



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Bořetice

konané dne 14. 6. 2023 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18.00 - 19.10
Přítomno: Jiří Michna, Miroslav Náležinský, Lenka Bukovská, Milan Herůfek, Marek Herůfek, Jaroslav Bureš, Lenka Kuchyňková, Marek Polák, Petr Zemánek, Stanislav Novák, Lubomír Fibich, Jan Hempl
Omluveni: František Petrásek, Radim Šebesta, Jaromír Grůza
Neomluveni:
Předsedající: Jiří Michna
Zapisovatel*: Jana Hluchá
Ověřovatelé zápisu: Lubomír Fibich, Miroslav Náležinský

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení jednání, kontrola prezence, schválení programu jednání

Místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna přivítal všechny přítomné na VII. řádném veřejném zasedání zastupitelstva Obce Bořetice a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 91, odst. 1 zákona 128/2000 Sb. ze dne 12. dubna 2000 o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o obcích"). Dle prezenční listiny je přítomno 12 zastupitelů z 15, zastupitelstvo Obce Bořetice tedy je v souladu s § 92, odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Jako zapisovatelku určil předsedající pan Jiří Michna paní Janu Hluchou. Dále přítomné seznámil s programem zastupitelstva a dotázal se, zda někdo navrhuje doplnění bodu do programu jednání.

Jiří Michna navrhnul doplnit do programu zastupitelstva bod:

- 12.1 Projednání a schválení půjčky Bořetické chase ve výši 60 000,-- Kč včetně schválení smlouvy o zápůjčce
- 12.2 Projednání a schválení změnového listu ke stavbě Bořetice - Infrastruktura, Záhumenice - Příhon
- 12.3 Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, č. s. JMK083258/23/OKH

PROGRAM:

1. Zahájení jednání, kontrola prezence, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 - 2.1. Volba návrhové komise
 - 2.2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady
4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

5. Zprávy z jednání výborů a komisí
6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice
7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů prodeje části pozemku p.č. 4295, k.ú. Bořetice u Hustopečí
8. Projednání a schválení prodeje části pozemků v k.ú. Bořetice u Hustopečí
- 8.1. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí
- 8.2. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí
9. Revokace usnesení č. 22/6Z/2023 - prodej p.č. 1630/62, k.ú. Bořetice u Hustopečí
10. Projednání směny pozemků v soukromém vlastnictví za pozemky ve vlastnictví Obce Bořetice
11. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2023
12. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)
13. Rozprava a různé
14. Závěr jednání

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo program jednání VII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl předložen, viz příloha, včetně doplnění bodu:

12.1 Projednání a schválení půjčky Bořetické chase ve výši 60 000,-- Kč včetně schválení smlouvy o zápůjčce

12.2 Projednání a schválení změnového listu ke stavbě Bořetice - Infrastruktura, Záhumenice - Příhon

12.3 Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, č. s. JMK083258/23/OKH

Program:

1. Zahájení jednání, kontrola prezence, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 2.1. Volba návrhové komise
- 2.2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady
4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO
5. Zprávy z jednání výborů a komisí
6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice
7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů prodeje části pozemku p.č. 4295, k.ú. Bořetice u Hustopečí
8. Projednání a schválení prodeje části pozemků v k.ú. Bořetice u Hustopečí
- 8.1. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí
- 8.2. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí
9. Revokace části usnesení č. 22/6Z/2023 - prodej p. č. 1630/62, k. ú. Bořetice u Hustopečí
10. Projednání směny pozemků v soukromém vlastnictví za pozemky ve vlastnictví Obce Bořetice
11. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2023
12. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)
- 12.1. Projednání a schválení půjčky Bořetické chase ve výši 60 000,-- Kč, včetně schválení smlouvy o zápůjčce
- 12.2. Projednání a schválení změnového listu ke stavbě Bořetice - Infrastruktura, Záhumenice - Příhon

- 12.3. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, č. s. JMK083258/23/OKH
13. Rozprava a různé
14. Závěr jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** program jednání VII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl předložen, viz příloha, včetně doplnění bodů:

12.1 Projednání a schválení půjčky Bořetické chase ve výši 60 000,-- Kč včetně schválení smlouvy o zápůjčce

12.2 Projednání a schválení změnového listu ke stavbě Bořetice - Infrastruktura, Záhumenice - Příhon

12.3 Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, č. s. JMK083258/23/OKH

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7Z/2023 bylo schváleno.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2.1. Volba návrhové komise

Návrh na členy návrhové komise: Marek Polák, Jaroslav Bureš

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo členy návrhové komise pana Marka Poláka a pana Jaroslava Bureše

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** členy návrhové komise pana Marka Poláka a pana Jaroslava Bureše.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7Z/2023 bylo schváleno.

2.2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na ověřovatele zápisu: Lubomír Fibich, Miroslav Náležinský

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo ověřovateli zápisu pana Lubomíra Fibicha a pana Miroslava Náležinského.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **volí** ověřovateli zápisu Lubomíra Fibicha a pana Miroslava Náležinského

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7Z/2023 bylo schváleno.

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

Přednesla členka rady obce Bořetice paní Lenka Bukovská. Všechny zápisy a usnesení z rady obce jsou zastupitelům k dispozici na www.uzob.cz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zápisy a usnesení z rady obce od posledního zasedání a informace rady.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/7Z/2023 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

Přednesl pan Marek Polák, předseda kontrolního výboru, viz písemná příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **bere na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce, viz písemná příloha.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7Z/2023 bylo schváleno.

5. Zprávy z jednání výborů a komisí

Žádné zprávy z jednání výborů a komisí nebyly předneseny.

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

Žádné interpelace, náměty ani žádosti nebyly vzneseny.

7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů prodeje části pozemku p.č. 4295, k.ú. Bořetice u Hustopečí

Přednesl místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna.

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 4295, k. ú. Bořetice u Hustopečí. Dle geometrického plánu č. 715-5/2009, který zpracoval Ing. Jan Hlávka, dne 13.1.2009, je to nově vzniklý pozemek p. č. st. 1094, o výměře 4 m², druh pozemku: zastavěná plocha.

Pozemek se nachází v areálu sklepů pod Kraví horou a je zastavěn stavbou v majetku žadatele.

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 4295, k. ú. Bořetice u Hustopečí, a to nově vzniklý pozemek p. č. st. 1094, o výměře 4 m², druh pozemku: zastavěná plocha, dle geometrického plánu č. 715-5/2009, který zpracoval Ing. Jan Hlávka, dne 13.1.2009.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 4295, k. ú. Bořetice u Hustopečí, a to nově vzniklý pozemek p. č. st. 1094, o výměře 4 m², druh pozemku: zastavěná plocha, dle

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/7Z/2023 bylo schváleno.

8. Projednání a schválení prodeje části pozemků v k.ú. Bořetice u Hustopečí

8.1. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí

Přednesl místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna, viz písemná příloha.

Žadatel:***

Záměr obce odprodat pozemek byl zveřejněn v době od 17.5.2023 do 15.6.2023.

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 133/13, k. ú. Bořetice u Hustopečí, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1260, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 59 m², v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice.

Místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej části pozemku p. č. 133/13, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1260, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 59 m² v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice, kupujícímu ***, za cenu za 1m² 200,-- Kč + DPH a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, geometrický plán, souhlas s dělením pozemku, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 133/13, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1260, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 59 m² v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice, kupujícímu ***, za cenu za 1m² 200,-- Kč + DPH a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, geometrický plán, souhlas s dělením pozemku, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7Z/2023 bylo schváleno.

8.2. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí

Přednesl místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna, viz písemná příloha.

Žadatel: ***

Jedná se o prodej části pozemku p.č. 133/13, k.ú. Bořetice u Hustopečí, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1261, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 50 m², v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice.

Záměr obce odprodat pozemek byl zveřejněn v době od 17.5.2023 do 15.6.2023.

Místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej části pozemku p. č. 133/13, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1261, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 50 m² v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice, kupujícímu ***, za cenu za 1m² 200,--

Kč + DPH a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, geometrický plán, souhlas s dělením pozemku, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 133/13, a to nově vzniklého pozemku p. č. st. 1261, druh pozemku: zastavěná plocha, o výměře 50 m² v k. ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu č. 1391-108/2022, který zpracoval Ing. Miroslav Hlávka, Velké Pavlovice, kupujícímu ***, za cenu za 1m² 200,-- Kč + DPH a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, geometrický plán, souhlas s dělením pozemku, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/7Z/2023 bylo schváleno.

9. Revokace části usnesení č. 22/6Z/2023 - prodej p. č. 1630/62, k. ú. Bořetice u Hustopečí

Přednesl místostarosta pan Jiří Michna - viz písemná příloha.

Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo na svém VI. veřejném zasedání dne 10. května 2023 prodej pozemku p. č. 1630/62, k. ú. Bořetice u Hustopečí ***

Kupující oznámili dne 30. května 2023, že o pozemek nemají zájem - viz příloha.

Na minulém zastupitelstvu byl usnesením 22/6Z/2023 ustanoven seznam náhradníků, první v pořadí tohoto seznamu náhradníků jsou ***. Místostarosta obce tedy navrhuje, aby došlo k revokaci části usnesení, ve kterém je schválen prodej pozemku p. č. 1630/62, k. ú. Bořetice u Hustopečí, ***, a tento pozemek byl schválen k prodeji ***.

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice revokovalo část usnesení č. 22/6Z/2023 ve znění: Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku *** - pozemek p. č. 1630/62, o výměře 504 m² druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, každému ideální polovinu pozemku, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inomínátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad), a nahradilo ho usnesením:

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje prodej pozemku p. č. 1630/62, o výměře 504 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, do společného jmění manželů kupujícím *** za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inomínátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatek za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **revokuje** část usnesení č. 22/6Z/2023 ve znění: Zastupitelstvo obce Bořetice

schválilo prodej pozemku *** - pozemek p. č. 1630/62, o výměře 504 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, každému ideální polovinu pozemku, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatků za ověření podpisu a poplatků za návrh na vklad), a nahradilo ho usnesením:

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje prodej pozemku p. č. 1630/62, o výměře 504 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí do společného jmění manželů kupujícím *** za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatků za ověření podpisu a poplatků za návrh na vklad).

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/7Z/2023 bylo schváleno.

10. Projednání směny pozemků v soukromém vlastnictví za pozemky ve vlastnictví Obce Bořetice

Přednesl místostarosta Jiří Michna - viz písemná příloha.

*** požádali Obce Bořetice o směnu pozemku p. č. 1356/264, o výměře 4 209 m², k. ú. Bořetice u Hustopečí, v trati Díly za dvorem (v soukromém vlastnictví ***, za pozemky p. č. 1598/119, o výměře 2 250 m², a p. č. 1598/22, o výměře 983 m², v trati Záhumenice, ve vlastnictví Obce Bořetice.

Směna by musela být provedena tak, že ***prodají obci pozemek 1356/264 a obec jim prodá pozemky p. č. 1598/119 a p. č. 1598/22. Pokud tedy budeme jako zastupitelstvo souhlasit s případnou směnou, je nutné schválit záměr prodeje pozemků p. č. p. č. 1598/119 a p. č. 1598/22.

Diskuze:

Jiří Michna

Lenka Kuchyňková

Milan Herůfek

Petr Zemánek

Seznámil zájemce o směnu s postupem, jak je uvedeno výše.

Vyjádřila svůj názor, že pozemek p.č. 1356/264, k.ú. Bořetice u Hustopečí, který je nabízený ke směně by mohl být použit pro rozšíření podnikatelské zóny.

Upozornil, že poptávané pozemky nejsou určeny pro výstavbu. Ale jsou zařazeny do plánované změny územního plánu.

Jen bych chtěl upozornit, že pozemky, které žadatel požaduje na výměnu mají vysokou bonitu půdy. V současné době, zaregistroval zprávu, že bude omezena nebo úplně zakázána změna využití pozemků nejvyšší bonity na stavební pozemky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 1598/119, o výměře 2 250 m², a p. č. 1598/22, o výměře 983 m², druh pozemku: vše orná půda, vše v k. ú. Bořetice u Hustopečí.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/7Z/2023 bylo schváleno.

11. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2023

Přednesl místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna - viz písemná příloha.

Diskuze:

Petr Zemánek

Dotázal se, jestli je v rozpočtu počítáno i s poplatky za vypouštění vod

ve výši cca 300 000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2023 Obce Bořetice tak, jako bylo předloženo, viz písemná příloha. Celkové zvýšení na straně příjmů a výdajů ve výši 51.700,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/7Z/2023 bylo schváleno.

12. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)

12.1. Projednání a schválení půjčky Bořetické chasy ve výši 60 000,-- Kč, včetně schválení smlouvy o zápůjčce

Přednesl místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna.

Peněžní prostředky budou použity na pořádání akce Hody 2023. Bezúročná půjčka je splatná do 31.8.2023.

Žadatelé a budoucí účastníci smlouvy:

(dále jen "zástupci bořetické chasy")

Místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo bezúročnou půjčku ve výši 60 000,-- Kč zástupcům bořetické chasy, schválilo znění smlouvy o zápůjčce, uzavření smlouvy a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** bezúročnou půjčku ve výši 60 000,- Kč fyzickým osobám - zástupcům bořetické chasy uvedeným ve smlouvě o zápůjčce, dále zastupitelstvo obce Bořetice souhlasí s uzavřením smlouvy o zápůjčce, schvaluje znění smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy, viz písemná příloha.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/7Z/2023 bylo schváleno.

12.2. Projednání a schválení změnového listu ke stavbě Bořetice - Infrastruktura, Záhumenice - Příhon

Přednesl místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna a člen rady obce pan Milan Herůfek. Vícepráce nastaly především z důvodu nutnosti řešení dešťové kanalizace formou změny stavby před dokončením, odvod dešťových vod nebyl v zadávací dokumentaci. Dešťová kanalizace bude řešena formou dešťových žlabů a

retenční nádrže s přetokem do járku. Dále jsou vícepráce také z důvodu špatného podloží pod komunikací.

Místostarosta Obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo předložený změnový list projektu "Bořetice - infrastruktura Záhumenice - Příhon" tak, jak byl předložen, viz písemná příloha, spočívající ve změnách uvedených ve změnovém listu včetně navýšení ceny díla o 3 885 142,49 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem změnového listu.

Diskuze:

Milan Herůfek	<i>Změnový list se týká především řešení dešťové kanalizace - odvod dešťových vod. V původní projektu toto nebylo řešeno, proto bylo nutné provést změnu stavby před dokončením. Toto sebou nese také navýšení rozpočtu.</i>
Lenka Kuchyňková	<i>A viděl tento změnový list stavební dozor?</i>
Milan Herůfek	<i>Ano, viděl. Budou se řešit také nějaké méně práce, takže pak se nám nějaké peníze vrátí.</i>
Miroslav Náležinský	<i>Není to jen pro tuto jednu stranu ulice - 14 domů - je to už předchystané i pro druhou stranu ulice až se dořeší výkup pozemků.</i>
Lenka Kuchyňková	<i>A jak to je s tou druhou stranou, resp. majiteli pozemků?</i>
Jiří Michna	<i>Panu Kalusovi jsme poslali studii, budeme se s ním chtít sejít, stejně tak s majitelkami dalšího pozemku (paní Rausová, paní Lupačová).</i>
Milan Herůfek	<i>Podle výsledků jednání tam bude 6 - 7 pozemků, resp. 11 pozemků pokud se nám podaří vykoupit všechny pozemky od soukromých majitelů.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **schvaluje** změnový list projektu Bořetice - infrastruktura Záhumenice - Příhon tak, jak byl předložen, viz písemná příloha, spočívající ve změnách uvedených ve změnovém listu včetně navýšení ceny díla o 3 885 142,49 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem změnového listu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 2 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/7Z/2023 bylo schváleno.

12.3. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, č. s. JMK083258/23/OKH

Přednesl místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna, viz písemná příloha

Dotace na je určena na "Opravu vozidla PRAGA CAS 16", výše dotace je 100 000,-- Kč.

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo znění Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, uzavření dotace a pověřilo starostu podpisem smlouvy - viz písemná příloha.

Diskuze:

Jaroslav Bureš	<i>Co opravy CAS zahrnují?</i>
Marek Polák	<i>Výměna stabilizátorů a některých čepů, oprava brzdové soustavy, kde nám stále hlásí chybu ABS, přetěsnění vzduchových okruhů atd.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bořetice **souhlasí** se zněním Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje tak, jak byla předložena, viz písemná příloha, dále zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/7Z/2023 bylo schváleno.

13. Rozprava a různé

Soudní spor Fy Arbeiter, komunální energie, územní plán, údržba obce, galerie starostů a předsedů obce, ukončení lékařské praxe manželů Diblíkových, smlouvo o odvádění a čištění odpadních vod.

Diskuze:

- Jiří Michna *Soudní proces s firmou Arbeiter, dle rozsudku jsme nebyli úspěšní, v tuto chvíli nemáme písemné vyhotovení rozsudku s odůvodněním, lze se domnívat, že okresní soud se necítil být vázán právním názorem nejvyššího soudu, počkáme na odůvodnění, potom budeme konzultovat s AK další postup a podáme zastupitelstvu informace.*
- Jiří Michna *Volal mi p. Ullmann - žádá schůzku ohledně komunální a komunitní energie, sejdeme se pravděpodobně v posledním týdnu před prázdninami, priorita je zjištění max. možného příkonu na obecních budovách a jeho zajištění.*
- Miroslav Náležinský *Vysvětlil problematiku ohledně komunální energie. Bude vyhlášena výzva na dotace.*
- Lenka Kuchyňková *Dotázala se na chystané změny územního plánu.*
- Milan Herůfek *Bud' bude ještě pracovní zasedání zastupitelstva, nebo se tak, jak je zpracované, předloží k vyjádření odboru územního plánování Hustopeče, jestli by s tím tak souhlasil, popř. můžu navrhované změny zaslat zastupitelům pro informaci.*
- Jiří Michna *Souhlasil a požádal Milana Herůfka, aby všem zastupitelům zaslal chystané změny ÚP a pokud bude třeba, bude svoláno ještě jedno pracovní zastupitelstvo.*
- Miroslav Náležinský *Změna se mimo jiné také týká odblokování stavebních míst a změn umožňujících vybudování nových hřišť.*
- Jan Hempl *Upozornil, že je třeba provést vykácení náletových dřevin u cesty v zahraničí, kontrolu a úpravu všech polních cest v majetku obce. Dále řekl, že je třeba provést kontrolu kanalizace, většina z kanálů jsou ucpané a je třeba vyčistit. Je také potřeba upravit poklop od kanalizace u zdravotního střediska.*
- Miroslav Náležinský *Řekl, že toto všechno se zadávalo do mapy závad. Aby bylo vidět, co je kde třeba vyřešit a jestli se to už řeší nebo je vyřešeno.*
- Václav Petrásek (z řad veřejnosti) *Upozornil, že v úterý spadl přes Veselskou cestu - strom. Dále se zeptal, jak se bude řešit usychání některých nově vysazených stromů, jestli je bude obec reklamovat.*
- Jiří Michna *Situaci ohledně uschlých stromů řeší paní Vodáková, reklamovala je. Budou se měnit na podzim.*
- Václav Petrásek (z řad veřejnosti) *Chtěl bych se zeptat, zda byl v lokalitě "Příhon" archeologický výzkum. A ještě bych se chtěl zeptat, jestli obec nějak řeší před pozemku vedle bytovky u letadla. Vešla by se tam ještě jedna 6 bytovka - bylo by dobré požádat o převod pozemku.*
- Miroslav Náležinský *O převod pozemku mám obec zažádané.*
- Václav Petrásek (z veřejnosti) *Ještě bych měl jeden návrh, a to vytvořit Galerie starostů a předsedů obce Bořetice.*
- Lenka Kuchyňková *Chtěla bych Vás informovat o tom, že manželé Diblíkovi, kteří poskytovali po několik generací lékařskou péči dětem v naší obci končí se svou lékařskou praxí a odchází do důchodu. Bylo by od obce hezké, kdyby jim nějaký způsobem poděkovala např. dárkovým košem.*
- Stanislav Šlancar (z veřejnosti) *Měl bych dotaz ohledně smlouvy na odvádění a čištění odpadních vod. Ve smlouvě je 35 m3 na osobu.*
- Milan Herůfek *Ano, to je správně. Vychází to z vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění.*
- Stanislav Šlancar *Já mám spotřebu 43 m3, proč bych měl 70 kubíků za rok, když je nespotřebuju a ještě proč bych měl platit za syna, který je zde trvale hlášen a nebydlí zde už 12 let.*

14. Závěr jednání

Místostarosta obce Bořetice pan Jiří Michna ukončil jednání zastupitelstva v 19:10 hodin.

Ověřovatelé: Lubomír Fibich

Miroslav Náležinský

Místostarosta Jiří Michna

Datum vyhotovení: 19. 6. 2023