



Z Á P I S

zasedání číslo 2/2023 Zastupitelstva obce Dlouhý Most

konané dne 27. 2. 2023 v zasedací místnost OÚ od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 20:00
Přítomno: 8
Omluveni: 1 (p. Košák)
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Běla Ivanová
Zapisovatel*: Marcela Pospíšilová
Ověřovatelé zápisu: Iveta Mikulová, Michal Rössel

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, schválení programu jednání a ověřovatelů zápisu

ZO schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání a ověřovatelů zápisu
2. Pozemky
3. Pronájmy
4. Inventura majetku obce Dlouhý Most za rok 2022
5. I. rozpočtové opatření rozpočtu obce pro rok 2023
6. Nákup komunální techniky
7. Diskuze různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** program jednání a ověřovatele zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/1 bylo schváleno.

2. Pozemky

ZO schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro zařízení distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN - stavbu "LB-Dlouhý Most kNN,SS100 pro 122/2" na pozemku p.č. 1192/1 v k.ú. Dlouhý Most (Geometrický plán 1078 -5459/2023) mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Dlouhý Most. ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro

zařízení distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN - stavbu "LB-Dlouhý Most kNN,SS100 pro 122/2" na pozemku p.č. 1192/1 v k.ú. Dlouhý Most mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Dlouhý Most

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/2 bylo schváleno.

3. Pronájmy

blok 3-1

ZO schválilo uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi T. Liškou a obcí Dlouhý Most týkající se navýšení nájemného. V ceně nájmu jsou zahrnuty veškeré služby (tj. platby el. energie - kdy je objekt vytápěn elektrokotlem, vodné, stočné a odvoz odpadu).

Průměrné náklady na elektrickou energii v celém objektu jsou za období červenec 2022-leden 2023 cca 9000,- Kč/měsíc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi T. Liškou a obcí Dlouhý Most

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/3a bylo schváleno.

blok 3-2

ZO schválilo uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o pronájmu bytu Dlouhý Most 95 byt č.1 mezi *** a obcí Dlouhý Most. Navýšení nájemného dle nájemného v dotovaných bytech vyhlášeného Ministerstvem místního rozvoje a prodloužení doby nájmu o 1 rok v souladu s podmínkami přijaté dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o pronájmu bytu Dlouhý Most 95 byt č.1 mezi *** a obcí Dlouhý Most

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/3b bylo schváleno.

blok 3-3

ZO schválilo uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 6.1.2022 na pronájem st.p.č. 64/2, zastavěná plocha - nádvoří v k.ú. Javorník u Dlouhého Mostu mezi Cetin, a.s. a obcí Dlouhý Most týkající se prodloužení doby nájmu do 31.12.2053 a možnosti umístění a provozování rozhledny na telekomunikačním stožáru v majetku Cetin, as. umístěném na tomto pozemku. Včetně závazku bezplatného vstupu pro občany Dlouhého Mostu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem st.p.č. 64/2, zastavěná plocha - nádvoří v k.ú. Javorník u Dlouhého Mostu mezi Cetin, a.s. a obcí Dlouhý Most

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/3c bylo schváleno.

4. Inventura majetku obce Dlouhý Most za rok 2022

Na OÚ Dlouhý Most byla všem zastupitelům k dispozici veškerá dokumentace k provedené fyzické i dokladové inventarizaci majetku obce. Po jejím projednání na schůzi ZO je možné schválit zprávu o provedení řádné inventury majetku obce Dlouhý Most za rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** zprávu o provedení řádné inventury majetku obce Dlouhý Most za rok 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/4 bylo schváleno.

5. I. rozpočtové opatření rozpočtu obce pro rok 2023

ZO projednalo I. rozpočtové opatření rozpočtu obce Dlouhý Most pro rok 2023

- příjmy: + 345.220,40,- (4222 - Investiční dotace LK - DUR cyklostezka)
- výdaje: +60.000,- (přestupky)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** I. rozpočtové opatření rozpočtu obce Dlouhý Most pro rok 2023

- příjmy: + 345.220,40,- (4222 - Investiční dotace LK - DUR cyklostezka)
- výdaje: +60.000,- (přestupky)

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/5 bylo schváleno.

6. Nákup komunální techniky

iOÚ na základě poptávky ze dne 7.2. 2023 obdržel dvě nabídky. Společnost Agrozetcentrum Mladá Boleslav, s.r.o. nabídla komunální traktor Kioti za cenu 905.700,- bez DPH s termínem dodání VII.2023 a Strom Praha a.s. komunální traktor John Deere za cenu 1.070.000,- bez DPH s termínem dodání do VI.2023. ZO po projednání vzhledem k referencím na kvalitu techniky John Deere a dále skutečnosti, že okolní obce pořídily nebo zvažují pořízení stejné techniky a možnosti v budoucnu vzájemných zápůjček příslušenství k traktoru schválilo nákup komunální techniky - komunálního traktoru John Deere 2038R s čelním nakladačem a výkyvným mulčovačem. ZO dále pověřilo uzavřením kupní smlouvy mezi dodavatelem Strom Praha, a.s. a obcí Dlouhý Most.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** nákup komunální techniky - komunálního traktoru John Deere 2038R s čelním nakladačem a výkyvným mulčovačem a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy mezi dodavatelem Strom Praha, a.s. a obcí Dlouhý Most.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/6 bylo schváleno.

7. Diskuze různé

blok 7-1

ZO po projednání schválilo podání žádosti o podporu projektu z programu Libereckého kraje Program č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na projekt „Pořízení věcných prostředků požární ochrany pro SDH Dlouhý Most“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** podání žádosti o podporu projektu z programu Libereckého kraje Program č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na projekt „Pořízení věcných prostředků požární ochrany pro SDH Dlouhý Most“.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/7a bylo schváleno.

blok 7-2

ZO schválilo žádost AgiFly, z.s. na zábor veřejného prostranství pro pořádání závodů O zlatou tlapku v psích agility na fotbalovém hřišti 13.5.2023 a cenu za zábor ve výši 1000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhý Most **schvaluje** zábor veřejného prostranství pro pořádání závodů O zlatou tlapku v psích agility na fotbalovém hřišti 13.5.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2023/7b bylo schváleno.

blok 7-3

ZO vzalo na vědomí zprávu starostky o zařazení projektu obce s předběžně rezervovanou alokací na vybudování 6-8 sociálních bytů, ve dvou až třech objektech s celkovou předpokládanou využitelnou plochou 354m² pro možné financování z dotací ITI aglomerace Liberec – Jablonec n. Nisou v období 2021+

Ověřovatelé: Iveta Mikulová

Michal Rössel

Starostka Ing. Běla Ivanová

Místostarosta Karel Lank

Datum vyhotovení: 6. 3. 2023