



Z Á P I S

zasedání číslo 2/2023 Zastupitelstva obce Všešary

konané dne 23. 2. 2023 v Zasedačka SDH Rosnice od 19:00 hod.

Úplný zápis vč. příloh je k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě.

Přítomno: 14
Omluveni: Čapková Dohnalová Marika, DiS.,
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Michal Derner, MBA
Zapisovatel*: Andrea Netušilová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michaela Chládková, Tomáš Kocián

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 1-1

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 15.2.2023, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 14 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

Program:

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Připomínky občanů
 - 2.1. Petice proti výstavbě nového bytového domu v Rozběřicích
 - 2.2. Další připomínky
3. Střednědobý rozpočtový výhled, kontokorentní úvěr
4. Rosnice - zklidnění dopravy na místní komunikaci
5. Příprava investičních akcí
 - 5.1. Dodatečné kanalizační přípojky
 - 5.2. Multifunkční dílna ZŠ
 - 5.3. Kuchyň a školní jídelna ZŠ
 - 5.4. Chodníky
6. Vlajka pro Tibet
7. Dopravní obslužnost - žádost o dotaci
8. Informace z rady obce, Různé
 - 8.1. Čerpací stanice Bříza - oprava havarijního stavu
9. Úhrada faktur
10. Bříza - Věcné břemeno knn čp.35
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všešary konaného dne 23.2.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/2/2023/Z bylo schváleno.

Rekapitulace stavu na účtech - starosta přednesl stavy účtů

blok 1-3

Určení zapisovatele: Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.

blok 1-4

Volba **návrhové komise**: Ing. Mlezivová Šárka a Petr Šandera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** pro zasedání ZO Všešary konaného dne 23.2.2023 návrhovou komisi ve složení: Ing. Mlezivová Šárka a Šandera Petr.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1b/2/2023/Z bylo schváleno.

blok 1-5

Volba ověřovatelů Kocián Tomáš, Mg. Michaela Chládková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** o zasedání ZO Všešary konaného dne 23.2.2023 ověřovatele zápisu ve složení: Kocián Tomáš a Mgr. Chládková Michaela

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1c/2/2023/Z bylo schváleno.

blok 1-6

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 19.1.2023 nebyly podány.

2. Připomínky občanů

2.1. Petice proti výstavbě nového bytového domu v Rozběřicích

Po projednání žádosti *** o vydání stanoviska s výstavbou bytového domu v Rozběřicích při zasedání zastupitelstva dne 19.1.2023, po kterém přijalo zastupitelstvo zamítavé stanovisko k záměru, byla v Rozběřicích sepsána petice odmítající výstavbu nového bytového domu v obci:

My občané Rozběřic,

*nesouhlasíme se záměrem na výstavbu bytového domu v k.ú. Rozběřice, Všešary 503 12 po demolici čp. 34 na parcele č. 367, 119/1 a 119/2, jejímž investorem je Ing. Stanislav Petr, ***. Projekt navrženého obytného domu, skládajícího se ze 4 bytových jednotek a hřebenem ve výšce 8,5m zásadně neodpovídá obecným zvyklostem územního celku obce a nezapadá do památkové zóny 1866.*

Jeho umístění na pozemek, který se nachází uprostřed stávající zástavby a situování veškerých prosklených částí v pultových vikýřích s vysokými francouzskými dveřmi v podkroví výrazně narušuje právo na soukromí majitelů okolních rodinných domů. Tyto vikýře s prosklenými dveřmi jsou umístěny v takové výšce a blízkosti okolních pozemků, že zcela znemožňují majitelům těchto pozemků adekvátně upravit své pozemky tak, aby si zajistili své zákonné právo na soukromí. Akceptovatelná jsou pouze střešní okna, která slouží na prostup světla a větrání.

Dále se několikanásobně zvýší frekvence dopravy na daném pozemku a jeho okolí. Navržená parkovací místa plně nepokryjí potřeby majitelů bytů a jejich návštěv a tyto dopravní prostředky budou parkovat na okolních pozemcích obce a omezovat průjezd např. zemědělské techniky místního Zemědělského družstva Všešary.

Projekt navrženého obytného domu, jeho rozloha, výška a usazení prosklených částí, odpovídá spíše typu apartmánového

domu, který je vhodný do jiného typu zástavby nebo jiné lokality s výhledem do okolí.
Projekt bytového domu je nevhodný do lokality skládající se z rodinných domů.

V Rozběřicích 21.1.2023

Petiční výbor ve složení:

Mgr. at Mgr. ***

***- zmocněnec

Připojeno 123 podpisů občanů starších 18 let s trvalým pobytem v Rozběřicích.

Petenti žádají, aby petice byly připojena jako zdůvodnění k nesouhlasnému stanovisku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** petici obyvatel Rozběřic vyjadřující *nesouhlas ze záměrem na výstavbu bytového domu v k.ú. Rozběřice, Všestary 503 12 po demolici čp. 34 na parcele č. 367, 119/1 a 119/2, pod níž je podepsáno 123 občanů starších 18 let s trvalým pobytem v Rozběřicích.*

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2/2023/Z bylo schváleno.

2.2. Další připomínky

Diskuze:

- V uličce od křižovatky u hospody směrem k veterinární ambulanci v Rosnicích je tma. Lze přidat veřejné osvětlení?
- Do zastávky v Rosnicích zatéká, za deště je mokrá lavička.
- Komunikace začíná sedat a vylézají kanály.
- Kabel u Kaplanů je vyvěšený - je potřeba ho připevnit
- Prosba, zda by nešla častěji uklízet cesta k družstvu, dopravou se vyváží bláto na hlavní silnici a neuklízají po sobě.

3. Střednědobý rozpočtový výhled, kontokorentní úvěr

blok 3-1

Dne 7.2.2023 byl zveřejněn návrh střednědobého výhledu.

Obec je povinna mít schválený rozpočtový výhled alespoň na 2 roky.

Předkládaný návrh rozpočtového výhledu vychází z retrospektivní analýzy plnění rozpočtu let 2020 - 2022, z rozpočtu pro rok 2023, na období 2024-2025 zahrnuje odhad

- **běžných příjmů** (daňové, nedaňové příjmy a běžné dotace)
- **běžných výdajů** (personální výdaje, opravy a udržování, poskytnuté dotace a ostatní provozní výdaje)
- **Kapitálové výdaje** (zejm. investice na KČOV a kanalizaci, chodníky a komunikace, ZŠ dílna,)
- **Kapitálových příjmů** (dotací na investice)
- **Financování** zahrnuje splátky úvěru a změny zůstatků na účtech

Podle zveřejněného střednědobého výhledu se očekává, že by obec (za předpokladu získání dotací na některé investiční projekty) mohla v letech 2024-25 hospodařit až 22,3 mil. Kč na investiční výdaje.

Diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2025

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/2/2023/Z bylo schváleno.

blok 3-2

V souladu s usnesením č. 5c/8/2022/Z předkládá ČS a.s. návrh dodatku na prodloužení kontokorentního úvěru do 31.3.2024.

Úrok z vyčerpané částky bude ve výši 1-měsíční PRIBOR + 1,3% marže shodně jako tomu je v dosavadní smlouvě. Dodatkem se prodlužuje doba splatnosti o 1 rok do 31.3.2024.

Úroky z kontokorentního úvěru se hradí pouze z vyčerpané částky po dobu čerpání tj. do splacení. Vedení kontokorentního úvěru je bezplatné a pokud nenastane jeho čerpání, obec nehradí žádné poplatky. Kontokorentní úvěr je v podstatě finančním "polštářem" a slouží k případnému překlenutí krátkodobého nedostatku finančních prostředků (např. předfinancování projektu s obdržením dotace po úhradě faktur z vlastních prostředků). V letech 2020 - 2022 obec z kontokorentního účtu nečerpala.

Diskuze:

Ing. Derner *Pokud do kontokorentu nesáhneme, neplatíme nic ani zavedení účtu.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** uzavření dodatku 1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. **č. 1080773349/22 ze dne 26. 1. 2022.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/2/2023/Z bylo schváleno.

blok 3-3

Vkladový účet

S ohledem na významné zůstatky na účtech (dne 3.2.2023 byl zůstatek na účtech přes 10.000.000 Kč) schválila rada obce nabídku ČS a.s. na zřízení vkladového účtu:

Vkladový účet bude úročen zvýhodněnou roční úrokovou sazbou ve výši 5,70 % p.a. po dobu 3 měsíců, vklad byl ve výši 5.000.000 Kč. V případě obnovování vkladového účtu bude banka vklad úročit roční úrokovou sazbou, na které se smluvní strany dohodnou při obnovení. V nejbližších 3 měsících se nepředpokládá žádný zásadní výdaj na rozpracované projekty.

4. Rosnice - zklidnění dopravy na místní komunikaci

Po projednání požadavku Ing. Petra Vroubka , ***, na instalaci zpomalovacího retardéru na místní komunikaci v Rosnicích bylo radou obce schváleno zpracování návrhu opatření ke zvýšení bezpečnosti na místní komunikaci v Rosnicích v okolí čp. 31- 33.

Protože se jedná o veřejně přístupnou komunikaci, podléhá instalace navrhovaného dopravního zařízení (retardéru) schválení odboru dopravy MMHK, vyjadřuje se k povolení i PČR. Na zpracování návrhu vč. žádosti o vydání rozhodnutí (povolení) byl poptán "Ateliér malých okružních křižovatek" Pardubice.

Po místním šetření byl vypracován návrh místní úpravy dopravního značení mezi čp. 29 a 34 s odůvodněním:

Řešení bylo zpracováno na základě jednotlivých bodů dohodnutých na místním šetření dne 9.12.2022, za nás bychom ještě doporučili změnit polohu prostředních čtyř zpomalovacích prvků a umístit je mezi sjezdy k č.p. 30 a 31. Opatření by tak bylo zhruba v polovině úseku, kde by bylo logičtější a lépe účinné. Tato úprava je naznačena v situaci.

Pomocí vlečných křivek bylo ověřeno, že všechna 3 místa je možné projet osobním vozidlem bez pojíždění dopravních polštářů, při jízdě odpovídající rychlosti tedy netvoří překážku. Pro popelářské vozidlo jsou polštáře bez problému přejezdné.

Po připomínkování bude návrh místní úpravy projednán na PČR a na odboru dopravy MMHK.

Diskuze:

Ing. Derner *Přednesl návrh, který byl předložen.*

Ing. Vroubek *Navrhl, aby se to dalo před jeho dům s tím, že jemu to vadit nebude. Cesta je lepší než druhá, která není osvětlená. Obešel lidi, kteří nejprve souhlasili a poté názor změnili. Jeho osobní názor byl, že dva retardéry vzdálené od sebe 4 metry jsou zbytečné. Překvapuje ho, že se k tomu vyjadřují lidé, kterých se to netýká. Požádal o retardér před svým domem, protože se tam jezdí dost rychle, především DHL, PPL atd. Domácí podle jeho názoru jezdí přiměřeně.*

Jiří Novák *Chtěl by říci, že se stále jezdí po stejné cestě, kvalita se zlepšila, proto se tam jezdí rychleji. Je otázkou, zda se poté nebude jezdit po těch zbývajících cestách, až tam budou zpomalovací*

retardéry a poté, aby se nepřiměřeně nejezdilo po zbývajících cestách. Řešili to komplexně a od řady lidí slyšel, že pokud budou retardéry na této komunikaci, že je chtějí i na ostatních komunikacích.

- Ing. Derner
p. Kaplan 3 retardéry podle návrhu mu také připadají zbytečně moc
Nejsou to pouze PPL, ale jsou to i osobní auta. Podle něj by to mělo smysl v tom esíčku u Vroubku. Viděl by to pouze dolů do esíčka, jinak mu to přijde zbytečné. Při odbočení z hlavní silnice mu to přijde vůbec zbytečné.
- p. Němeček V současné době jsou komunikace nevyhovující. Je to i o rychlosti, za něj osobně jeden retardér určitě, ale neví, jestli to něco vyřeší.
- Ing. Vroubek
p. J. Pešek Přednesl zprávu podepsanou obyvateli Rosnic, kterou mu podepsali.
Pouze uvedli, že by mohl být problém při úklidu sněhu, nikdo neřekl, že se tam nebude vyhrnovat. Nechala se udělat studie a podle ní by se mělo jet. Dopředu říká, že bude hlasovat nerozhodně, protože si není jistý, zda to občané chtějí. Jsou zde i indicie, že v tom případě to budou chtít i na dalších komunikacích nebo i v dalších obcích. Monitorování policie by pomohlo více. Chtěl by, aby se hlasovalo podle jmen, aby bylo zřejmé, kdo jak hlasoval.
- Ing. Vroubek
Ing. Derner Když jde po cestě a chce se vyhnout autu, tak jde do bláta.
Samořejmě, že návrh něco stojí, ale je to podklad pro rozhodování. Nebere to tak, že i kdyby nebyla instalace schválen, že je to zbytečně vynaložený náklad.
- p. J. Pešek Nemyslí si, že to jsou vyhozené peníze, ale pokud už jsme něco zaplatili, tak bychom se tím měli řídit.
- Ing. Derner Pro srovnání uvádí, že v Nechanicích u školy, kde je provoz mnohem četnější, jsou retardéry dva.
- MUDr. Kovalský
p. Netušil 3 mu připadají také dost, jestli neuvažovat ten před esíčkem u veteriny.
Pokud pan Vroubek nemá problém s tím mít ho před vraty, tak bych jim ho tam dal.
- Ing. Novák Chtěl by požádat, aby se zastupitelstvo zabývalo tímto problémem i v ostatních místních částech.
- MUDr. Kovalský Rád by nechal nějakou časovou rezervu, abychom zjistili, zda to bude mít nějaký efekt či nikoli.
- p. Vroubek byl upozorněn na možné komplikace spojené s instalací retardéru, zejména možnost praskání zdí, nebo hluk. Přesto s umístěním k jeho domu souhlasil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** instalaci zpomalovacího prvku na místní komunikaci u čp. 33 Rosnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 6

Usnesení č. 4/2/2023/Z bylo schváleno.

5. Příprava investičních akcí

5.1. Dodatečné kanalizační přípojky

Na realizaci tzv. "Dodatečných kanalizačních přípojek" bylo 7.2.2023 vypsáno výběrové řízení s termínem podání nabídek do 23.2.2023. Otevírání obálek je proběhlo ve čtvrtek 23.2.2023 v 9,00 hodin.

Zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy, projektu a slepého rozpočtu je na profilu zadavatele na odkazu <https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/kanalizace-v-obci-vsešary-dodatecne-kanalizacni-pripojky>

Pořadí	Dodavatel	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Luboš Haltuf	45944555	661.682,50
2.	PDV Stavby s. r. o.	03717721	708.457,69
3.	EKO Broumovsko s. r. o.	28816501	1.089.107,54
4.	ORS Stavební servis s. r. o.	05239427	3.266.747,--

Nabídka č.4 obsahovala 3 objekty, které se oceňovat neměly. I po jejich odečtení by byla cena 1.043.940,66 Kč. Nejvýhodnější byla nabídka Luboše Haltufa a splnila všechny podmínky. Projektantem předpokládaná cena byla cca 1,3 mil. Kč. Z porovnání s PDV Stavby (zhotovitel dosavadních přípojek) vyplývá, že se nejedná o mimořádně nízkou cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** výsledek výběrového řízení na dodavatele díla Kanalizace v obci Všešary - Dodatečné kanalizační přípojky a vítěze s nejvýhodnější nabídkou, kterou podal Luboš Haltuf, IČ 45944555, Komenského 22, 50401 Nový Bydžov s nabídkovou cenou 661.682,50 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2/2023/Z bylo schváleno.

5.2. Multifunkční dílna ZŠ

Po úspěšném podání a zaregistrování žádosti o dotaci je pro stavbu a vybavení dílny připravena dotace 4.523.574 Kč tj. 85% ze způsobilých výdajů ve výši 5.321.815. Pro výběr zhotovitele stavby a dodavatele vybavení probíhá příprava zadávacích podmínek k výběrovým řízením - administrátorem VŘ je společnost Profesionálové Consulting, s.r.o.

5.3. Kuchyně a školní jídelna ZŠ

Pro stavební úpravy v kuchyni školní jídelny se zpracovává projektová dokumentace k provedení stavby a výběru zhotovitele. Na podnět ředitelky ZŠ a vedení kuchyně je projekt rozšířen o

- opravu sociálních zařízení zaměstnanců na straně kuchyně a
- opravu sociálních zařízení žáků + úklidové komory žáků na straně jídelny v přízemí objektu.

PD s rozpočtem bude rozdělena do tří stavebních objektů

SO 01 - kuchyně

SO 02 - sociální zařízení zaměstnanců

SO 03 - sociální zařízení žáků

PD bude sloužit jako podklad k žádosti o dotaci i k provedení výběrového řízení na zhotovitele - měla být předána 6.3.2023. V uspořádání gastrotechniky však došlo 17.2. ke změnám, které mají za následek přepracování projektu instalací ZTI + elektro. Následně bude vhodné v nejkratší době provést výběrové řízení.

Rekonstrukce kuchyně SO 01 musí proběhnout během letních prázdnin. Protože 2 měsíce jsou velmi napnutým termínem, byla paní ředitelka požádána o prověření možnosti vyhlásit v posledním týdnu školního roku tj. od 26. června ředitelské volno. Škola nemůže během školní výuky být bez zajištěného stravování pro žáky. Případná potřeba prodloužení prázdnin o 1. týden v novém školním roce bude řešena po výběrovém řízení na zhotovitele. Obdobně bylo ředitelské volno využito při nástavbě odborných učeben na budově 2. stupně ZŠ.

Diskuze:

Ing. Derner	<i>měníla se dispozice, inženýrské sítě, které byly připraveny v projektu, se musí trochu překreslit. Termín pro podání žádosti o dotaci je do října, ale potřebujeme to co nejrychleji vysoutěžit, aby se vše stihlo zrealizovat (kompletní elektroinstalace, voda, sanitární technika, dlažby, obklady atd.), rozsah je členitý, hodně technologických kroků.</i>
p. Pánková	<i>Jak bude řešeno stravování pro mateřskou školu v době rekonstrukce?</i>

5.4. Chodníky

blok 5.4-1

Chodníky Chlum

po konzultaci PD na SFDI vyvstala otázka realizace osvětlení tzv. adaptační zóny (100 m před a za přechodem) s podporou dotace SFDI. Nově realizaci adaptačních zón (postupné přisvětlování až k přechodu) vyžaduje Policie ČR. Realizace adaptační zóny vyžaduje zajištění nového územního souhlasu stavebním úřadem.

Termín vyhlášení výzvy k podání žádosti o dotaci na SFDI ještě nebyl zveřejněn, předpokládá se cca červen 2023.

V případě zajišťování nového územního souhlasu pro VO kolem přechodu doporučil Ing. Šandera zvážit doplnění projektu na nové VO v celé délce nového chodníku. Získání územního souhlasu pro 200m adaptační zóny znamená stejný proces jako pro územní souhlas celého VO se stejnou dobou řízení na úřadech. Rada obce rozhodla o zadání projektu na VO Chlum.

Geometrický plán na koupi části pozemku p.č. 55/2, do něhož musí kvůli šířkovým poměrům chodník proti hospodě

Chodníky Bříza

Pro úspěšné podání žádosti o dotaci v programu IROP na chodníky ve Bříze (cca přelom února/března 2023) je nutné zpracování

- Auditu bezpečnosti pozemní komunikace
- sčítání intenzity dopravy a vyhotovení aby Protokolu pro výpočet odhadu denní a hodinové intenzity motorové dopravy dle TP 189.

Starosta poptal a objednal

- Audit bezpečnosti pozemní komunikace **za 32.290 Kč+ DPH u Atelieru malých okružních křižovatek Ing. Petra Novotného**
- Sčítání intenzity dopravy s vyhotovením požadovaného protokolu za nabídkovou cenu **15.000 Kč + DPH** za jedno měření u společnosti **Dopran spol. s r.o. Brno.**

Z výsledků měření intenzity dopravy vyplývají počty vozidel na silnici (zatím předběžné informace)

Bříza - Stěžery - maximální intenzita změřena ve čtvrtek 9.února: 807 vozidel/24 hodin

Bříza - Probluz - intenzita v týdnu 1724 (úterý) - 1919 (středa)/24 hodin

Pro úspěšné podání žádosti o dotaci do programu IROP je nutnou podmínkou zatížení 1000 vozidel/den. Možnost je dále požádat o dotaci u SFDI.

Audit bezpečnosti odhalil i změny v reálném stavu ve Bříze proti dokumentaci z r. 2016 (7 let stará), zejména nově zřízené sjezdy na pozemky, změna v jejich jiné umístění i rozpory proti novým normám proti době zpracování PD.

Žádost bude tedy možné podat po novém zaměření skutečného stavu v okolí chodníku, zapracování změn a zohlednění nových normových požadavků do

Diskuze:

Ing. Derner *bude se opětovně geodeticky zaměřovat skutečný stav v okolí a projekt musí být k novému stavu upraven. Chodník od uličky k odbočce na Rabačov se posune k plotům.*

Chodníky Všešary

Pro stavbu chodníků ve Všešarech je nutné vypořádání záborů některých pozemků. Pro připomenutí z minulého funkčního období:

- **Ze zastupitelstva dne 21.4.2022:**

LOKALITA B (Sušárna Rosnice - křižovatka u OÚ)

Část 1 Rosnice

- začátek - místo pro přecházení

- železniční přejezd - nutný projekt dalších stavebních úprav opraveného přejezdu - rozšíření přejezdové konstrukce pro převedení chodníku - nutné zajistit od zpracovatele původního projektu (PRODIN), vyvolá samostatné stavební řízení na dráze (Drážní úřad), koordinaci projedná HD, smluvně následně zajistí obec

- stavební řízení na chodníky (Stavební úřad HK) - chodníky skončí před a za přejezdem (bude povolováno Drážním úřadem)

- p.p.č. 128/3 (***) a 128/6 (***) - nutné domluvit s vlastníky (úkol Obec)

pozn.: s Čihákovými je pozemek vypořádán

- **Ze zastupitelstva dne 23.6.2022:**

Pro směnu v případě 3. bude nutno vyhlásit záměr obce. Vzhledem k nadcházejícím prázdninám a předpokladu posledního zasedání zastupitelstva v tomto volebním období je vhodné vyhlášením případného záměru pověřit radu obce. Na zářiovém zasedání by pak mohlo zastupitelstvo směnu schválit.

J. Pešek - pan *** se k obci zachoval vždy přívětivě. Věnoval obci dětské hřiště u Všešarky a teď se tu budeme debatovat

o tom, jestli mu dáme kousek navíc? Chce to i zvelebit, tak by byl pro, aby se mu to vyměnilo.

J. Došel - věří tomu, že to udělá tak poctivě, aby se tam nemuselo již nic dělat.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. 84/2022: ZO pověřuje radu obce vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 128/6 potřebnou ke stavbě chodníku (koupi) za část pozemku p.č. 405 mezi silnicí III/32434 a pozemky p.č. 480 a 449/4 (prodej) vše v k.ú. Všešary s vložení věcného břemene na uložení dešťové kanalizace ve stávajícím pozemku p.č. 405 ve prospěch obce.

Hlasování o usnesení č. 84/2022: pro 11, proti 0, zdržel se 0 - **bylo / nebylo schváleno.**

Na **směnu pozemků** vyhotovil p. Turek geometrický plán č. 537-146/2022 v vyčleněných pozemky p.č. 405/2 (185 m²) ve vlastnictví obce a p.č. 128/17 (29 m²) ve vlastnictví p. ***. Pozemek 128/17 je pro stavbu chodníku z Rosnic do Všešary strategicky významný, bez něj nelze na chodník získat dotaci SFDI. Vlastník pozemku 128/16 nabízí směnu za pozemek 405/2 s tím, že k pozemku 405/2 bude vloženo věcné břemeno na uložení dešťové kanalizace.

Na podkladě usnesení 84/2022 provedl p. *** výměnu starého betonového potrubí dešťové kanalizace za nové potrubí PP (SN 8) dn 250, na začátku úseku zřídil pro snadnou kontrolu a údržbu revizní šachtu DN 400.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 128/17, který obec potřebuje pro výstavbu chodníku z důvodu zajištění bezpečné pěší dopravy na trase Rosnice - Všešary, za pozemek 405/2, který je ve vlastnictví obce (pozemky jsou vyčleněny podle geometrického plánu č. 537-146/2022 pro k.ú. Všešary). K pozemku 405/2 bude vloženo věcné břemeno na uložení dešťové kanalizace a její údržbu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 6/2/2023/Z bylo schváleno.

6. Vlajka pro Tibet

Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet" vznikla v polovině devadesátých let v západní Evropě a stala se jednou z nejvýznamnějších symbolických akcí vyjadřujících podporu ochrany lidských práv nejen Tibeťanů, ale i obyvatel ČLR. Akce probíhá každý rok 10. března, v den výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu. Při povstání v roce 1959 zemřelo více než 80 000 Tibeťanů, statisíce Tibeťanů zemřely v následujících letech ve vězeních, pracovních táborech nebo v důsledku hladomoru.

Cílem kampaně je poukázat na dlouhodobé porušování lidských práv v Tibetu. Česká republika se ke kampani připojuje pravidelně od roku 1996, kdy tibetskou vlajku vyvěsila první čtyři česká města.

V loňském roce se k akci připojilo 853 obcí, měst, městských částí nebo krajů. Stovky vlajek vlají každoročně například v Německu, Francii, Belgii, Itálii a dalších zemích. Vlajky vyvěšuje celá řada škol, včetně Univerzity Karlovy, a kromě různých organizací také spontánně mnoho občanů ČR. Po celé ČR probíhá v průběhu března řada akcí na podporu Tibetu.

Kampaň Vlajka pro Tibet má především symbolický charakter a je vyjádřením solidarity s Tibeťany. Tibetská vlajka je jedním z nejvýraznějších symbolů, který Tibeťané v Tibetu používají při nenásilných protestech. Za její vyvěšení jim hrozí až několikaleté tresty vězení.

V našem okolí vyvěsili vlajky v loňském roce např. v Novém Bydžově, Černilově, Nedělišti, Světí, Hradec Králové, Jaroměř atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** připojení k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet".

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/2/2023/Z bylo schváleno.

7. Dopravní obslužnost - žádost o dotaci

Opět dorazil na obec návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti linkovou dopravou od Královéhradeckého kraje.

Obec doplácí za zajištění 1 spoje do místní části Lípa a 4 do místí části Rozběřice. Ve všech případech se jedná o autobusovou linku č. 611108.

tabulka pro období 11.12.2022 – 9.12.2023

spoj odjezd z HK počet spojů za období km

7	10:00	251	3
11	13:55	202	1
13	14:50	251	1
17	17:30	251	1

753 km + 202 km + 251 km + 251 km = 1.457 km

sazba za 1 km pro všechny spoje je **22,43 Kč**
(minulý rok byla sazba na 1 km 19,68 Kč)

1.457 km x 22,43 Kč/km = **32.680,51Kč**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **akceptuje** návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a zavazuje se hradit Královéhradeckému kraji částku **32.681,- Kč** na zajištění průjezdu autobusu č. 611108 do místních částí Lípa a Rozběřice.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/2/2023/Z bylo schváleno.

8. Informace z rady obce, Různé

Ubytování v souvislosti s invazí vojsk Ruské federace na Ukrajinu

Z důvodu pokračující války na Ukrajině a v souvislosti s prodloužením dočasné ochrany uprchlíků požádali uživatelé bytu v čp. 53 Všešary o prodloužení možnosti ubytování o 1 rok. V současnosti je byt v užívání na základě výpůjčky na 1 rok do 9.5.2023.

Rada obce rozhodla o další době ubytování již pouze na základě nájemní smlouvy na byt se standardní úhradou nájemného.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8.1. Čerpací stanice Bříza - oprava havarijního stavu

Po opakovaných reklamách na nevyhovující výkon čerpací šachty kanalizace ve Bříze již od r. 2020 a zjištění havarijního stavu čerpadel v ČS Bříza (17.1.2023 muselo být jedno nefunkční čerpadlo demontováno, druhé vykazovalo obdobnou vadu a hrozilo akutní nebezpečí úplné nefunkčnosti čerpací stanice) byla 1.2.2023 vadná čerpadla servisní firmou dočasně nahrazena záložními čerpadly. Dne 8.2.2023 na společném jednání objednatele (obce Všešary), zhotovitele (Kvis + Bak) a projektanta (MK Profi) projektant uznal vadu v návrhu čerpadel a došlo k dohodě řešení. Úhradu servisního zásahu provede obec a náhradu škody ve výši 469.597 Kč bez DPH za servisní zásah, tj. dočasné řešení záložními čerpadly + výměnu čerpadel s vyšším výkonem uplatní objednatel u projektanta. Ten bude krýt škodu ze svého pojištění odpovědnosti.

Šetření likvidátorem proběhlo 14.2.2023.

Rada obce schválila postup řešení reklamace

9. Úhrada faktur

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **bere na vědomí** úhradu faktur

- NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s., IČ: 28812875, Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové 2 - oprava propustku ve Věstarech, částka: **31.964,57 Kč**,
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 - znalecký posudek o ceně nemovitého majetku - pozemek v kú. Věstary, částka: **7.502,- Kč**,
- ing.Lenka Hladíková, IČ: 66789486, Bolehoštská Lhota 3, 517 31 Bolehošť - dendrologický posudek jírovce v Rozběřicích; částka: **2.050,- Kč**,
- Luboš Pazderka-STAPAZ, IČ: 15645649, Erbenova 804, 500 02 Hradec Králové - malta, cement, vápno, síť, překlady, lišta - byt čp.54 Bříza, částka: **4.688,- Kč**,
- Dopravní podnik města Hradec Králové, a.s., IČ: 25267213, Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové - doprava autobusem do Pardubic - divadlo, částka: **5.574,47 Kč**,
- Zemědělské družstvo Věstary, IČ: 00124087, Rozběřice 18, 503 12 Věstary - motorová pila pro JSDHO Chlum, částka: **10.964,70 Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové - odměna za právní služby (1/2023), částka: **14.610,75 Kč**,
- DOLPRAN CZ s.r.o., IČ: 07836970, Nové sady 988/2, 602 00 Brno-střed - měření intenzity dopravy Bříza-Stěžery; částka: **15.000,- Kč**,

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/2/2023/Z bylo schváleno.

10. Bříza - Věcné břemeno knn čp.35

ČEZ Distribuce a.s. zastoupena na základě plné moci společností GEOHUNTER, s.r.o. předkládá smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (SoBS VB) č. IV-12-2024541 na vedení knn od trafostanice k čp. 35 (posílení napájení NN Rabačov). Předpokládaný rozsah věcného břemene (VB) činí 179 m2 v pozemcích 265/1, 259/1 a 265/1 v k.ú. Bříza - vedeno v krajnici silnice. Předpokládaná výše náhrady za zřízení VB je 26.000 Kč podle výpočtu z aplikace E-Břemena, skutečná cena bude stanovena po zaměření realizovaného díla.

SoBS VB je podle schváleného vzoru, součástí je text vlastní smlouvy o věcném břemenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024541 HK, Věstary, Bříza, čp.35, knn se společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, kterou zastupuje společnost GEOHUNTER, s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2/2023/Z bylo schváleno.

11. Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům a členům výborů za účast na zasedání a občanům Rosnic, že přišli vyjádřit svoje názory.

Zasedání skončeno v 20:41 hod.

Ověřovatelé: Mgr. Michaela Chládková

Tomáš Kocián

Starosta Ing. Michal Derner, MBA

Zasedání č. 2/2023 Zastupitelstva obce Věstary ze dne 23. 2. 2023

Vytvořeno v aplikaci UZOb.

strana 10 / 11

Zapisovatel: Andrea Netušilová

Datum vyhotovení: