



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Babice

konané dne 4. 9. 2023 v Obecní úřad od 19:00 hod.

Přítomno: Haluza K., Havlová M. (příchod 19:15), Chadraba J., Jež M., Kostrhoun
Cidlinská R. (příchod 19:10), Marks M., Rathouský P., Rozsival J., Vokáč M.,
Vrábelová K. (příchod 19:20), Wurm P.

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Marcela Marks

Zapisovatel*: Jana Rašínová

Ověřovatelé zápisu: J. Rozsival, P. Wurm

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu a zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

1.1. Schválení programu

1. Schválení programu a zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

1.1. Schválení programu

1.2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

1.3. Schválení zápisu z minulého zasedání

2. Stavební

3. Využití torza smrku před Kavárnou - nabídka pana Č.

4. Pozemek parc. č. 78 - nabídka paní T.

5. Komunikace k čp. 1 - řešení

6. Oprava dešťové kanalizace v ul. Ke Skále

7. Ostatní

Program byl doplněn o další body:

Žádost pana H. o příspěvek na akci memoriál Zdeňka Doskočila

Žádost o dotaci na převedení ÚP Babice do jednotného standardu u MMR

Prodej pozemku parc. č. 264/6

Žádost paní I. o finanční příspěvek na opravu lesoparku

Žádost Rugby Babice o bezúplatné využití sálu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** program zasedání č. 9 zastupitelstva obce Babice dne 4.9.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/9/2023 bylo schváleno.

1.2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Jako ověřovatelé zasedání byli navrženi J. Rozsival a P. Wurm.

Jako zapisovatel zasedání byla navržena Jana Rašínová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** jako ověřovatele zasedání J. Rozsívala a P. Wurma a jako zapisovatele zasedání Janu Rašínovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9/2023 bylo schváleno.

1.3. Schválení zápisu z minulého zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** zápis č. 8 ze ZO Babice ze dne 31.7.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 3/9/2023 bylo schváleno.

2. Stavební

Stavební výbor informoval zastupitele o stavu budoucí výstavby komunikace navazující na ulici Ke Koblasovně a budoucího řešení přechodu dotčených pozemků do vlastnictví obce Babice.

3. Využití torza smrku před Kavárnou - nabídka pana Č.

Zasedání zastupitelstva se zúčastnil pan Č., který prezentoval ukázky své řezbářské práce a také návrh na zpracování torza smrku v kombinaci s kamennou lavičkou. Po předložení předběžné kalkulace zastupitelé rozhodnou, která z nabízených variant zpracování bude realizována.

4. Pozemek parc. č. 78 - nabídka paní T.

R. K. Cidlinská seznámila zastupitelstvo s několika variantami řešení odkupu pozemku parc. č. 78. Tyto varianty byly navrženy na základě proběhlých jednání s bankovními zástupci dle informací shromážděných na několika jednáních a hlavně se zohledněním budoucí finanční zátěže obce. Zastupitelé z předložených variant vybrali variantu č. 1a (varianta 1a je k nahlédnutí na obecním úřadě Babice), která se jeví jako nevýhodnější jak z hlediska finančního, tak z hlediska budoucího využití pozemku parc. č. 78.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** návrh č. 1a na odkup pozemku parc. č. 78 a pověřuje starostku k dalšímu jednání s majitelkou nemovitosti v tomto směru.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/9/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Finanční kalkulace na odkup části pozemku parc. č.

5. Rekonstrukce povrchu komunikace k č. p. 1 - řešení

Zastupitelé se shodli na realizaci opravy povrchu komunikace vedoucí k č. p. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** rekonstrukci povrchu přístupové komunikace k č.p. 1 a ze tří nabídek vybírá jako dodavatele firmu Asko spol. s r.o. Pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 5/9/2023 bylo schváleno.

6. Oprava dešťové kanalizace v ul. Ke Skále

Zastupitelé projednávali havarijní stav dešťové kanalizace v ul. Ke Skále, který způsobuje zaplavování ulice vodou, znečišťuje ji vyplaveným pískem a kamením a také způsobuje propadání komunikace. Na základě kamerového průzkumu odbornou firmou a technické zprávy zastupitelé souhlasí s opravou dešťové kanalizace firmou Vintex včetně opravy povrchu silnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **souhlasí** s havarijní opravou dešťové kanalizace v ulici Ke Skále a opravou jejího povrchu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 6/9/2023 bylo schváleno.

7. Žádost pana H. o příspěvek na sportovní akci dne 23.9.2023 - 3. ročník memoriálu Zdeňka Doskočila

Zastupitelstvu byla předložena žádost pana H. o příspěvek ve výši Kč 12 000,- na nohejbalový turnaj - 3. ročník memoriálu Zdeňka Doskočila a bezplatný zábor parkoviště u mateřské školky v době konání akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** příspěvek ve výši Kč 12 000,- na nohejbalový turnaj - 3. ročník memoriálu Zdeňka Doskočila, konaný dne 23.9.2023 a pověřuje starostku k podpisu Veřejnoprávní smlouvy. ZO zároveň schvaluje bezplatný zábor parkoviště u mateřské školky v době konání akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/9/2023 bylo schváleno.

8. Žádost o dotaci na převedení ÚP Babice do jednotného standardu u MMR

Starostka seznámila zastupitele s možností čerpání dotace Ministerstva pro místní rozvoj na převedení Územního plánu obce Babice do jednotného standardu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** podání žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj na převedení Územního plánu obce Babice do jednotného standardu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/9/2023 bylo schváleno.

9. Prodej pozemku parc. č. 264/6

blok 9-1

Vzhledem k nemožnosti směny pozemku parc. č. 264/6 ve vlastnictví obce Babice za část pozemku parc. č. 306/2 v k.ú. Babice ve spoluvlastnictví pana K.B. a paní T.B. za účelem rozšíření ulice Ke Koblasovně je nutné revokovat usnesení č. 3/7/2021 o směně. Bude navržen záměr o prodeji pozemku parc. č. 264/6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **revokuje** usnesení č. 3/7/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/9/2023 bylo schváleno.

blok 9-2

Zastupitelstvo obce navrhuje vyhlášení záměru obce Babice o prodeji pozemku parc. č. 264/6 ve vlastnictví obce Babice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** záměr prodeje pozemku parc. č. 264/6 o výměře 66 m² ve vlastnictví obce Babice.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9b/9/2023 bylo schváleno.

10. Žádost paní I. o finanční příspěvek na opravu lesoparku

Paní I. předložila zastupitelstvu žádost o finanční příspěvek na opravu lesoparku ve výši Kč 22 600,-. Během brigády, která proběhla dne 2.9.2023 byly opraveny stávající prvky a vytvořeny nové. Z velké části byla požadovaná částka pokryta vybraným příspěvkem na Dětském dni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** finanční příspěvek na opravu lesoparku ve výši Kč 22 600,- a pověřuje starostku k podpisu Veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/9/2023 bylo schváleno.

11. Žádost Rugby Babice o bezúplatné zapůjčení sálu dne 8.9.2023

P. Wurm předložil žádost rugby Babice o bezúplatné zapůjčení sálu dne 8.9.2023 na veřejně přístupnou akci v rámci zahájení MS v Ragby ve Francii.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** bezúplatné zapůjčení sálu dne 8.9.2023 na veřejně přístupnou akci v rámci zahájení MS Ragby ve Francii.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 1 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 11/9/2023 bylo schváleno.

12. Ostatní

Starostka informovala zastupitele o probíhajících přípravách projektu územní studie úpravy prostoru návsi, který stanoví celkovou vizi rozvoje centra obce - úpravu stávajících a vytvoření nových veřejných prostor, stanovení nového funkčního rozdělení území a návrh na umístění nové školy. První verze vize bude představena veřejnosti v průběhu podzimu.

Ověřovatelé: J. Rozsival

P. Wurm

Starostka Marcela Marks

Datum vyhotovení: