



**Obec Velatice**

Obecní úřad Velatice

## **Z Á P I S**

**ze zasedání č. 7/2022 Zastupitelstva obce Velatice**

**Místo konání: OU Velatice - Rodinné centrum**

**Doba konání: 15. 12. 2022 od 18:00 hodin**

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.**

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Tomáš Šenkyřík

Zapisovatel\*: Anna Severová

Ověřovatelé zápisu: Petr Košina, Tomáš Grolich,

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

---

### **1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce přivítal zastupitele i přítomné občany a zahájil zasedání Zastupitelstva obce Velatice č. 7/2022 v 18:15 hod. Starosta následně konstatoval, že informace o konání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna na úřední desce obecního úřadu. Starosta konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tak usnášení schopné. Starosta obce navrhl za zapisovatele Annu Severovou a za ověřovatele Petra Košinu a Tomáše Grolicha.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **volí** za zapisovatele Annu Severovou a za ověřovatele Petra Košinu a Tomáše Grolicha.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Grolich, Košina)

**Usnesení č. 1-7/2022 bylo schváleno.**

---

### **2. Schválení programu**

Program

Starosta obce přednesl body programu dle zveřejněné pozvánky na zasedání zastupitelstva obce.

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení rozpočtu obce
4. Schválení vodného
5. Schválení změny OZV obce o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Rozpočtové opatření

7. Schválení rozpočtu MŠ Velatice
8. Schválení dodatku ke smlouvě o spolupráci
9. Schválení smluv o věcném břemeni
10. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace
11. Schválení žádostí o dotace
12. Vyjádření ke stavbám
13. Různé
14. Závěr

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** následující program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení rozpočtu obce
4. Schválení vodného
5. Schválení změny OZV obce o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Rozpočtové opatření
7. Schválení rozpočtu MŠ Velatice
8. Schválení dodatku ke smlouvě o spolupráci
9. Schválení smluv o věcném břemeni
10. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace
11. Schválení žádostí o dotace
12. Vyjádření ke stavbám
13. Různé
14. Závěr

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2-7/2022 bylo schváleno.**

---

### **3. Schválení rozpočtu obce**

Návrh rozpočtu obce na rok 2023 počítá s navýšením zejména daňových příjmů. Na straně výdajů je pak oproti minulým rokům navýšení u položky za odpady z důvodu plánu výstavby sběrného dvora. Celková bilance rozpočtu pak počítá s přebytkem v hospodaření ve výši cca 1.148.000,-

Návrhy střednědobých výhledů na roky 2024 a 2025. V roce 2024 rozpočet počítá se ztrátou z důvodu plánované výstavby bytového domu. V roce 2025 pak rozpočet předpokládá opět hospodaření s přebytkem.

#### Diskuze:

- |             |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kocián      | <i>Zeptal se, zda je na straně příjmů za odpady, položka 1345 upravena o avizované zvýšení poplatku za odpady.</i>                                                                                                              |
| Grolich Jan | <i>Návrh rozpočtu s touto úpravou nepočítá, bylo by vhodné částku opravit. Příjem u položky 1345 byl zvýšen o 40.000,- Kč.</i>                                                                                                  |
| Kocián      | <i>Zeptal se na částku příjmů u § 3639, zda obec plánuje prodej nějakých pozemků.</i>                                                                                                                                           |
| Šenkyřík    | <i>S prodejem stavebních pozemků v lokalitě Za Mlýnem se v příštím roce nepočítá, jde pouze o odhad drobných vypořádání.</i>                                                                                                    |
| Kocián      | <i>Proč je u výdajů velký rozdíl v § 2212 při porovnání let 2022 a 2023?</i>                                                                                                                                                    |
| Šenkyřík    | <i>Rozdíl je v počtu realizací oprav komunikací. Především se opravovaly silnice Za Mlýnem, v Zaosadí a most ke kulturnímu domu. V příštím roce se s významnými opravami nepočítá. Jde o běžné výdaje na údržbu komunikací.</i> |
| Ulrichová   | <i>Dotázala se, zda u § 2341 vodní díla v krajině dojde příští rok k odkupu a uzavření kupní smlouvy?</i>                                                                                                                       |
| Šenkyřík    | <i>Tato položka je stále otevřená, je možné, že se po jednáních s Povodím Moravy podaří dohodnout jinou formu nabytí majetku.</i>                                                                                               |
| Grolich Jan | <i>Pokud by došlo k uzavření kupní smlouvy, bude provedeno rozpočtové</i>                                                                                                                                                       |

Kocián  
Šenkyřík

opatření.

