



Z Á P I S

zasedání číslo 9/2022 Zastupitelstva obce Všeřetář

konané dne 8. 12. 2022 v Zasedačka OU Všeřetář od 19:00 hod.

Úplný zápis vč. příloh je k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě.

Přítomno: 11 zastupitelů
Omluveni: 4 zastupitelé: Marika Čapková Dohnalová DiS.; Jaroslav Došel; Tomáš Kocián; Jiří Novák
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Michal Derner, MBA
Zapisovatel*: Andrea Netušilová
Ověřovatelé zápisu: Marek Netušil, Stanislav Novák

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 1-1

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 30.11.2022, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 11 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

Program:

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Přípomínky občanů
3. Kalkulace stočného na rok 2023
4. Svoz komunálního odpadu
 - 4.1. Obecně závazná vyhláška o odkládání odpadu z nemovitostí
 - 4.2. Smlouva na svoz odpadu
5. Pozemky
 - 5.1. ČEZ - vzory smluv o věcných břemenech
 - 5.2. Věcná břemena
 - 5.3. Žádost o prodej pozemku
 - 5.4. Bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM
6. Investiční akce
 - 6.1. Multifunkční dílna ZŠ
 - 6.2. Kořenová ČOV Chlum
 - 6.3. Elektronická úřední deska
 - 6.4. Plán investic
7. Žádosti o dotace
8. Prodejna Rozběřice
9. Informace o kontrolách z krajského úřadu
10. Informace z rady obce a další
11. Příkaz k provedení inventur
12. Úhrada faktur
13. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Věstary konaného dne 8.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/9/2022/Z bylo schváleno.

blok 1-2

Rekapitulace stavu na účtech

úvěr: zbývá ke splacení

stavy účtů k 8.12.2022:	ČNB	9 287 417,04 Kč
	ČS a.s.	1 931 749,15 Kč
	celkem	11 219 166,19 Kč
ČS a.s. - úvěr	Vyčerpáno	65 000 000
	splaceno	15 351 000 Kč 451 500 Kč/měs
	stav jistiny úvěru	49 197 500

blok 1-3

Určení zapisovatelky: paní Andrea Netušilová

blok 1-4

Volba **návrhové komise**: Ing. Mlezivová Šárka a Pešek Josef

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** pro zasedání ZO Věstary konaného dne 8.12.2022 návrhovou komisi ve složení:

Mgr. Šárka Mlezivová a Josef Pešek

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1b/9/2022/Z bylo schváleno.

blok 1-5

Volba ověřovatelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** o zasedání ZO Věstary konaného dne 8.12.2022 ověřovatele zápisu ve složení: Marek Netušil a Stanislav Novák

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1c/9/2022/Z bylo schváleno.

blok 1-6

Námítky proti minulému zápisu, nebyly podány.

2. Připomínky občanů

blok 2-1

Jiří Novák - v Rosnicích na křižovatce u hospody nesvítí lampa - bude opraveno po zapůjčení vysokozdvížné plošiny, porucha nastala den po vrácení plošiny.

blok 2-2

Zklidnění dopravy v Rosnicích - ve věci návrhu řešení na zpomalení vozidel v úseku čp. 29 - 34 (tj. od silnice III. třídy po veterinární ambulanci) přijede projektant na místní šetření v pátek 9.prosince ve 13 hodin. Projektant vyhotoví podklady pro správné řízení na MMHK - odbor dopravy a PČR.

blok 2-3

Netušil Marek - Nyní když je mokro, tak se do školy nosí spousta bince, zda by to šlo nějak ošetřit a například část vydláždit.

Diskuze:

starosta *v tomhle místě musíme aktualizovat projektovou dokumentaci a požádat o stavební povolení, kolem kostela se k tomu budou vyjadřovat i památkáři. V minulosti byl projekt úpravy prostoru před kostelem a kolem školy vypracován, ale obec nežádala o stavební povolení, protože to nebylo vhodné realizovat před kanalizací.*

blok 2-4

Netušil Marek - mluvil s lidmi v Rozběřicích a navrhl, zda by se mohlo v nočních hodinách zhasět veřejné osvětlení o hodinu dříve a ráno rozsvěcet o hodinu déle.

3. Kalkulace stočného na rok 2023

Podle výsledků letošního roku a dle očekávaných výkonů a nákladů v roce 2023 provedl odborný zástupce Ing. Machút kalkulaci stočného na rok 2023. Stočné obsahuje vedle nákladových položek (el. energie, mzdy, servis a údržba ...) i povinnou položku na obnovu zařízení. Pro rok 2022 bylo stočné stanoveno ve výši 47,69 Kč vč. DPH, **na rok 2023 je 51,08 Kč bez DPH tj. 56,19 vč. DPH** Nárůst ceny činí 17,82 %.

srovnání některých dosud zveřejněných nárůstů cen: Praha 18,5%, Hodonín 32,28% (ze 44,14 na 58,39), KHP 24,55% (z 48,02 na 59,81).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** stanovení výše stočného pro kalendářní rok 2023 ve výši 56,19 Kč/m3 vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9/2022/Z bylo schváleno.

Přílohy:

- 8. 2022-10-21_2023-Kalkulace-VODA.xlsx

4. Svoz komunálního odpadu

4.1. Obecně závazná vyhláška o odkládání odpadu z nemovitostí

Návrh obecně závazné vyhlášky (OZV) vychází z OZV na rok 2022, doplněn byl minimální základ dílčího poplatku na 60 l na poplatníka (osoba, která má v nemovité věci bydliště), tj. minimálně

- pro samostatně žijící občany = 1x za 8 týdnů svoz pytle 120 l, (pytel ve svozový den bude přidán k jiným svozovým nádobám - občan při platbě poplatku obdrží místo známky 7 svozových pytlů
- pro 2 osoby v domácnosti = popelnice 120l svoz 1x za 4 týdny
- pro 4 a vícečlennou domácnost = popelnice 120l svoz 1 x za 2 týdny

Znění OZV bylo konzultováno a odsouhlaseno odborem odbore veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra.

Výpočet poplatku za svozovou nádobu vychází z údajů za rok 2022 - celkového objemu vyvážených nádob, hmotnosti svezeného odpadu a ceny za službu svozové firmy.

Za svoz popelnic je tak pro rok 2023 stanovena úhrada:

Typ nádob (l)	Četnost svozů	Počet svozů	Poplatek za nádobu a rok
120	1x14 dní	26	2 652 Kč
120	1x28 dní	13	1 326 Kč
240	1x14 dní	26	5 304 Kč
240	1x28 dní	13	2 652 Kč
Pytel 120 l	7 ks	Pro jednočlennou domácnost	714 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **vydává vyhlášku** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kterou se stanoví sazba poplatku ve výši 0,85 Kč / litr kapacity soustředovacích prostředků.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9/2022/Z bylo schváleno.

4.2. Smlouva na svoz odpadu

Pro kalkulaci poplatku za odkládání odpadu z nemovitých věcí schválilo zastupitelstvo nabídku Hradeckých služeb, které i v roce 2022 svoz odpadu zajišťovaly. Smlouvu na rok 2022 schvalovala rada obce v rámci tzv. "zbytkové kompetence". Uzavření dodatku pro rok 2023 může rada obce odsouhlasit po schválení výjimky z použití směrnice č. 1/2022 k zadávání zakázek malého rozsahu. Schválení výjimky je ve směrnici vyhrazeno zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** výjimku z použití směrnice č. 1/2022 pro výběr dodavatele služby svoz komunálního odpadu v roce 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/9/2022/Z bylo schváleno.

5. Pozemky

5.1. ČEZ - vzory smluv o věcných břemenech

ČEZ distribuce předkládá aktualizaci vzorů smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (SoBS VB) a smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB). Změny jsou ve vypuštění poplatku za zřízení ochranného pásma inženýrské sítě, neboť ochranné pásmo vzniká sítí vzniká ze zákona a nemůže být zpoplatněno. Ocenění VB se stanoví v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. a prováděcí vyhláškou v platném znění, vypouští se ocenění znaleckým posudkem, je zachována min. výše úhrady 2.000 Kč + DPH za zřízení věcného břemene. Znění vlastní smlouvy o věcném břemenu je přílohou smlouvy o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** vzory smluv dohodnuté se společností ČEZ Distribuce a.s.:

- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/9/2022/Z bylo schváleno.

5.2. Věcná břemena

blok 5.2-1

ČEZ Distribuce - číslo: IV-12-2025272/SoBS VB/1 Všestary, Rosnice, poz. St.8 příp. nn

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností ELPROM CZ s.r.o., IČ: 27528448 na základě plné moci žádá o smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - na uložení podzemního kabelového vedení NN na parcele p.č. 567/1 v k.ú. Rosnice u Všestar.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo: IV-12-2025272/SoBS VB/1 Všestary, Rosnice, poz. St.8 příp. nn** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, kterou zastupuje společnost ELPROM CZ s.r.o., IČ: 27528448.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/9/2022/Z bylo schváleno.

blok 5.2-2

ČEZ Distribuce - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023183/VB/1, Rosnice, p.č. 38/2, SV+knn

Zastupitelstvo v březnu 2022 schválilo smlouvu o smlouvě budoucí na věcné břemeno a nyní dorazila smlouva vlastní. ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci společností ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754 žádá o smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti - na uložení podzemního kabelového vedení NN na parcele p.č. 540 v k.ú. Rosnice u Všestar.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2023183/VB/01 Rosnice, p.č.38/2,SV+knn** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, kterou zastupuje společnost ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/9/2022/Z bylo schváleno.

5.3. Žádost o prodej pozemku

Manželé Bělovi z Chlumu čp. 75 chtějí odkoupit pozemek p.č. 201/25 v k.ú. Chlum u Hradce Králové, který sousedí s jejich zahradou. Pozemek chtějí využívat jako zahradu se sadem. Prosí o vyjádření.

Pozemek je o velikosti 1.903 m². V minulosti byl pronajatý a využíváný ke kosení a sušení trávy. Poslední dva roky to musí udržovat naše technické služby, protože o sečení trávy nemá nikdo zájem.

Pokud by pozemek měl být prodáván, tak Obec musí vyhlásit záměr a musel by se nechat udělat znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou. V tuto chvíli to je zahrada, ale v územním plánu je pozemek určen k výstavbě.

Ing. Fof: Jaké máte názory?

Diskuze:

Josef Pešek *S prodejem pozemku by úplně nesouhlasil, jelikož pozemky mají hodnotu a může se nám hodit.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **nesouhlasí** s vyhlášením záměru prodeje pozemku par. č. 201/25 v k.ú. Chlum

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 7/9/2022/Z bylo schváleno.

5.4. Bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM

Chodník v Lípě podél silnice I/35 je z části na pozemcích p.č. 329/49 a 329/50, které jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit ve prospěch Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM). Územní pracoviště ÚZSVM v Hradci Králové projednalo žádost obce o bezúplatný převod pozemků do vlastnictví obce Věstary.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** uzavření **smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k** pozemkům 329/49 a 329/50 ve prospěch obce Věstary.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/9/2022/Z bylo schváleno.

6. Investiční akce

6.1. Multifunkční dílna ZŠ

Nový termín podání žádosti o dotace byl pátek 25.11.2022 od 12,00 hodin. Alokace finančních prostředků na uspokojení žadatelů je ve výši 1 895 145 754 Kč. Rozhodujícím kritériem bylo podání do naplnění alokace, ke kterému došlo ve 12:44:01. Naše žádost byla podepsána a podána v 12:43:00 a postoupila do dalšího posuzování a kontroly.

Celkové způsobilé výdaje projektu:	5.321.815 Kč
dotace EU	4.523.574 Kč
Vlastní podíl na způsobilých výdajích	798.241 Kč

Nezpůsobilým výdajem 170.565 Kč jsou náklady na drobné vybavení dílny a nářadí (plínky, vrtáky, důlčinky, měřidla, hoblíky, kladiva, kleště ...), u kterých nelze zajistit udržitelnost 5 let. Celkový náklad obce by tak měl být 968.806 Kč. Přesné ceny vzejdou z výběrového řízení na dodavatele stavby a na vybavení dílny.

Diskuze:

MUDr. Kovalský	<i>Pokud by to vše klaplo, kdy by mohla být realizace?</i>
Ing. Derner	<i>v létě 2023 by se mohlo stihnout zahájit</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **ukládá** radě obce zajistit organizátora výběrových řízení na dodavatele Přístavby multifunkční dílny v areálu základní školy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/9/2022/Z bylo schváleno.

6.2. Kořenová ČOV Chlum

V pátek 25.11. proběhla schůzka s projektanty na místě budoucí stavby a k podpisu smlouvy o dílo.

Diskuze:

Ing. Derner	<i>Projektanti se již zamýšlejí nad různými variantami, v místě vypouštění vyčištěných vod by mohla vzniknout např. tůň, nebo rybník.</i>
-------------	---

6.3. Elektronická úřední deska

Na celostátní konferenci SMS ČR byla představena elektronická úřední deska Galileo Smart kiosek 43".

CN Galileo - kiosek na stojanu 43" (108 cm) lze pořídit jako investici nebo formou pronájmu na 2,3,4 nebo 5 let. V případě pronájmu je doprava, instalace, zprovoznění, servis a pojištění v ceně nájmu.

Při zakoupení při je k dodržení záruky nutno uzavřít servisní smlouvu Servisní smlouva - nim 1x ročně servis dle ceníku pro r. 2022 = 5.929 Kč vč. DPH + měsíční poplatek za provoz 2.723 Kč vč. DPH = 32.676 Kč /rok.

Cena přístroje 326. 095 Kč + 32.676 = 358.771 Kč.

V případě pronájmu je součástí garantovaná cena servisu, podpory a pojištění po celou dobu pronájmu.

V poptávce byli osloveni další 4 dodavatelé, nabídku zaslala pouze fa Bártek Rozhlasy - porovnání nabídek je v příloze 6.3_01 EUD_Porovnání nákladů nájmu a pořízení

přínosy elektronické úřední desky.

- 100% legislativní náhrada za kamennou úřední desku
- Žádné zmenšování dokumentů a tisknutí ve formátu A5
- Odpadá vyvěšování dokumentů za nepříznivého počasí ?
- Několika násobně větší zobrazení každé A4, oproti klasickým úředním deskám ve formátu A3 /A2 / A1
- Veškeré dokumenty úřední desky budou dostupné a přístupné
- Zrychlení a zefektivnění celého úřadu
- Automatické zveřejňování dokumentů z webové úřední desky nebo modulu el. spisové služby
- skvělý způsob, jak zpřístupnit nahlédnutí do Centrálního registru vyhlášek
- možnost předčítání vybraného obsahu díky zabudovaným reproduktorům
- odbourání povinnosti autorizované konverze dokumentů pro papírové zveřejnění (dokument, podléhající zveřejnění na venkovní ÚD, který přijde na OÚ v elektronické podobě z nadřízených orgánů musí projít autorizovanou konverzí, aby se z něho stal stejnopis a ne pouze kopie – vyřeší EÚD)
- Dokumenty v plném znění (žádná první a poslední stránka dokumentu s odkazem k nahlédnutí na OÚ)
- Možnost nahlédnutí na www stránky (lepší informovanost pro lidi, kteří nemají internet)
- Z praxe – nejvíce využívají senioři pro prohlížení fotografií z kulturních akcí

Diskuze:

- Ing. Derner *Pokud by se zastupitelstvo dohodlo, že do toho půjdeme, osobně by šel do Galilea. Vysvětlil zastupitelům rozdíly mezi nákupem a pronájmem. Bylo vyzváno 5 firem. Vysvětlil výhody a nevýhody. Je na zastupitelstvu, zda do toho půjdeme či nikoli.*
- Ing. Šandera *Je na zvážení, zda jedna elektronická úřední deska či 150 až 200 metrů chodníků*
- J. Pešek *Obec by měla jít s dobou a připadá mu, že je to v dnešní době již nutnost. Zároveň je rovněž pro stavbu chodníků.*
- Mgr. Chládková *A kdyby to nebyla tato firma, bylo by to kompatibilní? Jak by to bylo s přerušením lhůty při nefunkčnosti přístroje?*
- Ing. Derner *Ano bylo by to kompatibilní i při jiném dodavateli*
- Ing. Mlezivová *Když bychom to koupili, tak to budeme mít napořád.*
- Ing. Derner *Na elektronické úřední desce je záznam, kdy bylo vyvěšeno a kdy bylo sejmuto. Pokud bychom měli desku v pronájmu, tak za 4 roky budeme moci odkoupit za 1,- Kč. Osobně by šel spíše do pronájmu, jelikož se o to nebudeme muset starat. Veškeré věci zajišťuje firma. Není to nic revolučního či nevyzkoušeného, po republice jich jen Galileo má cca 500 nainstalovaných. Jena z nich je instalovaná např. v Opatovicích.*
- Mgr. Chládková *Na valné hromadě jsme se bavili o robotizaci, navrhla, jestli by nebylo možné použít nějakou dotaci.*
- Ing. Derner *Z diskuse vyplynulo, že se projednání bodu ponechá na příští zasedání zastupitelstva, po prověření možných dotací.*

6.4. Plán investic

Pro roky 2023-2025 je nutno stanovit priority investic.

- Rekonstrukce kuchyně školní jídelny;
- chodníky Bříza, Chlum, Všešary,
- přístavba multifunkční dílny ZŠ
- místní komunikace Rosnice + Všešary
- nástavba třídy MŠ Chlum
- areál SOKOLOVNA - architektonická soutěž

Diskuze:

- Ing. Derner *Ve Bříze se jedná o chodníky na Rabačov a podél silnice od návsi na Nechanice. Je to část, která není příliš velká a zajímavá pro SFDI, proto by se žádalo o dotaci z MASKy. V Rosnicích cesta pod sušárnou a ve Všešarech k lokalitě Vít. Přednesl zastupitelům návrh prioritních investic.*
- J. Pešek *Přimluvil by se v Rosnicích alespoň o chodníky u zrcadel na návsi, jelikož tam je to nejužší a je to tam opravdu hodně nebezpečné. Byl by rád, kdyby se chodník napsal do plánu akcí.*
- Ing. Šandera *S těmito problémy jsme se prali posledních 10let. Tam si vzpomíná, že se tam někde*

	<i>skutečně přecházelo na druhou stranu. Nevím, v jaké je to fázi, zda tam byla studie nebo něco více.</i>
Ing. Derner	<i>Podíváme se ještě na chodníky směrem na Střezetice a zároveň se podíváme, zda by bylo možné zpevnit povrch před I. stupněm základní školy bez stavebního povolení.</i>
L. Válek	<i>Navrhl ještě přidat do plánu zasedačku v hasičárně na Chlumu.</i>
Mgr. Chládková	<i>Neví, zda se již řešila křižovatka od státní silnice směrem do Rozběhic.</i>
Ing. Derner	<i>S vlastníky rozestavěného objektu u křižovatky jsme již měli dohodnuto, že od nich odkoupíme pás pozemku a chodník se posune dál od státní silnice a udělal by se tam odbočovací pruh pro auta jedoucí od Hradce. Nemovitost je ale zase v prodeji. Teď bohužel musíme opět čekat na nového majitele a doufat, že k dohodě opět dojde.</i>

7. Žádosti o dotace

blok 7-1

Všestarské spolky

Žádosti o dotaci z programu Všestarské spolky jsou uvedeny v návrhu usnesení. Žádosti splňují podmínky programu a limity programu stanovené pro jednotlivé spolky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** následující příspěvky z programu „Všestarské spolky“:

- Nohejbal klub Bříza částku **10.650,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturních, zájmových a sportovních akcí, na provoz a rozvoj spolku v roce 2022
- SDH Všestary částku **3.683,- Kč**, jako příspěvek na nápojový barel, který bude využit především při akcích pro děti
- FBŠ Všestary z.s. částku **14.766,- Kč**, jako příspěvek na náklady spojené s pořádáním domácích zápasů
- Centrum pro rodinu Beránek částku **19.644,- Kč**, jako příspěvek na krbová kamna, odměny pro děti (drakiáda, kroužky) a kytaru (vyuka hry na hudební nástroj)
- SDH Chlum celkovou částku **20.473,- Kč**, jako příspěvek na dětský den, Mikuláše a ples (akce v roce 2022)

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/9/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-2

Pečovatelská a odlehčovací služba Obecný zájem, z.ú.

je poskytovatelem pečovatelské a odlehčovací služby terénního typu ve městech Smiřice a Hradec Králové a v přilehlých obcích od r. 2004. Klientům, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu věku nebo zdravotního stavu pomáhá řešit nepříznivou životní situaci v jejich domácím prostředí. Péči zajišťuje nepřetržitě po celý rok vč. svátků a víkendů v rozsahu až 12 hodin denně. Klienti hradí pouze 135 Kč/hod.

Obecný zájem, z.ú. nabízí navázání smysluplné spolupráce, kterou by deklarovali našim potřebným občanům plný rozsah jejich služeb. V té souvislosti Obecný zájem, z.ú. oslovil obec Všestary se žádostí o finanční podporu - dar ve výši 20.000 Kč. Žádost společně s návrhem darovací smlouvy byly obci doručeny 8.12.2022.

Diskuze:

- | | |
|----------------|---|
| MUDr. Kovalský | <i>Jde o to, že když lidé potřebují seniora zabezpečit a nejsou schopni se o něj postarat, když jsou v práci. Tak mu přijde tato smysluplná služba. Dotace ve výši 20.000,- Kč mu nepřijde zase tak hrozná a během roku by se zjistilo, zda o tuto službu budou mít lidé zájem či nikoli. Kdybychom chtěli vybudovat školku pro důchodce, tak by byli rádi, kdyby obec měla prostory a oni by nemuseli zajišťovat provozní věci, ale mohli se pouze věnovat seniorům.</i> |
| Ing. Derner | <i>Podobně to máme i s hospicem.</i> |
| S. Novák | <i>Navrhl, aby například v usnesení byl i kontakt na příslušnou službu.</i> |
| Ing. Derner | <i>Zatímco jinam to dáváme proto, že je to prospěšné, tak zde by to bylo pro službu poskytovanou v našich obcích.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** poskytnutí daru 20.000 Kč společnosti Obecný zájem, z.ú., Gen. Govorovana 575, Smiřice, IČ: 266 43 715.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/9/2022/Z bylo schváleno.

8. Prodejna Rozběřice

V minulém volebním období byla diskutována otázka demolice objektu bývalé prodejny čp.2 v Rozběřicích. Tím by došlo k uvolnění prostoru pro zájmové (nejspíše sportovní) aktivity. Nájemní vztah s dosavadním nájemcem byl ukončen a objekt je vyklizen. Žádný návrh na jiné využití objektu dosud nebyl předložen. Názor občanů Rozběřic na budoucí osud prodejny je potřeba řádně ověřit.

Diskuze:

- Ing. Derner *Stavebně a technicky objekt odpovídá době svého vzniku, energeticky je velmi náročný. Dotázal se na nějaké varianty případné budoucnosti objektu.*
- Mgr. Chládková *Dostal se k ní návrh, aby tam byla pekárna. Podle jejího názoru Rozběřice v názoru na případnou demolici jednotné nejsou.*
- Ing. Derner *To že někteří nechtějí bourat, to je naprosto pochopitelné, protože k tomu jistě nějaký emoční vztah. Stavěli to v akci Z vlastníma rukama. Navrhl u prezidentských voleb dotázat se občanů co by si tam přáli a zjistit většinovou vůli v Rozběřicích. Rozhodnutí o budoucnosti musí vzejít z Rozběřic.*
- Ing. Černý *Mělo by se zřejmě uvést i pokud by se to nebouralo, kolik by stála oprava do obyvatelného stavu.*
- Ing. Derner *je zapotřebí správně formulovat otázku.*
- Martin Hájek *je to pořád statut prodejny, pokud ji zbouráme, tak už ji nikdy nikdo nepostaví.*
- Ing. Derner *v Rozběřicích nemusí jít zrovna o referendum, při prezidentské volbě můžou lidé pouze vhodit anketní lístek s vybranou odpovědí co s obchodem.*
- Martin Hájek *Bylo by vhodné, aby například občané z Rozběřic dali podněty k tomu, co by tam chtěli či nechtěli.*
- Petr Šandera *byl by pro, aby se rozhodlo zbourat/nezbourat a pokud ne, tak pak se mohou podněty dávat třeba celý rok*
- Ing. Šandera *Když nevíme, co tam bude, tak by se to mělo aspoň zakonzervovat.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **souhlasí** s anketou, která by proběhla současně s prvním kolem prezidentských voleb v místní části Rozběřice s otázkou: 1) Souhlasím s demolicí objektu čp. 2 v Rozběřicích (prodejna) za účelem uvolnění prostoru k obecnímu využití (hřiště). 2) Souhlasím se zachováním budovy prodejny k jejímu dalšímu využití

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/9/2022/Z bylo schváleno.

9. Informace o kontrolách z krajského úřadu

Kanalizace

Dne 29.11.2022 proběhla následná kontrola čerpání finančních prostředků poskytovaných z rozpočtu Královéhradeckého kraje na základě smlouvy č.DS2020/04609 ze dne 17.07.2020 na realizaci stavby s názvem: „Nové kanalizační stoky Rosnice (pro 4 RD) a Věstary (směr Světí) + přípojky“ se závěrem: **Při kontrole nebylo shledáno porušení podmínek Smlouvy**, které by vedly k povinnosti příjemce dotace vrátit část či celou poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele.

Životní prostředí

Dne 29.11.2022 proběhla kontrola výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obce v oblasti životního prostředí na úsecích ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, vodního hospodářství. V průběhu kontroly nebyly konstatovány žádné připomínky. V rámci kontroly byla na úseku ochrany životního prostředí poskytnuta metodická pomoc, spočívající především v poučení o vybraných nezbytných náležitostech správního řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **bere na vědomí** výsledky kontrol provedené Krajským úřadem Královéhradeckého kraje ve věci

- čerpání finančních prostředků poskytovaných z rozpočtu Královéhradeckého kraje na stavbu nových stok 4 RD Rosnice + stoka směr Světí
- výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obce v oblasti životního prostředí

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/9/2022/Z bylo schváleno.

10. Informace z rady obce a další

blok 10-1

rada obce schválila

- uzavření dodatku pachtovní smlouvy č. 6096/2018 se ZDS Věstary, kterým se do soupisu propachtovaných pozemků doplňují pozemky pořízené v k.ú. Chlum a vypořádává se směna pozemků v k.ú. Věstary.
 - objednání služby SMO "Poradna pro obce" s jednorázovým předplatným 36.000 Kč na 5 let tj. za 600 Kč/měsíc (proti ročnímu předplatnému 14.600 tj. 1.217 Kč/měs) +DPH.
-

blok 10-2

projednala informaci o změně nájemného v prostorách ZŠ:

- Tělocvična 480 Kč/ hod, sleva pro místní spolky 50%
 - pronájem učebny 240 Kč/hod
-

blok 10-3

Rada obce schválila **rozpočtové opatření č. 9/2022** se

- zvýšením na straně příjmů o 2.587.268,33 Kč
- zvýšením na straně výdajů o 1.178.881,71 Kč

Přebytek ve výši 1.408.386,62 Kč zvyšuje zůstatek rozpočtových účtů (rezervu), která je po rozpočtovém opatření ve výši 4.423.811 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 9/2022

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/9/2022/Z bylo schváleno.

11. Příkaz k provedení inventur

Příkaz k provedení inventarizace majetku

Termín řádných inventur stanovuji ke dni 31.12.2022

Dílčí inventarizační komise provedou inventarizaci v období: od 16.1.2023 do 23.1.2023, včetně návrhů na vypořádání inventarizačních rozdílů.

Předseda HIK vyhotoví inventarizační zápis včetně návrhů na vypořádání inventarizačních rozdílů do 30.1.2023.

K zajištění inventarizace se zřizují tyto inventarizační komise:

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: Jiří Novák

Členové: Ing. Michal Derner, MBA; Ing. Šárka Mlezivová

Dílčí inventarizační komise:

Majetek na obci Všešary

Předseda: Jaroslav Došel

Členové: Monika Kutálková; Ing. Michal Derner, MBA; pověřený pracovník Petr Šandera

Za vyhotovení listů vlastnictví k 31.12.2022 zodpovídá pracovnice CZECH POINT - Monika Kutálková.

Majetek na obci a SDH Bříza

Předseda: Tomáš Kocián

Členové: David Bělohoubek; Josef Václavík

Majetek na obci a SDH Chlum

Předseda: Martin Hájek

Členové: Michal Hendrych; Milan Kalaš

Majetek na obci a SDH Lípa

Předseda: Marika Čapková Dohnalová DiS.

Členové: Libor Bydžovský; Petr Vondrus

Majetek na obci a SDH Rosnice

Předseda: Leoš Válek

Členové: Josef Pešek ml.; Miroslav Pešek ml.

Majetek na obci a SDH Rozběřice

Předseda: Stanislav Novák

Členové: Ing. Pavel Černý; Marek Netušil

Majetek na SDH Všešary

Předseda: Mgr. Michaela Chládková

Členové: Jaroslav Krušina; Petr Volf

Majetek na bazénu Všešary

Předseda: Ing. Vladimír Fof

Členové: Pavel Zapadlo; Vladimír Sobotka

.....

Ing. Michal Derner, MBA
starosta obce

Diskuze:

Ing. Šandera *Jelikož byl několik let předsedou inventarizační komise SDH Všešary a několik let jsme tam měli zařízení bazénu (koupaliště), ale nepatří to SDH. Jednalo se o čerpadlo klec na čerpadlo atd.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **bere na vědomí** příkaz k provedení inventarizace majetku ke dni 31.12.2022 a složení jednotlivých inventarizačních komisí.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/9/2022/Z bylo schváleno.

12. Úhrada faktur

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **bere na vědomí** úhradu faktur:

- Jiří Ludva, IČ: 88104834, Čistěves 21, 503 15 Nechanice – frézování pařezů (Bříza, Všešary), částka: **6.171,- Kč**,
- Pavel Kavalík, IČ: 74452282, Máslojedy 35, 503 03 Smiřice - obkladačské a zednické práce Bříza čp. 54, částka: **37.668,- Kč**,
- Ondřej Moravec, IČ: 76548392, Formánkova 505, 500 11 Hradec Králové - hudební produkce na setkání seniorů, částka: **8.000,- Kč**,
- Nordproduction s.r.o., IČ: 09547266, Jezerská 320, 431 11 Jirkov - vystoupení Ivo Jahelky na setkání seniorů, částka: **25.410,- Kč**,

- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 70 Modletice – pronájem vysokozdvizné plošiny 2dny, částka: **7.187,40 Kč**,
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 70 Modletice – pronájem vysokozdvizné plošiny 4dny, částka: **14.374,80 Kč**,
- Zemědělská akciová společnost Mžany, a.s., IČ: 25253867, Mžany 14, 503 15 Mžany - sumeček - uzený filet - setkání seniorů, částka: **12.075,- Kč**,
- Dopravní podnik města Hradec Králové, a.s., IČ: 25267213, Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové – doprava autobusem na a z setkání seniorů, částka: **3.680,82 Kč**,
- Profesionálové, a.s., IČ: 28806123, Haškova 1714/3 500 02 Hradec Králové - kompletace a podání žádosti o dotaci na projekt "Multifunkční dílna v areálu ZŠ Všešary", částka: **54.450,- Kč**,
- Luboš Pazderka-STAPAZ, IČ: 15645649, Erbenova 804, 500 02 Hradec Králové - Bříza čp.54 (lepidlo, primalex, překlady), částka: **2.140,- Kč**,
- Filipendula s.r.o., IČ: 24179311, Milady Horákové 1613/54a, 170 00 Praha 7 - kořenovka Chlum - první polovina dokumentace k DUR, dle smlouvy o dílo, částka: **55.660,- Kč**,
- Complex bau s.r.o., IČ: 09366610, V Kopečku 169/14, 500 03 Hradec Králové 3 - oprava střešního pláště na budově bazénu ve Všešarech, částka: **28.483,40 Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (11/2022), částka: **5.293,75 Kč**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/9/2022/Z bylo schváleno.

13. Závěr

V neděli 11.12. je muzikálový večer, ve středu 14.12 má vánoční koncert základní škola a tříkrálový koncert je 7.1.2023. Starosta poděkoval za účast a všem popřál klidné vánoční svátky.

Ověřovatelé: Marek Netušil

Stanislav Novák

Starosta Ing. Michal Derner, MBA

Zapisovatel: Andrea Netušilová

Datum vyhotovení: