



Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva obce Stará Ves nad Ondřejnicí

konané dne 23. 10. 2023 v zámku Stará Ves nad Ondřejnicí od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 14
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Bc. Ondřej Sedlář
Zapisovatel*: Zuzana Pallo
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kamila Chvostková, Mgr. Jana Boháčová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání Zastupitelstva obce Stará Ves nad Ondřejnicí bylo zahájeno v 17 hodin. V době zahájení jednání bylo přítomno 14 členů Zastupitelstva obce, jednání Zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Zasedání zahájil starosta obce a zároveň přivítal všechny členy Zastupitelstva obce a přítomné občany.

Starosta informoval, že 6. zasedání Zastupitelstva obce Stará Ves nad Ondřejnicí bylo řádně svoláno. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí na Obecním úřadě ve Staré Vsi nad Ondřejnicí, byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Zároveň byl zápis zveřejněn i na webových stránkách obce v sekci Úřad - Usnesení Zastupitelstva obce a Rady obce, umístěním odkazu www.uzob.cz, kde je veřejnosti k nahlédnutí jak pozvánka, tak zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce.

Starosta upozornil na drobné korekční úpravy v bodech 4 a 8 zveřejněného programu, jejich obsah se nijak nemění a zároveň byl doplněn o bod č. 9 - různé.

Navržený program:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele jednání
3. Zvolení návrhové komise
4. Rekonstrukce venkovního hřiště na parc. č. 474/2, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí
5. Plán rozvoje sportu
6. Požadavky na vydání změny Územního plánu
7. Standardizace územně plánovací dokumentace
8. Žádost Tělovýchovné Jednoty Stará Ves nad Ondřejnicí, z.s. o poskytnutí daru
9. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva obce Stará Ves nad Ondřejnicí konaného dne 23. 10. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele jednání

blok 2-1

Ověřovateli zápisu byly navrženy zastupitelky:
Mgr. Kamila Chvostková a Mgr. Jana Boháčová
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **určuje** ověřovatelem zápisu:

- 1) Mgr. Janu Boháčovou
- 2) Mgr. Kamilu Chvostkovou

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/6Z/2023 bylo schváleno.

blok 2-2

Jako zapisovatelka zápisu jednání byla starostou navržena p. Zuzana Pallo. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **jmenuje** zapisovatelkou zápisu jednání p. Zuzanu Pallo.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/6Z/2023 bylo schváleno.

3. Zvolení návrhové komise

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **volí** návrhovou komisi ve složení:

- 1) Ing. Yvona Korpasová
- 2) Tereza Sýkorová
- 3) Mgr. Pavla Hranická

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/6Z/2023 bylo schváleno.

4. Rekonstrukce venkovního hřiště na parc. č. 474/2, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí

blok 4-1

Starosta informoval přítomné o skutečnosti, že nově si některé dotační programy vyžadují projednání projektu, nebo záměru, s veřejností. U některých projektů stačí pouze projednání na Zastupitelstvu u jiných je vyžadována pro získání dotace např. veřejná debata, nebo veřejné projednávání s občany. U tohoto dotačního titulu, na který bychom rádi dosáhli, je zapotřebí projednat a schválit na Zastupitelstvu obce záměr rekonstrukce venkovního sportoviště. Dále je nutný souhlas Zastupitelstva obce s podáním žádosti o poskytnutí dotace a nakonec souhlas obce se spolufinancováním. Pokud se bavíme o rekonstrukci hřiště u TJ, tak mezi zastupiteli panuje shoda. Projektová dokumentace počítá se změnou technických parametrů (zmenšení

povrchu), nový povrch ploch (umělý trávník), odvodňovací vrty, doplnění vybavení hřiště (2x hráčská kabina s plastovými sedáky 8-místná, demontovatelná). Je vypsána veřejná zakázka malého rozsahu s předběžnou cenou 2 mil. Kč bez DPH. Dnes proběhlo otevření obálek, zítra proběhne vyhodnocení nabídek a schválení smlouvy. Předání staveniště by mělo proběhnout někdy začátkem listopadu. Žádost o dotaci musíme podat do konce října, to je také jeden z důvodů, proč se koná toto zasedání Zastupitelstva obce, netradičně v říjnu. Hřiště chceme rekonstruovat v každém případě, v případě, že dotaci dostaneme, zpětně nám to sníží náklady, pokud dotaci nedostaneme, pak můžeme tuto akci realizovat sami, hlavně díky snížení ceny projektu z původních 10 mil. Kč na 2 mil. Kč.

Diskuze:

Ing. Dvořák

podotknul, že původní projekt počítal s tím, že bude provedeno odtěžení stávajícího podkladu, což byl poměrně vysoký náklad. Tím, že se od této drenáže upustilo, došlo k výrazné úspoře. Druhá úspora je také tím, že po dohodě s TJ došlo ke snížení výměry hřiště, protože pravidla pro národní házenou umožňují, aby to hřiště nebylo tak velké, z toho důvodu je tam ta výměra menší a tudíž i menší náklad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** investiční záměr: "Rekonstrukce venkovního hřiště na parc. č. 474/2, k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí", jehož nositelem je Obec Stará Ves nad Ondřejnicí.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/6Z/2023 bylo schváleno.

blok 4-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **souhlasí** s podáním žádosti o poskytnutí dotace k projektu: "Rekonstrukce venkovního hřiště na parc. č. 474/2, k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí" - v rámci výzvy č. 11/2023 - REGIONY ÚSC, SK/TJ 2023 - INVESTICE POD 10 MIL. Kč, v programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025, Národní sportovní agentury.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/6Z/2023 bylo schváleno.

blok 4-3

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/rekonstrukce-venkovniho-hriste-na-parc-c-474-2-k-u-stara-ves-nad-ondrejnic-2>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **souhlasí** se zajištěním spolufinancování projektu: "Rekonstrukce venkovního hřiště na parc. č. 474/2, k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí", předkládaného v rámci programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025, ve výzvě č. 11/2023 - REGIONY ÚSC, SK/TJ 2023 - INVESTICE POD 10 MIL. Kč, Národní sportovní agentury, a to v min. výši 30 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/6Z/2023 bylo schváleno.

5. Plán rozvoje sportu

Jako dosavadní plán rozvoje sportu sloužila práce od p. Adama Kolka, která se jmenovala Plán rozvoje sportu ve Staré Vsi nad Ondřejnicí. Samotná práce byla docela obsáhlá, měla asi 50 stran, bylo nám doporučeno plán zjednodušit a zpracovat do stručného a čitelného formátu. Tento Plán rozvoje sportu byl doplněn o aktuální projekty, týká se to i rekonstrukce hřiště u TJ, pomůže nám to i při samotné žádosti o dotaci. Plán byl zaslán zastupitelům i předsedovi sportovní komise, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze:

- p. Špidla *my jako sportovní komise jsme navázali na vizi pana Kolka, protože členů je málo a aktivita samotná byla nulová, bude třeba do budoucna sestavit samotnou sportovní komisi jinak, nebo minimálně pokud se něco dohodne, tak to musí proběhnout.*
- starosta *pana Kolka se nám po dlouhé době podařilo zastihnout, přišel na schůzi Rady obce, kde jsme si vysvětlili, co nefunguje, uznal z jeho strany pochybení v komunikaci, jak s ostatními členy komise, tak s námi jako Radou obce. Dostal ještě jednu příležitost, kterou bohužel nevyužil. Je tedy k zamyšlení restrukturalizace sportovní komise směrem, kterým by měla fungovat.*
- Dále proběhla krátká diskuze, kde byly dohodnuty drobné úpravy k zapracování k jednotlivým cílům plánu rozvoje sportu.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** Plán rozvoje sportu Staré Vsi nad Ondřejnicí ve znění dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/6Z/2023 bylo schváleno.

6. Požadavky na vydání změny Územního plánu

blok 6-1

V současné době evidujeme dvě žádosti na změnu územního plánu, jedna je od pana L*** P*** a druhá od pana R*** G***, starosta navrhnul, aby Zastupitelstvo k těmto bodům momentálně nepřijalo žádná usnesení, pouze dáme žadatelům na vědomí, že zastupitelé o jejich žádostech vědí. Některé žádosti nejsou formálně správně, všechny tyto žádosti má na starosti zastupitel Adam Šeděnka. Starosta vyzval ke komentáři a zároveň i vysvětlení, proč o tomto bodu nemůže Zastupitelstvo hlasovat.

Diskuze:

- p. Šeděnka *co se týče samotných žádostí, obě žádosti byly zaslány na Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování k posouzení. S tím, že paní Nováčková z tohoto odboru má k oběma žádostem doplňující otázky. Oba žadatele bude sama kontaktovat, tímto bych požádal o přesunutí bodu na další zasedání Zastupitelstva obce, protože nemáme vyjádření územního plánování, doporučení, které je zapotřebí k rozhodnutí Zastupitelstva.*
- starosta *tento bod uzavřel s tím, že se nebude hlasovat o žádném usnesení.*

blok 6-2

7. Standardizace územně plánovací dokumentace

blok 7-1

Zastupitel Bc. Adam Šeděnka dále informoval přítomné, že co se samotného územního plánu týče, začal se o to zajímat na přelomu srpna/září. Stát nám dal povinnost standardizovat náš územní plán. Jedná se hlavně o jeho grafickou úpravu, pro lepší práci a orientaci samotného uživatele s tímto územním plánem a poté také

propojení s připravovaným portálem, tento **Národní geoportál územního plánování** bude sloužit jako úložiště dat a podpora procesů územního plánování. Informační systém umožní zpřístupnění veškerých výstupů územního plánování v ČR a umožní koordinaci a sdílení územních plánů včetně jejich návrhů.

Diskuze:

- starosta vysvětlil, že orientace ve všech územních plánech budou podobné, stejné barevné plochy, stejné označení apod.
- Bc. Šeděnka v tomto roce MMR (Ministerstvo pro místní rozvoj) vypsal dotační titul pro obce do 5.000 obyvatel, na který jsme chtěli dosáhnout. Bohužel tím, že jsem toto začal řešit pozdě, s tím, že v momentě, kdy jsme dostali všechny podklady, byl tento dotační titul ze 100 % vyčerpán. Samotná uzávěrka k této dotaci byla 31.10.2023, tak většinu podkladů máme zpracovány, jediné, co chybí je výběr projektanta, který by to překreslil. S tím, že v momentě, kdy jsme dostali všechny podklady bohužel byl tento dotační titul ze 100 % vyčerpán. Podle informací MMR je v plánu, v průběhu prosince, vypsat druhé kolo tohoto dotačního titulu a беру za své pochybení, že jsem celou záležitost začal řešit pozdě a nepodařilo se nám získat dotaci již v prvním kole. Nicméně pro druhé kolo již jsou veškeré podklady připraveny a jakmile bude druhé kolo dotačního titulu vyhlášeno, tak okamžitě zažádáme o dotaci. V případě, že by se druhé kolo dotačního titulu nevyhlásilo, mám informace z Rady obce, že by tento jednotný standard obec zafinancovala z vlastních zdrojů, jedná se o náklad 250.000 Kč.
- starosta dodal, že změna jednotného standardu nemusí být nutně provedena hned teď. V momentě, kdy bychom schvalovali jinou změnu územního plánu. Pak součástí té změny bude nutno provést i samotnou změnu jednotného standardu, což by pak samotného žadatele stálo zmiňovaných 250.000 Kč. Tím, že to dnes schválíme, bude to nástava i pro věci budoucí týkající se územního plánu.
- místostarosta Janošek podotknul, že podmínkou pro získání dotace v druhém kole je celková připravenost, schválení změny a vysoutěženého dodavatele, pak rozhoduje rychlost, protože je pouze určitý počet prostředků.
- Bc. Šeděnka v září bylo 50 % dotačního titulu vyčerpáno, podle informací z magistrátu neměl být o dotaci až takový zájem. Neměli jsme tedy starost, zda bude možnost čerpat dotace, ale to, že nebudou potřebné podklady k dispozici. Bohužel o dotaci byl veliký zájem a v momentě, kdy jsme měli všechny podklady připraveny, byl již dotační titul ze 100 % vyčerpán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **rozhodlo** o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Stará Ves nad Ondřejnicí zkráceným postupem dle § 55a a § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/6Z/2023 bylo schváleno.

blok 7-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** obsah Změny č. 2 Územního plánu Stará Ves nad Ondřejnicí dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/6Z/2023 bylo schváleno.

8. Žádost Tělovýchovné jednoty Stará Ves nad Ondřejnicí, z. s. o poskytnutí daru

Starosta obce informoval o žádosti TJ Stará Ves nad Ondřejnicí o poskytnutí daru, za účelem peněžité podpory na úhradu tanečního mistra - pan Jaromír Riedel TK Trend Ostrava, který vede v roce 2023 Taneční v TJ Stará Ves nad Ondřejnicí.

Diskuze:

p. Hyneček

na výboru tělovýchovné jednoty bylo domluveno, že budeme organizovat co 2 roky nějakou kulturně společenskou akci pro mládež, kde se vzdělává v klasických tancích. Domluvili jsme se, že bychom zažádali o dar na úhradu nákladů za tanečního mistra. Letošní vstupné činilo 1.800 Kč na osobu, máme 30 párů, odečetly se náklady na tanečního mistra p. Riedla, dále náklady na kapelu na šluskolonu, pak nějaké dárky. Jedná se o cca 5 měsíční dobrovolnou práci, termíny se musí objednávat minimálně rok dopředu. Žádný člen TJ z toho není placený, nemáme žádného placeného člena. Zůstává to vše pro TJ.

Ing. Dvořák

podotknul, že skutečně historicky tady vznikl tento taneční kurz, který se zde pořádá již řadu let. V TJ jsme chtěli navázat na tuto tradici, ovšem z dnešními cenami se dostáváme někam úplně jinam. Kromě toho, aby tady byla nějaká aktivní kultura pro mládež, zároveň z toho chtěla mít Tělovýchovná jednota nějaké prostředky, které by použila na svoji činnost, proto jsme se rozhodli, že bychom požádali Zastupitelstvo obce o příspěvek na tanečního mistra, který má honorář standartní, lepšího určitě neseženeme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy se spolkem Tělovýchovná jednota Stará Ves nad Ondřejnicí, z.s., se sídlem Sportovní 554, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO 14613387, jejímž předmětem je poskytnutí daru ve výši 32.000 Kč Tělovýchovné jednotě Stará Ves nad Ondřejnicí za účelem peněžité podpory na úhradu tanečního mistra - pan Jaromír Riedel TK Trend Ostrava, který vede v roce 2023 Taneční v TJ Stará Ves nad Ondřejnicí.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/6Z/2023 bylo schváleno.

9. Různé

V závěru zasedání starosta informoval o řešených podnětech občanů z posledního zasedání Zastupitelstva obce.

* oprava komunikace pod Hůrkou, díra v mostku je taktéž úspěšně dosypána* koryto řeky Ondřejnice - povodí Odry odtěžení šterkových nánosů v blízké době neplánuje, nicméně bylo přislíbeno odstranění stromu v korytě.
* firma ELNERMONT by měla 24.10.2023 přebírat staveniště - dojde k výměně veřejného osvětlení* firma COLAS do konce listopadu provede opravu povrchu na ulicích Krmelínská, Na Štěpnici a Záhumenní* dopravní značení před zámkem již probíhá* co se zimní údržby týče - podařilo se nám navázat spolupráci s místními živnostníky, kteří mají bagr, či traktor a jsou připraveni v případě krizové situace vypomoci s odklizením sněhu* tento týden bude dokončena výroba a instalace nábytku v nové knihovně a taktéž instalace vybavení a dojde k postupnému přestěhování knihovny.*

Závěrem byly prodiskutovány otázky občanů na téma znění formuláře na změnu svozu komunálního odpadu, zejména s uvedením informace, že platí občan s bydlištěm (nejedná se tedy o trvalý pobyt, ale skutečně bydlící občany v dané nemovitosti)

Mgr. Chvostek

shrnu věci, které ho trápí. Začal knihovnou, která se projektovala s Ing. Dvořákem, návrh vizualizace byl předložen kulturní komisi, občané s ní byli seznámeni ve zpravodaji, nikdo ani ze zastupitelů tento návrh nepřipomínkoval, je tedy zarážející, že všichni o tom věděli, všichni o tom byli srozuměni, zaplatily se nemalé peníze a nyní se dozvídám, tuším na minulém, nebo předminulém zastupitelstvu, že je knihovna příliš tmavá a drahá. Pokud si dobře pamatuji, minule bylo řečeno, že se do dalšího roku převádí 26 mil. Kč, takže drahá nevím. Výtky, taky nebyly. Bylo tady více studií a projektů např. veřejné osvětlení, také zde nezaznělo, že to bylo připraveno již bývalým vedením, pokud mluvíme o hale TJ Stará Ves, do rozpravy se zapojili lidé, které jsem v hale v životě neviděl. Já se sportu věnuji 50 let a doporučuji těm, kteří moudře rozhodli o tom, že se odsune rekonstrukce sportovní haly, doporučuji až bude někde kolem nuly, aby si přišli zasportovat. Já tam chodím, chodil jsem a nějaký čas i budu chodit se školní mládeží. Až bude kolem nuly, budou všude kaluže a bude hrozit, že si někdo rozbije hlavu, nebo si zláme nohu atd. Když se potom dozvím, že někdo přijde do haly, nechá si připravit nějaké podklady a řekne tady v tom nemáte jasno, tady to se mi nelíbí a v životě jsem ho tam neviděl ve sportovním, pak nevím, jestli se mám smát, nebo brečet. Při projednávání odpadového hospodářství, nám pan Sedlář představoval různé vize, a představil i studii, jak by mohla vypadat hala. Určitě se jedná o zajímavou studii, ale teď se dovídáme, že se stará hala rekonstruovat nebude, přitom mnozí z vás seděli v minulém zastupitelstvu a možná si vzpomenete, pokud byli dotyční přítomní, že já jsem vystoupil s tím, že budovat novou halu za desítky milionů, že vyhodíme v podstatě 40 milionů, protože sport mládeže jde od desítky k pěti. I studie na rekonstrukci školní jídelny byla připravena za bývalého vedení, taktéž studie na zlepšení odtokových poměrů na horním konci a spousta dalších věcí. Nebylo by občas špatné říct, že i to bývalé Zastupitelstvo leccos udělalo i leccos připravilo. Kdysi dávno jsme také uvažovali nad kruhovým objezdem na 58 s Brušperskou, ale tenkrát byla taková doba, že nám toto bylo zamítnuto. Dnes dochází ke změně postoje a lze s kruhovým objezdem počítat. Kdyby to šlo tehdy, věřím tomu, že to prosadíme. Toto jsou moje postřehy, je toho samozřejmě daleko víc. Realizace kanalizace jednou za 100 mil. Kč podruhé za 100 mil. Kč, škola 40 mil. Kč, zámek 60 mil. Kč, samozřejmě vše zaokrouhlená čísla. Z toho většina z dotací. A když si vezmu, že tehdy byl jeden starosta, jeden místostarosta, jeden hospodář a jeden předseda stavební komise, v tom případě nevím, když vidím, co se investovalo za uplynulý rok, proč se přijímala další pracovní síla.

starosta

zmínil, že v podstatě vše, co bylo řečeno, napsal pan Chvostek i v článku ve Zpravodaji na konci loňského roku. Co se projektů týče, určitě bývalému vedení obce nikdo kredit nebere. V projektech jsme chtěli pokračovat např. veřejné osvětlení, nebo technické zázemí kuchyně, určitě tyto projekty dávají smysl. Každý má samozřejmě na věci jiný názor. Na některé projekty jsme měli jiný názor, myslím si, že to není špatně. Třeba konkrétně u knihovny za námi přišli někteří lidé, kteří z nějakého důvodu nepřišli za vámi, nebo se styděli je říct, netuším. My jsme vyslechli některé připomínky, nějak s tím naložili a knihovna, která bude výstupem je práce nejen nás jako úzkého vedení obce, ale je to práce spousty lidí. Co se haly TJ týče, žádnou výstavbu nové haly neplánujeme, plánujeme výstavbu nové MŠ vedle haly TJ, s tím, že do budoucna hala samotná musí přejít rekonstrukcí, nicméně toto jsme chtěli provést až podle potřeb nové MŠ, zjednodušeně dopoledne by v hale fungovaly děti, odpoledne by v hale fungoval hlavně sport, jak jsme ve Staré Vsi zvyklí.

místostarosta Janošek

zareagoval, že samotných projektů, které zůstaly do nového Zastupitelstva bylo několik desítek, ať již menších, nebo větších. Postupně tyto projekty bereme, nechceme jenom vzít a pokračovat, ale trošku se na ně podívat a zhodnotit i s odstupem času, získat nový nadhled. Vráťme se ještě k těm penězům, ano, máme celkem velkou rezervu, nicméně v příštím roce nás čeká investice a chceme se pokusit o investici do technického zázemí služeb, což je investice řádově

cca 20 mil. Kč, podle projektové dokumentace a jak naznačil pan starosta, pokud se podaří projekt MŠ, může se začít stavět, odhad na tuto stavbu je cca 80-100 mil. Kč, je správné si budovat nějakou rezervu. Na minulém zastupitelstvu jsme schválili prostředky pro zhodnocení těchto úspor, aby nám neubývaly na hodnotě.

pan Vít

Nové vedení je tu rok, za tu dobu se vše vyvíjí ve spolupráci. Pan Chvostek řekl, že předchozí zastupitelstvo mělo rozjetých spoustu projektů, ale bylo by dobré říci i to, že předchozí zastupitelstvo tu bylo několik let a mělo více času je plánovat a lépe se v nich orientovat, rok je krátká doba. Dále p. Vít poděkoval stávajícímu vedení za rok práce a že mu připadá, že pan Chvostek se vyjádřil tak, že nové vedení nic nedělá. Také naznačil, že u výše zmiňované realizace kanalizace byly nové trubky zasypávány ostrým kamením.

Mgr. Chvostek

zmínil, že nelze chtít po starostovi, aby kontroloval, čím se kanalizace zasypává.

paní Janošková

upozornila, že na to slouží stavební dozory, a že v minulosti bylo bývalé vedení obce opakovaně upozorňováno na použití nevhodného kameniva v rámci zásypu kanalizace, zaslány byly i fotografie. Ze strany pana Dvořáka bylo reagováno přeposláním odpovědí stav. dozoru, že je každodenně je dováženo na konci směny jemné kamenivo a zasypáváno, k tomu ale reálně nedocházelo, má tedy obavy z toho, aby kanalizace v budoucnu nepropouštěla.

starosta

k rekonstrukci školní kuchyně ještě dodal, že samotný projekt byl zpracován v roce 2016. Byl vymyšlen tak, že již neodpovídá dnešním normám. Firma INPROS aktualizaci tohoto projektu vyčíslila na 620.000 Kč, oslovili jsme i odborné firmy a např. cenová nabídka od firmy AMAREX - což je zaběhlá gastrofirma, pak úplně nový projekt, nikoliv jen aktualizaci, vyčíslila na 420.000 Kč. Hřiště u TJ - firma INPROS i s projekcí veřejného osvětlení chtěla kolem 180.000 Kč. Ta levnější varianta hřiště, která byla konzultována s výborem TJ, tak ten pan projektant za to vzal nějakých 50.000 Kč. Přijde mi, že pokud člověk poptá odborníky, samozřejmě je jednoduché obrátit se vždy na jednu firmu, která řekne ano, udělám vám to za nějaké peníze, ale myslím si, že je vhodnější obrátit se na firmu, která má v dané oblasti odbornost.

místostarosta Janošek

na závěr řekl, že zásadně nesouhlasí s tím, že v projektech nepokračujeme, ale velmi podrobně ty projekty studujeme a díváme se jakým způsobem by šly aktualizovat na nějaký současný stav a nové požadavky, např. hřiště TJ, kde se nám povedlo stáhnout tu cenu a díky tomu můžeme v co nejkratší době udělat nový povrch hřiště, umělého trávníku a pokud se vše podaří, mohlo by to být hotové již tento rok. To, že na věci máme trochu jiný pohled, nějakou dobu nám to trvá, protože je nutné seznámit se s projekty, ale myslím si, že se to vyplatí. V projektech určitě pokračujeme a myslím si, že nikdo neubírá kredit bývalému vedení. Nikdy jsme nic takového neřekli.

starosta

v žádném případě bych nechtěl aby jednání zastupitelstva sklouzla k nějaké konfrontaci co se udělalo, co se mělo udělat, co se neudělalo. Abychom si vyčítali věci, které byly, ať byly správně, nebo špatně. Spíš jsem člověk, který hledí do budoucnosti a byl bych rád, kdyby fungovala nějaká spolupráce na projektech. Spousta zastupitelů je aktivních, nabízeli mi pomocnou ruku a je jedno z jaké jsou strany. Vůbec na to nepřihlížím, jsem rád za každého ochotného člověka, který je ochotný přiložit ruku k dílu. Konfrontace nás rozhodně nikam neposune.

místostarosta Janošek

ještě velmi krátce dodal k panu Straňánkovi, proč jsme vypisovali tuto novou pozici, která je tedy INVESTICE, STAVBY plus je tam ZÁSTUP za paní účetní. Paní účetní máme jenom jednu a v případě nějaké dlouhodobější nepřítomnosti je problém, nemůžeme v podstatě ani vystavovat objednávky, nebo platit faktury, to je malá část, kterou nový zaměstnanec zastane. Pak další část INVESTICE, máme spoustu příležitostí, spoustu rozjetých projektů, spoustu nápadů, je tam bohužel velká

administrativa, to je fakt. Chci jen zdůraznit, že na velkou část přípravy těch dotací využívala obec v předchozích letech specializované firmy, kterým se platí částky, což neříkám, že není v pořádku, ale je třeba, aby to tu zaznělo. Tak to vypadá, že předchozí vedení si všechno připravovalo samo, koneckonců i na to technické vybavení knihovny se zaplatila nějaká částka. Jen ještě uvedu příklad, my jsme s tou paní (pozn. zařizující dotace pro technické vybavení knihovny) komunikovali, ona nám ještě nabízela pomoc s prodloužením termínu dotace, což znamená vypsát jeden papír, napsat tam nějakou omáčku a za to si chtěla vzít 7.500 Kč, to jen pro ilustraci kolik stojí tyto služby. Toto bychom částečně chtěli i odbourat a třeba ty menší dotace chceme, aby ten nový člověk zastal. Krajské dotace kupříkladu nejsou až tak složité na získání, je tam administrativa, získali jsme například dotaci na projektovou dokumentaci školní kuchyně, pokoušeli jsme se i o další dotace, ale není to v našich silách. To jsou dotace za 300-400.000 Kč, když tomu ten nový člověk věnuje dejme tomu měsíc času s tím, že se bude věnovat nějakým 2-3 projektům, některé z nich získá, dostane se na částku nějakých 500.000 Kč, v podstatě se zaplatí za ten jeden měsíc práce a ten další už pracuje "zadarmo". A třetí část STAVBY, kdy chceme, aby ten zaměstnanec dokázal zastřešit celé ty různé projekty včetně rozhodování. Rozhodujeme např. o povolení sjezdu aj., žádostí přibývá. Paradox je, že starosta může podepsat téměř cokoli, byť na to není školen, nemá na to zkoušku odborné způsobilosti. Stavební úřad požaduje rozhodnutí a my si myslíme, že aby to rozhodnutí bylo kompetentní, aby ta rozhodnutí připravoval někdo, kdo k tomu má školení, zkoušky a mohl ta rozhodnutí vydávat sám. Vůbec se nebojím, že by ta nová pracovní pozice nebyla využita.

místostarosta Janošek

na závěr ještě odpověděl na dotaz občanky ohledně chodníků na ulici Krmelínské, já jsem komunikoval s panem Limanovským, který má ty projekty na starosti. My po něm budeme postupně žádat více projektů, dohodli jsme se, že ty chodníky na Krmelínské mají prioritu. Budeme ještě podepisovat dodatek ke smlouvě, v rámci toho ještě budeme projektovat propojení mezi parkovištěm před zámkem a školou, aby se dalo přejít po chodníku a potom přejít po přechodu, toto řešíme. Říkal nám, že práci na projektu chodníků ul. Krmelínská upozadil, že ještě dělal svého času pro obec zastávky v Košatce, které měly dostat prioritu, tak nám to bylo sděleno. Takový je stav, chodníky Krmelínská mají momentálně prioritu.

starosta

po ukončení diskuze starosta všem poděkoval za účast a pozval na prosincové zasedání, kde bude v plánu sestavení rozpočtu, a popřál hezký zbytek dne.

Ověřovatelé: Mgr. Kamila Chvostková

Mgr. Jana Boháčová

Starosta Bc. Ondřej Sedlář

Místostarosta: Otakar Mlčoch

Místostarosta RNDr. Michal Janošek, Ph.D.

Datum vyhotovení: 1. 11. 2023