



Z Á P I S

schůze číslo 4 Rady města Jílové

konaná dne 18. 1. 2023 v Městský úřad Jílové - kancelář starosty, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové od 15:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 15:00 - 18:10

Přítomno: 3 členové RMJ

Omluveni: Mgr. Lubomír Michalec, Bc. Petra Kopecká

Neomluveni: -

Předsedající: Ing. Kateřina Sýkorová

Zapisovatel: Eva Černá

1. Zahájení, schválení programu

Zahájení

Schůzi RMJ zahájila v 15:00 hodin starostka města, Ing. Kateřina Sýkorová. Konstatovala, že jsou přítomni 3 členové RMJ, ta je usnášeníschopná. Omluveni jsou Mgr. Lubomír Michalec a Bc. Petra Kopecká.

Schválení programu 4. schůze RMJ

Program obdrželi členové rady společně s pozvánkou:

1. Zahájení, schválení programu
2. Zpráva o plnění úkolů
3. Komise
 - 3.1. Vzdání se členství v Komisi sociální a bytové, volba nového člena
 - 3.2. Zápis z jednání č. 2-2022/12- SPOZ ze dne 13.12. 2022
 - 3.3. Zápis z jednání č. 2-2023/01-KSB ze dne 04.01.2023
4. Hospodaření
 - 4.1. Zrušení běžného účtu č. 131949910/0300 u ČSOB, a.s.
5. Předpisy
 - 5.1. Jednací řád Rady města Jílové
 - 5.2. Jednací řád Komise Rady města Jílové
 - 5.3. Povodňový plán města Jílové - aktualizace k 06.01.2023
 - 5.4. Volební řád Školské rady Základní školy Jílové
 - 5.5. Pravidla pro nakládání s odpadem, Ceník zpoplatněných odpadů
 - 5.6. Ceník pronájmů areálu Jílovského zámku
6. Veřejné zakázky
 - 6.1. Výzva číslo MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm“
 - 6.2. Výzva číslo 2/2023 „Internetové připojení pro město Jílové“
7. ZŠ, MŠ
 - 7.1. ZŠ Jílové a MŠ - souhlas zřizovatele s aktualizací - MAP III pro SO ORP Děčín
8. Smlouvy, dodatky
 - 8.1. Smlouva o poskytnutí části výtěžku veřejné sbírky Donio
 - 8.2. Příloha č. 02 ke Smlouvě o dílo č. 300-01-20/0206 - ECHO consult s.r.o.
 - 8.3. Pojistná smlouva č. 4687130308 o pojištění souboru vozidel
 - 8.4. Pojistná smlouva č. 4881589191 o pojištění strojů (traktůrky ISEKI)

- 8.5. Pojistná smlouva č. 4882507895 o pojištění strojů (Mobilní generátor)
- 8.6. Dodatek č. 17 ke smlouvě č. 2005/008/TIM - Marius Pedersen a.s.
- 8.7. Úprava zdroje tepla topného systému DPS - dokončení, pokuta
- 8.8. Smlouva o dílo - zpracování žádosti o dotaci - Snížení energ. náročnosti VO
9. Nemovitosti, pozemky, bytové domy
 - 9.1. Náhr. ubytování - Mírové nám. 156, ubytování uprchlíků z Ukrajiny - kauce
 - 9.2. Souhlas se stavbou Lesů ČR, poskytnutí pozemků k dočasnému záboru, smlouva
 - 9.3. Pacht pozemku - záměr změny pacht. smlouvy č. 568/2020/P (p. P. , p. K.)
 - 9.4. Pronájem pozemku - uzavření NS s p. J.
 - 9.5. Pronájem pozemku - projednání záměru dočasného záboru pro stavbu ŘSD
 - 9.6. Pronájem pozemku - záměr změny náj. smlouvy č. 518/2020/P (p. Z, p. Z.)
 - 9.7. Schválení kácení dřevin mimo les - p.č. 543/1, k.ú. Modrá u Děčína
 - 9.8. Schválení kácení dřevin mimo les - p.p.č. 3792, k.ú. Jílové u Děčína
10. Různé
 - 10.1. Cena města Jílové za rok 2022
 - 10.2. Plná moc - zpracování PD na zateplení objektu MŠ Za koupalištěm - zmocněnec SPECTA s.r.o.
 - 10.3. Žádost o finanční příspěvek na poskytování péče - Hospic sv. Štěpána
 - 10.4. Žádost o dotaci - Vybavení JSDH prostředky požární ochrany
 - 10.5. Žádost o dotaci - Podpora obecní nebo městské policie
 - 10.6. Zajišťování občerstvení na kulturních akcích a baru v zámku Jílové
 - 10.7. Žádost o připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
 - 10.8. Výroční zpráva za rok 2022 - poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb.
 - 10.9. Žádost o připojení k akci - Hasičská zábava SDH Jílové - Modrá
11. Diskuse
12. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje program 4. schůze Rady města Jílové dne 18.01.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 102/2023/R bylo schváleno.

2. Zpráva o plnění úkolů

blok 2-1

• Úkol číslo 1

Usnesení č. 1275/2022/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 20-2022/04-KIV Komise investiční a výstavby ze dne 19.04.2022

B) ukládá úkol Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové začít realizovat prioritně investice dle bodů 1) a 2) uvedených v Zápisu z jednání č. 20-2022/04-KIV

Informace k 14.12.2022 – úkol trvá

Úprava zdroje tepla a topného systému je částečně provedena, dílo dodavatel zatím nepředal (stav 5.12.2022).

Informace k 18.01.2023 - úkol trvá

Úprava zdroje tepla a topného systému je provedena, dílo bylo předáno 10.01.2023. Termín předání byl opožděn oproti SoD - viz. samostatný materiál č. 8.7 předložený k projednání v RMJ.

Úpravy zpevněných ploch budou provedeny během roku 2023, v rozpočtu je alokována částka 350.000,00 Kč.

blok 2-2

• Úkol číslo 2

Usnesení č. 1378/2022/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí informace o technickém stavu a předpokládaných nákladech na opravy vozidla VW Transporter (RZ 6U4 9719, kterým město Jílové zajišťuje dopravu občanů do/z městské části Sněžník

B) schvaluje vyřazení vozidla uvedeného v písm. A) tohoto usnesení z provozu z důvodů nevyhovujícího technického stavu a vysokých nákladů na odstranění aktuálně identifikovaných závad

C) schvaluje podání žádosti ČR - Krajskému ředitelství policie Ústeckého kraje, o bezúplatný převod vozidla VW Transporter

D) ukládá úkol místostarostce města zajistit alternativní systém dopravy občanů do/z městské části Sněžník (vlastní vozidla, popř. externí dodavatel služeb) od 01.09.2022 do doby získání a zprovoznění náhradního vozidla určeného pro tyto účely, popř. do vyřešení situace Ústeckým krajem, Odborem dopravy a silničního hospodářství, který byl za tímto účelem osloven

Informace k 14.12.2022 - úkol trvá

Krajský úřad - Odbor dopravy a silničního hospodářství byl opětovně kontaktován 2.11.2022. Naši žádosti se v současné době zabývá Ing. Jan Otčenášek z pověření vedoucího Odboru dopravy a silničního hospodářství. Ing. Otčenášek reagoval na naše podněty 10.11.2022 a požadoval doplnění informací (současný stav - počet žáků, kterým je nutné zajistit přepravu z/do obce Sněžník; místa nástupu/výstupu). Obratem byly panu inženýrovi poskytnuty veškeré potřebné údaje. Po urgenci z naší strany nám 25.11.2022 bylo sděleno několik variant možných řešení dané situace, které se v současné době prověřují u dopravce s přihlédnutím k možné kapacitě vozidla i k povaze komunikace Jílové-Sněžník.

Varianta 1 - Změna v převodu posilového spoje z oblasti Labská Stráň-Janov-Bynovec-Sněžník (Jílové) a zpět. Zde je nutné prověřit sjízdnost komunikace pro linkovou dopravu.

Varianta 2 - Trasovat autobus z Děčína přes Maxičky na Sněžník (na točnu ke kapličce) a dále přes Tisou do Libouchce a následně do Jílového a směrem do Děčína. Nevýhodou této trasy je dlouhá jízdní doba a navýšení ceny jízdného pro žáky oproti smlouvě s městem. Výhodou trasy je obslužnost celé místní části Sněžník a autobus by měl širší využití.

Dle informací KÚ není řešení této situace jednoduché a nelze je vyřešit v řádu dnů či týdnů.

Žádost o bezúplatný převod VW Transporter od PČR byla schválena a byla podepsána i smlouva o bezúplatném převodu vozidla.

Informace k 18.01.2023 - úkol trvá

K předání vozidla VW Transporter od PČR již došlo. Pan Marek provedl kontrolu vozidla a veškeré nutné opravy i přestavbu vozidla (odstranění některých úprav provedených PČR, doplnění sedaček).

Od poloviny 12/2022 se vyřizuje přepis vozidla, 02.01.2023 byly městem Jílové předány poslední podklady pro dokončení administrativy. Jakmile bude dokončen přepis vozidla, bude uveden VW Transporter do provozu - doprava Sněžník aj.

Jednání s KÚ - Krajský úřad nedodal žádné zprávy o vyhodnocení možných řešení i přesto, že byl z naší strany osloven 03.01.2023 a 11.01.2023.

Diskuze:

Mgr. Hloušková

- informace k dnešnímu dni: přepis vozidla je již dokončen. Krajský úřad - Odbor dopravy a silničního hospodářství potvrdil účast na společné schůzce dne 24.01.2023.

blok 2-3

• **Úkol číslo 3**

Usnesení č. 65/2022/R

Rada města Jílové

A) schvaluje dočasnou úpravu provozní doby sběrného místa odpadů z důvodu dlouhodobé pracovní neschopnosti obsluhy a trvalou úpravu provozní doby sběrného místa odpadů z provozních důvodů

B) ukládá vedoucímu OSMŽP zpracovat úpravy uvedené v písm. A) tohoto usnesení do provozního řádu sběrného místa odpadů

Informace k 14.12.2022 - úkol trvá

Trvalá úprava provozní doby bude projednána se zaměstnancem zajišťujícím obsluhu sběrného dvora po jeho návratu z pracovní neschopnosti, následně bude upravený provozní řád sběrného místa odpadů předložen radě města ke schválení.

Informace k 18.01.2023 - úkol trvá

Stav nezměněn, stejně jako k 14.12.2022. Pracovní neschopnost obsluhy sběrného místa nadále trvá.

blok 2-4

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 4. schůzi RMJ dne 18.01.2022

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 103/2023/R bylo schváleno.

3. Komise

3.1. Vzdání se členství v Komisi sociální a bytové, jmenování nového člena

Důvodová zpráva:

Dne 09.01.2023 čj. JIL/279/2023/SYK bylo doručeno vzdání se výkonu člena Komise sociální a bytové, paní Bc. Petry Barochové.

Členkou byla jmenována na 1. RMJ dne 02.11.2022 usnesením č. 1414/2022/R .

Komise sociální a bytová se zabývá sociálními otázkami občanů města, dále zajišťuje agendu přidělování bytů v objektu Přemyslova 298 (sídle Pečovatelská služby Jílové, organizační složky města) a nájemních bytů ve vlastnictví města.

Stanovisko starostky:

Starostka doporučuje navržené usnesení schválit. Na uvolněné místo navrhuje p. Žanetu Žemlovou, referentku OSMŽP.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí písemnost čj. JIL/279/2023/SYK ze dne 09.01.2023, jejíž předmětem je vzdání se členství v Komisi sociální a bytové, paní Bc. Petry Barochové, ke dni 31.01.2023

B) jmenuje členkou Komise sociální a bytové p. Žanetu Žemlovou, s účinností od 01.02.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 104/2023/R bylo schváleno.

3.2. Zápis z jednání č. 2-2022/12-SPOZ ze dne 13.12. 2022

Důvodová zpráva:

Viz přiložený zápis.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 2-2022/12-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 13.12. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 105/2023/R bylo schváleno.

3.3. Zápis z jednání č. 2-2023/01-KSB ze dne 04.01.2023

Důvodová zpráva:

Viz přiložený zápis z 1. jednání Komise sociální a bytové, kde jsou uvedeny podrobnosti.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- KSB se zabývala návrhem Jednacího řádu komisí, vnitřními předpisy na ochranu osobních údajů, aktualizovala seznam žadatelů o byt v DPS, zabývala se novou žádostí o přidělení bytu a výpovědí z nájmu bytu DPS. Členové se dohodli, že u dalších zápisů z jednání KSB bude předkládán vždy aktualizovaný seznam žadatelů.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí zápis z jednání č. 2-2023/01-KSB Komise sociální a bytové ze dne 04.01.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 106/2023/R bylo schváleno.

4. Hospodaření

4.1. Zrušení běžného účtu č. 131949910/0300 u ČSOB, a.s.

Důvodová zpráva:

Běžný účet č. 131949910/0300 (pobočka Česká pošta) je v současné době minimálně využíváný. Účet slouží zejména k odvodu finančních prostředků z pokladny MěÚ Jílové na účet a na výběry z účtu k dotaci pokladny (pro platební styk využívá město účty vedené u České spořitelny, a.s.).

V současné době však kvůli zvýšenému bezhotovostnímu styku (platba bankovním převodem na účet města a platba terminálem) již není potřeba využívat odvod finančních prostředků na výše uvedený účet.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje usnesení schválit a účet zrušit i vzhledem k velmi problematickému nastavení změn disponujících osob s účtem.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje zrušení běžného účtu města Jílové č. 131949910/0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 107/2023/R bylo schváleno.

5. Předpisy

5.1. Jednací řád Rady města Jílové

Důvodová zpráva:

Současný Jednací řád Rady města Jílové (dále jen „JŘ“) je z r. 2016 (schválen usnesením č. 387/2016/R dne 16.03.2016). Jedná se o aktualizaci JŘ z roku 2003. Obsahuje však několik překonaných ustanovení, které jsou potřeba změnit, např. namísto staršího hlasování zdvižením ruky se v současné době hlasuje pouze elektronicky on-line „kliknutím myši“, popř. „dotykem“, v softwarové aplikaci.

Do navrhovaného JŘ bylo potřeba vložit i nové právní předpisy o ochraně osobních údajů fyzických osob (obecné Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 účinné od 25.05.2018 na ochranu osobních údajů **fyzických osob** v EU neboli GDPR (General Data Protection Regulation) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (účinnost od 24.04.2019). Tyto právní předpisy o ochraně osobních údajů nebyly v době schvalování stávajícího Jednacího řádu rady (z r. 2016) účinné.

Vzhledem ke skutečnosti, že novelizace Jednacího řádu Rady města Jílového byla rozsáhlejší, některé důležité záležitosti se výrazně pozměnily a navrhované změny reagovaly především na zkušenosti ze současné praxe (elektronické hlasování členů rady, ochrana osobní údajů, opakované hlasování o tomtéž usnesení atd.), bylo upuštěno od aktualizace JŘ jeho dodatkem a je navržen zcela nový jednací řád, který původní JŘ nahradí.

Nový JŘ bude přehlednější, srozumitelnější a v souladu s jeho praktickým prováděním.

Všechna změněná či nová ustanovení byla konzultována s právníkem města Mgr. Liborem Buchtou a byla jím schválena. Taktéž bylo nové znění Jednacího řádu Rady města Jílové zasláno členům rady a tajemnici MěÚ k připomínkování dne 20.12.2022.

Stanovisko MST:

Místostarostka doporučuje schválit navržené usnesení, a tím schválit nové znění Jednacího řádu Rady města Jílové.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Jednací řád Rady města Jílové s účinností od 1. února 2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 108/2023/R bylo schváleno.

5.2. Jednací řád Komise Rady města Jílové

Důvodová zpráva:

Komise rady města může rada zřizovat jako své iniciativní a poradní orgány, stejně tak jako rušit (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů). Nicméně tento zákon blíže nespecifikuje činnost komisí.

Do současné doby nebyl vytvořen a schválen žádný jednací řád pro činnost komisí, které zřizovalo město Jílové. Tzn. nebyla nastavena jasná a funkční pravidla, která by členům a předsedům komisí vymezila působnost a náplň práce.

Komise pro svou činnost potřebuje získávat a zpracovávat určité množství informací, které potřebuje obdržet od jednotlivých odborů MěÚ a dalších subjektů. Nicméně doposud byl postup i realizace činností komisí nejednotný a pro účastníky jednání mnohdy zmatečný.

Vzhledem k tomu, že současné vedení města již aktualizovalo znění Jednacího řádu Zastupitelstva města Jílové a Jednacího řádu Rady města Jílové, jeví se jako logické vytvořit Jednací řád Komise Rady města Jílové a současně Jednací řád Výboru města Jílové.

Jednací řád se zabývá oblastmi: jmenování členů komise, postavení členů komise, jednání komise, pravidly kontrolní činnosti komisí, seznamem komisí města, náplní práce komisí, odměňováním členů komisí.

Stanovisko MST:

Místostarostka doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Jednací řád Komise Rady města Jílové s účinností od 01.02.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 109/2023/R bylo schváleno.

5.3. Povodňový plán města Jílové - aktualizace k 06.01.2023

Důvodová zpráva:

Rada města Jílové dne 20.11.2019 schválila usnesení č. 382/2019/R ve znění:

Rada města Jílové

A) revokuje usnesení č. 967/2018/R ze dne 14.03.2018

B) zřizuje dle ustanovení § 78 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), Povodňovou komisi města Jílové k plnění úkolů při ochraně před povodněmi

C) bere na vědomí, že dle ustanovení § 78 odst. 1 zák. 254/2001 Sb., vodní zákon, je předsedou povodňové komise starosta obce a další členy jmenuje starosta obce

Dle technické normy vodohospodářské (TNV 752931) pro vypracovávání povodňových plánů se má minimálně 1x ročně ověřit platnost všech údajů v povodňovém plánu, zejména s ohledem na personální obsazení povodňových komisí a telefonních spojení. V roce 2022 byla komplexní aktualizace posunuta na konec roku, neboť na podzim loňského roku probíhaly volby do zastupitelstev obcí a byl předpoklad, že dojde ke změně členů povodňové komise.

Aktualizaci povodňového plánu provedla společnost ENVIPARTNER, s.r.o. a zahrnuje především revizi, doplnění a aktualizaci textové části, mapové části, přílohové části, databázových částí, databáze POVIS ČR, ověření platnosti stanovisek dotčených orgánů, upgrade webové aplikace na nejnovější verzi, revizi nových hladinoměrů a srážkoměrů z okolních obcí. Kompletní Povodňový plán města Jílové je k dispozici v elektronické podobě.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Povodňový plán města Jílové aktualizovaný k 06.01.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 110/2023/R bylo schváleno.

5.4. Volební řád Školské rady Základní školy Jílové

Důvodová zpráva:

Podle § 167 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zřizuje zřizovatel školskou radu a zároveň stanoví počet jejích členů a vydává její volební řád.

V současné době žádný platný volební řád vydaný městem neexistuje a činnost školské rady je organizována v souladu se zmíněným zákonem, tedy § 167 a § 168 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Volební řád Školské rady při Základní škole Jílové byl tedy vypracován z důvodu naplnění povinnosti, kterou nám ukládá zákon.

Stanovisko MST:

Místostarostka doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Volební řád Školské rady při Základní škole Jílové, okres Děčín, p.o., se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové, s účinností od 1. února 2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 111/2023/R bylo schváleno.

5.5. Pravidla pro nakládání s odpadem, Ceník zpoplatněných odpadů

Důvodová zpráva:

Rada města Jílové schválila usnesením č. 647/2017/R dne 22.03.2017 Pravidla nakládání s odpadem, která upřesňují svoz biologicky rozložitelného odpadu a přistavování velkokapacitních kontejnerů na odpad. Dle dozorového orgánu (Ministerstvo vnitra ČR) nelze taková pravidla stanovit v obecně závazné vyhlášce, ale lze je nastavit vnitřním předpisem.

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, zakazuje ukládat na skládky objemné odpady, které obsahují papír, plast, sklo, kov, textil, dřevo, bioodpad a další využitelné odpady. Společnost Marius Pedersen a.s. Teplice obdržela od krajského úřadu souhlas na provozování zařízení na úpravu odpadů, aby mohla přebírat objemný odpad nevytříděný a následně ho dotřídit. Dotřídování objemného odpadu znamená zvýšení nákladů, proto objemný odpad k dotřídění převezmou za cenu 3.500,00 Kč za tunu bez DPH, naproti tomu cena za objemný odpad vytříděný je 1.867,00 Kč za tunu bez DPH.

Podobný způsob nakládání s objemným odpadem chystá i společnost Technické služby Děčín, u které objednáváme přistavení kontejnerů občanům k jejich domům. Není možné ohlídat, aby v přistaveném kontejneru na objemný odpad nebyl žádný papír, plast, sklo, kov, dřevo, bioodpad apod. Předpokládáme, že objemný odpad v přistavených kontejnerech bude nutné vždy dotřídit, což bude znamenat zvýšení nákladů na jeho odstranění. Cena dopravy za přistavený kontejner k domu občanů vychází v průměru na 3.400,00 Kč bez DPH bez rozdílu, zda se v kontejneru nachází stavební suť, bioodpad nebo objemný odpad. OSMŽP navrhuje zavést paušální poplatek za přistavení kontejneru na objemný odpad částkou 2.000,00 Kč.

Na základě uvedených skutečností upravil OSMŽP Pravidla pro nakládání s odpadem a Ceník zpoplatněných odpadů městem Jílové. V ceníku současně došlo k vypuštění zpoplatněného odpadu z automobilů, neboť ten mohou přebírat pouze zařízení na zpracování vozidel s ukončenou životností.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP doporučuje Pravidla a Ceník schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Pravidla pro nakládání s odpadem s účinností od 19.01.2023

B) schvaluje Ceník zpoplatněných odpadů městem Jílové s účinností od 19.01.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 112/2023/R bylo schváleno.

5.6. Ceník pronájmů areálu Jílovského zámku

Důvodová zpráva:

Při přípravě Ceníku pronájmů areálu Jílovského zámku, který byl schválen usn. č. 71/2022/R dne 14.12.2022 bylo vypracováno několik návrhů. V důsledku vyřazení jednoho dříve pronajímaného prostoru (salonek v 2. NP budovy zámku – nově k využití jako výstavní prostor) došlo k početní chybě (viz příloha původní ceník). V předkládaném návrhu ceníku je tato chyba opravena a zároveň došlo k úpravě ceny vratné kauce za pivní set z důvodu zaokrouhlení (viz příloha návrh nového ceníku).

Stanovisko OVVSČ:

OVVSČ navrhuje výše uvedené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Ceník pronájmů areálu Jílovského zámku a jeho vybavení s účinností od 20.01.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 113/2023/R bylo schváleno.

6. Veřejné zakázky

6.1. Výzva číslo MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm“

Důvodová zpráva:

Předmětem výzvy k plnění této VZMR je výběr nejvhodnějšího zhotovitele díla "Rekonstrukce kuchyně (Gastro provozu) v budově MŠ Za koupalištěm, Jílové". Předmětem díla je provedení celkové demontáže všech zařizovacích předmětů a technologie kuchyně, demontáž elektro, ZTI, podhledů, vnitřních dveří a zárubní, keramických obkladů a dlažeb, oškrábání omítek. Následovat bude provedení hrubých prací na podlahách a instalačních rozvodech, renovace stávajících rozvodů ÚT a výměna radiátorů, provedení nových obkladů a dlažeb, nových podhledů a instalace nových dveří. Po výmalbě interiéru bude provedena kompletace elektro a poté kompletace technologie kuchyně. Některé stávající komponenty technologie kuchyně budou opětovně použity, jiné budou instalovány nově dle aktuálně platných požadavků hygieny provozu kuchyně v budovách MŠ. Realizace je požadována prioritně v průběhu uzavření budovy MŠ Za koupalištěm po dobu letních prázdnin 2023.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí zadávací dokumentaci a vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění VZMR číslo MŠ 1/2023 s názvem „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, kde zadavatelem veřejné zakázky je Mateřská škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ 72744014, a předpokládaná hodnota zakázky činí 3.729.000,00 Kč bez DPH

B) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Mgr. Lucii Hlouškovou, místostarostku města, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že

se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje paní Helenu Říhovou, ředitelku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (zaměstnance MŠ Jílové, okres Děčín) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2023 „Rekonstrukce kuchyně MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 114/2023/R bylo schváleno.

6.2. Výzva číslo 2/2023 „Internetové připojení pro město Jílové“

Důvodová zpráva:

Předmětem materiálu je Výzva k předložení nabídek na výběr poskytovatele plnění VZMR k zajišťování služby internetového připojení pro město Jílové na další období. V současnosti platná smlouva byla dle výsledků předchozího zadávacího řízení uzavřena dne 01.03.2020 s dobou trvání 24 měsíců. Z důvodu výhodnosti smluvních cen byla doba zajišťování služby od stávajícího poskytovatele Dodatkem č. 1, na základě usnesení RMJ č. 1203/2022/R ze dne 19.01.2022, prodloužena až do 28.02.2023. Aktuální Výzva nyní předpokládá výběr nového poskytovatele služby na dobu 3 let, s účinností od 01.03.2023.

Stanovisko OVVŠČ:

OVVŠČ doporučuje schválit navrhované usnesení.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo 2/2023, s názvem „Internetové připojení pro město Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 800.000,00 Kč bez DPH

B) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Ing. Ivanu Bílkovou, vedoucí OVVŠČ MěÚ Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy o poskytování služby internetového připojení pro město Jílové s poskytovatelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na plnění veřejné zakázky „Internetové připojení pro město Jílové“, doporučena hodnotící komisí jako nejvýhodnější

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 115/2023/R bylo schváleno.

7. ZŠ, MŠ

7.1. ZŠ Jílové a MŠ - souhlas zřizovatele s aktualizací - MAP III pro SO ORP Děčín

Důvodová zpráva:

Na základě zjištěných informací z jednání řídicího výboru MAP III pro SO ORP Děčín, je nutné provést aktualizaci projektových záměrů v tabulce Strategický rámec MAP - seznam investičních priorit ZŠ a MŠ (2021-2027). Jako zřizovatel MŠ a ZŠ a v rámci výzvy č. 02_20_082 Akční plánování v území (číslo projektu: CZ.02.3.68/0.0/0.0/20-082/0021553) bychom měli doložit souhlas zřizovatele se zařazením projektových záměrů nebo aktualizaci v tabulce Strategický rámec MAP - seznam investičních priorit (2021-2027) v rámci projektu MAP III pro SO ORP Děčín, která je součástí Strategického rámce MAP.

Uvedené projektové záměry byly doplněny dle návrhu plánu investic a oprav na roky 2023-2027, které byly zpracovány k návrhu rozpočtu na rok 2023. Projektové záměry byly aktualizovány tak, aby bylo v případě vyhlášené výzvy na danou oblast možné žádat o dotaci. V případě, že by záměr nebyl v tomto Strategickém rámci MAP uveden, nebylo by možné o dotaci požádat.

Stanovisko MST:

MST doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) projednala aktualizaci projektových záměrů v tabulce Strategický rámec MAP- seznam investičních priorit MŠ (2021-2027)

B) projednala aktualizaci projektových záměrů v tabulce Strategický rámec MAP- seznam investičních priorit ZŠ (2021-2027)

C) schvaluje zařazení projektových záměrů uvedených v písm. A) tohoto usnesení do tabulky investičních priorit, která je součástí Strategického rámce MAP v rámci projektu „MAP III pro SO ORP Děčín“ Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná

D) schvaluje zařazení projektových záměrů uvedených v písm. B) tohoto usnesení do tabulky investičních priorit, která je součástí Strategického rámce MAP v rámci projektu „MAP III pro SO ORP Děčín“ Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 116/2023/R bylo schváleno.

8. Smlouvy, dodatky

8.1. Smlouva o poskytnutí části výtěžku veřejné sbírky Donio

Důvodová zpráva:

Na přelomu července a srpna vypukl požár v NP České Švýcarsko – ihned po jeho začátku byla založena sbírka na škody vzniklé požárem na majetku občanů, obcí a na dobrovolné hasiče (JSDH Jílové se likvidace požáru také zúčastnila).

Ze sbírky již byly vyplaceni majitelé dvou vyhořelých objektů na Mezné a obce, které přímo sídlí v požárem zasažených oblastech.

Pro ostatní jednotky, které zasahovaly u požáru, byly vyčleněny finanční prostředky ze sbírky. Na JSDH Jílové připadá finanční částka ve výši 80.000,00 Kč.

Jelikož se jedná o finanční prostředky z veřejné sbírky, tak jejich použití je předem stanoveno, a to na zajištění akceschopnosti výjezdové jednotky požární ochrany sboru dobrovolných hasičů obce (nákup techniky, výstroje a výzbroje) a na odměny hasičům zasahujícím během požáru v Českém Švýcarsku. Finance ze sbírky se musí využít nejdéle do 3 let od vyplacení (ideálně do konce roku 2023).

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí části výtěžku veřejné sbírky mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Donio s.r.o., se sídlem Praha 8 - Libeň, Světova 523/1, 180 00, IČ: 08413371, zastoupenou Davidem Procházkou, jednatelem, jejíž předmětem je poskytnutí části čistého výtěžku veřejné sbírky ve výši 80.000,00 Kč na zajištění akceschopnosti výjezdové jednotky požární ochrany SDH obce a na odměny hasičům zasahujícím během požáru v Českém Švýcarsku

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 117/2023/R bylo schváleno.

8.2. Příloha č. 02 ke Smlouvě o dílo č. 300-01-20/0206 - ECHO consult s.r.o.

Důvodová zpráva:

Se společností ECHO consult s.r.o. má město uzavřenou Smlouvu o dílo ev.č. 300-01-20/0206 účinnou do 01.04.2020, jejíž předmětem je zajištění služeb souvisejících se zdravotnickým odpadem. U nás se jedná

o injekční stříkačky odevzdávané obyvateli města ve sběrném dvoře.

Město Jílové obdrželo od společnosti ECHO consult s.r.o. dne 16.12.2022 (č.j. JIL/9031/2022/DRU) přílohu č. 02 ke Smlouvě o dílo, jejíž předmětem je ceník platný od 01.01.2023. Dle přílohy dochází k navýšení cen v průměru o 33 %. Hlavním důvodem je navýšení cen na spalovně během loňského roku o 100 %, dále nestabilní ceny pohonných hmot, růst mzdových nákladů, růst cen energií a vysoká inflace. Odvoz injekčních stříkaček je realizovaný maximálně 2x ročně a s ohledem na maximální množství 20 kg ročně se předpokládá navýšení nákladů cca o 1.000,00 Kč ročně.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Přílohu č. 02 ke Smlouvě o dílo evidenční číslo 300-01-20/0206 mezi Městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností ECHO consult s.r.o., se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ: 25435311, zastoupenou Bc. Pavlem Novákem, jednatelem společnosti, jejíž předmětem je ceník platný od 01.01.2023 související se zdravotnickým odpadem

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 118/2023/R bylo schváleno.

8.3. Pojistná smlouva č. 4687130308 o pojištění souboru vozidel

Důvodová zpráva:

Smlouva o pojištění souboru vozidel č. 19020467 byla uzavřena dne 15.12.2015 s Českou pojišťovnou (nyní Generali Česká pojišťovna) na základě výběrového řízení (tou dobou ještě město zastupovala makléřská společnost I.P.TRUST později koupená společností RENOMIA). V roce 2015 probíhalo výběrové řízení na pojištění souboru vozidel, ale již bez součinnosti makléřské společnosti, se kterou město Jílové vypovědělo smlouvu. Na základě výsledků výběrového řízení nebyl vybrán jiný pojistitel na pojištění souboru vozidel – pojištění tedy nadále pokračuje od 16.12.2021 u stejného pojistitele, tj. Generali Česká pojišťovna – avšak smlouva je již evidována pod jiným číslem (č. poj. smlouvy 4687130308) z důvodu přímého jednání s pojišťovnou bez makléřské společnosti.

Se změnou jména zastupující osoby pojistníka (změna jména starosty města) se v softwarovém programu pojišťovny automaticky vygenerovala smlouva k podpisu (pod stejným číslem poj. smlouvy č. 4687130308 uzavřené dne 16.12.2021) a je nutné ji podepsat.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje schválit usnesení – jedná se pouze o administraci smlouvy ze strany pojišťovny. Neuzavírá se nová smlouva, pouze se podepisuje stávající smlouva kvůli změně jména starosty města.

Pověření starostky k podpisu dokumentů týkající se smlouvy je navrženo z důvodu eliminace prodlení krytí rizik, ke kterému by mohlo dojít, pokud by se musely dokumenty schvalovat v RMJ – změny se většinou týkají připojištění nového vozidla (nutné pro evidenci vozidla) či odpojištění vozidla.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření pojistné smlouvy č. 4687130308 o pojištění souboru vozidel, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou,

starostkou města, a společností Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956, zastoupenou Ing. Lenkou Kudrnovou, pověřenou k zastupování, jejíž předmětem je pojištění souboru vozidel města Jílové

B) pověřuje starostku města ke schvalování, uzavírání a podpisu dodatků, příloh, aktualizací, specifikací, změnových listů, záznamů z jednání a dalších dokumentů k pojistné smlouvě uvedené v písm. A) tohoto usnesení, týkajících se zejména rozsahu pojištění (počtu pojištěných vozidel a druhu pojištění vozidel), a to z důvodů zajištění požadovaného termínu platnosti a účinnosti změn za účelem včasného a bezproblémového krytí rizik

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 119/2023/R bylo schváleno.

8.4. Pojistná smlouva č. 4881589191 o pojištění strojů (traktůrky ISEKI)

Důvodová zpráva:

Žací traktůrky ISEKI jsou pojištěné Pojistnou smlouvou č. 8992366411 ze dne 14.07.2016 na strojní pojištění.

Ze strany pojišťovny je nutná obměna smlouvy (překlopení do nového softwaru smluv vedených v pojišťovně) – z tohoto důvodu dochází ke změně čísla smlouvy (nové číslo smlouvy: 4881589194).

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje schválit usnesení – jedná se pouze o administrativní změnu smlouvy ze strany pojišťovny (změna čísla smlouvy) a na základě aktualizaci dat dochází i ke snížení pojistné částky ze 6.358,00 Kč na 6.076,00 Kč.

Pověření starostky k podpisu dokumentů týkající se smlouvy je navrženo z důvodu eliminace prodlžení krytí rizik, ke kterému by mohlo dojít, pokud by se musely dokumenty schvalovat v RMJ – změny se většinou týkají připojištění nového traktůrku a jiné změny v pojištění.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření pojistné smlouvy č. 4881589191 o pojištění strojů, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956, zastoupenou Ing. Lenkou Kudrnovou, pověřenou k zastupování, jejíž předmětem je pojištění žacích traktůrků ISEKI

B) pověřuje starostku města ke schvalování, uzavírání a podpisu dodatků, příloh, aktualizací, specifikací, změnových listů, záznamů z jednání a dalších dokumentů k pojistné smlouvě uvedené v písm. A) tohoto usnesení, týkajících se zejména rozsahu pojištění (počtu pojištěných vozidel a druhu pojištění vozidel), a to z důvodů zajištění požadovaného termínu platnosti a účinnosti změn za účelem včasného a bezproblémového krytí rizik

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 120/2023/R bylo schváleno.

8.5. Pojistná smlouva č. 4882507895 o pojištění strojů (Mobilní generátor)

Důvodová zpráva:

Dne 15.12.2022 město Jílové zařadilo do svého majetku Mobilní dieslový generátor elektrické energie zn. ZENESSIS na podvozku zn. AGADOS.

Podvozek zn. AGADOS je pojištěn v pojistné smlouvě o pojištění souboru vozidel (povinné ručení), generátor je nutné (vzhledem k pořizovací ceně) pojistit také strojně.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje schválit usnesení o pojištění stroje.

Pověření starostky k podpisu dokumentů týkající se smlouvy je navrženo z důvodu eliminace prodlení krytí rizik, ke kterému by mohlo dojít, pokud by se musely dokumenty schvalovat v RMJ

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření pojistné smlouvy č. 4882507895 o pojištění strojů, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956, zastoupenou Ing. Lenkou Kudrnovou, pověřenou k zastupování, jejíž předmětem je strojní pojištění Mobilního dieselového generátoru Zenesis

B) pověřuje starostku města ke schvalování, uzavírání a podpisu dodatků, příloh, aktualizací, specifikací, změnových listů, záznamů z jednání a dalších dokumentů k pojistné smlouvě uvedené v písm. A) tohoto usnesení, týkajících se zejména rozsahu pojištění (počtu pojištěných vozidel a druhu pojištění vozidel), a to z důvodů zajištění požadovaného termínu platnosti a účinnosti změn za účelem včasného a bezproblémového krytí rizik

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 121/2023/R bylo schváleno.

8.6. Dodatek č. 17 ke smlouvě č. 2005/008/TIM - Marius Pedersen a.s.

Důvodová zpráva:

Odvoz odpadu z odpadkových košů prostřednictvím velkokapacitního kontejneru zajišťuje pro město společnost Marius Pedersen a.s. Teplice. Doposud byl tento odpad odvážen pod kódem 200307 objemný odpad, jedná se především o směsný odpad kód 200301. Směsný odpad není součástí Dodatku č. 16 ke Smlouvě č. 2005/008/TIM. Společnost Marius Pedersen nově nabízí možnost odstranění pneumatik v rámci zpětného odběru. Město Jílové obdrželo od společnosti Marius Pedersen a.s. dne 10.01.2023 Dodatek č. 17 ke Smlouvě č. 2005/008/TIM, jehož předmětem je ceník za odstranění a přepravu odpadů platný od 01.02.2023 doplněný o směsný odpad a pneumatiky ve zpětném odběru.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP doporučuje dodatek ke smlouvě schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 17 ke smlouvě č. 2005/008/TIM mezi Městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 03 Hradec Králové, IČ: 42194920, zastoupenou p. Jiřím Hodačem, oblastním manažerem, jehož předmětem je ceník služeb za odstranění a přepravu odpadů platný od 01.02.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 122/2023/R bylo schváleno.

8.7. Úprava zdroje tepla topného systému "DPS" - dokončení, pokuta

Důvodová zpráva:

Rada města Jílové usnesením č. 1351/2022/R ze dne 24.08.2022 schválila uzavření Smlouvy o dílo se společností STATUT, s.r.o., na realizaci zakázky Zdroj tepla topného systému domu s Pečovatelskou službou města Jílové, Přemyslova čp. 298, 407 01 Jílové, za cenu 263.032,00 Kč bez DPH, s termínem dokončení a předání díla do 31.10.2022. Dílo bylo předáno až 10.01.2023, to je zpoždění o 71 dnů. Podle smluvního ujednání je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty za každý den prodlení předání díla 5.000,00 Kč, tj. celkem 355.000,00 Kč.

Dodavatel zpoždění dokončení prací, při předání díla dne 10.01.2023, v zápise o předání a převzetí stavby, odůvodnil takto:

„Důvodem pro nedodržení termínu je stávající situace na trhu, kdy nedostatek materiálu a zařízení způsobuje zpoždění dodávek. Vzhledem k tomu jsme přistoupili k realizaci na etapy. V první fázi jsme provedli výměnu termostatických ventilů. Ve druhé fázi jsme kompletně zrekonstruovali předávací stanici a ponechali v provozu stávající systém měření a regulace, neboť jsme od dodavatele neobdrželi elektrický pohon k třicestnému směšovacímu ventilu pro ovládání přípravy teplé vody a musel být zachován v provozu stávající. Pohon dorazil na pobočku do Teplic ve čtvrtek 08.12.2022. Jeho instalace, včetně systému měření a regulace proběhla obratem v pondělí dne 12.12.2022, zároveň s uvedením do trvalého provozu. Vlastní předání stavby se posunulo do letošního roku díky čerpání dovolené těsně před Vánočními svátky. Celé zařízení bylo ve zkušebním provozu od poloviny listopadu s původní elektronikou tak, aby nedošlo k omezení komfortu obyvatel a personálu objektu. Za komplikace způsobené situací, kterou nejsme schopni ovlivnit, se velmi omlouváme. V průběhu celé stavby jsme se snažili, aby provizorní řešení nezpůsobilo sebemenší problémy. Dokumentace komunikace s dodavatelem zařízení je přílohou tohoto protokolu. Žádáme tímto zároveň o prominutí případné penalizace. Pro případné doplňující dotazy jsme k dispozici.

Děkuji za pochopení, za případné prominutí penále a přeji hezký zbytek dne.“

Stanovisko OSMŽP:

Uplatnění penále v plné výši požadujeme za nepřiměřené, penále by převyšovalo cenu díla o 91.968,00 Kč. Společnost STATUT, s.r.o. realizovala pro město Jílové již několik zakázek, vždy v odpovídající kvalitě, na základě výběrových řízení, kdy nabídla vždy nejvýhodnější cenu (kotelny pro ZŠ, kotelna pro dům Nová 183-186 atd.). Navrhujeme uplatnit penále ve výši 5.000,00 Kč.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- *souhlasí se stanoviskem OSMŽP - uplatnit výši penále pouze ve výši 5.000,00 Kč.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí dokončení realizace zakázky „Zdroj tepla topného systému domu s pečovatelskou službou města Jílové, Přemyslova čp. 298, 407 01 Jílové“ k 10.01.2023

B) uplatňuje smluvní pokutu zhotoviteli díla uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, společnosti STATUT, s. r. o., se sídlem Josefa Hory 1858/12, 415 01 Teplice, IČ: 25007955, podle čl. VIII, odst. 1) smlouvy o dílo ze dne 06.09.2022, v celkové výši 5.000,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

8.8. Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci k záměru Snížení energetické náročnosti VO ve městě Jílové

Důvodová zpráva:

Příkazní smlouva se společností ARTENDR s.r.o., byla uzavřena dle usn. RMJ č. 1239/2022/R ze dne 23.03.2022. K dnešnímu dni uvedená společnost v roli příkazníka nesplnila žádný z úkolů stanovených smlouvou, komunikuje pouze na vyzvání města, se zpožděním a bez konkrétního výsledku či postupu v řešení. OMH a OEI vnímají jako silně ohrožený smluvně stanovený termín 31.03.2023, do kdy měla být podána žádost o dotaci včetně kompletních příloh. OMH se tak stále nedaří pokročit v řešení úkolu rekonstrukce veřejného osvětlení ve zbývajících částech města a velkém množství úseků místních komunikací. Pokračují průběžné konzultace s odbornými, externími partnery města, výsledkem je doporučení zahájit spolupráci s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy. Průběh zahájené osobní a písemné komunikace se zástupci RRAVM lze hodnotit jako odborný, profesionální a pohotový, aktuálním výsledkem je předložení cenové nabídky a návrhu textu Smlouvy o dílo ke zpracování a předání žádosti o dotaci, včetně administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele a realizace záměru města s názvem "Snížení energetické náročnosti a světelného znečištění veřejného osvětlení ve městě Jílové". Žádost o dotaci bude zpracována dle hlavních kritérií aktuálního programu EFEKT III, komponenty 2.2.2 Rekonstrukce veřejného osvětlení, výzvy č. NPO 1/2022 MPO ČR, případně obdobného dotačního titulu, jehož vyhlášení je avizováno v dalším období roku 2023. Výše dotace dle aktuální výzvy je omezena 30,00 Kč na ušetřenou kWh elektrické energie ročně a maximální výše dotace na jedno IČ a rok, pro obec do 10 tis. obyvatel, je stanovena na 4 mil. Kč. Celkový rozsah a termín realizace záměru rekonstrukce VO budou podřízeny možnostem rozpočtu města a dále výsledku posouzení žádosti o dotaci ze strany poskytovatele, kterým je MPO ČR.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje schválit navrhovaná usnesení.

Diskuze:

členové RMJ, Ing. Radka
Tomanová

- diskuse na téma nečinnosti společnosti Artendr s.r.o, možnosti a řešení.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje s okamžitou účinností, ukončení platnosti příkazní smlouvy, jejímž předmětem je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce veřejného osvětlení čj. JIL/2631/2022 ze dne 04.04.2022, uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ: 24190853, zastoupenou PhDr. Bc. Markem Semerádem, jednatelem společnosti

B) schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a sdružením Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ: 45659176, zastoupeným RNDr. Otakarem Prudilem, ředitelem sdružení, jejíž předmětem je zpracování a předání žádosti o dotaci a administrace zadávacího řízení záměru města s názvem *Snížení energetické náročnosti a světelného znečištění veřejného osvětlení ve městě Jílové*, s cenou za dílo 96.500,00 Kč bez DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 124/2023/R bylo schváleno.

9. Nemovitosti, pozemky, bytové domy

9.1. Využití náhr. ubytování - Mírové nám. 156, dočas. ubytování uprchlíků z Ukrajiny - kauze

- Materiál byl vzhledem k opětovnému zavedení příjmu smluv o ubytování Ukrajinských uprchlíků ze strany KÚ stažen z dnešního projednání.

9.2. Souhlas se stavbou Lesů ČR, poskytnutí pozemků k dočasnému záboru, smlouva

Důvodová zpráva:

Předloženo ke schválení provedení údržby vodního toku v rámci stavby Lesů ČR „PBP Jílovského potoka v ř. km 8,5, ř. km 0,000-0,145“, a uzavření Smlouvy o bezúplatném dočasném záboru pozemků města v rámci předmětné stavby Lesů ČR. Na základě stanoviska OMH a schváleného záměru byly pozemky pro zábor oproti žádosti zredukovány na část p.p.č. 23/3 o výměře cca 24 m² a p.p.č. 53 o výměře 140 m² v k.ú. Martiněves u Děčína, část p.p.č. 1041/1 o výměře cca 76 m² a části p.p.č. 3264 o výměře cca 57 m v k.ú. Jílové u Děčína. Zábor bude proveden za účelem provedení údržby bezejmenného toku ve správě Lesů ČR - přítoku Jílovského potoka a oprav konstrukcí koryta, částečně umístěném na pozemcích města, a to na dobu provádění stavby. V rámci záboru budou pozemky města využity za účelem přístupu a příjezdu na staveniště a jako manipulační a provozní prostor pro pohyb osob a mechanizace. Přesný termín provádění prací zatím není znám, dle informace od žadatele by měly být zahájeny letos. Smlouva o záboru bude účinná od zahájení užívání zhotovitelem stavby. Pokud nebude zahájeno užívání pozemku do 1 roku od uzavření smlouvy, tato zanikne.

Záměr bezúplatného poskytnutí pozemků pro dočasný zábor v rámci stavby Lesů ČR ve zredukováném rozsahu pozemků schválen na 3. schůzi RMJ, dne 14.12.2022, usn. č. 91/2022/R; zveřejněn 04.01.-18.01.2023.

Stanovisko OMH, čj. JIL/215/2023 (celé znění v příloze), výňatek:

1. OMH, jako majetkový správce, doporučuje schválit dočasný zábor - nájem p.p.č. 53 k.ú. Martiněves u Děčína v rozsahu 140 m²; část p.p.č. 23/3 k.ú. Martiněves u Děčína v rozsahu pouze cca 24 m²; část p.p.č. 1041/1 k.ú. Jílové u Děčína v rozsahu 76 m² a část p.p.č. 3264 k.ú. Jílové u Děčína v rozsahu 57 m² za účelem údržby vodního toku.
2. OMH, jako majetkový správce, **nedoporučuje** schválit dočasný zábor-nájem části p.p.č. 23/3 k.ú. Martiněves u Děčína v rozsahu cca 40 m² a části p.p.č. 646 k.ú. Martiněves u Děčína v rozsahu 147 m² za účelem údržby vodního toku, jelikož na uvedených pozemcích se nachází místní komunikace č. 133c ul. U Potoka a místní komunikace č. 52c ul. Za Stadionem, které musí zůstat v době údržby vodního toku přístupná.

Stanovisko OSMŽP:

Nemá námitek k využití pozemků města po dobu zamýšlené stavby. S ohledem na projednání s OMH by neměla být smluvně poskytnuta k dočasnému záboru žádaná část p.p.č. 646 a část z žádané části p.p.č. 23/3, na kterých se nachází veřejná komunikace. Tyto byly ze záměru vyjmuty. Na ostatních dotčených městských pozemcích roste rozsáhlejší zeleň, kterou chce žadatel redukovat a částečně odstranit, což musí řešit se správcem městské zeleně. Jedná se o činnost (stavbu) prospěšnou veřejnosti - oprava koryta vodního toku ve správě Lesů ČR, které vede přes soukromé pozemky a pozemky města (nemá samostatně evidovanou parcelu v KN). V případě neposkytnutí pozemků pod komunikací se jedná převážně o pozemky pod korytem toku nebo bezprostředně přilehlé. Žadatel žádá o poskytnutí pozemků bezúplatně (obecnou smlouvou dle § 1724 OA), což bylo schváleno v rámci projednávání záměru.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

- A) souhlasí s provedením údržby vodního toku v rámci stavby Lesů ČR „PBP Jílovského potoka v ř. km 8,5, ř. km 0,000-0,145“ a s dočasným zábohem pozemků města Jílové pro potřeby stavby (údržby), a to části p.p.č. 23/3 o výměře cca 24 m² a p.p.č. 53 o výměře 140 m² v k.ú. Martiněves u Děčína, části p.p.č. 1041/1 o výměře cca 76 m² a části p.p.č. 3264 o výměře cca 57 m² v k.ú. Jílové u Děčína, přičemž schvaluje využít

předmětné pozemky bezúplatně

B) schvaluje uzavření Smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a nájemcem, Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, IČ: 42196451, jejíž předmětem je bezúplatné poskytnutí pozemků města, části p.p.č. 23/3 o výměře cca 24 m² a p.p.č. 53 o výměře 140 m² v k.ú. Martiněves u Děčína, části p.p.č. 1041/1 o výměře cca 76 m² a části p.p.č. 3264 o výměře cca 57 m² v k.ú. Jílové u Děčína, k využití pro dočasný zábor po dobu trvání stavby Lesů ČR s.p., s účinností smlouvy ode dne zahájení užívání pozemků zhotovitelem stavby

C) pověřuje starostku města podepsáním Souhlasu dle písm. A) tohoto usnesení a Smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 125/2023/R bylo schváleno.

9.3. Pacht pozemku - záměr změny pacht. smlouvy č. 568/2020/P (p. P. , p. K.)

Důvodová zpráva:

Předloženo na základě žádosti p. ***, čj. JIL/8808/2022 ze dne 07.12.2022, a p. ***, čj. JIL/9119/2022 ze dne 21.12.2022, které podali za účelem změny Pachtovní smlouvy č. 568/2020/P, uzavřené s p. *** na zemědělský pacht, ve smyslu rozšíření účastníků smlouvy o dalšího pachtýře p. *** (syn žadatelky). Předmětem zem. pachtu jsou p.p.č. 1074, 1167, 1173, 1261, 1171, 1075, 1071/3, 1181/1, 1181/2 a 1558 v k.ú. Jílové u Děčína.

Stanovisko odboru

Žadatel p. *** doložil Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele. Bez námitek ke zveřejnění záměru změny smlouvy ve smyslu rozšíření o dalšího pachtýře.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- *souhlas se stanoviskem OSMŽP vyhovět žádosti o záměr změny nájemní smlouvy - rozšíření pachtovní smlouvy. Navrhla hlasovat o návrzích usnesení A) a B1).*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. *** čj. JIL/8808/2022 ze dne 07.12.2022 a p. ***, čj. JIL/9119/2022 ze dne 21.12.2022, o rozšíření pachtovní smlouvy č. 568/2020/P, uzavřené na zemědělský pacht pozemků města Jílové s pachtýřem p. ***, o dalšího pachtýře, žadatele p. ***

B) schvaluje, na základě žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení, záměr změny pachtovní smlouvy č. 568/2020/P, a to rozšíření pachtovního vztahu o dalšího pachtýře

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 126/2023/R bylo schváleno.

9.4. Pronájem pozemku - uzavření NS s p. J.

Důvodová zpráva:

Předloženo ke schválení nájmu pozemku města, části p.p.č. 456/6 v k.ú. Jílové u Děčína k nepodnikatelskému využití, a uzavření nájemní smlouvy, na základě žádosti p. ***, čj. JIL/3576/2022 ze dne 16.05.2022. Žadatel projevil zájem o nájem části pozemku již v minulosti, na část z této podal i žádost o prodej. Žádosti o nájem v době prvotního podání nebylo možné vyhovět, neboť pozemek byl již pronajímán, záměr prodeje byl schválen. Nájemce (p. ***) však v průběhu r. 2022 nájemní vztah vypověděl. Na základě výpovědi byl usn. č. 1249/2022/R radou města současně schválen záměr nového nájmu v rozsahu původního (cca 343 m²). Tento byl zveřejněn 05.04. - 11.05.2022, s lhůtou pro písemné návrhy zájemců do 22.04.2022. V rámci zveřejněného záměru nebyla obdržena žádná písemná žádost o nájem, p. ***, byť informován, podal novou žádost opožděně (16.05.2022). Účel nájmu dle žádosti: provozování oplocené zahrady k budově žadatele na st.p.č. 45 a přilehlým pozemkům.

Vykližení pozemku původním nájemcem nebylo provedeno včas, tj. ve výpovědní lhůtě, ale až v následném průběhu r. 2022. V pozemku byl ponechán přívod vody z nedaleké lesní vodoteče (pod úrovní terénu umístěná silnostěnná hadice s ventilem; v souvislosti s tím prostřednictvím OMH prověřováno pracovníky SČVK a.s., zda nejde o černý odběr z vodovodního řádu). V průběhu řízení o novém nájmu byla prodána část původně pronajímané (žádané) části p.p.č. 456/6 (nově p.p.č. 456/32, vlastníkem je žadatel o nájmem, p. ***). Rozsah nájmu byl tudíž upraven (výměra snížena) o prodanou část. V současné době je zájmový pozemek volně přístupný veřejnosti.

Záměr nového pronájmu původně pronajaté části pozemku (tj. v původním rozsahu, cca 343 m²) byl schválen na základě výpovědi původního nájemce na 41. schůzi RMJ, usn. č. 1250/2022/R dne 23.03.2022, zveřejněn byl 05.04. - 11.05.2022 a 22.07. - 24.08.2022. Vlivem prodeje části pozemku v průběhu řízení o nájmu byl záměr nájmu zveřejněn v upraveném rozsahu (výměra cca 226 m²) 14.11. - 14.12.2022.

Stanovisko OMH:

- čj. JIL/1740/2022 ze dne 11.03.2022 (celé znění viz příloha) výňatek: OMH nemá námitek k případnému novému záměru nabídnout část pozemku p.č. 456/6 k. ú. Jílové u Děčína ve stejném rozsahu k nájmu
- čj. JIL/4567/2022/EHL ze dne 20.06.2022 (celé znění viz příloha) výňatek: OMH, jako majetkový správce, doporučuje schválit pronájem části p.p.č. 456/6 v k.ú. Jílové u Děčína v rozsahu cca 343 m², ve smyslu podané žádosti a zákresu rozsahu – provozování oplocené zahrady. OMH souhlasí s pronájmem pouze na části za stávajícím oplocením. OMH v uvedené lokalitě neprovádí žádnou údržbu, jelikož pozemek je již několik let pronajímán.

Stanovisko OSMŽP:

Dle návrhu nového ÚP je p.p.č. 456/6 v celém rozsahu navržena jako plocha pro silniční dopravu. OMH v současné době pozemek nepotřebuje (04.01.2023 ověřeno telefonicky u p. Ehlové). Eventuální nájem lze v případě potřeby vypovědět.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města a nájemcem, ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je nájem části p.p.č. 456/6 o výměře cca 226 m² v k.ú. Jílové u Děčína, a to k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování oplocené zahrady, s ročním nájemným 226,00 Kč, s platností na dobu neurčitou

B) schvaluje oplocení pronajatého pozemku města uvedeného v písm. A) tohoto usnesení po dobu platnosti nájemního vztahu uzavřeného dle tohoto usnesení

C) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 127/2023/R bylo schváleno.

9.5. Pronájem pozemku - projednání záměru dočasného záboru pro stavbu ŘSD

Důvodová zpráva:

Předloženo k projednání záměru ve věci nájmu pozemku města pro dočasný zábor v rámci stavby „I/13 Jílové, most ev. č. 13-082“, na základě žádosti ŘSD ČR, zastoupeného Pontex s.r.o., čj. JIL/8947/2022 ze dne 14.12.2022. Jedná se o část p.p.č. 8 v k.ú. Martiněves u Děčína, jejíž využití je předpokládáno v rámci provádění stavby, a to pro provedení napojení bezejmenné účelové komunikace vedoucí okolo „Rudáku“ (nevidované v KN) na ul. Sukova. Rozsah záboru je vyznačen v situaci obdržené od žadatele. Ve věci záboru ostatních pozemků města dotčených stavbou již byla nájemní smlouva uzavřena vloni. V době projednávání však p.p.č. 8 ještě nebyla ve vlastnictví města. Přesný termín provádění prací zatím není znám, přičemž nájemné by mělo být hrazeno pouze za dobu skutečného záboru pozemku, jehož zahájení se dle žadatele předpokládá do 5 let.

Stanovisko OMH, čj. JIL/298/2022 ze dne 09.01.2023 (celé znění viz příloha) výňatek: OMH, jako majetkový správce, **doporučuje** schválit nájem části pozemku města Jílové p.p.č. 8 v rozsahu cca 69 m² v k.ú. Martiněves u Děčína pro dočasný zábor v rámci stavby I/13 Jílové „oprava mostu ev.č. 13-082“, bez oplocení pozemku po dobu nájmu.

Majetkový správce sděluje, že na uvedeném pozemku se nachází veřejně přístupná účelová komunikace č. 16U (obslužná kolem „Rudáku“) a trvá na dočasném záboru pouze za účelem napojení účelové komunikace na místní komunikaci ul. Sukova v rámci stavby.

Stanovisko OSMŽP:

Nemá námitek k využití pozemku při zamýšlené stavbě - pro zajištění napojení komunikací.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- navrhla vyhovět žádosti o dočasný zábor pozemku, vyzvala k hlasování o návrzích usnesení A) a B1).

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ŘSD ČR, čj. JIL/8947/2022 ze dne 14.12.2022, zastoupeného Pontex s.r.o., o pronájem pozemku za účelem dočasného záboru v rámci stavby „I/13 Jílové, most ev. č. 13-082“, a to části p.p.č. 8 v k.ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje záměr pronájmu pro dočasný zábor části p.p.č. 8 o výměře cca 69 m² v k.ú. Martiněves u Děčína, a to pro potřeby stavby ŘSD ČR, která bude prováděna za účelem opravy mostu

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 128/2023/R bylo schváleno.

9.6. Pronájem pozemku - záměr změny náj. smlouvy č. 518/2020/P (p. Z, p. Z.)

Důvodová zpráva:

Předloženo na základě žádosti čj. JIL/8733/2022 ze dne 02.12.2022, kterou podali za účelem změny Nájemní smlouvy č. 518/2020/P, ve smyslu rozšíření účastníků nájemní smlouvy o dalšího nájemce, žadatelé - p. ***, stávající nájemce, a p. ***, žadatel o zahrnutí do nájemní smlouvy jako další nájemce. Předmětem nájmu je část p.p.č. 3049/1 v k. ú. Jílové u Děčína, užívaná jako zahrada.

Stanovisko odboru

Bez námitek ke zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy ve smyslu rozšíření o dalšího nájemce.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- navrhla schválit záměr změny nájemní smlouvy a hlasovat o návrzích usnesení A) a B1).

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, a p. ***, čj. JIL/8733/2022 ze dne 02.12.2022, o rozšíření nájemní smlouvy č. 518/2020/P, uzavřené na pronájem části p.p.č. 3049/1 v k. ú. Jílové u Děčína s nájemcem p. Miroslava Zemánka st., o dalšího nájemce, žadatele p. ***

B) schvaluje, na základě žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení, záměr změny nájemní smlouvy č. 518/2020/P, a to rozšíření nájemního vztahu o dalšího nájemce

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 129/2023/R bylo schváleno.

9.7. Schválení kácení dřevin mimo les - p.č. 543/1, k.ú. Modrá u Děčína

Důvodová zpráva:

Odbor MH předkládá členům RMJ žádost o souhlas s pokácením dřevin (lípa 1 ks, trnovník akát 1 ks, bříza 1 ks, olše 1 ks). Na základě přijaté žádosti o pokácení, výše jmenovaných dřevin od společnosti AV ProENVI, s.r.o. zastupující na základě plné moci společnost Lesy ČR s.p., správce toku Červený potok z důvodu zahájení prací na projektové dokumentaci za účelem oprav vodního díla a s tím spojeným prostorem pro případné zřízení staveniště.

Stanovisko odboru:

OMH doporučuje usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje za město Jílové, jako žadatele, podání žádosti dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o povolení kácení níže uvedených dřevin rostoucí na pozemku ve vlastnictví města:

- a) Lípa č. 1 s obvodem kmene 96 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 543/1 v k. ú. Modrá u Děčína
- b) Trnovník akát č. 2 s obvodem kmene 280 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 543/1 v k. ú. Modrá u Děčína
- c) Bříza č. 3 s obvodem kmene 105 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 543/1 v k. ú. Modrá u Děčína
- d) Olše č. 4 s obvodem kmene 310 cm (dvoják 115 cm a 195 cm) ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 543/1 v k. ú. Modrá u Děčína

B) pověřuje vedoucího Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové, Mgr. Václava Hájka, podpisem žádosti uvedené v písmenu A) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 130/2023/R bylo schváleno.

9.8. Schválení kácení dřevin mimo les - p.p.č. 3792, k.ú. Jílové u Děčína

Důvodová zpráva:

Odbor MH předkládá členům RMJ žádost o souhlas s pokácením dřeviny (jedle 1 ks). Dřevina byla v minulosti nevhodně vysazena na místě pod vzdušným vedením v majetku společnosti ČEZ Distribuce a zároveň i pod vzdušným vedením veřejného osvětlení v majetku města Jílové. Dřevina svým vzrůstem již zasahovala do vedení, což mělo za následek jeho poškození, vč. poškození elektrické přípojky k nemovitosti č.p. 167. Z tohoto důvodu byla dřevina provizorně prořezána nejen pracovníky ČEZ Distribuce, ale i JSDHO. Při silných povětrnostních podmínkách může docházet k opětovnému poškození elektrického vedení.

Stanovisko odboru:

OMH doporučuje usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje za město Jílové, jako žadatele, podání žádosti dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o povolení kácení níže uvedené dřeviny rostoucí na pozemku ve vlastnictví města:

a) Jedle s obvodem kmene 155 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 3792 v k. ú. Jílové u Děčína

B) pověřuje vedoucího Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové, Mgr. Václava Hájka, podpisem žádosti uvedené v písmenu A) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 131/2023/R bylo schváleno.

10. Různé

10.1. Cena města Jílové za rok 2022

Důvodová zpráva:

Na podatelnu MěÚ Jílové byly doručeny návrhy na udělení Ceny města Jílové za rok 2022 - čj. JIL/8468/2022/HLO dne 24.11.2022, čj. JIL/8880/2022/HLO ze dne 12.12.2022, čj. JIL/9146/2022/HLO ze dne 22.12.2022, čj. JIL/9194/2022/HLO ze dne 23.12.2022 a čj. JIL/9269/2022/HLO ze dne 28.12.2022.

K materiálu je přiložena tabulka navržených kandidátů. **JSDH Jílové** byla nominována za nadstandartní služby a nezištnou pomoc občanům města Jílové, ale i okolních měst, kdykoliv a kdekoliv je potřeba. Druhý návrh občana obsahoval nepřesné i chybné údaje a návrhovatel byl vyzván k nutnému doplnění vhodných údajů, nicméně od svého návrhu ustoupil. Dále byl 2x nominován p. **Ladislav Michalec** za celoživotní dobrovolnou činnost v oblasti sportu (40 let sekretář a hnací motor FK Jiskra Modrá, vybudoval zázemí pro sport na špičkové úrovni). P. **Alois Musil** byl nominován na Cenu města Jílové 2022 za více než 100 bezplatných odběrů krve, je držitelem Zlatého kříže ČČK 3. třídy.

O udělení Ceny města Jílové 2022 rozhodne ZMJ dne 21.02.2023.

Stanovisko MST:

MST doporučuje navržené usnesení schválit.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- RMJ bere návrhy na udělení ceny města občanům pouze na vědomí, rozhodnutí náleží členům ZMJ.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí návrhy na udělení Ceny města Jílové za rok 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 132/2023/R bylo schváleno.

10.2. Plná moc - zpracování PD na zateplení objektu MŠ Za koupalištěm - zmocněnec SPECTA s.r.o.

Důvodová zpráva:

Mateřská škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace, uzavřela v závěru roku 2022 se společností SPECTA s.r.o. Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a zajištění stavebního řízení k záměru „Rekonstrukce sociálního zařízení a zateplení budovy MŠ Jílové, budova Za koupalištěm“. Mateřská škola je uživatelem budovy a navrhuje realizaci uvedeného investičního záměru. Projektant zahájil práce a požádal vlastníka budovy a účastníka stavebního řízení, kterým je město Jílové, o udělení plné moci pro potřebné úkony k výkonu inženýrské činnosti a zajištění vydání stavebního povolení. Navrhovaná plná moc má omezenou platnost, s dostatečným prostorem pro dokončení prací na PD a uskutečnění stavebního řízení.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje udělení plné moci společnosti SPECTA s.r.o., se sídlem Na Popluží 821/11, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27305350, k zastupování města Jílové při jednání se třetími osobami, s dotčenými orgány státní správy, se stavebním úřadem, s majiteli dotčených pozemků a k přebírání veškerých písemností přímo souvisejících se zpracováním projektové dokumentace a zajištěním stavebního řízení záměru „Rekonstrukce sociálního zařízení a zateplení budovy MŠ Jílové, budova Za koupalištěm“

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 133/2023/R bylo schváleno.

10.3. Žádost o finanční příspěvek na poskytování péče - Hospic sv. Štěpána

Důvodová zpráva:

Hospic sv. Štěpána v Litoměřicích zaslal žádost o finanční podporu (čj. JIL/9326/2022/SYK ze dne 30.12.2022) ve výši 7.000,00 Kč na poskytování svých služeb v roce 2023. Žádost je přílohou materiálu. Rada města Jílové schválila tomuto hospici finanční podporu ve výši 5.000,00 Kč již v letech 2018, 2019, 2020 a 2022.

Stanovisko ST:

Žádost je předložena RMJ k projednání a rozhodnutí o podpoře.

Stanovisko OEI:

Schválený rozpočet na dary pro rok 2023 je ve výši 50.000,00 Kč – tato položka zatím nebyla v roce 2023 čerpána.

Diskuze:

Ing. Sýkorová

- vyzvala k diskusi o žádosti. Jedná se v posledních letech o pravidelně podávanou žádost bez bližší specifikace využití finančních prostředků

Mgr. Hloušková

- uvedla, že obecně by finanční podporu města Jílové adresovala spíše institucím v bližším okolí, jako byl např. dar neziskové organizaci Slunečnice apod..

přítomní členové RMJ

- hlasování o návrzích usnesení A) a B2) - nevyhovění žádosti.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Mgr. Moniky Markové, ředitelky Hospice sv. Štěpána, z. s., čj. JIL/9326/2022 ze dne 30.12.2022, o finanční podporu na provoz zařízení

B) neschvaluje poskytnutí finančního daru pro Hospic sv. Štěpána, z.s. na zajištění provozu zařízení

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 134/2023/R bylo schváleno.

10.4. Žádost o dotaci - Vybavení JSDH prostředky požární ochrany

Důvodová zpráva:

Předmětem dotace je nákup části z níže uvedených OOPP a technických prostředků, které jednotka potřebuje pro dovybavení vozidla CAS 20/3600-M2Z-Renault, pro splnění technických podmínek CAS v provedení T, dle vyhlášky č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky, podle § 24 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně. Důvodem nutnosti změny technických podmínek v provedení vybavení CAS 20/3600-M2Z na T-Renault, je předurčenost Jednotky SDH Jílové (dále jen „jednotky“) pro zásahy při dopravních nehodách, k zabezpečení plošného pokrytí JPO v podmínkách kraje a pokyn generálního ředitele HZS ČR č. 16/2013, kterým se stanoví opěrné body a typy předurčenosti JPO pro záchranné práce.

Seznam chybějících společných ochranných, a technických prostředků:

- detekční přístroj hořlavých plynů a par (explozimetr kalibrovaný na metan),
- HVZ – stříhací nástroj na pedály dopravních prostředků,
- plynotěsný protichemický ochranný oděv typu 1a dle ČSN EN 943-1,
- kanálová rychloucpávka k "Pneumatickému vyprošťovací zařízení".

Stanovisko MST:

Pořízení ochranných a technických prostředků je nutné pro splnění podmínek, které ukládá JSDH Jílové pokyn generálního ředitele HZS ČR.

Místostarostka doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Vybavení jednotek Sborů dobrovolných hasičů (SDH) obcí osobními ochrannými prostředky a věcnými prostředky požární ochrany“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z poskytnuté dotace projektu

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 135/2023/R bylo schváleno.

10.5. Žádost o dotaci - Podpora obecní nebo městské policie

Důvodová zpráva:

Důvodem podpory stanoveného účelu je zlepšení technického vybavení a celkové zdokonalení složek IZS. Dotaci dle tohoto programu lze poskytnout pouze na účel, který je vymezen v rámci těchto tematických zadání:

Tematické zadání „Podpora obecní nebo městské policie“ v těchto oblastech podpory:

- a) Vybavení strážníků – ochranné pomůcky, výstroj, výzbroj, balistická ochrana.
- b) Vybavení služeben Městské policie (dále jen „MP“).
- c) Výstavba a rekonstrukce kamerových systémů a obdobného technické vybavení.
- d) Spolufinancování nákupu vozidel pro MP.
- e) Forenzní značení jízdních kol, kočárků a kompenzačních pomůcek.

V rámci tematického zadání „Podpora obecní nebo městské policie“ ve všech oblastech podpory je minimální výše požadované dotace stanovena na 50.000,00 Kč a maximální výše ve všech oblastech podpory na 150.000,00 Kč.

Přílohou materiálu je návrh rozpočtu MP pro uvedený projekt.

Stanovisko ST:

Starostka doporučuje navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Podpora obecní nebo městské policie“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z poskytnuté dotace projektu

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 136/2023/R bylo schváleno.

10.6. Zajišťování občerstvení na kulturních akcích a baru v zámku Jílové

Důvodová zpráva:

Město Jílové má trvale zájem smluvně zajistit prioritně externí, profesionální provozování baru na zámku Jílové, včetně zajišťování občerstvení v termínech konání kulturních akcí v katastru města Jílové, a to v souladu s platnou legislativou pro danou oblast činností. Poslední poptávkové řízení na výběr externího subjektu pro zajištění uvedené služby proběhlo v úvodu roku 2020 a k termínu 21.02.2020 podaly nabídku 2 subjekty. Od 01.06.2020, na základě smlouvy, zajišťovaly provoz baru na zámku Jílové a občerstvení na akcích postupně oba subjekty, které se zúčastnily poptávkového řízení. První smluvní vztah skončil předčasným ukončením trvání smlouvy ze strany provozovatele. Smluvní vztah s druhým provozovatelem byl ukončen ke dni 30.06.2022 uplynutím standardní lhůty stanovené smlouvou, bez projevení zájmu provozovatele o pokračování.

Předmětná služba je aktuálně, podle skutečné potřeby, příležitostně zajišťována profesionálními subjekty na základě jednotlivých objednávek pro konkrétní termín a akci. OEI a OVVSČ vyhlásily nové poptávkové řízení s cílem střednědobě smluvně zajistit nového provozovatele služby. Poptávkové řízení proběhlo v termínu od 19.12.2022 do 10.01.2023. Aktivně bylo osloveno cca 16 vytipovaných subjektů z Jílového a z Děčína. Součástí řízení byly také 2 termíny prohlídky prostor s možností zodpovídání dotazů zájemcům. Několik subjektů reagovalo na zaslání oslovení odmítnutím zájmu o zajišťování služby. O prohlídku projeví původně zájem 2 subjekty, skutečně se zúčastnil pouze 1 subjekt se sídlem v Jílovém. Termín uzávěrky pro podání nabídek byl stanoven do 10.01.2023 do 12:00 hodin. V uvedeném termínu nebyla však doručena žádná nabídka.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí průběh a výsledek poptávkového řízení na zajištění služby „Provozování baru na zámku Jílové a zajišťování občerstvení v termínech konání kulturních akcí“

B) bere na vědomí skutečnost, že služba „Provozování baru na zámku Jílové a zajišťování občerstvení v termínech konání kulturních akcí“, bude nadále zajišťována operativně dle charakteru akce a požadavku na rozsah zajišťovaného občerstvení a to prioritně externím, profesionálním subjektem objednaným na konkrétní akci, popřípadě, pokud to charakter akce dovolí, zajištění služby z úrovně OVVSČ MěÚ Jílové ve spolupráci s osobami na DPP

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 137/2023/R bylo schváleno.

10.7. Žádost o připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Důvodová zpráva:

Od roku 2012 do roku 2022 (v roce 2018 RMJ nepřijala usnesení) se město Jílové zapojilo s ostatními obcemi, městy a kraji České republiky do projektu Spolku Lungta „Vlajka pro Tibet“. Cílem kampaně je poukázat na dlouhodobé porušování lidských práv v Tibetu formou vyvěšení tibetské vlajky dne 10.03.2023, v souladu se zákonem č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky.

Žádost o projednání připojení ke kampani, čj. JIL/388/2023/SYK ze dne 11.01.2023, je přílohou tohoto materiálu.

Stanovisko ST:

Starostka souhlasí se zapojením do kampaně.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Spolku Lungta, čj. JIL/388/2023/SYK ze dne 11.01.2023, o projednání připojení města Jílové k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

B) schvaluje vyhovět žádosti Spolku Lungta, se sídlem Dlouhá 609/2, 110 00 Praha – Staré Město, IČ: 67775845, o připojení města Jílové do mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2023, a to v souladu se zák. č. 352/ 2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

10.8. Výroční zpráva za rok 2022 - poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb.

Důvodová zpráva:

Dle ust. § 18 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění poz. předpisů, musí každý povinný subjekt vždy do 1. března zveřejnit výroční zprávu za předcházející kalendářní rok o své činnosti v oblasti poskytování informací.

Zpráva bude po schválení RMJ zveřejněna obvyklým způsobem na úřední desce.

Stanovisko OVVSČ:

Odbor doporučuje Radě města Jílové navržené usnesení schválit v plném rozsahu.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Výroční zprávu za rok 2022 o činnosti v oblasti poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění poz. předpisů, která bude dle ust. § 18 odst. 1 tohoto zákona zveřejněna

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 139/2023/R bylo schváleno.

10.9. Žádost o připojení k akci - Hasičská zábava SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá

Důvodová zpráva:

Dne 18.01.2023 byla doručena žádost SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jílové - Modrá (čj. JIL/632/2023/HLO).

Město Jílové se již v minulosti podílelo na pořádání několika akcí ve spolupráci se SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jílové - Modrá. Zajišťovalo záštitu nad akcemi, poskytovalo materiální či technické vybavení aj.

Při této akci by město Jílové poskytlo prostory pro konání samotné akce.

Dále je nutné upozornit, že SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jílové - Modrá patří ke spolkům působícím na území města v oblasti práce s mládeží a je finančně podporován i z dotačního programu města. Považují za neefektivní vyžadovat platbu za pronájem prostor pro konání akce a zároveň poskytovat pro tuto činnost finanční prostředky poskytnuté z dotace od města.

Zároveň je nutné si uvědomit, že se jedná o kulturní akci pro občany města, nikoliv o uzavřenou soukromou akci.

Stanovisko MST:

Místostarostka doporučuje vzít na vědomí žádost a navržené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá o přidružení k akci čj.

B) schvaluje připojení se města k akci konané 18.03.2023 v prostorách Jílovského zámku, Hasičská zábava
SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 140/2023/R bylo schváleno.

11. Diskuse

Bez příspěvků

12. Závěr

Schůzi RMJ ukončila starostka města v 18:10 hodin.

Zápis provedla Eva Černá dne 19.01.2023

Kniha zápisů RMJ č. 1, volební období 2022 - 2026, str. č. 18 - 21.

JIL/460/2023/VAV

Starostka Ing. Kateřina Sýkorová

Místostarostka Mgr. Lucie Hloušková

Datum vyhotovení: 25. 1. 2023