§ 3631 - VO - proč nejsou navýšeny náklady na VO, když rostou energie.  
Běžné náklady na provoz VO vč. energií byly 100.000,-. V rozpočtu pro rok 2022 je zahrnuta i realizovaná oprava VO v Zaosadí a části Betlém. Pro příští rok 2023 v rozpočtu výdajů na VO počítáme jak se zvýšením plateb za energie, tak i s obnovou VO v Horním Zaosadí.

Ulrichová  
Šenkyřík

Zeptala se k § 4329, zda se bude přispívat na Linku bezpečí.  
Zástupci společnosti si zatím nepožádali. V rozpočtu však máme rezervu pro příp. poskytnutí podpory.

Ulrichová

Zeptala se k § 6221 humanitární pomoc. Co částka výdajů obsahuje. Zda něco nepotřebují ubytovaní lidé v areálu na hřišti.

Šenkyřík

Rozpočtovaná částka je počítána především na energie, vodné a stočné. S ubytovanými jsme v kontaktu a připraveni jakkoliv pomoci. Často se jich ptáme na jejich potřeby, nicméně jsou materiálně zajištěni.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** rozpočet obce Velatice na rok 2023 s navrženými změnami jako přebytkový a střednědobé výhledy rozpočtu obce Velatice na roky 2024 a 2025.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3-7/2022 bylo schváleno.**

## 4. Schválení vodného

### Poplatek vodného

Dle rostoucích nákladů na údržbu a provoz vodovodu a tvorby nutné rezervy na obnovu řádu je třeba výši vodného pro příští období upravit. Související výpočet provedl p. Jan Grolich st. Navrhuje stanovit výši vodného v následujícím období částku 25,- Kč/m3.

#### Diskuze:

Kocián  
Šenkyřík

Požádal o vysvětlení kalkulace vody.

Uvedl, že kalkulace obsahuje veškeré náklady na provoz vodovodu a počítá i s obnovou pro příští rok. Zahrnuje také zákonnou tvorbu prostředků na obnovu a rozvoj sítě v minimální nutné výši. Na straně příjmů je pak počítáno s předpokladem spotřeby vody jednotlivými odběrateli pro příští rok a s tím spojenými úhradami. Cenové navýšení tedy zohledňuje nejen růst energií, ale také tvorbu prostředků na obnovu a rozvoj vodovodu. Z těchto důvodů je cena na příští období stanovena ve výši 25,- Kč/m3.

Pololáníková

Dotázala se, zda by bylo možné zvýšit cenu pro lidi, kteří zalévají zahrady a napouštějí bazény pitnou vodou, a proto mají vyšší spotřebu.

Šenkyřík

Uvedl, že takové zatřídění není nutné řešit, ani by se nedalo spravedlivě posoudit. Každý s vodou hospodaří jinak a má jiné potřeby. Navíc u nás nejsou zaznamenány žádná sezónní omezení, nebo výpadky v důsledku spotřeby. Lidé se s vodou i dešťovou snaží hospodařit. I přes přibývajících počet domácností každoroční celková dodávka vody roste jen mírně. Vody z našich zdrojů máme dostatek.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poplatek za Vodné pro rok 2023 ve výši 25,- Kč/m3.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4-7/2022 bylo schváleno.**

## 5. Schválení změny OZV obce o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

OZV č. 2/2021 obce Velatice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství doposud stanovuje poplatek ve výši 540,-. Předpokládáme, že do konce roku 2022 budou celkové náklady obce na likvidaci odpadů v celkové ceně cca 710.000,- Na poplatcích a bonusech obec přijme cca 518.000,- Rozdíl, který nyní obec na odpadové hospodářství doplácí je tedy 192.000,-. Navržená částka poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2023 je 600,- Kč.

Zvýšení ceny za odpad je nevyhnutelné i z důvodu navýšení cen za manipulaci a likvidaci odpadu. V budoucnu uvažujeme o nastavení poplatku a systému odpadového hospodářství tak, aby se více třídilo a nebylo nutné častěji a ve větších objemech odpady odvážet svozovou firmou.

#### Diskuze:

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grolích T.<br>Šenkyřík             | <i>Navrhoval by poplatek zvýšit ještě víc, aby pokryl náklady na svoz. Uvedl, že by to nebylo spravedlivé vůči těm, kteří se snaží třídít, nebo mít odpady jen v min. množství.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Grolích J.<br>Šenkyřík             | <i>Do budoucna navrhuje bonusy z evidence vývozu nádob z jednotlivých domácností. Doplnil, že po přesunutí sběrného dvora bude nutné nastavit pravidla pro odkládání odpadu. Poplatek za jednotlivé objemy je běžnou praxí i v okolních obcích. Dále bude nutné změnit systém nádob 1100 l ve sběrných místech. V souvislosti s poplatkem na rok 2024 také obnovíme sledování a bonifikaci domácností, které třídí a odpady produkují jen minimálně.</i>                          |
| Kocián<br>Šenkyřík                 | <i>Kdyby byl poplatek za ukládání do sběrného dvora, nevedlo by to k růstu černých skládek po okolí? Tento způsob nakládání s odpadem hrozí vždy. Nicméně je dobré nabídnout lidem možnosti a dostatečnou edukativní činností podpořit systém třídění a hlavně ukládání odpadů na vyhrazená místa.</i>                                                                                                                                                                            |
| Pololáníková<br>Šenkyřík           | <i>Dotázala se, zda se navýší počet kontejnerů na bioodpady. Jaká je úvaha o sběru bioodpadu do budoucna? O navýšení hnědých 1100 l nádob na bioodpad neuvažujeme. Naopak, jejich vývoz je drahý a nepřináší žádnou výhodu. Do budoucna bychom chtěli doplnit zájemcům kompostéry, aby více bioodpadů zůstávalo na kompost v domácnostech. Ne všichni však tuto možnost využijí a proto zůstanou v obci i velké kontejnery na bioodpad, které se nebudou muset často vyvážet.</i> |
| Kadlecová<br>Ulrichová<br>Šenkyřík | <i>Seznámila zastupitele se svozem bioodpadu/listí ve Tvarožné. Ocenila systém ve Tvarožné a navrhla by ho příp. dopracovat pro naši obec. Navrhuje, aby byl objemný kontejner na bioodpad volně přístupný na vhodném místě v obci.</i>                                                                                                                                                                                                                                           |
| Šenkyřík                           | <i>Shrnu, že do příštích let plánujeme opět zavést motivační systém, tzv. bonifikaci. V současnosti obec za odpady doplácí, ale nechceme zvyšovat poplatek na 800,- Kč a více mj. ze sociálních důvodů. Snahou každého poplatníka by mělo být v první řadě přistavit ke svozu plnou popelnici a co nejvíce svoje odpady třídít.</i>                                                                                                                                               |

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Velatice č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5-7/2022 bylo schváleno.**

---

## 6. Rozpočtové opatření

RO č. 8/2022

Na straně příjmů je započtena dotace na výdaje s volbou prezidenta, požární ochrana-dohled našich hasičů, využití volného času mládeže a DPH. Celkem příjmy 840.400,- Kč.

Na straně výdajů navýšení u položky na veřejné osvětlení, činnost místní správy, dále výdaj na volby, požární

ochranu a využití volného času mládeže. Celkem výdaje 180.400,- Kč.

Ve financování se pak významně projevil převod prostředků z běžného účtu na termínovaný vklad u ČSOB ve výši 6.142.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2022 v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 6-7/2022 bylo schváleno.**

---

## 7. Schválení rozpočtu MŠ Velatice

Na OÚ byl doručen návrh rozpočtu příspěvkové organizace MŠ Velatice na rok 2023 a výhledy rozpočtu na roky 2024 a 2025.

Diskuze:

Šenkyřík

*Podal dovysvětlení k některým položkám, hlavně k příspěvku od zřizovatele. Ten je oproti minulému roku vyšší na pokrytí mzdových výdajů na nepedagogický personál. Důvodem je snížení příspěvku z MŠMT ČR za nenaplnění kapacity školky žáky do 3 let.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** rozpočet Mateřské školy Velatice na rok 2023 a střednědobé výhledy rozpočtu Mateřské školy Velatice na roky 2024 a 2025 v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7-7/2022 bylo schváleno.**

---

## 8. Schválení dodatku ke smlouvě o spolupráci

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při realizaci Projektu Fondu soudržnosti "Šlapanicko - Čistá Říčka a Rakovec".

V letošním roce (2022) byla uhrazena poslední investiční splátka a tím tedy končí závazek obce s úhradou investičního příspěvku na vybudovanou splaškovou kanalizaci, který plynul ze smlouvy se SVK Šlapanicko, dodatek č. 3, ze dne 13.12.2011. Původně byly splátky předpokládány až do r. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při realizaci Projektu Fondu soudržnosti "Šlapanicko - Čistá Říčka a Rakovec"

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8-7/2022 bylo schváleno.**

---

## 9. Schválení smluv o věcných břemenech

blok 9-1

Na OÚ byl doručen návrh Smlouvy o SB na zřízení věcného břemene. Jedná se o zřízení el. přípojky NN na pozemku p.č. 665 ke stavbě RD na pozemku p.č. 674/4, k.ú. Velatice, a to za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč.

#### Diskuze:

Pololáníková

*V dané lokalitě je trafostanice. Bude se její umístění dále nějak řešit, nebo tam zůstane i dále?*

Šenkyřík

*Trafostanice a elektrické vedení je majetkem EG.D a.s. Podle sdělení u posledních jednání společnost plánuje, že budou transformátory v rámci obce umístěny do kiosků/domků a vedení vysokého napětí uloženo do země. Tím se zmenší ochranné pásmo vedení. Tento projekt by chtěly realizovat v horizontu 5 let.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. pro stavbu "Velatice, p.č. 674/4, smyčka NN, Kubík" za částku 2.000,- Kč.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 9.1-7/2022 bylo schváleno.**

blok 9-2

Na OÚ byl doručen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o úpravu el. přípojky NN na pozemku p.č. 665 ke stavbě garáže na pozemku p.č. 651/3, k.ú. Velatice, a to za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. pro stavbu "Velatice, p.č. 651/3, přeložka SS100, Terrabau" za částku 2.000,- Kč.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 9.2-7/2022 bylo schváleno.**

### **10. Schválení smluv o poskytnutí dotace**

blok 10-1

Na OÚ byl z úřadu JMK doručen návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projektování bytového domu pro sociální bydlení Velatice. Podpora je poskytována v dotačním programu "Podpora výstavby domů s byty zvláštního určení v JMK pro rok 2022-2023. Částka poskytované dotace je ve výši 500.000,- Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na vypracování projektu bytového domu pro sociální bydlení Velatice s částkou 500.000,- Kč.

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

blok 10-2

Na OÚ byl z úřadu SZIF doručen návrh Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na obnovu vybavení MŠ Velatice. Poskytovaná dotace z celkového rozpočtu 500.000,- Kč je přiznána ve výši 80%, tj. 399.200,- Kč. Obnova vybavení zahrnuje výměnu vstupních dveří (byla již provedena), výměnu spotřebičů ve školní kuchyni a obnovu podlahy v jedné třídě.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** uzavření Dohody se SZIF o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na obnovu vybavení MŠ Velatice.

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

## 11. Schválení žádostí o dotace

blok 11-1

Žádost o dotaci neziskové organizace V růžovém sadu, z.ú..

Dotaci poskytujeme pravidelně každý rok, poslední ve výši 25.000,- Kč. Do sociálního zařízení pravidelně dochází i klienti z naší obce. Požadovaná výše finanční podpory je opět na částku 25.000,- Kč.

### Diskuze:

Grolích J.

*Seznámil zastupitele se systémem žádostí organizací a podpory obcí takových dotací na sociální služby v ORP Šlapanice. Úřad JMK vydal metodiku, jak systém financování sociálních služeb jednoduše financovat. Záleží na zastupitelích ORP, zda ve svém obvodu pravidla zavedou. Prozatím přispíváme jako obec přímo organizacím na základě jejich žádostí.*

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poskytnutí dotace neziskové organizaci V růžovém sadu na projekt Dílna v růžovém sadu ve výši 25.000,- Kč.

### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 10.1-7/2022 bylo schváleno.**

blok 11-2

Žádost o dotaci neziskové organizace Paspoint, z.ú.

Dotaci poskytujeme pravidelně každý rok, poslední ve výši 20.000,- Kč. Do sociálního zařízení pravidelně dochází i klienti z naší obce. Požadovaná výše finanční podpory je na částku 26.000,- Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poskytnutí dotace neziskové organizaci Paspoint na projekt Osobní asistence pro lidi s autismem ve výši 26.000,- Kč.

### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 10.2-7/2022 bylo schváleno.**

blok 11-3

Žádost o dotaci příspěvkové organizaci Kavyl z.s. - lesní MŠ Stromík.

Lesní školku navštěvují děti z Velatic a akcí pořádaných spolkem se účastní i celé rodiny z naší obce. Požadovaná výše finanční podpory na dovybavení a zařízení venkovní učebny je na částku 20.000,- Kč.

### Diskuze:

Grolích J.

Šenkyřík

*Doposud po nás nežádali dotaci za celé období, co lesní MŠ Stromík funguje. Na základě jejich žádosti navrhuje příspěvč částkou 10.000,- Kč.*

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poskytnutí dotace neziskové organizaci Kavyl z.s. na projekt vybavení venkovní učebny ve výši 10.000,- Kč.

### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Grolích)

**Usnesení č. 10.3-7/2022 bylo schváleno.**

blok 11-4

Žádost farnosti Tvarožná o podporu při pořádání farního plesu.

Na OÚ byla doručena žádost farnosti Tvarožná o poskytnutí zázemí v prostorách KD Velatice pro pořádání tradičního farního plesu a současně o odpuštění nájmu souvisejícího s touto akcí v termínu 14.1.2023.

Diskuze:

Sedlák

*Souhlasí, je to oživení kulturní činnosti obce.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **souhlasí** s poskytnutím prostor Kulturního domu a odpuštěním nájmu zástupcům farnosti Tvarožná pro pořádání farního plesu 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 10.4-7/2022 bylo schváleno.**

blok 11-5

Žádost o dotaci organizaci Jezdecký klub Roketnice, z.s.

Spolek umožňuje kontakt zejména mladých lidí a dětí s koňmi a se zvířaty obecně. Umožňuje jízdu na koních spojenou s výchovou a starostlivostí o koně. Učí a zdokonaluje ke vztahu člověk a zvíře. Požadovaná výše finanční podpory především na okování koní je na částku 10.000,- Kč.

Diskuze:

Pololáníková, Ulrichová, Sedlák,  
Kocián

*Upozornili, že při jejich vyjíždkách s koňmi po okolí zůstávají na cestách v obci hromádky. Navíc jsou polní cesty od koní rozbité v období, kdy jsou rozměklé po deštích. Nesouhlasí s poskytnutím dotace. Ulrichová M. dodala, že jde v podstatě o formu podnikání. Byla by pro příspěvek v případě, že by si po sobě uklízeli.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **neschvaluje** poskytnutí dotace jezdeckému klubu Roketnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 10.5-7/2022 bylo schváleno.**

## 12. Vyjádření ke stavbám

blok 12-1

RD Pejřil

Na OÚ byla doručena žádost o vyjádření ke stavbě RD na pozemcích p.č. 232 a 2065 k.ú. Velatice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **projednalo** záměr stavby RD Pejřilovi na pozemcích p.č. 232 a 2065 k.ú. Velatice bez výhrad.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

blok 12-2

RD Rašovský

Na OÚ byla doručena žádost o vyjádření ke přestavbě RD na pozemku p.č. 333, č.p. Velatice 48.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **projednalo** záměr stavby RD Rašovský, Velatice 48 na pozemku p.č. 333 k.ú. Velatice bez výhrad.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

Zvýšení nájmu na adrese Velatice 35.

Vzhledem k vysokému nárůstu cen energií by bylo vhodné zvážit částečné zvýšení nájmu pro nájemce komerčních prostor na adrese Velatice 35. Nájemci mají složku energií zahrnutou v částce za nájem. Nyní je celková částka za přijaté platby nájemného 7.400,- Kč. V současné době jsou měsíční náklady v objektu na energie a stočné v součtu 14.690,- Kč.

S jednotlivými nájemníky bylo dohodnuto navýšení nájemného. Nově bude obec za nájem v prostorách objektu Velatice 35 účtovat od 1.1.2023 celkem 9.500,- Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **souhlasí** se zveřejněním záměru na úpravu nájemného pro nájemce v budově Velatice č.p. 35 a následně pověřuje starostu k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor s úpravou výše nájemného pro nájemníka Karolína Lungová a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor s úpravou výše nájemného pro nájemníka společnost Reimsbilan s.r.o.

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

Obecní vozidlo - elektromobil

V reakci na zvýšené potřeby dojíždění krátkých tras v souvislosti se zajištěním chodu úřadu a dalších navazujících funkcí ve svazku VaK a Mikroregionu je vhodné pořídit vozidlo, které bude k těmto účelům určeno. Dalším důvodem je snížení uhlíkové stopy při použití vozidla v rámci úřadu a v neposlední řadě využití obnovitelné energie z plánované FVE na budově OÚ. V tuto chvíli je vypsáný dotační titul pro obce a města na možnost pořízení automobilu čistě na elektřinu, nebo vodík a na zbudování dobíjecí stanice. Dotace je na elektromobil max. 300 tis. Kč. Cena vozidel je kolem 1 mil. Kč.

Ukončení příjmu žádostí: **15. 12. 2023** do 14 hod

Ukončení realizace podpořených projektů: **30. 6. 2025**

#### Diskuze:

- |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pololáníková | <i>Zeptala se, zda by nebylo výhodnější pořídit vozidlo s hybridním pohonem. Jakou bude mít elektromobil životnost?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Šenkyřík     | <i>Vozidla s hybridním pohonem nejsou v rámci dotací podporována. Životnost elektromobilu závisí na tom, jak se obsluha o vůz stará. Předně se jedná o baterii, která určuje princip samotného vozu. Nicméně tyto technologie jsou poměrně nové a vlastnosti takových vozidel nejsou léty prověřené.</i>                                                                               |
| Grolich J.   | <i>Dodal, že ze zkušeností ví, kolik starosta v rámci výkonu své funkce naježdí a že jsou to převážně kratší trasy převážně v našem okrese. Doporučoval by, aby se na obec auto pořídilo. Vzhledem k ceně elektromobilů, není dotace příliš velká. Výhodnější je pořídit zánovní vůz se spalovacím motorem.</i>                                                                        |
| Sedlák       | <i>Elektromobil bude sice šetřit pohonné hmoty, ale příp. výměna baterie je drahá a bude se do ní muset opět investovat.</i>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Šenkyřík     | <i>Pořízení elektromobilu není podmínkou. U vozidla se spalovacím motorem je jistota dojezdu a příp. také spolehlivosti, atd. Víme co od takového auta můžeme očekávat. Nicméně se v takové úvaze ztrácí myšlenka přechodu na ekologický způsob našeho chování, vč. mobility. Pohledem na ekonomickou stránku záměru je výběr ojetého vozu s hybridním pohonem rozumnou variantou.</i> |
| Grolich T.   | <i>Dodal, že je pro pořízení obecního auta. Elektromobil by nedoporučoval. Je pro to, aby si starosta vybral typ auta, se kterým bude převážně jezdit on sám.</i>                                                                                                                                                                                                                      |
| Ulrichová    | <i>Zmínila, že se elektroauta tváří ekologicky, ale není si jistá, že jsou ekologická např. následná likvidace vyřazené baterie.</i>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Šenkyřík     | <i>Doplnil, že při průzkumu trhu také narazil na další nevýhodu. Mimo ceny elektromobilů jsou to také jejich dodací lhůty. Skladových vozů je</i>                                                                                                                                                                                                                                      |

Grolích J.

nedostatek, dodání od objednání nejdříve za 8 měsíců až 1 rok a některé značky nemohou termín dodání předpovědět vůbec.

Kocián

Uvedl, že má smysl k nám na obec pořídit automobil s vyšším podvozkem, aby zvládlo i lehčí terén. Dva roky staré auto se dá pořídit asi za 500.000,- Kč. Doporučuje pořídit starší auto, které můžeme mít téměř hned.

Dodal, že při předpokládaném nájezdu asi 6000 km/rok není podle něj ekologické měřítko důležité.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **projednalo** záměr pořízení služebního obecního vozidla s tím, že starosta prověří další možné nabídky za částku kolem 500.000,- Kč a samotnou koupi vozidla projedná zastupitelstvo na dalším zasedání.

#### Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 13-3

#### Dimatex - obecní mobiliář

Spol. Dimatex, která u nás zajišťuje zpětný odběr oděvů a bot nabízí nový kompozitní materiál Retextil, ze kterého vyrábí desky, nebo celé prvky obecního mobiliáře. Je to materiál trvanlivý a bezúdržbový. Jsme schopni si jej i zpracovávat sami. Katalog výrobků a ceník je uveden přílohou. Bylo by vhodné nahradit a doplnit některé prvky obecního mobiliáře v jednotném provedení. Např. na návsi oplocení sběrných nádob, lavičky, krytí odp. košů, příp. stojany na kola. Dále by bylo vhodné využít tuto nabídku na pořízení laviček do vytipovaných lokalit na vyhlídková místa v extravilánu obce.

#### Diskuze:

Šenkyřík

Nechal zastupitelům k prohlédnutí katalogové listy k materiálu Retextil a vzorek hranolu. Doplnil také namátkové ceny k nabízeným výrobkům.

Zastupitelé

se shodli, že materiál vypadá dobře, a že bychom to mohli zkusit.

Pololáníková

Dotázala se, zda je nějaká instalace v okolí, kde bychom se na to mohli podívat?

Šenkyřík

Nejbližší realizace je v Telnici a v Modřicích, pak Hodonín a Břeclav. Doporučuje zvážit, jaký mobiliář bychom pořídili. Rád by sjednotil vzhled prvků po obci. Navrhuje v tomto materiálu obnovit krytí kontejnerových stání po obci, pořídit kryty košů na návsi a doplnit lavičky. Navrhuje vyzkoušet i kůly ke stromkům, nebo pískoviště, příp. prkna na opravu stávajících laviček.

Grolích J.

Doporučuje nechat nacenit min. kontejnerové místo u potoka v nové zástavbě. Podle ceny bychom se pak dohodli na dalším postupu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **pověřuje** starostu obce, že nechá nacenit jednotlivé prvky mobiliáře, které by se daly v obci umístit.

#### Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 13-4

#### Inventarizace za rok 2022.

Starosta pověřil kontrolní výbor a stanovil členy inventarizační komise k provedení inventury majetku v předepsaném termínu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** plán a provedení inventur majetku obce za rok 2022.

#### Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

## Reklamní poutače mimo plakátovací plochy

### Diskuze:

Ulrichová M.

*Upozornila na zvyklost některých společností umísťovat své reklamní panely a poutače na sloupky a jiné podpěry po obci. Protože jsou nevzhledné a umístěné mimo místa k tomu určená. Zda máme jako obec možnost pořadatele oslovit a upozornit ho na to, že jde o přestupek.*

Šenkyřík

*Uvedl, že pokud nezastihneme konkrétní osobu, která tyto panely umísťuje, je těžko dohledatelné, komu patří. Jediné, co v tomto případě můžeme udělat, je, tyto panely odstranit na vlastní náklady.*

blok 13-6

## Nutné úpravy ve zpravodaji.

### Diskuze:

Sedlák M.

*Upozornil na chyby v sazbě textů v tištěném zpravodaji.*

Kadlecová V.

*Upozornila také na někdy neuspořádanou grafiku u článků. Ráda by viděla zpravodaj připravený před tiskem, aby se mohly doladit případné nedostatky. Dále uvedla, že v roce 2017 se starostou nastavili určitou kvalitu a byla by ráda, aby byla zachována i v budoucnu.*

Šenkyřík T.

*Uvedl, že chyby nechal opravit, nicméně ne vše se povedlo před tiskem doladit. Na podrobnou korekturu na podruhé už nezbýval čas. Bylo nutné zpravodaj vydat. U dalšího čísla si můžeme nechat větší časový prostor, aby bylo možné finálně kontrolovat a připomínkovat před tiskem více lidmi.*

## 14. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:30 hod.

Starosta poděkoval zastupitelům a ukončil jednání zastupitelstva obce.

Ověřovatel: Petr Košina, Tomáš Grolich .....

Starosta Ing. Tomáš Šenkyřík .....

Datum vyhotovení: