



Obec Velatice

Obecní úřad Velatice

Z Á P I S

ze zasedání č. 1/2024 Zastupitelstva obce Velatice

Místo konání: OU Velatice - Rodinné centrum

Doba konání: 19. 3. 2024 od 18:00 hodin

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva
Omluveni: Marcela Ulrichová, Mgr. Jan Grolich
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Tomáš Šenkyřík
Zapisovatel*: Anna Severová
Ověřovatelé zápisu: Martin Sedlák, Tomáš Grolich

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal zastupitele i přítomné občany a zahájil zasedání Zastupitelstva obce Velatice č. 1/2024 v 18:05 hod. Starosta následně konstatoval, že informace o konání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna na úřední desce obecního úřadu. Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tak usnášení schopné. Starosta obce navrhl za zapisovatele Annu Severovou a za ověřovatele Martina Sedláka a Tomáše Grolicha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **volí** za zapisovatele Annu Severovou a za ověřovatele Martina Sedláka a Tomáše Grolicha.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1-1/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Program

Starosta obce přednesl body programu dle zveřejněné pozvánky na zasedání zastupitelstva obce.

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení účetní závěrky Mateřské školy
4. Schválení dodatku pachtovní smlouvy
5. Schválení darovací smlouvy
6. Schválení kupní smlouvy

7. Schválení smlouvy na zřízení věcného břemene
8. Rozpočtová opatření
9. Schválení obecně závazné vyhlášky
10. Různé/diskuze
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** následující program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení účetní závěrky Mateřské školy
4. Schválení dodatku pachtovní smlouvy
5. Schválení darovací smlouvy
6. Schválení kupní smlouvy
7. Schválení smlouvy na zřízení věcného břemene
8. Rozpočtová opatření
9. Schválení obecně závazné vyhlášky
10. Různé/diskuze
11. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2-1/2024 bylo schváleno.

3. Schválení účetní závěrky Mateřské školy

blok 3-1

Účetní závěrka

Na OÚ byla doručena žádost o schválení účetní závěrky MŠ Velatice za rok 2023. Současně byl doručen návrh na převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** účetní závěrku mateřské školy Velatice za rok 2023 a současně převod výsledku hospodaření do rezervního fondu organizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3.1-1/2024 bylo schváleno.

blok 3-2

Navýšení školného pro školní rok 2024/2025.

Vzhledem k úpravám příspěvku od státu na nepedagogické pracovníky ve školách a školkách je v naší MŠ potřeba navýšit příjem do rozpočtu školky na vyrovnání velikosti úvazků a dokrytí mzdových nákladů. Změna ve financování byla doručena počátkem března a platí pro celý rok 2024. Úhrnem se jedná částku cca 140.000,-. Jednou třetinou je možné získat prostředky úpravou školného, jednou třetinou navýšením příspěvku od zřizovatele a zbývající část je možné dokrýt změnou úvazku.

V současnosti je mateřská škola schopná spořit díky výhodným smlouvám na energie. Ty však platí pouze do konce roku 2024. Dále je v letošním roce potřeba investovat do úpravy zahrady a nové terasy z naspořených prostředků mateřské školy.

Diskuze:

Šenkyřík	<i>Doplnil, že školka ze školného hradí také kulturní akce a výlety dětí. Výdaj je pravidelný každý měsíc. V současné chvíli je školné ve výši 500,-/měsíc. Ostatní školky v okolí mají cenu vyšší (650-900,-) s tím, že na kulturu přispívají samostatně. Navrhuje cenu školného navýšit na 700,-/měsíc.</i>
Pololáníková	<i>Dodala, že školné ve výši 700,- považuje za přijatelné.</i>
Kocián	<i>Uvedl, že MŠ v loňském roce hospodařila s přebytkem a do rezervního fondu převádí 200.000,-. Tato částka by mohla náklady na nepedagogické pracovníky pokrýt.</i>
Šenkyřík	<i>Upřesnil, že výsledek hospodaření za rok 2023 byl příznivý předně výhodnou smlouvou na energie, která ale v letošním roce bude končit a v dalších letech budou náklady vyšší.</i>
Kadlecová	<i>Dodala, že s navýšením školného souhlasí a navrženou výši považuje za přiměřenou.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** školné pro rok 2024/2025 ve výši 700,- Kč/měsíc.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3.2-1/2024 bylo schváleno.

4. Schválení dodatku pachtovní smlouvy

Na OÚ byl doručen návrh dodatku k Pachtovní smlouvě ze dne 31. 12. 2021 mezi vlastníkem pozemků obcí Velatice a pachtýřem společností Agropod a.s. Předmětem dodatku je navýšení pachtovného za rok 2023 na částku 2.993,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Dodatek č. 2, Pachtovní smlouvy uzavřené dne 31. 12. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4-1/2024 bylo schváleno.

5. Schválení darovací smlouvy

Linka bezpečí

Na OÚ byla doručena žádost o pokračování podpory Linky bezpečí z.s. Předmětem žádosti je požadavek o finanční příspěvek na provoz dětské krizové linky ve výši 5.000,- Kč. V minulém roce jsme jako obec na službu Linky bezpečí přispěli částkou 3.000,- Kč. Bylo by vhodné tuto částku zachovat a nonstop krizovou linku pro děti opět podpořit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poskytnutí daru z.s. Linka bezpečí ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5-1/2024 bylo schváleno.

6. Schválení kupní smlouvy

Odkoupení rybníka před Velaticemi

Záměr odkupu jsme s nabízenou cenou projednávali v minulém roce. Koupě se však ze strany obce neuskutečnila. Nyní jsme jednání o koupi obnovili a ze strany Povodí Moravy muselo dojít k aktualizaci znaleckého posudku k pozemkům a stavbě. Cena pozemků se navýšila z původní částky 476.876,- na 482.800,- Kč a o celkové náklady na posudky ve výši 17.400,- Kč. Náklady na vklad do KN jsou také na straně obce,

tj. 2.000,- Kč. Celkem se jedná o částku 502.200,- Kč. (původní cena byla 489.876,-).

Diskuze:

Pololáníková
Šenkyřík

*Zeptala se, jaký má obec s rybníkem záměr?
Dodal, že záměrem je vybudovat místo k relaxaci a odpočinku. Rybník nechat zprůtočnit
dovedením vody z potoka a dobudovat dřevěné prvky. Nyní je do rybníka svedena pouze
povrchová dešťová voda z části nové zástavby nad ním.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** uzavření kupní smlouvy se společností Povodí Moravy s.p. na koupi
vodního díla a přilehlých pozemků za celkovou cenu ve výši 502.200,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6-1/2024 bylo schváleno.

7. Schválení smlouvy na zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene

Na OÚ byl doručen návrh na uzavření smlouvy o zřízení VB se společností EG.d a.s., břemeno
na stavbu „Velatice, parc. č. 674/5, přel. NN, Blaškovič“ za částku 2.000,- Kč. Na tuto přeložku byla před stavbou
uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení VB za výše uvedenou částku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** uzavření Smlouvy o věcném břemenu se společností EG.d a.s.,
na stavbu „Velatice, parc. č. 674/5, přel. NN, Blaškovič“ za částku 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7-1/2024 bylo schváleno.

8. Rozpočtová opatření

blok 8-1

RO 1/2024

V rozpočtovém opatření, které bylo provedeno v únoru, je na straně příjmů zohledněna dotace MŽP na výstavbu
a vybavení sběrného dvora ve výši 3.009.100,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024 v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.1-1/2024 bylo schváleno.

blok 8-2

RO 2/2024

V rozpočtovém opatření je na straně příjmů i výdajů zohledněna částka 80.000,-. Je to daň z příjmů právnických
osob, která obci zůstává, je však třeba ji do rozpočtu zahrnout rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2024 v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

9. Schválení obecně závazné vyhlášky

OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Po výstavbě a schválení provozu nového sběrného dvora v obci je třeba upravit znění obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Diskuze:

- | | |
|--------------------|--|
| Šenkyřík | <i>Doplnil, že vzhledem ke stávající vyhlášce o systému OH je především změna v umístění sběrného dvora a doplnění některých dalších druhů odpadu. Nově se bude průběžně třídit dřevo a nebezpečný odpad. Je třeba se dohodnout na odevzdávaném množství stavební suti z domácností.</i> |
| Sedlák, Grolich T. | <i>Souhlasili s navrženým množstvím suti. Dále byla navržena možnost výběru poplatku za dovezený odpad nad max. stanovené množství vyhláškou.</i> |
| Šenkyřík | <i>Domnívá se, že povolené množství je nastaveno tak, abychom předešli vzniku černých skládek s možností uložení suti ve sběrném dvoře. To odpovídá drobným stavebním úpravám v domácnostech. Množství suti by mělo být dále omezeno.</i> |
| Pololáníková | <i>Zeptala se, zda bude současně navýšeno množství kontejnerů na bio odpad.</i> |
| Šenkyřík | <i>Dodal, že na bio odpad bude jeden kontejner ve sběrném dvoře a jeden mimo něj na volně přístupném místě. Navýšili jsme kapacitu většími kontejnery na dřevo a objemný odpad.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9-1/2024 bylo schváleno.

10. Různé/diskuze

blok 10-1

Projekční kancelář společnost T.O.O. připravuje projekt pro distributora elektřiny spol. Eg.d na kabelizaci nízkého napětí (NN), zemní uložení. V tuto chvíli je dopracován projekt a probíhá jednání s dotčenými účastníky, úřady a majiteli nemovitostí. Stavba se týká nemovitostí kolem hlavní komunikace a ulice Lány.

Pro obec je to opět vyvolaná investice do projektu a stavby veřejného osvětlení (VO) a současně obnova rozhlasu. Otázkou je, zda zachovat rozhlas po drátě, nebo se přiklonit k variantě bezdrátového přenosu.

V rámci stavby a výkopů pro NN je možné připojit chráničky pro VO. Pro rozhlas je však třeba dodržet odstup mezi vedeními a bylo by třeba širšího výkopu. To jsou další náklady na kabelizaci rozhlasu.

Další možností je využít výkop pro uložení chrániček pro sdělovací kabely (data) a ty pak některému provozovateli pronajímat.

Diskuze:

- | | |
|------------|--|
| Grolich T. | <i>Uvedl, že pokud bychom se rozhodli pro rozhlas po drátě s širším výkopem, doporučoval by natažení chrániček pro optický kabel na poskytování internetového připojení, které by obec mohla nabídnout případnému zájemci.</i> |
| Sedlák | <i>Dodal, že varianta bezdrátového rozhlasu by byla proveditelná, protože v nových lokalitách obce už je zavedený. Co se týká uložení chrániček, doporučuje to projednat s odborníky, zda to má smysl. Je třeba také zjistit, jaká by byla ochranná pásma. Doplnil, že</i> |

Šenkyřík

dnes už existují další možné způsoby předání informací, nicméně v případě potřeby je rozhlas operativně nejrychlejší.

Uvedl, že místní rozhlas jako informační kanál by měl být určitě zachován. Je to z důvodu bezprostředního předání informace občanům, jako jsou aktuality, krizové hlášení, nebo havárie v obci, apod.

Současně uvedl, že termín stavby na uložení NN je plánován na přelom roku 2025/2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** informaci o projektu a připravované stavbě kabelizace NN od společnosti T.O.O.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-2

Sokolovna, oprava střechy

V souvislosti se zatečením do budovy Sokolovny ze střechy s plechovou krytinou byla ve spolupráci se spolkem TJ Sokol Velatice podána žádost o dotaci na opravu střechy Sokolovny Velatice. Jedná se o části střech nad sociálkami v mezipatře a nad schodištěm o výměře 49 m². Byla poptána firma MÜPO o nabídku opravy krytiny z materiálu plech a folie. Cenově výhodnější je svařovaná folie za celkovou cenu 148.052,- Kč. V případě schválení dotace je možné získat podporu ve výši 70%. Pokud nebude dotace JMK poskytnuta, bude třeba jednat a nechat střechu opravit i mimo dotační titul.

Další problém vyvstal až po podání žádosti o dotaci na část střechy. Nad bývalou klubovnou je také střecha poškozena. Příčinou je dodatečně vybudovaný "chodník" z dlaždic na plechové střeše k zařízení vysílačů společnosti Cetin. Pod dlaždicemi se drží vlhkost a střecha lokálně vykazuje známky pokročilé koroze a místy je, už skrze krytinu, prorezlá. Toto poškození budeme řešit se společností Cetin jako poškození obecního majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** zprávu o stavu a opravách střechy na Sokolovně.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-3

Sociální a zdravotní služby - důležité kontakty

Zveřejnění Katalogu služeb s informacemi a kontakty, které se týkají sociálních a zdravotních služeb pro občany. Katalog vzniká z iniciativy Hanky R. Pololánkové a starostky z Pozořic Terezy Jiráčkové ve spolupráci se soc. pracovníky ORP Šlapanice.

Diskuze:

Raur Pololánková *Představila projekt a doporučila katalog jako zdroj informací pro občany s nabídkou sociálních a zdravotních služeb při využití místních médií, tj. tištěný zpravodaj, internetové stránky, fb a videozpravodaj.*

Šenkyřík *Se zveřejněním souhlasí. Požádal H. Pololánkovou, aby informaci ke zveřejnění katalogu služeb připravila. Je dobré však publikaci dopracovat. Stávající koncept je neuspořádaný.*

Kadlecová *Doporučuje do přehledu zahrnout nejen sociální a zdravotní služby, nebo rozvážku obědů, ale např. i odborné lékaře v okolí, kontakt na pohřební službu apod... Graficky brožuru dopracovat, aby byla uživatelsky příznivější a přehlednější.*

Sedlák *Doporučil představení služeb formou krátké přednášky v rodinném centru na OÚ, případně na setkání Klubu důchodců.*

Kadlecová *Omluvila se a odešla před koncem zasedání ZO.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **souhlasí** se zveřejněním katalogu na internetových stránkách obce a současně dává podnět k dopracování katalogu, k jeho tisku a distribuci směrem k občanům Velatic.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-4

Asistentka pedagoga pro velatické žáky na ZŠ

Byly jsme osloveni vedením ZŠ Mokrá s žádostí o finanční příspěvek na stávající asistentku pedagoga, která je primárně určena pro první a druhou třídu (resp. 1. stupeň). Jednalo by se o práci asistenta primárně pro žáky z Velatic. V současné době navštěvuje první třídu 11 dětí a druhou třídu 12 dětí. Reálně ½ žáků asistenta při výuce potřebuje, aby byl zachován učební plán plynule po celý rok.

Ředitelem ZŠ byla navržena jedna ze stávajících asistentek, která je hodnocena kladně vedením školy, a to svým přístupem i dosaženými výsledky při výuce.

Ve školním roce 2024/2025 budou otevřeny tři třídy prvňáků, celkem cca 65 žáků. Velatické děti budou tvořit většinu jedné z nich. Je předpokladem, že bude třeba aktivní podpora asistenta pro větší skupinu žáků ve třídě.

Důvodem žádosti o dotaci na asistentku je končící úvazek a jeho dosavadní financování z projektu Šablony 1. Od 1.1.2025 je předpoklad možnosti dalšího financování úvazků asistentů z projektu Šablony 2. Dotační titul prozatím nebyl vypsán. Dotace 40 tis. Kč od naší obce je požadována na překlenovací období od 1.8. do 31.12.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ZŠ Mokrá na asistenta pedagoga pro velatické děti ve výši 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10.1-1/2024 bylo schváleno.

blok 10-5

ZŠ oslavy 50 let

Zástupci a představitelé ZŠ Mokrá Horákov zvou všechny zastupitele a seniory na oslavy výročí 50. let od zahájení provozu školy v Mokré.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** pozvánku od představitelů školy.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-6

Oprava zvonění a zvonu v kapli.

Na základě připomínek od občanů byla rozeslána poptávka na generální opravu zvonění a revizi zvonu v kapliče. Byly učiněny návštěvy dvou firem a na OÚ doručeny nabídky. Cenově výhodnější nabídka na revizi zvonu je od firmy Elektrozvon Olomouc za celkovou cenu 45.532,- Kč.

Současně byla na opravu zvonu podána žádost o dotaci k úřadu JMK. I v případě, že nebude dotace přiznána, bylo by dobré nechat zvon opravit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** opravu zvonu a zvonění v kapli sv. Anny Velatice.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10.2-1/2024 bylo schváleno.

Různé

Diskuze:

- Kocián *Navrhuje připravit přehledovou mapu obce s názvy ulic a umístit ji na web obce, příp. do veřejného prostoru. Mapa může být doplněna o zajímavá místa a výletní cíle. Dále doporučuje doplnit po obci značky s názvy ulic.*
- Sedlák *Doplnil, že by bylo vhodné vytvořit kalendář plánovaných akcí a umístit ho na obecní stránky.*
- Kocián *Zeptal se, jaký je posun v záměru pořízení elektronické úřední desky.*
- Šenkyřík *Uvedl, že v současnosti aktualizuje nabídky více firem. Pořízení elektronické úřední desky bude projednáno jako jeden z bodů na příštím zastupitelstvu.*

Elektronická úřední deska je výhodná nejen z důvodu povinného uveřejnění písemností s velkým obsahem dokumentů, ale také může obsahovat doplňkové informace např. o sociálních službách, o kulturních a sportovních akcích, mapu obce s místopisnými názvy a zajímavými místy apod.

Také nahradí jednotlivé nástěnky nad potokem a bude čitelná i za snížené viditelnosti.

11. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:50 hod.

Starosta poděkoval zastupitelům a ukončil jednání zastupitelstva obce.

Ověřovatelé: Martin Sedlák

Tomáš Grolich

Starosta: Ing. Tomáš Šenkyřík

Datum vyhotovení: 19. 3. 2024