



Z Á P I S

schůze číslo 16 Rady města Hrádek

konaná dne 2. 10. 2023 v kanceláři starostky od 16:30 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 16:30 - 20:45

Přítomno: 5 + 1 host (Sobotková, Rychlá, Kotyzová, Stáňa, Richtr, Mgr. D. Kaslová -
předsedkyně komise RM při projednávání bodu o přidělení bytu ve vlastnictví města)

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: Ing. J. Drnec, tajemník MěÚ

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomno je 5 členů rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná.

Program: 1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

2. Určení zapisovatele

3. Kontrola usnesení

4. Starostka - informace na vědomí

- zpráva z jednání komise sociální bytové a životního prostředí
- rozhodnutí o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - ulice Na Svahu
- prošetření nově vzniklých staveb
- zpráva PČR o možnosti měření rychlosti motorových vozidel pomocí mobilního zařízení městskou policií
- informace projektu bezbariérovosti centra města
- místní šetření stavebního technika - ulice Zahradní
- místní šetření stavebního technika - ulice Luční
- informace o zahájení přezkoumání hospodaření města ekonomickým odborem KÚ PK
- informace o jednání s podnikem Lesy ČR s.p. - nákup pozemků pod vodojemy
- zahájení probírky stromů v lesíku - lesoparku

5. Starostka - projednané

- výběrové řízení na realizaci zakázky Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická
- nabídka ČEZ Energetické Služby na zakázku Výměny svítidel v rámci smlouvy o zajištění veřejného osvětlení
- smlouva o zpracování osobních údajů získaných v souvislosti s provozováním sběrného dvora
- výzva k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti
- smlouva o zřízení věcného břemene
- jednání o nákupu pozemku 306/2 v k.ú. Nová Huť
- návrh dodatku ke Smlouvě o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o.
- objednávku zpracování záměru Bezbariérový záměr města Hrádek u Rokycan
- pronájmu majetku města - pozemku ve vlastnictví města

- finanční spoluúčasti firmy ČEZ - Rozsvěcení vánočního stromu 2023
 - pravidly pro využití krizového bytu v čp. 121
 - přidělení bytu č. 4 v čp. 121v ulici Učňovské
 - pronájmu rodinného domu čp. 39 v ulici 1. máje
6. Zprávy úřadu
 7. Zprávy členů rady
 8. Různé
 9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání rady dle návrhu předsedající.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/16RM/23 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatele jednání tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem tajemníka městského úřadu ing. Jiřího Drnce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/16RM/23 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

3e/4RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi pro rozvoj města vyhotovením stanoviska k uvedené akci a ukládá předsedovi komise ve spolupráci s členy komise RM stanovisko předložit RM k projednání. **Splněno.**

3c/12RM/23 Rada města Hrádek ukládá stavebnímu technikovi zajistit geometrický plán pro oddělování pozemků tak, aby oddělený pozemek nezasahoval do železničního bodového pole dle nákresu vlastníka pozemku p.č. 226/5 v k.ú. Nová Huť. **Trvá.**

3a/15RM/23 Rada města Hrádek zmocňuje Mgr. Martina Oudu, aby na základě všeobecné advokátní plné moci město zastupoval ve všech věcech souvisejících s vypořádání podílového spoluvlastnictví k parcele p.č. 368/77 a p.č. 365/71v k.ú. Hrádek u Rokycan. RM ukládá starostce plnou moc advokátem uzavřít. **Splněno.**

3b/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje vyhotovení vzorového dokumentu (návodu) pro opravu svršku komunikace při zásahu do komunikace, a to formou zprávy a nákresu vzorového řezu opravy. RM ukládá starostce projednat vyhotovení dokumentu s projektantem. **Splněno.**

3c/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje žádost o povolení uspořádání Bonitace psů - Ověření vrozených vlastností retrieverů. Pořadatelem je RETRIEVER KLUB CZ. RM ukládá tajemníkovi zaslat povolení o pořádání. **Splněno.**

3e/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje vydání knihovního řádu Městské knihovny Hrádek, který nabývá účinnosti 1. října 2023 a zrušuje knihovní řád Městské knihovny Hrádek, platného od 1.11.2016. RM pověřuje vedoucí knihovny a tajemníka MěÚ vydáním knihovního řádu. **Splněno.**

3f/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje poskytnutí daru Vítu Vokounovi, nar. *** bytem Hrádek, ul. *** v souvislosti s účastí na mistrovství světa v kick-boxu a reprezentací města, a to ve výši Kč 4 000,-. RM ukládá starostce smlouvu podepsat. **Splněno.**

3g/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje Konceptci činnosti městské policie Hrádek pro období let 2023 - 2024 a ukládá vedoucímu strážníkovi MP připravit koncepci činnosti MP na roky 2024 - 2025. **Trvá.**

3i/15RM/23 Rada města Hrádek schvaluje realizaci projektu - Rozšíření MKS ve městě Hrádek a to dle

Směrnice VZMR města Hrádek dle článku VI, bod 6.3. Zdůvodnění: Pro realizaci projektu je vhodné využít firmu, která realizovala rekonstrukci a rozšíření MKS v roce 2021 a zároveň spravuje stávající MKS. Vzhledem k částečnému financování projektu z dotace poskytnuté Krajským úřadem Plzeňského kraje je využito pozitivní zkušenosti spolupráce s uvedenou firmou. RM ukládá starostce uzavřít smlouvu s firmou SUPTel, a.s., IČO 25229397. **Trvá.**

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o kontrole usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

blok 4-1

Zápis z komise sociální bytové a životního prostředí ze dne 18. 9. 2023. Starostka informovala radu o bodech projednávaných komisí:

- šetření MŠMT o docházce ukrajinských dětí do škol
- posunutí dokončení realizace obnovy lesoparku
- zpracování projektu bezbarierovosti
- návrhu na realizace úpravy prostoru před COOPem
- návrhu na vstup města do spolku Destinační společnost Rokycansko, z.s.
- vyhotovení pravidel pro využívání krizového bytu v domě čp. 121 v Učňovské ulici
- návrhu na rekonstrukci Hrádecké pivnice - dle zpracovaného projektu
- obsazení 2 nově zrekonstruovaných bytů v DPS
- hledání vhodného místa pro vybudování U rampy pro jízdu na koloběžkách, aby nebyl ničen majetek města

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o jednání komise sociální bytové a životního prostředí ze dne 18. 9. 2023

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Starostka informovala radu města o doručení rozhodnutí o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Tato úprava se týká pozemku p.p.č. 275/2 v k.ú. Nová Huť, konkrétně ulice Na Svahu. Úprava spočívá v osazení dopravní značky IP 10a, která označuje slepou pozemní komunikaci.

blok 4-3

Starostka informovala RM o žádosti o prošetření nově vzniklých staveb na parcelách v kÚ Nová Huť - KN 1393/3, 5 a 7. Žádost byla přijata odborem stavebním MěÚ v Rokycanech a bylo provedeno šetření na místě. Výsledek byl sdělen vlastníkovi nemovitostí. V této fázi řízení nejsou zasílány informace o provedeném šetření jiným subjektům.

blok 4-4

Starostka informovala radu města o zprávě Policie České republiky o možnosti měření rychlosti motorových vozidel pomocí mobilního zařízení městskou policií. Toto zařízení by sloužilo k měření rychlosti na dvou místech ve městě - v ulici Rokycanská a na městském obchvatu. Po doplnění požadovaných podkladů pro posouzení bylo PČR doporučeno jako vhodné pro měření rychlosti pouze jedno místo - ulice Rokycanská. Z tohoto důvodu nebude městská policie nakupovat mobilní zařízení pro měření rychlosti vozidel. V budoucnu se bude jednat o možnosti zapůjčení takového zařízení od městské policie jiné obce.

Starostka informovala RM o jednání, které se týká projektu bezbariérovosti centra města. Na doplnění podkladů a údajů projektu se pracuje, projekt bude předložen k vyhodnocení 13. října 2023.

Starosta informoval Radu města o zprávě stavebního technika, kterým bylo provedeno místní šetření v objektu čp 240 na Zahradní ulici, byt č. 3. Účelem bylo posoudit stav střešního pláště. Podnětem bylo zjištění zatékání a tvorby vlhkostních map, částečně i plísni. Po provedeném šetření následovala schůzka se správcem nemovitosti, zástupcem společnosti Promabyt. Bylo dohodnuto, že Promabyt zajistí kontrolu vnějšího pláště budovy a případnou opravu interiéru, pokud bude zjištěna příčina problému. Dále bude provedeno nacenění opravy. Po provedení výše uvedených kroků bude dohodnut další postup včetně financování a časového harmonogramu oprav.

Starostka přednesla RM zprávu stavebního technika, který provedl místní šetření v ulici Luční, kde se při přívalových deštích na vozovce a v okolních zahradách a nemovitostech hromadí voda. Jako řešení bylo navrženo vytvoření tzv. horské vpusti v místě stávajícího odvodňovacího kanálu. Tímto způsobem by byla přívalová voda odvedena až ke vpusti pod železniční tratí. V rámci tohoto projektu by bylo také vhodné položit vedle odvodňovacích trubek i kanalizační trubky, což je v souladu s dříve odloženým projektem kanalizace pro ulice Luční a Zahradkářská. Toto řešení by mělo efektivně odvést vodu z ulice Luční, kde se za současného stavu voda shromažďuje. Tím by se zabránilo dalším problémům s přeplněním během přívalových dešťů.

RM byla předána informace o zahájení přezkoumání hospodaření ekonomickým odborem, oddělením přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly Krajského úřadu Plzeňského kraje - termín 23.10.2023-27.10.2023.

Starostka informovala RM o korespondenci s s.p. Lesy ČR. Město s podnikem žádá o koupi pozemků od vlastníka, kterým jsou Lesy ČR. Jedná se o pozemky st.p.č. 276 a st. p. č. 277v k.ú. Hrádek u Rokycan- pozemky pod vodojemem, Vodojemy (stavby) jsou v majetku města. Vlastník město žádá o vydání souhlasu s úhradou nákladů vzniklých v souvislosti s prodejem pozemků.

Starostka informovala radu města o zahájení probírky stromů v lesíku - lesoparku. Bylo konstatováno, že stav lesa se velmi rychle zhoršuje. Dále starostka informovala o nabytí právní moci rozhodnutí o povolení pokácení na p.č. 1575/5 v k.ú. Nová Huť (lesík) - termín od 1. října do 31. března 2023. Zároveň v platnost vstoupilo dopravní omezení v okolí lesoparku po dobu těžby dřeva.

5. Starostka - projednané

Starostka informovala RM o výsledku výběrového řízení na realizaci zakázky Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická. Hodnocení nabídek bylo provedeno dne 29. 9. 2023. Všechny subjekty, které zaslaly své nabídky na server Zadavatel.cz vyhověli podmínkám výběrového řízení, kritériem pro výběr byla cena zhotovením zakázky. (Jedna firma nedoručila svoji nabídku řádně dle pravidel stanovených VŘ, a proto byla vyřazena z hodnocení nabídek). Výsledkem bylo toto pořadí nabídek (cena realizace bez DPH): VIDA GROUP s.r.o. - Kč 2 400 tis., DYBS Plzeň s.r.o. - Kč 3 199 tis., BAGGER BS s.r.o. - Kč 3 333 tis., SWIETELSKY stavební s.r.o. - 3 356 tis., EUROVIA CS, a.s., - Kč 3 560 tis.

Vzhledem k značnému rozpětí nacenění realizace bylo doporučeno obrátit se na vítěznou firmu s požadavkem, na zhodnocení projektantského rozpočtu a případného definování rizik navýšení nákladů při realizaci stavby.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu pro akci „Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická“. RM akceptuje doporučení hodnotící komise pro výběrové řízení a jako vítěznou schvaluje nabídku firmy VIDA GROUP, IČ 29158206, za cenu Kč 2,4 mil. bez DPH. RM ukládá starostce podepsat smlouvu s vítěznou firmou a informovat firmu Mazeppa, s.r.o. o rozhodnutí RM.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-2

Starostka seznámila RM s indikativní nabídkou ČEZ Energetické Služby (vlastníkem veřejného osvětlení města Hrádku) na zakázku Výměny svítidel v rámci smlouvy o zajištění veřejného osvětlení formou investice. Jedná se o jednorázovou nabídku výměny 215 sodíkových výbojek za LED osvětlení. Součástí indikativní nabídky je vyplacení jednorázového poplatku Kč 251 tis. za provedenou investici. Návratnost je dle nabídky propočtena ve střednědobém horizontu, včetně úspory el. energie bude činit Kč 300 tis.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** indikativní nabídku firmy ČEZ Energetické Služby na zakázku Výměna svítidel v rámci smlouvy o zajištění veřejného osvětlení formou investice č. INAB_Investice svítidla_Hrádek u Rokycan_20230920_KŠ. RM ukládá starostce podepsat dodatek k dlouhodobé Smlouvě na správu a provoz.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-3

Starostka informovala o doručení návrhu smlouvy o zpracování osobních údajů získaných v souvislosti s provozováním sběrného dvora. Smlouva se zabývá problematikou GDPR a zpracováním osobních údajů a smluvními stranami je město Hrádek a provozovatel sběrného dvora, firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy mezi městem Hrádek (správce), IČ 00258725 a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (zpracovatel), IČ 49356089, jejíž předmětem je pověření zpracovatele zpracováním osobních údajů subjektů údajů poskytovaným správcem v rámci plnění hlavní smlouvy. Zpracování osobních údajů bude probíhat po dobu účinnosti hlavní smlouvy o provozování sběrného dvora. Předmětem zpracování budou údaje zákazníků sběrného dvora.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-4

Starostka informovala radu města o doručení výzvy k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti - a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0021177. jedná se o stavbu kabelového vedení NN a pojistkové skříně, která se bude nacházet na pozemcích ve vlastnictví města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 306/4, 306/8, 306/5 a 373/5 vše v k.ú. Nová Huť, když obsahem

věcného břemen bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech a na dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci. Budoucí povinná, jakožto vlastník výše uvedených nemovitostí, má povinnost výkon těchto práv strpět.. Budoucí povinnou stranou je město Hrádek, IČ 00258725, budoucí oprávněnou stranou je ČEZ Distribuce, a.s., IČ24729035. Budoucí povinné bude vyplacena na základě vlastní smlouvy jednorázová náhrada Kč 5 300,-. RM ukládá starostce smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-5

Starostka RM informovala o doručení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene. Dne 30.6.2022 město, jako vlastník pozemku parc. č. 361/1, uzavřelo se společností ČEZ Distribuce smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se závazkem uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti. Město je nyní vyzváno k uzavření této smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc.č. 361/1 v k.ú. Nová Huť, když oprávněná strana je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy kabelového vedení nn, a to mezi městem Hrádek, IČ 00258725, a ČEZ Distribuce, a.s., IČ24729035. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti ve prospěch ČEZ Distribuce dle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na uvedeném pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3e/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-6

Starostka informovala radu města o jednání s právním zástupce p. Dolejší, se kterou město jedná o nákupu pozemku 306/2 v k.ú. Nová Huť. Komunikace byla vedena jak telefonicky, tak písemně, týkala se zejména vysvětlení stanovení ceny. Právní zástupce byl upozorněn na stanovení ceny bez jakýchkoliv dovětek týkajících se DPH a na to, že rozhodnutí o nákupu pozemků bude odsouhlaseno zastupitelstvem města nejdříve v prosinci 2023. Nabídková cena prodávajícího je ve výši Kč 3,45 mil. RM doporučuji při komunikaci s prodávajícím upozornit na skutečnost, že probíhá práce týkající se úpravy územního plánu města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **doporučuje** zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p.č. 306/2 v obci Hrádek, k.ú. Nová Huť, dle nabídky majitele pozemku za cenu Kč 3,45 mil.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 5 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 5-7

Starostka informovala RM o doručeném návrhu na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o. Dosud město platilo firmě za umístění kontejneru Kč 500,-/kus/rok. Dle dodatku bude umístění kontejneru ve městě zdarma.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci mezi firmou DIMATEX CS, spol. s r.o. IČ 43224245 a městem Hrádek. Dodatkem se upravuje čl. IV odstavce 5 smlouvy o spolupráci. Nové znění "Za každý kontejner firmy umístěný v katastru Města Hrádek zaplatí Město Firmě Dimatex CS, spol. s r. o. částku Kč 0 ročně. " Ostatní ujednání smlouvy zůstávají zachovány.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3f/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-8

Starostka města navrhla radě města schválit objednávku zpracování záměru Bezbariérový záměr města Hrádek u Rokycan.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** kalkulaci a objednávku zpracování záměru včetně konzultací - Bezbariérový záměr města Hrádek u Rokycan v ceně Kč 50 tis. pro firmu BS-Central s.r.o., IČ 24160938. Rada města ukládá starostce zajistit vyhotovení objednávky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3g/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-9

Rada města na základě zveřejněného záměru o pronájmu majetku města - pozemku ve vlastnictví města - který byl zveřejněn na úřední desce dne 4. 9. 2023, schválila pronájem pozemku žadatelce o pronájem p. Brodské. Žadatelka v žádosti uvedla, že pozemek bude využit pro spásání trávy 2 ovcemi. Žadatelce byl sděleno, že pro pronájem pozemku k uvedenému účelu je potřeba informovat o záměru všechny majitele sousedních pozemků a zajistit podmínky pro chov zvířat dle veterinárních předpisů. Zároveň je potřeba zabezpečit pozemek tak, aby ho zvířata nemohla samovolně opouštět a předložit návrh vizualizace umístění zařízení nutných pro chov zvířat na pozemku. Cena pronájmu bude ve smlouvě stanovena na základě cenových podmínek obvyklých v čase a místě.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** pronájem pozemku 18/2, o rozloze 610 m², (nebo části pozemku) nacházejícího se v obci Hrádek, v katastrálním území Hrádek, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany. paní Kateřině Brodské, dle žádosti čj. 2182/2023/MUHR. RM pověřuje starostku jednáním o podmínkách nájemní smlouvy a ukládá starostce smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3h/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-10

Starostka informovala členy RM o finanční spoluúčasti firmy ČEZ týkající se akce Rozsvěcení vánočního stromu 2023 (obdobná spolupráce již v roce 2021 a 2022).

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** přijetí příspěvku na akci Rozsvěcení vánočního stromu 2022 od firmy ČEZ, která bude partnerem akce. RM ukládá starostce uzavřít smlouvu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3i/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-11

Starostka seznámila RM s pravidly pro využití krizového bytu v čp. 121, ulice Učňovská, (bývalá ordinace interní lékařky), viz. usnesení 3m/14RM/23 ze jednání rady města dne 21. 8. 2023, jak byly zpracovány a navrženy vedoucí HSO a komisí Sociální, bytové a ŽP. V rámci diskuse bylo doporučeno do zásad zapracovat skutečnost, že město má právo vyžadovat doložení prokázání bezinfekčnosti žadatele(ů) o krizový byt a

zpracovat ustanovení týkající se možnosti poskytování dalšího podnájmu bytu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** pravidla pro využití krizového bytu v čp. 121, ulice Učňovská, včetně přílohy č. 1 - Žádost o poskytnutí krizového bytu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3j/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-12

Předsedkyně komise Sociální, bytové a ŽP, která se dostavila na jednání RM jako host, informovala členy RM o jednání komise týkající se přidělení bytu č. 4 v čp. 121v ulici Učňovské. Na základě doporučení komise schválila RM přidělení uvolněného bytu č. 4. Po podání informace p. Kaslová opustila jednání.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** přidělení bytu č. 4 ve vlastnictví města, v ulici Učňovské, čp. 121, žadatelům v tomto pořadí: 1. žádost č.j. 1267/2023, 2. žádost č.j. 2348/2023, 3. žádost č.j. 895/2023 a ukládá vedoucí HSO informovat žadatele prvního v pořadí, popř. dalšího v pořadí o uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS Hrádek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3k/16RM/23 bylo schváleno.

blok 5-13

Radě města byla starostkou předložena informace týkající se pronájmu rodinného domu čp. 39. RM byla navržena varianta uzavření nájemní smlouvy se stávajícím uživatelem bytu a ostatní prostory budou vyklizeny. Druhou variantou je uzavření nájemní smlouvy se stávajícím nájemníkem a nabídka ostatních prostor k pronájmu (zveřejnění záměru o dispozici s majetkem města).

RM následně rozhodla pronajmout nemovitost jako celek. Z toho důvodu je potřeba zveřejnit záměr pronájmu majetku města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu majetku města - rodinného domu na parcele p. č. st. 53, jejíž součástí je stavba č.p. 39 v k.ú. Nová Huť, obec Hrádek, v katastrálním území Nová Huť, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3l/16RM/23 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

blok 6-1

Tajemník úřadu seznámil přítomné s novelou zákona č 565/1990 Sb. o místních poplatcích schválené 25. 8. 2023. Účinnost novely je od 1.1.2024, u místních poplatků jejichž poplatkovým obdobím je kalendářní rok začíná poplatkové období zásadně k 1. lednu. Z toho důvodu bude potřeba upravit vyhlášky týkající se poplatku ze psů, z pobytu, dále užívání veřejného prostranství, vstupného, a za komunální odpad.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** tajemníkovi připravit návrhy obecně závazných vyhlášek, kterých se dotýká

novela zákona 565/1990 Sb. zákon o místních poplatcích.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/16RM/23 bylo schváleno.

blok 6-2

Tajemník seznámil členy RM na sestavení rozpočtu obce. Využít členění, které bylo použito při sestavování rozpočtu na rok 2022, tzn. rozdělení do 8 tříd. Důvodem pro tuto volbu jsou odborná doporučení, která při sestavení rozpočtu preferují zjednodušení, přehlednost a flexibilitu při práci s rozpočtem.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **souhlasí** se sestavením rozpočtu v rozsahu dělení do tříd: 1. Daňové příjmy, 2. Nedaňové příjmy, 3. Kapitálové příjmy, 4. Přijaté transfery, 5. Běžné výdaje, 6. Investiční výdaje a 8. Financování.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/16RM/23 bylo schváleno.

7. Zprávy členů rady

blok 7-1

Radní Rychlá - informovala o jednání komise školské, kulturní a pro sport a o kulturních akcích připravovaných do konce roku 2023. Komise se zabývala mj. možností nahradit tradiční novoroční ohňostroj jinou, ekologičtější firmou oslavy nového roku (lasershow, videomapping). V souvislosti s tím bude kontaktována a požádána o nabídku firma, která pro město realizuje každoroční ohňostroj.

Dále se zabývala problematikou provozu kiosku v přírodním divadle, v souvislosti s tím navrhla upravit značení (propagaci) např. přírodního divadla, ve městě.

Dotázala na termín instalace měřičů rychlosti na komunikacích ve městě. Instalace by měla být provedena do konce měsíce listopadu 2023.

blok 7-2

Radní Stáňa - jako podnět vznesl zamýšlení se nad netradičními způsoby zvýšení atraktivnosti města - jako příklad uvedl Lesní bar v obci Lipová-lázně.

8. Různé

9. Závěr

Starostka města poděkovala zúčastněným za aktivní přístup k jednání rady města a popřála jim příjemný zbytek večera. Další jednání rady města proběhne 23. října. Jednání bylo ukončeno ve 20,45 hod.

Starostka Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: