor uživatelům bude za účasti zástupce firmy Promabyt, a.s. (smluvní partner města pro zprávu nemovitostí), za MěÚ se zúčastní stavební technik MěÚ a vedoucí HSO. Termín předání je stanoven na 27. 4. 2023 v 9,00 hod.

blok 4-9

Starostka seznámila přítomné s výsledkem jednání se Státním pozemkovým úřadem o případném převodu pozemku do vlastnictví města a s realitní kanceláří, zastupující majitele pozemku v obci Hrádek, v k. ú. Nová Huť, p. č. 257/4 a 271/1, vše dle usnesení 3c/6RM/2023. Při jednání s realitní kanceláří bude město postupovat při jednání o kupních podmínkách v souladu s využitelností pozemku pro další záměry města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **doporučuje** pokračovat v souladu s usnesením 3c/6RM/23 se Státním pozemkovým fondem o možnosti a podmínkách převodu pozemků v obci Hrádek, v katastrálním území Nová Huť, jejichž vlastníkem je Česká republika.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-10

Starostka informovala RM o účasti zástupců města a o nominaci webu města v soutěži Zlatý erb do finále soutěže. Město obsadilo ve finále soutěže druhé místo a získalo odměnu Kč 10 tisíc.

blok 4-11

Starostka informovala členy RM o jednání s vlastníkem pozemku p.č. 306/2 zapsané v kú Nová Huť, obec Hrádek. Jedná se o pozemek v sousedství nemovitosti čp. 39 v ulici 1. máje, kde je podepsána smlouva o koupi nemovitosti. Při jednání o kupních podmínkách bude postupováno v souladu s prioritami města a využitím pozemku v záměrech rozvoje města v následujícím období. Při jednáních bude požadováno zohlednit do výše tržní ceny pozemku dosah napojení pozemku na inženýrské sítě.

blok 4-12

Dle platných Zásad hospodaření s bytovým fondem jsou žadatelé o byt povinni do 31.3. každého roku aktualizovat své žádosti o byt. Nesplnění této povinnosti je důvodem pro vyřazení žádosti z evidence žádostí. O vyřazení žádosti rozhodne MěÚ a o této skutečnosti informuje komisi a radu města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o vyřazení žádostí o byt u žadatelů, kteří do 31.3.2023 nesplnili svoji povinnost aktualizovat svoji žádost (1 žadatelka zemřela). Byty v bytovém fondu města Hrádek – 5 žadatelů (***), byty zvláštního určení – 2 žadatelé (***). O vyřazení byli žadatelé vyrozuměni.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-13

Starostka seznámila RM s možností prezentace obce v rámci soutěže Vesnice roku 2023, které bylo zasláno ministrem pro místní rozvoj Ivanem Bartošem.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** možnost prezentace obce v rámci soutěže Vesnice roku 2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-14

Starostka informovala RM o stanovisku KŘ PČR Plzeňského kraje k uzavření "Dohody o spolupráci na úseku zajištění ubytování příslušníků Policie ČR". KŘ PČR Plzeňského kraje navrhuje stávající smlouvu ukončit a neuzavírat jinou obdobnou dohodu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** starostce ve spolupráci s právníkem města smlouvu o spolupráci na úseku zajištění ubytování příslušníků Policie ČR v bytech ve vlastnictví města ukončit.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3e/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-15

Starostka informovala RM o provedení odborné technické kontroly sportovního zařízení, náradí a náčiní

(kontrolována DH v ulicích Družby - Hamplov, Kruhová, 1. máje před MŠ, 1. máje, U Stadionu, Chylická - workout, prvky za domem kultury). V přílohách protokolu o kontrole jsou uvedeny zjištěné závady. Všeobecně upozorněno, že vhodnějším povrchem než používaný písek u kotvení pružinových prvků je zemina, kačírek nebo pryžové dlaždice. Doporučeno doplnit provozní řád u FIT prvků za domem kultury.

blok 4-16

Starostka seznámila RM s návrhem ředitelky ZŠ a MŠ Hrádek na úpravu provozu školky v době letních prázdnin v roce 2023. RM města jako zástupce zřizovatele zařízení žádá o vypracování přehledu počtu dní uzavření školky s vazbou na počet dětí, o jejichž docházku do školky mají rodiče zájem, včetně nutného počtu učitelů pro zajištění provozu. Dále navrhuje předložit přehled nákladů (výdajů) na předškolní vzdělávání a analýzu efektivního využití kapacity školy ve vazbě na výši poplatku placeného rodiči.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** ředitelce ZŠ a MŠ Hrádek odůvodnění délky uzavření školky v období letních prázdnin v červenci a srpnu 2023 a doložit zřizovateli školy zájem rodičů o využití školky v uvedeném období.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3f/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-17

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** ředitelce ZŠ a MŠ Hrádek zpracovat a předložit zřizovateli zařízení podklady o nákladech (výdajích) na předškolní vzdělávání a navrhnout úpravu výše poplatku za předškolní vzdělávání s ohledem na efektivního využití kapacity školky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3g/7RM/23 bylo schváleno.

blok 4-18

Starostka seznámila přítomné s položkovým rozpočtem, který se týká dokončení elektroinstalace v rekonstruované nemovitosti čp. 38 v ulici 1. máje.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o proplacení faktury na dokončení elektroinstalace v rekonstruované části nemovitosti čp. 38, v ulici 1. máje, dle položkového rozpočtu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-19

Starostka seznámila RM s dopisem jediného statutárního zástupce TJ Hrádek, z.s., který se týkal výzvy města k zahájení jednání o majetkové dispozici s částí pozemku ve vlastnictví TJ (škvárové hřiště - část parcely p.č. 1575/106 v k.ú. Hrádek). Statutární zástupce TJ Hrádek, z.s., žádá, vzhledem ke své časové vytíženosti, navrhnout k jednání nové termíny, neboť městem navržené termíny na měsíc březen již nejsou aktuální.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** dopis statutárního zástupce TJ Hrádek, z.s. ve kterém žádá o navržení nových termínů pro jednání o koupi části parcely p.č. 1575/106 městem (viz. usnesení 6/1ZM/23).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Starostka informovala RM o jednání se zástupcem Z-Group, a.s., majitelem pozemků v sídlišti, o údržbě pozemků (sekání trávy) v průběhu roku 2023.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o jednání o údržbě pozemků (sekání trávy) v průběhu roku 2023 na pozemcích Z-Group, a.s., v sídlišti v Hrádku a na pozemcích ve vlastnictví města. RM ukládá tajemníkovi MěÚ kontaktovat firmu Dvoutakt s.r.o. z důvodu zjištění možnosti sekání trávy na pozemcích ve vlastnictví firmy Z-Group, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3i/7RM/23 bylo schváleno.

Starostka informovala RM o jednání s jednatelem firmy GW Real Estates s.r.o., týkající se směny pozemků ve vlastnictví města a pozemku ve vlastnictví uvedené firmy - (viz. usnesení 3d/6RM/23).

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o jednání s jednatelem firmy GW Real Estates s.r.o. o směně pozemků.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Starostka - projednané

Starostka seznámila RM s návrhem smlouvy předložené firmou EKO-KOM, a.s., jejímž předmětem je závazek obce v rámci provozování Obecního systému odpadového hospodářství zajišťovat zpětný odběr odpadu z obalů, tj. odebírat použité obaly od nepodnikajících fyzických osob a podnikajících fyzických osob zapojených smluvně do Obecního systému za účelem recyklace odpadu z obalů. Společnost hradí obci odměnu v souladu se smlouvou. Důvodem změny smlouvy je novelizace či vydání nových zákonů a další legislativní změny. Toto je zpracováno do návrhu nové smlouvy, která nahradí stávající smlouvu o odběru odpadu z obalů.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi Městem Hrádek, IČ 00258725, a EKO-KOM, a.s, IČ 25134701, RM ukládá starostce uzavřít tento dodatek ke smlouvě.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/7RM/23 bylo schváleno.

Starostka seznámila RM s návrhem řešení spoluvlastnického podílu k parcelám p.č. 368/77 a p.č. 365/85 v k.ú. Hrádek u Rokycan, které město spoluvlastní ve výši 1/2 ideálního podílu. Dvěma spoluvlastníkům, kteří vlastní shodně ideální podíl 1/4, navrhuje nabídnout směniti uvedený ideální podíl za jiné pozemky města. V minulosti již byla spoluvlastníkům nabízen nákup/prodej pozemků, který nebyl z jejich strany akceptován. Cílem řešení podílového spoluvlastnictví je, aby se město stalo stoprocentním vlastníkem výše uvedených pozemků.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zahájit jednání ve věci vypořádání podílového spoluvlastnictví k parcelám p.č. 368/77 a p.č. 365/85 v k.ú. Hrádek u Rokycan s podílovými vlastníky těchto nemovitých věcí. RM

ukládá starostce zahájit jednání o vypořádání podílového vlastnictví a případné směně pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/7RM/23 bylo schváleno.

blok 5-3

Místostarostka seznámila členy rady se stanoviskem výběrové komise, která vybírala provozovatele kiosku v přírodním divadle pro letní sezonu 2023. Do výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce o provozování kiosku. Žadatel však nesplnil podmínky uvedené v záměru města o pronájmu kiosku. Žadatelem nebyly předloženy všechny požadované dokumenty. Je proto navrženo záměr o pronájmu kiosku znovu oznámit a výběrové řízení zopakovat.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení provozovatele kiosku letního kina na adrese Hrádek, K Divadlu 176/I.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/7RM/23 bylo schváleno.

blok 5-4

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** tajemníkovi znovu zveřejnit výzvu na pronájem kiosku v přírodním divadle, na adrese K Divadlu 176/I, na letní sezonu 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4d/7RM/23 bylo schváleno.

blok 5-5

Starostka informovala RM o podání žádosti 2 nájemníků o výpovědi z bytů v domě čp. 121 v Učňovské ulici. Vzhledem k tomu, že při únorovém jednání komise sociální, ŽP a bytové bylo navrženo pro přidělení bytu radě města pořadí tří žadatelů o byty, bylo doporučeno využít výjimky ze Zásad hospodaření s bytovým fondem a bylo navrženo uvolněné byty přidělit 2. a 3. žadateli v pořadí.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** dle čl. 4 odst. 3 Zásad hospodaření s bytovým fondem výjimku z povinnosti MěÚ informovat sdělovacími prostředky v místě obvyklými o uvolnění 2 bytů v DPS a schvaluje na základě schváleného pořadí usnesením RM 4g/3RM/23 ze dne 20.2.2023 přidělení bytu č. 16 žádosti čj. 3000/2022 a bytu č. 14 žádosti čj. 532/2022 a ukládá vedoucí HSO informovat žadatele o uzavření nájemních smluv na byty v DPS.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4e/7RM/23 bylo schváleno.

blok 5-6

Starostka seznámila členy RM se záměrem města využít možnosti získání dotace na vybavení kulturního domu novými židlemi a to v rámci Výzvy MAS Aktivios v rámci Programu rozvoje venkova.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zpracování a podání žádosti o dotaci, přijetí dotace, následnou realizace dotace a zajištění vyúčtování obdržené dotace k 6. výzvě MAS Aktivios v souladu s Programovým rámcem Programu rozvoje venkova SCLLD.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4f/7RM/23 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

7. Zprávy členů rady města

8. Různé

Starostka pozvala všechny členy rady města na akt položení květin k pomníkům dne 5. května 2023 v souvislosti s výročí ukončení 2. světové války a uctění památky válečných obětí.

9. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast na jednání.

Starostka Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: