



Z Á P I S

zasedání číslo 17. Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 26. 2. 2024 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Mgr. Benda Martin, Dočekal Dalibor, Ilgner Petr, Komínek Kamil, Minařík Vítězslav, Mgr. Mouchová Michaela, Samek Jiří, Stehlíková Lenka, Svoboda Zdeněk, Ing. Špalek Marek Jakub, od 16:15 hodin Vítězslav Minařík

Omluveni: Bc. Kamil Čech, MBA,

Neomluveni:

Předsedající: Dalibor Dočekal

Zapisovatel*: Petra Řepková

Ověřovatelé zápisu: Lenka Stehlíková, Mgr. Michaela Mouchová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Starosta obce zahájil 17. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf - Sedlešovice (dále jen „ZO“), všechny přivítal a konstatoval, že zasedání ZO bylo řádně svoláno v souladu s ust. § 93 odst. 1 zákona o obcích. Starost konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na elektronické úřední desce Obce Nový Šaldorf - Sedlešovice sedm dní přede dnem konání zasedání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a ZO je tedy usnášení schopné. Starosta sdělil, že z jednání bude pořízen zvukový záznam. Dále sdělil přítomným zastupitelům, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli ověřen a nebyly vůči němu vzneseny žádné připomínky.

1. Schválení programu

Program:

1. Schválení programu
2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
4. Schválení rozpočtu obce na rok 2024
5. Střednědobý výhled obce 2025-2026
6. Schválení rozpočtu MŠ na rok 2024
7. Střednědobý výhled MŠ 2025-2026
8. Ekonomické dokumenty
9. Smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene
- 9.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001ENGs
10. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024
11. Vyhodnocení výběrového řízení "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice"
12. Žádosti o pronájem obecních pozemků
- 12.1. Pronájem souboru obecních pozemků - pachtovní smlouva Agrodružstvo - družstvo Nový Šaldorf
- 12.2. Pronájem části nemovitosti na p.č. 31/1 v k.ú. Sedlešovice o výměře 101,5 m²
13. Došlá pošta, různé

- 14. Diskuse
- 15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje program jednání.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U498/2024-Z17. bylo schváleno.

2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů

Starosta navrhl jako zapisovatelku paní Petru Řepkovou, ověřovatele paní Lenku Stehlíkovou a Mgr. Michaelu Mouchovou. Členové ZO nevznesli jiný návrh ani připomínku.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapisovatelku paní Petru Řepkovou, ověřovatele paní Lenku Stehlíkovou a Mgr. Michaelu Mouchovou.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U499/2024-Z17. bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

blok 3-1

3-1. Funkční místo - administrativní pracovník/pracovnice

Starosta informoval Zastupitele o výběrovém řízení na funkční místo - administrativní pracovník/pracovnice. Do výběrového řízení bylo doručeno devět obálek, které splňovaly požadavky pro výběrové řízení v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednicích územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění. Starosta konstatoval, že nejvhodnějším uchazečem je pan Štěpán Maixner, který podal přihlášku v řádném termínu stanoveném zřizovatelem, uchazeč splňuje předpoklady pro výkon činnosti administrativní pracovník/pracovnice a je prvním vhodným uchazečem pro uzavření pracovního poměru. S panem Štěpánem Maixnerem bude sepsána pracovní smlouva s nástupem do pracovního poměru od 01. 05. 2024.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 3-2

3-2. Veřejná výzva na obsazení funkčního místa - Hlavní účetní a účetní

Starosta informoval Zastupitele o výběrovém řízení na obsazení funkčního místa - hlavní účetní a účetní. Do výběrového řízení bylo doručeno pět obálek. Jedna obálka byla podána na obě funkční místa. Na první schůzku na pozici funkčního místa účetní, hlavní účetní, byly pozvány dvě uchazečky, které podaly přihlášku v řádném termínu stanoveném zřizovatelem a splňují předpoklady pro výkon funkce účetní a hlavní účetní. Další tři uchazeči jsou pozváni na úterý 6. března. Na pohovory je pozvána paní daňová poradkyně Ing. Bc. Zábojová, která v rámci své profesní zkušenosti bude nápomocná panu starostovi při zhodnocení vhodnosti uchazeče pro výkon činnosti hlavní účetní, účetní. Ohledně vyhodnocení účastníků na obě pozice a dalším postupu se mohou zastupitelé informovat u starosty obce.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 3-3

3-3. Kontrola České inspekce životního prostředí - p.č. 78/1, k.ú. Sedlešovice

Starosta obce informoval Zastupitele o kontrole České Inspekce životního prostředí, z oblastního inspektorátu Brno dne 14. 02. 2024. Kontrola byla zaměřena na zjištění skutečnosti uvedených v podnětu doručenému na inspekci. Jednalo se o p.č. 78/1, k.ú. Sedlešovice o výměře 3448 m², neplodná půda, ostatní plocha. Závěr - zjištěné skutečnosti nepovažuje ČIŽP za porušení zákona o odpadech ani zákona o ochraně přírody a krajiny ze strany kontrolované osoby.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Schválení rozpočtu obce na rok 2024

Paní účetní Hubáčková seznámila Zastupitele s návrhem rozpočtu obce na rok 2024, informovala, že byl řádně vyvěšen na EÚD a webových stránkách obce od 12.2.2024 a bude zveřejněn až do zveřejnění schváleného rozpočtu obce na rok 2024. Podklady byly zaslány na vědomí všem členům ZO na e-mailovou adresu. Rozpočet na rok 2024 - příjmy 41 366 000,- Kč a výdaje 49 678 000,- Kč a financování 8 312 000,- Kč. Rozpočet je zpracován v souladu s ust. zákona č. 250/200 Sb. o rozpočtových pravidlech USC. Rozpočet je zpracován jako schodkový. Schodek je vyrovnán přebytkem finančních prostředků z minulých let. Zastupitelé projednali návrh rozpočtu sestaveného dle závazného ukazatele na odvětvové třídění - paragrafy a to příjmy celkem 41 366 000,- Kč a výdaje celkem 49 678 000,- Kč a financování 8 312 000,-Kč. Starosta vyzval k diskusi. Nikdo nevznesl k návrhu rozpočtu připomínku.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje rozpočet obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2024 jako schodkový a to:**

Celkové příjmy 41 366 000,- Kč

Celkové výdaje 49 678 000,- Kč

Financování 8 312 000,- Kč.

Závazným ukazatelem rozpočtu je paragraf.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U500/2024-Z17. bylo schváleno.

5. Střednědobý výhled obce 2025-2026

Paní Hubáčková seznámila zastupitele s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2025 a 2026. Informovala, že byl řádně vyvěšen na EÚD a webových stránkách obce dne 12. 02. 2024 a bude zveřejněn až do zveřejnění schváleného střednědobého výhledu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice. Schodek je vyrovnán přebytkem finančních prostředků z minulých let. Podklady byly zaslány na vědomí všem členům ZO na e-mailovou adresu. Střednědobý výhled obce 2025-2026 dala členům ZO k nahlédnutí. Starosta vyzval k diskusi: Ostatní členové ZO bez připomínek.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2025 a 2026 a to:**

Rok	2025	2026
Celkové příjmy	42 700,0 tis.	43 910,0 tis.
Celkové výdaje	43 000,0 tis.	43 500,0 tis.
Financování	300,0 tis.	-410,0 tis.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U501/2024-Z17. bylo schváleno.

6. Schválení rozpočtu MŠ na rok 2024

Paní účetní Hubáčková seznámila zastupitele s návrhem Rozpočtu Mateřské školy Nový Šaldorf „příspěvková organizace“, IČO 75021978 na rok 2024, informovala, že byl řádně vyvěšen na EÚD a webových stránkách obce od 12. 02. 2024 a bude zveřejněn až do zveřejnění schváleného rozpočtu Mateřské školy Nový Šaldorf na rok 2024. Rozpočet na rok 2024 - Výnosy 7 390 tis. Kč a náklady 7 390 tis. Kč. Zastupitelé projednali návrh

rozpočtu. Starosta vyzval k diskusi. Nikdo nevznesl k návrhu rozpočtu připomínku.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje rozpočet Mateřské školy Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ na rok 2024 a to:**

Celkové výnosy 7 390 tis.

Celkové náklady 7 390 tis.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U502/2024-Z17. bylo schváleno.

7. Střednědobý výhled MŠ 2025-2026

Paní Hubáčková seznámila zastupitele s návrhem Střednědobého výhledu příjmů a výdajů Mateřské školy Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ na rok 2025 a 2026. Informovala, že byl řádně vyvěšen na EÚD a webových stránkách obce od 12. 02. 2024 a bude zveřejněn až do zveřejnění schváleného střednědobého výhledu Mateřské školy Nový Šaldorf. Starosta vyzval k diskusi. Ostatní členové ZO bez připomínek.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje střednědobý výhled příjmů a výdajů Mateřské školy Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ na rok 2025 a 2026 a to:**

Rok	2025	2026
Celkové příjmy	7 350,0 tis.	7 350,0 tis.
Celkové výdaje	7 350,0 tis.	7 350,0 tis.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U503/2024-Z17. bylo schváleno.

8. Ekonomické dokumenty

blok 8-1

8-1. Členský příspěvek na rok 2024 MAS

Pan starosta informoval zastupitele o výši členského příspěvku pro MAS Znojemské vinařství, z.s., IČO:27009581 na rok 2024. Poslední Valnou hromadou (28.6.2023) byla upravena výše členského příspěvku od obcí, kdy byla mimo variabilní složky 5 Kč za obyvatele, doplněna fixní složka ve výši 5 tisíc Kč ročně. Nová výše členského příspěvku obcí je tedy stanovena jako součet obou složek.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje navýšení členského příspěvku o fixní složku ve výši 5 000,00 Kč ročně pro MAS Znojemské vinařství, z.s., IČ: 27009581 se sídlem Havlíčkova 407/23, 671 72 Miroslav na rok 2024. Variabilní složka 5,00 Kč za obyvatele zůstává nezměněna.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U504/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 8-2

8-2. Sázíme stromy, z. ú. - finanční podpora klubu KZO

Starosta obce informoval Zastupitele o spolupráci a dvojí realizaci výsadby se Sázíme stromy, z.ú. v loňském roce 2023 a možné finanční podpoře na rok 2024 ze strany obce ve výši 5 000,- Kč. Finanční dar by byl na tyto účely: na nákup a údržbu nářadí, odměnu za odborné konzultace, zaškolování nových kolegů. Jedná se o nestátní neziskovou organizaci. Pan starosta navrhl finanční podporu ve výši 5 000,- Kč. Proběhla diskuse o podpoře. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy se Sázíme stromy, z.ú., IČO: 02626870, Libochovická 1072/11, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U505/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 8-3

8-3. MŠ Nový Šaldorf - návrh příspěvku provozních výdajů na rok 2024

Paní účetní Hubáčková informovala zastupitele o výši příspěvku na provozní výdaje na rok 2024 pro Mateřskou školu Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace. Provozní výdaje jsou vyčísleny na 600 000,00 Kč. Starosta vyzval k diskusi. Členové ZO bez připomínek.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje příspěvek na provozní výdaje na rok 2024 pro Mateřskou školu Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace IČ: 75021978 ve výši 600.000,00 Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U506/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 8-4

8-4. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, se sídlem Rooseveltova 19, Znojmo

Paní účetní Hubáčková informovala o členském příspěvku na rok 2024 ve výši 927,- Kč. Starosta vyzval k diskusi: Ostatní členové ZO bez připomínek.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje členský příspěvek na rok 2024 pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, se sídlem Rooseveltova 19, Znojmo ve výši 927,00 Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U507/2024-Z17. bylo schváleno.

9. Smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

9.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001ENGs

ENERG - SERVIS a.s.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001-ENGs na p. č. 360/1 v k. ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, Čiháček, garáž, připojení k DS", síť technického vybavení, za úplaty 6 300,- Kč + platná sazba DPH, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Proběhla diskuse. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086048/001-ENGs na p. č. 360/1 v k. ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, Čiháček, garáž, připojení k DS“, síť technického vybavení, za úplatu 6 300,- Kč + platná sazba DPH, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy budoucí dle návrhu smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U508/2024-Z17. bylo schváleno.

10. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024

Pan starosta informoval Zastupitele o návrhu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024, OUNŠ 397/2024 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, územní pracoviště Brno, odbor odloučeného pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02. Bezúplatný převod vlastnického práva se týká nemovité věci: pozemek, parcela číslo 6/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, k.ú. Nový Šaldorf. Proběhla diskuse. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva týkající se nemovité věci: pozemek, parcela číslo 6/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, k.ú. Nový Šaldorf a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 9/2024.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U509/2024-Z17. bylo schváleno.

11. Vyhodnocení výběrového řízení "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice"

blok 11-1

11-1. Vyhodnocení výběrového řízení - schválení vítěze výběrového řízení

Starosta obce informoval zastupitele o výběrovém řízení na akci: „Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice“. Vyhodnocení výběrového řízení proběhlo navolenou komisí pro otevírání obálek dne 19.02.2024 v 11:01 hodin. Osloveno bylo 5 dodavatelů. Zadavatel převzal celkem 4 nabídky, které byly podány v řádné lhůtě stanovené pro podání nabídek. Komise vybrala jako vítěze výběrového řízení nabídku firmy BoBaStav s.r.o, Kopečná 940/14, 602 00 Brno, IČO: 033 30 494 v celkové částce 1 189 412,17 Kč bez DPH.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí s výběrem komise a jako nejvýhodnější nabídku výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice“ v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice volí nabídku firmy BoBaStav s.r.o., Kopečná 940/14, 602 00 Brno, IČO: 033 30 494 v celkové částce 1 189 412,17 Kč bez DPH. K částce bude připočtena zákonná sazba DPH.**

Cena bez DPH 1 189 412,17 Kč

DPH 21 % 249 776,55 Kč

Cena vč. DPH 1 439 188, 72 Kč

Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U510/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 11-2

11-2 Zajištění zákonného a stavebně technického dozoru

Pan starosta navrhl zajištění zákonného a stavebně technického dozoru na akci "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice do celkové ceny 50 000,- Kč včetně zákonné sazby DPH.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zajištění zákonného a stavebně technického dozoru na akci "Rekonstrukce ulice Pekařská, Sedlešovice", a to v celkové ceně do 50 000,- Kč včetně zákonné sazby DPH a zároveň pověřuje starostu k podpisu příkazní smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U511/2024-Z17. bylo schváleno.

12. Žádosti o pronájem obecních pozemků

12.1. Pronájem souboru obecních pozemků - pachtovní smlouva Agrodružstvo - družstvo Nový Šaldorf

Pan starosta informoval o smluvním pachtovním v pachtovní smlouvě, která je uzavřená mezi obcí Nový Šaldorf-Sedlešovice a fa. AGRODRUŽSTVO-družstvo Nový Šaldorf, se sídlem K Letišti 2791/3, 671 81 Znojmo, IČO: 49455966. Jelikož se obec Nový Šaldorf-Sedlešovice stala od ledna 2024 plátcem DPH, bude pachtovné v dosavadní výši 39 877,- Kč navýšeno o zákonnou sazbu DPH. Pan starosta navrhuje vyvěšení záměru. Proběhla diskuse. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu nemovitosti - dle Pachtovní smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U512/2024-Z17. bylo schváleno.

12.2. Pronájem části nemovitosti na p.č. 31/1 v k.ú. Sedlešovice o výměře 101,5 m2

Pan starosta informoval Zastupitele o pronájmu části bytového domu v 1. NP v nemovitosti ulice Znojemská č.p. 22, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice, na p. č. 31/1 k.ú. Sedlešovice o celkové výměře 101,5 m2 fa. BERK BT s.r.o., Znojemská 22, 671 81, Nový Šaldorf-Sedlešovice - Sedlešovice, IČO: 269 48 605, za účelem využití skladovacích prostor. Záměr obce č. 5/2024, OUNŠ 369/2024 o pronájmu nemovitosti byl zveřejněn na EÚD od 09. 02. 2024 do 25. 02. 2024. Pan starosta navrhuje pronájem nemovitosti - část bytového domu v 1. NP, Znojemská č.p. 22, Nový Šaldorf-Sedlešovice, p.č. 31/1 k.ú. Sedlešovice, za úplaty 45 000,00 Kč/rok (základ daně). K této částce bude přičtena sazba DPH v zákonné výši.

Diskuse. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem části obecní části bytového domu v 1. NP, Znojemská č.p. 22, Nový Šaldorf-Sedlešovice, p.č. 31/1 k.ú. Sedlešovice, fa. BERK BT s.r.o., Znojemská 22, 671 81, Nový Šaldorf-Sedlešovice - Sedlešovice, IČO: 269 48 605 za účelem využití skladovacích prostor, za úplaty 45 000,00 Kč/rok (základ daně). K této částce bude přičtena sazba DPH v zákonné výši.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U513/2024-Z17. bylo schváleno.

13. Došlá pošta, různé

blok 13-1

13.1.Raiffeisen BANK a.s. - termínovaný revolvingový vklad

Starosta obce informoval Zastupitele o důsledku poklesu tržních sazeb u Raiffesenbank a.s. Ta nám oznamuje , že je nucena přistoupit ke snížení úrokové sazby u Firemního spořicího účtu obce. Tyto informace předal pan starosta panu Čechovi pro zjištění skutečnosti popřípadě možnosti financování. Proběhla diskuse ohledně výše úroků u jednotlivých bankovních ústavů, které již máme uzavřeny včetně možnosti převodu či výběru peněz z účtů v případě potřeby obce. Pan starosta navrhuje ponechat uložené peníze v hodnotě 10 mil. Kč na dosavadním termínovaném revolvingovém vkladu vedeném u Raiffeisen BANK a.s. na 12 měsíců s datem od 1. 3. 2024 s úrokovou sazbou pro TRV 5,25% dle návrhu "Smlouvy o termínovaném vkladu", OUNŠ Z diskuse vzešel návrh usnesení

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje ponechat uložené peníze v hodnotě 10 mil. Kč na dosavadním termínovaném revolvingovém vkladu vedeném u Raiffeisen BANK a.s. na 12 měsíců s datem od 1. 3. 2024 s úrokovou sazbou pro TRV 5,25%. Zároveň Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu "Smlouvy o termínovaném vkladu".**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U514/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 13-2

13.2 Cvičení pro seniory - Modrý sál - vinárna

Starosta obce informoval o společném ústním jednání se zástupci Zastupitelů a s paní Kučerovou, lektorkou jógy, o návrhu v souvislosti s U 436/2023-Z15-pronájem kulturního zařízení Modrý sál, U Vinohradu č. p.168 v k. ú. Nový Šaldorf a kulturního zařízení Modré sklepy - vinárna na č. p. v k.ú. Nový Šaldorf, za účelem pořádání sportovních akcí - cvičení (jóga, atd.) ve výši 500,- Kč (základ daně/za lekci) o celkové délce maximálně do 90 minut a lekcí pořádaných pro děti a mládež v kulturním zařízení Modré sklepy - vinárna na č.p. 108 v k.ú. Nový Šaldorf, část budovy (2. NP) ve věkové kategorii od 3 do 15 let obec stanovila výši pronájmu 0,- Kč (základ daně) Kc/lekci. Na základě žádosti paní Kučerové, v rámci zdraví a životního stylu našich občanů, navrhuje starosta obce uskutečnit lekce v kulturním zařízení Modré sklepy - vinárna, U Vinohradu č.p. 108 v k.ú. Nový Šaldorf, část budovy (2.NP) také pro seniory od 60 let věku a stanovit výši pronájmu 0,- Kč (základ daně)/lekci. Proběhla diskuse. Z diskuse vzešel návrh usnesení.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem kulturního zařízení u lekcí pořádaných pro seniory od věkové kategorie 60. let v kulturním zařízení Modré sklepy - vinárna U Vinohradu č. p.108 v k. ú. Nový Šaldorf, část budovy (2.NP) a stanovuje výši pronájmu 0,- Kč (základ daně) /lekci.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. U515/2024-Z17. bylo schváleno.

blok 13-3

13.3. Dohoda o podmínkách odběru povrchové vody a platbě k úhradě správy vodních toků a správy povodí spojené s odběrem pro závlahové účely pro rok 2024

Starosta obce informoval Zastupitele o dohodě o podmínkách odběru povrchové vody a platbě k úhradě správy vodních toků a správy povodí spojené s odběrem pro závlahové účely pro rok 2024 od správce vodního toku Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno a o podmínkách odběru povrchové vody a platbě k úhradě správy vodních toků a správy povodí. Starosta navrhuje smlouvu neschválit, pro případ odběru vod navrhuje řešit zvýšení odběru povrchových vod s MěÚ referát Životního prostředí a Povodím Moravy, s.p.. V případě zprovoznění odběru povrchových vod by bylo nutné pořídit osazení filtrační jednotky a centrální měření na místě odběru, což je pro obec investice k zvážení.

Proběhla rozsáhlá diskuze. **Z diskuse vzešel návrh, uspořádat informační schůzi pro veřejnost dne 06. 03. 2024 v 17.00 hodin v prostorách zasedací místnosti obecního úřadu Nový Šaldorf-**

Sedlešovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Diskuse

Čarodějnice

Pan Kamil Komínek vznesl dotaz ohledně zajištění dřeva na akci čarodějnice 2024. Dodávka dřeva bude vykomunikována s hajným Národního parku Podyjí.

diskuze:

-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

15. Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZO v 18:00 hod.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Lenka Stehlíková

Mgr. Michaela Mouchová

Starosta: Dalibor Dočekal

Místostarosta: Mgr. Martin Benda

Datum vyhotovení: 4. 3. 2024