



Z Á P I S

schůze číslo 13 Rady města Hrádek

konaná dne 26. 7. 2023 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 16:00 - 16:45

Přítomno: 5 (Sobotková, Rychlá, Kotyzová, Stáňa, Richtr)

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: Ing. J. Drnec, tajemník MěÚ

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomno je 5 členů rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná.

Program:

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení
2. Určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení
4. Starostka - informace na vědomí
5. Starostka - projednané
 - Ukončení nájemního vztahu - kiosek v přírodním divadle
 - Dodatek č. 2 ke smlouvě Výměna vodovodního řadu včetně přípojek v ul. Učňovské
6. Zprávy úřadu
7. Zprávy členů rady
8. Různé
9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání rady dle návrhu předsedající.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/13RM/23 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatele jednání tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem tajemníka městského úřadu ing. Jiřího Drnce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/13RM/23 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

3e/4RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi pro rozvoj města vyhotovením stanoviska k uvedené akci a ukládá předsedovi komise ve spolupráci s členy komise RM stanovisko předložit RM k projednání. Trvá.

3a/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu pro akci „Projektová dokumentace k akci Obytná zóna Hrádek střed 2“. Jako vítěznou schvaluje nabídku firmy Area Projekt s.r.o. Chudenická 1059/30 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ 26414422. RM ukládá starostce podepsat smlouvu s vítěznou firmou a informovat neúspěšné uchazeče o výsledku výběrového řízení. Trvá.

3b/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje Plán rozvoje sportu města Hrádek na období po roce 2023 a ukládá místostarostce doplnit část statistických informací. Splněno.

3d/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje poskytnutí daru ***, bytem ***, Hrádek, zastoupeným ***, bytem ***, Hrádek, v souvislosti s účastí XIV. ročníku mezinárodní soutěže pro talentované děti "Akademie Talentu La Sophia" ve výši Kč 9 600,-. RM ukládá starostce smlouvu podepsat. Splněno.

3e/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo mezi městem Hrádek a Vodohospodářskou společností Rokycany, s.r.o. Účelem smlouvy je "Výměna vodovodního řadu včetně přípojek v ul. Učňovská, město Hrádek". Důvodem uzavření dodatku je žádost zhotovitele o úpravu čl. 3. bodu 3.3 smlouvy o dílo - náhrada pozastávky bankovní zárukou. RM ukládá starostce dodatek ke smlouvě uzavřít. Splněno.

3f/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo mezi městem Hrádek a Vodohospodářskou společností Rokycany, s.r.o. Účelem smlouvy je "Výměna kanalizace Valcířská ul., Hrádek". Důvodem uzavření dodatku je žádost zhotovitele o úpravu čl. 3. bodu 3.3 smlouvy o dílo - náhrada pozastávky bankovní zárukou. RM ukládá starostce dodatek ke smlouvě uzavřít. Splněno.

3g/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje nákup 4 ukazatelů rychlosti, ukládá starostce města uzavřít smlouvu s dodavatelem a zajistit potřebná povolení pro umístění ukazatelů na veřejné komunikaci. Trvá.

3a/12RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce podepsat smlouvu o rozšíření internetových stránek města Hrádek o rezervační systém firmou Galileo Corporation, s.r.o. s nabídkovou cenou za výrobu modulu Kč 27 500 bez DPH a měsíčními poplatky Kč 750,-. Trvá.

3c/12RM/23 Rada města Hrádek ukládá stavebnímu technikovi zajistit geometrický plán pro oddělování pozemků tak, aby oddělený pozemek nezasahoval do železničního bodového pole dle nákresu vlastníka pozemku p.č. 226/5 v k.ú. Nová Huť. Trvá.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

Starostka seznámila členy rady s návrhem na ukončení nájemního vztahu mezi městem Hrádek (pronajímatelem) a p. Marií Malíkovou (nájemcem), jehož účelem byl nájem kiosku v přírodním divadle, a to na základě žádosti nájemce ke dni 1.8.2023. Důvodem ukončení nájemního vztahu je úmrtí provozovatele kiosku. Ukončit nájemní vztah mezi pronajímatelem a nájemcem lze pouze na základě přijatého usnesení rady města. Nájemní vztah bude stvrzen podepsáním dodatku k nájemní smlouvě. Zároveň RM pověřuje starostku uzavřením krátkodobé nájemní smlouvy s případným zájemcem o nájem kiosku v přírodním divadle.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy o nájmu nemovitosti sloužící k podnikání mezi městem Hrádek a Marií Malíkovou, jejíž účelem je nájem kiosku na adrese K Divadlu 176, Hrádek, uzavřené na základě usnesení RM č. 4m/8RM/23, ze dne 15. 5. 2023. Ukončení nájemního vztahu je ke dni 1.8.2023, a to na základě žádosti nájemkyně.

RM ukládá starostce uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti sloužící k podnikání a pověřuje ji uzavřením krátkodobé smlouvy o nájmu nemovitosti sloužící k podnikání mezi městem Hrádek a případným zájemcem o nájem nemovitosti.

Dále ukládá vedoucí domu kultury, správci přírodního divadla a místostarostce zajistit inventární předání kiosku (věcí movitých i nemovitých) mezi správcem nemovitosti a nájemcem, zajištění ukončení nájemního vztahu po účetní i hospodářské stránce v souladu s nájemní smlouvou a jejím dodatkem a zajištění nájemního vztahu po účetní i hospodářské stránce v souladu s nájemní smlouvou s novým nájemníkem nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/13RM/23 bylo schváleno.

Starostka tlumočila RM se žádostí Vodohospodářské společnosti Rokycany, s.r.o., o schválení úpravy podmínek smlouvy o dílo, jejíž účelem je Výměna vodovodního řadu včetně přípojek v ul. Učňovská, město Hrádek.

Důvodem žádosti je změna čl. 4. bodu 4.1 smlouvy o dílo – změna termínu předání díla objednateli, a to do 30. 9. 2023. Žadatel navrhuje prodloužit termín realizace stavby v souvislosti s propadem vozovky u plynového vedení. K opravě bylo nutné zajistit plynové vedení plynárenskou společností a částečně vyztužit propustek ve vozovce.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo mezi městem Hrádek a Vodohospodářskou společností Rokycany, s.r.o. Účelem smlouvy je "Výměna vodovodního řadu včetně přípojek v ul. Učňovská, město Hrádek". Důvodem uzavření dodatku č. 2 je žádost zhotovitele o úpravu čl. 4. bodu 4.1 smlouvy o dílo – změna termínu předání díla objednateli do 30. 9. 2023. RM ukládá starostce dodatek ke smlouvě uzavřít.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/13RM/23 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

7. Zprávy členů rady

8. Různé

9. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast na jednání rady města. Jednání bylo ukončeno v 16:45 hod.

Starostka Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: