



Z Á P I S

zasedání číslo 7/2023 Zastupitelstva obce Všeřetář

konané dne 21. 9. 2023 v Školní jídelna ZŠ Všeřetář od 19:00 hod.

Úplný zápis vč. příloh je k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě.

Doba jednání: 19:00-20:45
Přítomno: 12
Omluveni: MUDr. Michal Kovalský; Pavel Kačer, Marika Čapková Dohnalová, Dis.
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Michal Derner, MBA
Zapisovatel*: Andrea Netušilová
Ověřovatelé zápisu: Josef Pešek, Marek Netušil

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 1-1

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 13.9.2023, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 11 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

Návrh na doplnění zveřejněného programu:

Bod 5 Věcná břemena a inženýrské sítě doplnit o bod 5.3 - Vodovod Za Sušárnou

bod 9 rozdělit na podbody 9.1 D11- SO 158 přístupy na pozemky a 9.2 Dálnice D35 - námitka ke stavebnímu řízení

Program:

1. Zahájení a schválení programu, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Připomínky občanů
3. Informace o průběhu a přípravě investičních akcí
4. Pozemky
 - 4.1. Směna pozemků pro areál Sokolovna
 - 4.2. Směna pozemků u zámečnictví Všeřetář
 - 4.3. Žádost o prodej pozemku p.š. 65/1 v k.ú. Lípa
 - 4.4. Slunečná Všeřetář - kupní (darovací) smlouva
5. Věcná břemena a inženýrské sítě
 - 5.1. Slunečná Všeřetář - inženýrské sítě
 - 5.2. Věcná břemena
 - 5.3. Vodovod Za Sušárnou - záměr převodu na VAK
6. Územní plánování
7. KoPÚ Svobodné Dvory; KoPÚ Světí + Všeřetář
8. Dětské hřiště Rosnice - úprava dopravního značení
9. Dálnice D11 a D35
 - 9.1. D11 - SO 158 Přístupy na pozemky podél dálnice
 - 9.2. Dálnice D35 - námitka ke stavebnímu řízení
10. Sociální fond - Pravidla tvorby a používání _ aktualizace

11. Žádosti o dary, dotace
12. Milostivé léto
13. Informace z rady obce, Různé
14. Úhrada faktur
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Všešary konaného dne 21.9.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 1-2

Rekapitulace stavu na účtech

stavy účtů	ČNB	65 425,69 Kč
	ČS a.s.	16 578 389,55 Kč
	celkem	16 643 815,24 Kč
ČS a.s. - úvěr	Vyčerpano	65 000 000,00
	splaceno	19 866 000 Kč
	stav jistiny úvěru	45 134 000,00 Kč

blok 1-3

Určení zapisovatele: Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.

blok 1-4

Volba návrhové komise: Ing.Šárka Mlezivová, Petr Šandera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** pro zasedání ZO Všešary konaného dne 21.9.2023 návrhovou komisi ve složení:

Petr Šandera, Ing. Šárka Mlezivová

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1b/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 1-5

Volba ověřovatelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** o zasedání ZO Všešary konaného dne 21.9.2023 ověřovatele zápisu ve složení: Marek Netušil, Josef Pešek

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 1c/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 1-6

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 15.6.2023 nebyly podány.

2. Připomínky občanů

blok 2-1

p. ***, Chlum čp. *** - stížnost na prosakující odpadní vody z jímky odpadních vod umístěné na pozemku obce p.č. 350/2 v k.ú. Chlum.

Po dohledání dokumentace v archivu stavebního úřadu MMHK bylo ve stavebním povolení z r. 1980 zjištěno, že "odpadní vody z WC, kuchyň, dřezů a prádelny budou svedeny do nepropustné jímky a vybírány." Ze situace ověřené ve stavebním řízení vyplývá, že nepropustná jímka / žumpa měla být umístěna na pozemku p.č. 273/2, toho času ve vlastnictví paní *** bytem čp. *** Chlum.

Kolaudační rozhodnutí z 25.9.1990 vydané odborem výstavby a územního plánování ONV Hradec Králové konstatuje, že "odpadní vody jsou sváděny do žumpy o užitném obs. 6 m³." Účastníkem kolaudačního řízení byl i MNV Všestary, kterému bylo kolaudační rozhodnutí zasláno též na vědomí.

Jímka na pozemku obce patrně od samého počátku nesplňovala podmínku nepropustnosti, ani obec od jejího zřízení po celou dobu existence nevznesla námitku k jejímu skutečnému umístění. Řešením je osazení nové nepropustné jímky na pozemku p.č. 273/2, čímž se faktický stav uvede do souladu s vydaným kolaudačním rozhodnutím.

Paní*** uvádí, že s ohledem na obtížnou sociální situaci (péče o nemocného partnera a nezletilou osobu) nemá prostředky na realizaci. K tomu dále uvádí, že k nevyhovujícímu stavu jímky a především jejímu umístění na obecním pozemku žádným způsobem nepřispěla a kolaudační rozhodnutí navíc umožnilo užívání domu vč. jímky tak jak je.

V situaci, kdy z jímky na pozemku obce dochází ke kontaminaci podzemních vod, i s přihlédnutím k pravděpodobnému pochybení obce při kolaudaci stavby v roce 1990 může zastupitelstvo rozhodnout o poskytnutí daru samonosné odpadní plastové jímky o objemu cca 8 m³ vč. její instalace na pozemku paní Víchové na náklady obce. Celkový náklad by se měl pohybovat do 50.000 Kč. O takovémto daru má kompetenci rozhodnout pouze zastupitelstvo obce.

Diskuze:

Ing. Derner	<i>přednesl zastupitelům situaci na mapách a kopiích projektu, stavebního povolení a kolaudace.</i>
Stanislav Novák	<i>pokud nebude výjimku vybírat, aby se to za rok nebo dva opětovně neřešilo.</i>
Jiří Novák	<i>problém je dnes na pozemku obce, přesunutím jímky se obec problém problému zbaví a nebude už možné jí znečišťování podzemních vod dávat za vinu.</i>
Marek Netušil	<i>vyřešení tímto způsobem se zbaví obec problému a dál to nebude naše záležitost</i>
paní Suchá	<i>Platí drahé právníky, soudí se s námi ohledně kdečeho.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** poskytnutí daru plastové samonosné jímky na odpadní vody k čp. 34 Chlum o objemu do 10 m³ vč. jejího napojení na stávající kanalizaci na pozemku p.č. 273/2 v k.ú. Chlum u Hradce Králové a to z důvodu odstranění příčiny znečišťování podzemních vod z jímky, která je dosud na pozemku obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 2/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 2-2

p.Štefanka připomíná požadavky na dokončení dětského hřiště, instalaci čekárny autobusové zastávky a zateplení hasičárny

blok 2-3

Proč obec seká pozemek ve vjezdu paní ***?

Diskuze:

Ing. Derner	<i>Poděkoval za připomínku, hranice v terénu nejsou vidět, upozorní na to zaměstnance.</i>
-------------	--

blok 2-4

Martin Hájek - jestli by šlo uspišit opravy děr a výtluk v místních částech, jelikož se blíží podzim.

Diskuze:

Petr Šandera	<i>asfaltěři jsou připraveni na opravy do konce září, hned příští týden jdou na to</i>
--------------	--

blok 2-5

paní Suchá - dotázala se, zda se dodělá hřbitovní zeď na Chlumu.

Diskuze:

starosta	<i>momentálně to není v plánu. Dělají se věci, které jsou opravdu akutní, jako například právě tady rekonstrukce školní kuchyně za 5 miliónů. Ke zdi se opět vrátíme.</i>
Petr Šandera	<i>V plánu to bylo, ale přišel do toho Covid.</i>
Ing. Šandera	<i>pak se taky zjistilo, že pozemek hřbitova nebyl obecní, že je to cizí majetek, z toho důvodu se na tom nepracovalo.</i>
starosta	<i>hřbitov měl ve správě Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. O převod jsme žádali někdy před 5 lety a teprve nedávno se to podařilo dokončit</i>

3. Informace o průběhu a přípravě investičních akcí

blok 3-1

• **Rekonstrukce školní jídelny**

STAVBA

smluvní termín do 25.8.2023 byl z důvodů rozšíření objemu prací v sociálkách zaměstnanců i žáků prodloužen do 8.9.2023 s tím, že prodloužení se týká pouze sociálek. K předání víceprací došlo 31.8.2023.

Kompletní soupis změn a víceprací připravil zhotovitel s oceněním smluvními jednotkovými cenami dle SOD, kontrolu objemů i cen provedl TDS (Ing. Špatenka- Profesionálové a.s.). Celkový finanční objem víceprací je 568.392,33 Kč bez DPH, tj. 687.754,72 Kč vč. DPH. Konečná cena stavební části je 2.346.548,33 Kč bez DPH, tedy **2.839.323,48 Kč vč. DPH**.

Na změnu rozsahu prací schválila rada obce uzavření dodatku č.1. V SOD smluvený termín dokončení celého díla byl stanoven do 25.8.2023. S ohledem na nárůst objemu prací byl posunut termín dokončení díla pro objekty SO 02 (Sociálky zaměstnanců) a SO 03 (sociálky žáků + úklidová komora) do 8.9.2023, termín pro dokončení SO 01 Kuchyň se nemění.

Popis změn a víceprací nad rámec SOD (nebylo v PD):

SO 01 - KUCHYNĚ - 2.NP (163 342,58 Kč bez DPH; 197 644,52 Kč vč. DPH)

- vyrovnaní podkladu pod obklady (112 m²)-starý obklad byl ve dvou vrstvách; 2x nové umyvadlo + baterie + přívody vody + odpady; 1x hadice oplachová na bubnu GARDENA; 1x výlevka + baterie + přívod vody + odpad; 16,4m² obkladů navíc - denní sklad; systémové lišty v ker. obkladech; nátěry ocel. zárubní (9,7 m²); malby (43m² navíc)

SO 02 - ZÁZEMÍ KUCHYNĚ - 1.NP

a) Zásobovací rampa (28 577,28 Kč bez DPH; 34 578,51 Kč vč. DPH)

výměna dlažby na zásobovací rampě vč. schodů a soklíků; ochranný nerez úhelník

b) Suchý sklad (13 232,00 Kč bez DPH; 16 010,72 Kč vč. DPH)

demontáž nástěnné baterie; montáž nové nástěnné baterie; výměna dožilého odpadního potrubí (litina, kamenina) za nové (plast); zazdívký (0,6m³), omítky (2,2m²); nové malby (15 m²)

c) Vedoucí školky (121 704,42 Kč bez DPH; 147 262,35 Kč vč. DPH)

kompletní výměna WC a umyvadla vč. rozvodů vody a odpadů; nové obklady + dlažby na WC + kolem umyvadla; instalace 1x přímotop (náhrada za akumuláčky); nové osvětlení WC a chodby; nové malby (45,5m²)

d) Sociální zázemí kuchyně (94 318,21 Kč bez DPH; 114 125,03 Kč vč. DPH)

zazdívká dveří do chodby + oboustranná omítka; demontáž stávajících obkladů a dlažeb; vyrovnaní podkladu pod obklad (19m²); nové obklady a dlažby (9m²); 1x nový přímotop (náhrada za akumuláčky); systémové lišty v obkladech; nové malby (135m²); nové linkrusty (14m²)

SO 03 - WC ŽÁCI - 1.NP (147 217,84 Kč bez DPH; 178 133,59 Kč vč. DPH)

vyrovnaní podkladu pod obklad; kompletní revitalizace úklidové komory (výlevka, odpad, přívod vody, 1x baterie); 1x nový přímotop; podklad pod dlažbu - samonivelační stěrka; systémové lišty v obkladech; nové obklady (11m²) a dlažby (3,3m²) v úklidové komoře; nátěry - zárubně, odpadní litina; malby (43m²)

GASTRO

dodávka a montáž gastrotechniky byla dokončena 30.8.2023, zaškolená obsluha a 1.9.2023 proběhlo úspěšné spuštění zkušebního provozu. Cena dodávky gastro vybavení byla **2.381.086,40 Kč vč. DPH**. Na gastrotechniku je podána žádost o dotaci ve výši cca 1 mil Kč - výsledek žádosti zatím není znám.

Celkem za stavbu a gastro techniku obec uhradila 5,22 mil. Kč.

K nákladům za dodavatelské práce je potřeba přičíst úhradu administrace výběrových řízení (gastro 3 kola+ stavba 1 kolo) , podání žádosti o dotaci a výkon TDS + BOZP.

Vzhledem k žádosti o dotaci na kuchyňské vybavení, kterou podala obec do OPŽP na snížení energetické náročnosti gastroprovozu, musí být pořízený majetek zaevidován v majetku žadatele o dotaci (obce) a následně předán do majetku ZŠ. O předání musí rozhodnout zastupitelstvo. Optimální je forma daru. Stejným způsobem došlo k darování školského vybavení školy při schvalování zřizovací listiny školy. Postup byl konzultován s administrátorem dotace a ověřen ve Stěžerách, kde nové vybavení kuchyně taky předávali darovací smlouvou.

Diskuze:

V 19:25 se dostavil Leoš Válek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** poskytnutí daru movitého majetku, kterým je gastronomické vybavení kuchyně školní jídelny pořízené na základě kupní smlouvy v rámci projektu "Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Základní a mateřská škola Všešary III" v celkové hodnotě 2.381.086,40 Kč a to příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola, Všešary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 3-2

• Opěrná zeď Chlum

Dodavatelem stavby je EKO Broumovsko s.r.o., smluvní cena je 1,091 mil. Kč bez DPH, tj. 1,32 mil. Kč vč DPH. Práce na opravě opěrné zdi byly zahájeny v pondělí 21.8.2023. Dřívější zahájení nebylo možné, neboť bylo nutno počkat na souhlas se zvláštním užíváním přilehlé komunikace II. třídy (zábor 1 jízdního pruhu a řízení dopravy mobilními semafori), které schvalovala Policie ČR a rozhodnutí vydával odbor dopravy MMHK. Dokončení stavby je smluveno do 2 měsíců od zahájení.

Po odstranění staré stěny byly provedeny základy, osazeny prefabrikáty nové opěrné stěny. Původní oplocení se repasuje a má být vráceno zpět.

Diskuze:

Ing. Derner *Přednesl zastupitelům fotografie ze stavby.*

blok 3-3

• Multifunkční dílna ZŠ

Ve školním dvoře druhého stupně ZŠ začala u tělocvičny stavba multifunkční dílny. Dodavatelem stavby byla výběrovém řízení jako nejvýhodnější vybrána společnost KERSON spol. s r.o. s nabídkovou cenou **4,034 mil. Kč vč. DPH**. O prázdninách 2024 má být dílo hotovo. Stavbu ještě doplní její vybavení (stroje a nářadí, pracovní stoly a další komponenty) s předpokládanou cenou 750 tisíc Kč. Výběrové řízení na dodavatele vnitřního zařízení proběhne na přelomu roku 2023/2024.

Na KD vzešel požadavek školy na úpravu nádvoří souvisejícího s novou stavbou - řešení navrhne autor projektu arch. Zima.

Diskuze:

Ing. Derner *Na příštím kontrolním dnu se pan arch. Zima domluví s paní ředitelkou, jak by mělo nádvoří případně vypadat.*

blok 3-4

• Novostavba dětské skupiny

Na stavbu dětské skupiny je vypsán dotační titul s dotací do 100% uznatelných nákladů vč. vybavení. Projekt má udržitelnost 10 let, přičemž min. 5 let musí fungovat jako dětská skupina a zbývajících 5 let může sloužit pro jiný sociální účel - např. pro mateřskou školu. K žádosti o dotaci musí být přiloženo stavební povolení v právní moci.

Odhadované náklady jsou cca 10.000.000 Kč. Kompletní projekt stavby byl objednán u Ing. arch. Zimy za nabídkovou cenu 457.000 Kč + DPH v rozsahu Studie, PD pro společné povolení, inženýrská činnost - zajištění stanovisek pro SŘ, realizační dokumentace, interiéry. S ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci (do 15.11.2023) vyslovili zastupitelé v době 19. - 21.7.2023 perolam souhlas s udělením výjimky ze směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu a se zadáním jedinému zájemci (13x pro, 1x bez stanoviska).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **potvrzuje** vyslovení souhlasu s výjimkou ze směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu pro objednání projektové dokumentace na novostavbu dětské skupiny v areálu ZŠ a MŠ Všešary Ing. arch. Janu Zimovi za nabídkovou cenu 457.000 Kč + DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 3-5

• Chodníky Všešary

Na stavbu chodníků ve Všešarech k motorestu (lokalita A), do Rozběřic (C) a ke Světí (D) byla podána žádost o společné povolení a veřejnou vyhláškou z 24.8.2023 zahájeno společné řízení.

blok 3-6

• Dodatečné kanalizační přípojky

Kompletní dokončení vč. předání dokumentace proběhlo počátkem srpna 2023, celková uhrazená cena za dílo byla 616.599,52 Kč bez DPH.

Diskuze:

Josef Pešek *Poděkoval za práci pana Haltufa, protože je to opravdu jeden z mála lidí, který je poctivý, pracovitý a opravdu se po něm nemuselo nic předělovat a jeho jednání bylo velmi korektní. Musím opravdu pochválit.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **bere na vědomí** ukončení výstavby dodatečných kanalizačních přípojek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 3-7

• Přístupová komunikace k ČOV Všešary

Při zahájení výstavby čistírny odpadních vod poskytlo zemědělské družstvo přístup ke stavbě přes svoje skladové a manipulační pozemky podél zeleninové haly ve Všešarech. Stejný přístup až do dnešní doby využívá i obsluha ČOV. Aby obec neobtěžovala zemědělce na jejich pozemcích a měla svůj samostatný přístup, byla vypracována projektová dokumentace na novou cestu, která povede od železničního přejezdu přes Melounku do ČOV přímo po pozemcích obce. Zemědělskému družstvu takto děkujeme za trpělivost a toleranci při dosavadním přístupu k ČOV.

Ve výběrovém řízení byl vybrána s nabídkovou cenou 4,456 mil. Kč vč. DPH stavební firma Ing. Petra Bareše, která zahájila práce na stavbě v polovině září a dokončit by chtěla počátkem roku 2024. Nová cesta bude kromě přístupu k čistírně sloužit i jako nástupní místo na budoucí cyklostezku podél Melounky do Hradce Králové. Na stavbu přislíbil přidělení dotace Hejtman Královéhradeckého kraje Mgr. Martin Červíček. Jaká bude její výše, to se teprve dozvíme.

4. Pozemky

4.1. Směna pozemků pro areál Sokolovna

Advokátní kancelář P&M&P připravila návrh směnné smlouvy a návrh na vklad ke směně pozemků pro areál Sokolovna.

Směnou obec Všeštery nabyde pozemky v intravilánu obce za pozemky stejné hodnoty v extravilánu obce. Hodnoty pozemků vychází ze znaleckých posudků a do ocenění je zahrnut i výnos z budoucího pachtu.

Princip výpočtu porovnání hodnot směňovaných pozemků v intravilánu a extravilánu obce se započtením budoucího pachtu po dobu 20 let byl projednán na zasedání zastupitelstva obce dne 15.6.2023. Rada obce byla pověřena vytipovat a projednat s vlastníkem pozemků v areálu sokolovny pozemky ke směně v extravilánu obce. Ke směně mohly být navrženy pouze pozemky, po jejichž směně zůstanou sousední pozemky jiných/okolních vlastníků přístupné. Po jednání s druhou směňující stranou byl dne 26.6.2023 usnesením č. 2/15/2023/R na vzájemně odsouhlasené pozemky schválen radou obce záměr na směnu. Protože nebylo možné vybrat pozemky s přesnou vypočtenou výměrou, bude vyšší výměra zemědělských pozemků (154 m²) uhrazena druhou směňující stranou. Obec naopak uhradí stromy na pozemcích druhého směňujícího:

- **Obec Všeštery směnou získá** v zastavitelném území obce v k.ú. Všeštery pozemky **p.č. 256/2** o výměře 2 425 m² (územním plánem určený pro občanské vybavení – tělovýchovná s sportovní zařízení) a **p.č. 262/2** o výměře 167 m² (vodní koryto), a to **s doplatkem za** součást pozemků (**listnaté stromy**), která byla znaleckým posudkem oceněna **ve výši 127.086 Kč**.
- **Obec Všeštery vloží do směny** zemědělské pozemky v k.ú. Všeštery v extravilánu obce (nezastavitelné) a to **p.č. 173/1** o výměře 2 552 m², **p.č. 202** o výměře 11 304 m² a **p.č. 259/9** o výměře 278 m², které jsou v majetku obce Všeštery, a to **s doplatkem** ve prospěch obce Všeštery **za vyšší výměru pozemků** vkládaných do směny **ve výši 8.424 Kč**.

Záměr byl zveřejněn od 27.6.2023 do 27.7.2023. Schválení směnné smlouvy je ve vyhrazené kompetenci zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všeštery **schvaluje** uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků, kterou obec Všeštery nabyde pozemky v intravilánu obce za pozemky stejné hodnoty v extravilánu obce. Hodnoty pozemků vychází ze znaleckých posudků a do ocenění je zahrnut i výnos z budoucího pachtu.

Obec Všeštery směnou získá v zastavitelném území obce v k.ú. Všeštery pozemky **p.č. 256/2** o výměře 2 425 m² (územním plánem určený pro občanské vybavení – tělovýchovná s sportovní zařízení) a **p.č. 262/2** o výměře 167 m² (vodní koryto), a to s doplatkem za součást pozemků (listnaté stromy), která byla znaleckým posudkem oceněna ve výši 127.086 Kč.

Obec Všeštery vloží do směny zemědělské pozemky v k.ú. Všeštery v extravilánu obce (nezastavitelné) a to **p.č. 173/1** o výměře 2 552 m², **p.č. 202** o výměře 11 304 m² a **p.č. 259/9** o výměře 278 m², které jsou v majetku obce Všeštery, a to s doplatkem ve prospěch obce Všeštery za vyšší výměru pozemků vkládaných do směny ve výši 8.424 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 4/7/2023/Z bylo schváleno.

4.2. Směna pozemků u zámečnictví Všeštery

Pro narovnání vlastnických vztahů v okolí k pozemkům u sokolovny a sousedního zámečnictví je potřeba provést směnu pozemků podle zaměření skutečného stavu. Předběžné výměry jsou

Pro obec Všeštery cca 85 m²

pro *** cca 132 m²

rozdíl cca 47 m² ve prospěch *** - uhradí rozdíl dle znaleckého posudku.

Upřesnění ve výměrách bude známo po dokončení geometrických plánů.

4.3. Žádost o prodej pozemku p.š. 65/1 v k.ú. Lípa

Manželé Rolečkovi podali následující žádost:

Dobrý den ,chceme požádat o projednání prodeje pozemku parcelní číslo 65/1. Využili bychom ho na pěstování a vytvoření zázemí k domu v Lípě č.p.6. Hlavně bychom rádi, aby tento kus země zůstal stále zelený...

Chtěli bychom nabídnout jeden milion korun a úhradu případných nákladů obce s prodejem.

Děkujeme

O vyhlášení záměru by mělo rozhodnout zastupitelstvo po zvážení potřeby tohoto nemovitého majetku. V ÚP obce je tento pozemek označen jako zastavitelné území k bydlení. Zachování zeleně v intravilánu obce je žádoucí, což lze ošetřit v zahájené změně ÚP a to změnou pozemku (vč. sousedního p.č. 64) na zeleň.

Diskuze:

- | | |
|-------------|--|
| Ing. Derner | <i>v rámci územního plánu by obecní pozemky zařadil do zeleně. Tím bychom zajistili, že tam zeleň bude.</i> |
| J. Novák | <i>Vzhledem k velikosti pozemku by byl opatrný, musíme se chovat s péčí řádného hospodáře a nyní je to zastavitelné území.</i> |
| Ing. Derner | <i>nechal by zpracovat znalecký posudek, podle jeho názoru stejně jiné využití pozemku, než pro zeleň, není. Po ocenění může zastupitelstvo rozhodovat dále.</i> |

4.4. Slunečná Všešary - kupní (darovací) smlouva

V rámci projektu "Slunečná Všešary" (dříve HFC FATO), byla s obcí uzavřena v r. 2012 smlouva o právu provést stavbu, ve které se mj. v části IV:

odst 3.: V souladu s usnesením zastupitelstva č.47/2011 Obec Všešary nepřevzme komunikace, jejich údržbu a osvětlení komunikací uvnitř řešené lokality za předpokladu neprůjezdnosti komunikací (slepé ulice). Osvětlení komunikací v řešené lokalitě nebude napojeno z veřejného osvětlení v majetku Obce.

odst. 4. Stavebník v souběhu s realizací první etapy infrastruktury zajistí v součinnosti s Obcí Všešary dokumentaci pro územní rozhodnutí a územní rozhodnutí na zokruhování komunikací v dané lokalitě RD(třetí etapa). viz přílohu Výkres C. Situace stavby.

Stavebník zajistil vydání ÚR na propojení komunikací a inženýrských sítí, které nabylo právní moci 10.5.2023, čímž stavebník splnil odst. 4.

Pro splnění odst. 3 (zajištění průjezdnosti) je nutné vypořádat vlastnická práva k pozemkům pod dodatečně územně povoleným propojením komunikací. K tomu stavebník zajistil GP na oddělení pozemku chybějícího k zokruhování komunikací, který je GP č. 564-230/2023 vyčleněn jako pozemek p.č. 135/53 o výměře o 217 m², a předkládá návrh kupní smlouvy na prodej pozemku obci za 1 Kč. Převodem pozemku 135/53 pobude významu i odst. č. 3.

Diskuze:

- | | |
|-------------|--|
| Ing. Derner | <i>Přednesl zastupitelům plány. Územní rozhodnutí je zajištěné pro kanalizaci, vodu, veřejné osvětlení a cestu. Do roku 2027 by chtěla mít firma hotovo.</i> |
|-------------|--|

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na pozemek v k.ú. Všešary terý je GP č. 564-230/2023 vyčleněn jako pozemek p.č. 135/53 o výměře o 217 m²

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7/2023/Z bylo schváleno.

5. Věcná břemena a inženýrské sítě

5.1. Slunečná Všešary - inženýrské sítě

blok 5.1-1

V rámci výstavby v lokalitě V-Z14, kterou připravuje spol. Sluneční Všešary s.r.o. (člen skupiny FATO) budou realizovány mj. i objekty vodárenské infrastruktury. Po vybudování a kolaudaci vodovodu a kanalizace je stavebník připraven tuto infrastrukturu převést kupní smlouvou do majetku obce a to za kuní cenu 1 Kč. Proto předkládá návrh Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Součástí ujednání je i vyjádření budoucího zájmu obce převést nabytý vodovod do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. a jeho provozování společností Královéhradecká provozní, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy se společností Slunečná Věstary s.r.o. IČO: 065 88 271 na převod inženýrské sítě vodárenské infrastruktury budované v rámci projektu „**Stavba technické vybavenosti pro RD Věstary**“ v lokalitě V-Z14 do majetku obce za kupní cenu 1m Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 5.1-2

Napojení vodovodu na veřejnou síť a jeho budoucí převzetí do majetku podmiňuje VAK Hradec Králové budoucím uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení vodovodu v cizích pozemcích.

Stavebník proto předkládá ke schválení návrh třístranné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (SoBS VB) a to

- na pozemcích obce (p.č. 413/1 -napojení vodovodu na veřejnou síť v kraji komunikace směr Střezetice a p.č. 149/14 - průjezd do lokality), které jsou ve vlastnictví obce, současně i
- na pozemku p.č. 137/2 ve vlastnictví p. Luboše Khuna
- a na pozemcích stavebníka p.č. 135/11 a 135/12 a 149/15

Všechny smluvní strany se zavazují ke zřízení věcného břemene ve prospěch budoucích vlastníků. Věcné břemeno na pozemcích obce se zřizuje úplatně a bude oceněno podle metodiky E-břemena, nejméně však za 2.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení vodárenské infrastruktury budované společností Slunečná Věstary, s.r.o. v lokalitě V-Z14 Věstary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/7/2023/Z bylo schváleno.

5.2. Věcná břemena

ČEZ distribuce předkládá smlouvu o věcném břemenu (SoVB) na pozemek p.č. 567/1 Rosnice u Věstar - týká se přípojky elektro ke stavbě na p.č. 8 , investor p. Michalička.

Smlouvu schválí zastupitelstvo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Věstary **schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2025272/VB/01** Rosnice, p.č.567/1, knn se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, kterou zastupuje společnost ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7/2023/Z bylo schváleno.

5.3. Vodovod Za Sušárnou - záměr převodu na VAK

Obec je v důsledku stavby kanalizace i vlastníkem přeložky vodovodu Za Sušárnou. obec má k tomuto vodovodu uzavřeny smlouvy

- s KHP od 16.5.2022 s KHP smlouvu o pachtu a provozování vodárenské infrastruktury
- s VAK HK z 28.2.2022 smlouvu o umožnění napojení „**Přeložky vodovodního řadu „Za Sušárnou“ k.ú. Rosnice u Věstar, p.p.č. 546 a 407“** , jejíž součástí je i vyjádření záměru obce převést vodovod do majetku VAK.
- s VAK KH Dohodu o úpravě práv vlastníků souvisejících vodovodů z 30.3.2022.

Pro realizaci převodu vodovodu do majetku VAK HK formou nepeněžitého vkladu do základního kapitálu VAK je potřeba nejprve schválit záměr obce vložit majetek do základního kapitálu VAK. Pozn.: zveřejnění záměru na úřední desce po dobu 15 dní se podle § 39, odst. 1 zákona o obcích netýká inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všeřtary **schvaluje záměr převodu „Vodovod Všeřtary - Za Sušárnou“** do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČ 48172898, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964, **formou nepeněžitého vkladu**.

Předmět nepeněžitého vkladu **„Vodovod Všeřtary - Za Sušárnou“** je **vodovod DN 100 MO-PVC délky 209 m** na pozemcích KN parc. č. 564/1, 546 a 544 v k.ú. Rosnice u Všeřtar a pozemku KN parc. č. 407 v k.ú. Všeřtary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/7/2023/Z bylo schváleno.

6. Územní plánování

blok 6-1

Před pořízení změny ÚP č. 3 musí předcházet schválení zprávy o uplatňování ÚP. Návrh zprávy zpracoval pořizovatel změnu ÚP, kterým je odbor hlavního architekta MMKH. Oznámení o projednání návrhu bylo zveřejněno od 29.6.2023 do 31.7.2023 a do 15 dnů bylo možno uplatnit k němu připomínky. Připomínky jsou zpracovávány ve Zprávě o uplatňování ÚP Všeřtary 2023, která je předložena zastupitelstvu ke schválení.

Po projednání návrhu zprávy bylo zejména doplněno:

- informace o řešených pozemkových úpravách a zohlednění připravovaných PÚ,
- vznik ochranného pásma D35 a koridoru dálnice,
- potřeba posouzení vhodnosti požadavků vlastníků pozemků, kteří podali návrhy na změny
- ověřit vazby rozvojových lokalit na zastavěná území,
- vymezení nemovitých kulturních památek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všeřtary **schvaluje**, dle § 6 odst. 5 písm. e) a v souladu s § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), předložený **návrh Zprávy o uplatňování ÚP Všeřtary v uplynulém období 2016 - 2023 (2)**, dále jen „zpráva“.

Součástí této „zprávy“ je **zadání Změny č. 3 ÚP Všeřtary** - změna územního plánu bude pořízena zkráceným postupem dle § 55 a) - b) stavebního zákona.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 6-2

Pro pořízení změny je nutno vybrat dodavatele PD. K podání nabídky byla oslovena kancelář Ing. Žaludy, který byl autorem ÚP z r. 2011 vč. změn č. 1 a 2. Nabídková cena na vypracování změny č. 3 je ve výši 192.000 Kč + DPH. V souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2022 lze zakázku do 200.000 Kč bez DPH zadat jedinému zájemci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všeřtary **akceptuje** nabídku ateliéru ŽALUDA, projektová kancelář, Železná 493/20, 110 000 Praha 1, IČ 73580872 na vyhotovení Změny ÚP Všeřtary č. 3 za nabídkovou cenu 192.000 Kč + DPH a pověřuje starostu objednáním a uzavřením smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9b/7/2023/Z bylo schváleno.

7. KoPÚ Svobodné Dvory; KoPÚ Světí + Všeřtary

blok 7-1

KoPÚ Svobodné Dvory - schválení aktualizace PSZ

Na základě výsledků projednávání nového uspořádání pozemků v rámci KoPÚ v k.ú. Svobodné Dvory vč. ucelené části k.ú. Stěžery a Plotiště nad Labem byla vypracována aktualizace plánu společných zařízení (PSZ). Aktualizovaný PSZ musí být schválen zastupitelstvem dotčených obcí. Obec Všešary je vlastníkem pozemku, který je dotčený pozemkovými úpravami, proto je aktualizace předložena ke schválení zastupitelstvu obce Všešary.

Do PSZ byly k pozemkům 462 a 464 v k.ú. Svobodné Dvory (přístupy na pozemky v okolí dálnice) doplněny navazující cesty DC11 a HC4-R, které byly řešeny v rámci KoPÚ Bříza. Beze změn zůstává cesta VC28-R (p.č. 1449) i umístění pozemku p.č. 1341 - vše u hranice katastrálních území Bříza / Sv.Dvory.

Další změny v aktualizaci PSZ se pozemků ve vlastnictví obce Všešary netýkají.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** aktualizaci Plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Svobodné Dvory vč. ucelené části k.ú. Stěžery a Plotiště nad Labem.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 7-2

KoPÚ k.ú. Světí vč. ucelené části k.ú. Všešary

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové vydal dne 14.8.2023 (na ÚD obce Všešary zveřejněno 17.8.2023) rozhodnutí o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Světí, vč. ucelené části k.ú. Všešary. Kromě zveřejnění na ÚD obce bylo rozhodnutí zasláno všem účastníkům řízení (vlastníkům pozemků zahrnutých do pozemkových úprav)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **bere na vědomí** rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Světí, vč. ucelené části k.ú. Všešary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 7-3

Aktualizace změny průběhu obecní hranice (doručeno 21.9.)

Zastupitelstvo schválilo dne 29.10.2020 Návrh změny katastrální hranice mezi ku. Všešary a Světí. V důvodové zprávě bylo mj. uvedeno:

cit.: "Konečná verze změny průběhu katastrální hranice bude respektovat návrh nového uspořádání pozemků a z něj vyplývající aktualizace plánu společných zařízení. Případná změna tohoto návrhu změny průběhu katastrální hranice bude předložena zastupitelstvu Obce Všešary ke schválení."

V důsledku připomínek vlastníků k návrhu nového uspořádání pozemků (zpracování geometrického plánu u zavlažovací nádrže v k.ú. Světí) a úpravy a přizpůsobení schválenému PSZ je navržena aktualizace úpravy hranice obou katastrálních území. Úprava hranice proti návrhu z 29.10.2022 je minimální.

Výměry směřovaných částí území obcí jsou vyrovnané :

Výměra přecházející z k.ú. Všešary do k.ú. Světí : 16300 m²

Výměra přecházející z k.ú. Světí do k.ú. Všešary : 16300 m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **schvaluje** na základě předložené dokumentace zpracované firmou GEOPLAN Hradec Králové v 08/2023 návrh změny průběhu katastrální hranice v rámci Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Světí, včetně ucelené části k.ú. Všešary mezi k.ú. Světí a Všešary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

8. Dětské hřiště Rosnice - úprava dopravního značení

V Rosnicích při instalaci hracích prvků dětského hřiště se ukázalo, že lanovku není možné kvůli kolizi se sítí umístit ke hřišti u HZ, vhodné umístění rozhodli domácí na palouku proti čp. 29 až 34. V tomto úseku je souběžně s budoucí lanovkou komunikace, na které byly u čp. 34 instalován zpomalovací retardér. Osazení lanovky podél komunikace však pravděpodobně zvýší frekvenci pohybu dětí podél cesty i po ní, proto je ke zvážení doplnění retardéru na vjezdu do lokality. Jeho instalace bude vyžadovat nové projednání na odboru dopravy MMHK.

Diskuze:

J. Pešek *Dal by to někam níž, než hned ke křižovatce, a přijde mu, že nyní to má smysl. Pokaždé když jede kolem, tak na hřišti je neustále nějaký pohyb dětí.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** se zadáním zpracování dopravního značení v Rosnicích

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 11/7/2023/Z bylo schváleno.

9. Dálnice D11 a D35

9.1. D11 - SO 158 Přístupy na pozemky podél dálnice

S dokončením **SO 158 Přístupy na pozemky podél dálnice** je v souladu se smlouvou o realizaci náhradního přístupu ze dne 13.1.2020, která byla schválena zastupitelstvem dne 12.12.2019 usnesením č. 163/2019, vyplývá povinnost obce nové přístupové komunikace převzít do majetku. Na rozhodnutí obce je, zda převezme

- a) pouze vlastní silniční těleso(asfalty), nebo
- b) i vykoupené přilehlé pozemky na nichž je komunikace vybudována.

Při řešení podle bodu b) získá obec větší výměru pozemků, současně případně obci i péče o přilehlé pozemky (sekání), při řešení podle bodu a) zůstanou přilehlé pozemky v majetku ÚZSVM, který by měl zajistit péči o ně, či je prodá jinému zájemci.

Diskuze:

P. Šandera *má obavu, že pokud by to koupil někdo jiný, tak bychom to stejně museli sekat.*
Ing. Derner *Dle jeho názoru bychom to měli vzít i s okolkem a 2x ročně se to poseká.*
Ing. Derner *protože nejsou jiné připomínky, bude tedy jednat o převzetí komunikací i s okolními pozemky*

9.2. Dálnice D35 - námitka ke stavebnímu řízení

blok 9.2-1

Veřejnou vyhláškou bylo obci dne 1.8.2023 doručeno oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu D35 Sadová - Plotíště. k zahájenému stavebnímu řízení podala obec 14.8.2023 následující námitku:

*Po prostudování podáváme tímto **námitku k SO 701 Protihluková opatření**, a to pro absenci jakýkoliv protihlukových zábran u obce Bříza. Protihluková opatření zde nejsou nikterak navržena a Obecní úřad Všestary, jako zastupující orgán obce, požaduje s ohledem na ochranu zdraví obyvatel a kvalitu jejich života pro další období jejich zbudování.*

Obyvatelé obce Bříza již aktuálně čelí nadměrnému hluku z nedávno otevřené dálnice D11 i mimoúrovňové křižovatky MÚK Plotíště, která je v těsné blízkosti u obce. Nutno připomenout, že v současné době je nadúrovňová část dálnice D11 v tomto místě stále v omezeném provozu a před dostavbou celého úseku vedoucího na Polsko, a stane se tak spojnicí avizované stavby cesty k Baltskému moři. Plánovaná stavba dálnice D35 se dostává svým rozsahem do blízkosti obce z druhé strany. Bude tak nutně docházet k další významnému negativnímu dopadu na život v obci vlivem navýšení hluku /a nejen hluku/ z obou komunikací, které jsou v současné době bez jakýkoliv protihlukových zábran, které by ochránily obec Břízu. Obec se tak dostane do sevření dvou vytížených komunikací a hlavních tahů napříč regionem, potažmo dálničních komunikací napříč Českou republikou.

Podáváme proto námitku proti absenci protihlukových opatření u obce Bříza a bez jejich doplnění nebudeme s vydáním

stavebního povolení souhlasit.

Poděkování patří Ing. Jarmile Ratajové, která s obcí na formulaci námitek spolupracovala.

Obdobné námítky podalo samostatně i několik občanů místní části Bříza a také spolky SDH Bříza a Nohejbalový klub Bříza.

Diskuze:

J. Novák *Neví, jak jsou na tom Rosnice, nikde nenašel žádné podklady.*
Ing. Derner *Protihlukové stěny jsou u Všestar a Rosnic navrženy z obou stran.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** podané námítky k zahájenému stavebnímu řízení na stavbu D35 Sadová - Plotíště pro absenci jakýchkoli protihlukových opatření u obce Bříza.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 9.2-2

Vyrozumění o vyloučení účastníků stavebního řízení k D35

Veřejnou vyhláškou Ministerstva dopravy ČR bylo vydáno vyrozumění o vyloučení spolků Nohejbal klub Bříza a Sbor dobrovolných hasičů Bříza ze stavebního řízení k D35 Sadová Plotíště. Odůvodnění vyloučení účastníků vyhláška neosahuje.

Diskuze:

Ing. Derner *Pokud budou spolky zvažovat nějakou reakci, mohla by obec zajistit právníky, aby se to dalo dohromady a předá se to dále.*

10. Sociální fond - Pravidla tvorby a používání _ aktualizace

Pro tvorbu a používání sociálního fondu schválilo zastupitelstvo pravidla usnesením č. 161/2021 dne 15.12.2021. Účetní obce předkládá k doplnění a to v čl. 3 Používání fondu doplněním bodu 7 ve znění:

Z fondu lze uspořádat akci pro zaměstnance typu teambuilding za těchto podmínek:

- a) nebude pořádán v pracovní době
- b) nebude se jednat o akci, která je výkonem práce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** aktualizaci Pravidel tvorby, používání a hospodaření s fondem kulturních a sociálních potřeb obce Všestary.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/7/2023/Z bylo schváleno.

11. Žádosti o dary, dotace

blok 11-1

Ostatní žádosti

Hospic Anežky České

Před více než 28 lety byl v Červeném Kostelci otevřen první český lůžkový hospic, Hospic Anežky České. Kapacita Hospice Anežky České je 30 lůžek pro nemocné a 14 přistýlek pro rodinné příslušníky a přátele. Za dobu činnosti posloužil hospic více než 10.500 nemocným. Žádají, o poskytnutí finančního příspěvku/daru na hospicovou péči bez určení účelu na náklady Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České (domácí hospicová péče). Příspěvek v předchozích letech činil vždy 20.000,- Kč. Pro letošní rok je v rozpočtu obce alokována částka 80.000,- Kč (Charita - na domácí hospicovou péči, Hospic Anežky České, Obecný zájem). Navrhují poskytnout dar ve výši 20.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **souhlasí** s poskytnutím daru Oblastní charitě Červený Kostelec, IČ: 48623814 pro středisko Hospic Anežky České ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14a/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 11-2

Všestarské spolky

Žádosti podaly:

- SDH Všestary

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** následující příspěvky z programu "Všestarské spolky":

- SDH Všestary částku **15.772,- Kč**, jako příspěvek na kulturní, dětské a sportovní akce (ples SDH, kapela a poplatek OSA, odměny na dětský karneval)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14b/7/2023/Z bylo schváleno.

12. Milostivé léto

Obec Všestary měla po nájemcích čp. 54 Bříza (paní *** a p. ***) dlouhodobou pohledávku za dlužné nájemné ve výši 60.000 Kč. Dlužníci dne 13.9.2023 splatili celou výši dluhu a žádají současně o odpuštění úhrady příslušenství (úroků z prodlení).

V souladu s probíhajícím "Milostivým létem" v celé ČR, kdy dlužníci po splacení jistiny dluhu mohou požádat o odpuštění příslušenství, navrhuje starosta schválení žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **schvaluje** odpuštění úhrady úroků za dlužné nájemné za společné užívání bytu v čp. 54 Bříza, které v plné výši 60.000 Kč dlužníci p. *** a p. *** uhradili.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 15/7/2023/Z bylo schváleno.

13. Informace z rady obce, Různé

blok 13-1

Rada obce schválila **rozpočtové opatření č. 7/2023** se

- zvýšením na straně příjmů o 974.925,50 Kč
- zvýšením na straně výdajů o 974.925,50 Kč

Rozpočtové opatření je s vyrovnanou bilancí, zůstatek rozpočtových účtů se po rozpočtovém opatření č. 7/2023 nemění a zůstává ve výši 5.757.325,35 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 7/2023

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/7/2023/Z bylo schváleno.

blok 13-2

Rada obce jednala dále o bodech obsažených v programu zasedání zastupitelstva.

14. Úhrada faktur

soupis faktur je vzhledem k jejich množství přiložen pouze u podkladů k zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Všešary **bere na vědomí** úhradu faktur za uplynulé období.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/7/2023/Z bylo schváleno.

15. Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům, členům výborů a občanům za účast na zasedání a v 20:45 hod zasedání ukončil.

Ověřovatelé: Josef Pešek

Marek Netušil

Starosta Ing. Michal Derner, MBA

Zapisovatel: Andrea Netušilová

Datum vyhotovení: