



Z Á P I S

schůze číslo 16 Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

konaná dne 31. 3. 2023 v Obecním úřadě v Kunčicích p. O. od 09:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Ing. Jiří Mikala, Petr Tryščuk, Ing. Lumír Poledník, Vít Majerek

Omluveni: Ing. Leoš Liška

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Jiří Mikala

Zapisovatel*:

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program XVI. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

Program:

1. Program XVI. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
2. Kontrola usnesení z XV. zasedání Rady obce
3. Dodatek ke smlouvě o realizaci webových stránek, zajištění jejich provozu a poskytnutí souvisejících služeb
4. Rozpočtové opatření č. II/2023
5. Zveřejnění záměru prodeje pozemku
6. Rekonstrukce sociálního zařízení a zasedací místnosti.
7. Podíl obce na opravách vodoměrných šachet
8. Smlouva s právní kanceláří
9. Různé

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje program XVI. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/1 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z XV. zasedání Rady obce

Starosta seznámil RO s plněním usnesení z 15. zasedání RO ze dne 23. 03. 2023. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí zprávu podanou starostou obce.**

Výsledek hlasování:

3. Dodatek ke smlouvě o realizaci webových stránek, zajištění jejich provozu a poskytnutí souvisejících služeb

Poskytovatel webového prostoru a správce obecního webu v rámci stávajících služeb nabízí zajištění nových služeb (od 1. 4. 2023) o rozšíření funkčnosti o následující položky:

- Propojení s akce.cz
- Propojení s turistika.cz

Diskuze:

V diskuzi je konstatováno, že obecní web neobsahuje takřka žádné informace pro turisty a návštěvníky obce.

Tryščuk *Souhlasí, že obecní web obsahuje jen málo informací a že ze strany Antee (správce obecního webu) bylo také řečeno, že od jejich předání nebylo na obecním webu skoro nic přidáno a že obecní web obsahuje často informaci "na stránkách se pracuje". Informuje o řadě aktualizací, včetně doplnění nabídky ubytování. Nově byli ve spolupráci s paní Zuzanou Majerkovou osloveni podnikatelé a občané, aby posílali své materiály. A obec je bude na obecní stránky přidávat..*

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Dodatek ke smlouvě s firmou ANTEE s.r.o. o realizaci webových stránek, zajištění jejich provozu a poskytnutí souvisejících služeb.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/2 bylo schváleno.

Přílohy:

dodatek_Obec Kuncice pod Ondrejnikem

4. Rozpočtové opatření č. II/2023

blok 4-1

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí rozpis návrhu Rozpočtového opatření č. II/2023.**

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

návrh rozp. opatření č. 2-2023 - rozpis

blok 4-2

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje Rozpočtové opatření číslo II/2023 v rozsahu předloženého návrhu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/3 bylo schváleno.

5. Pořízení nové travní traktorové sekačky

Pro potřeby obce je pořízena nová Travní traktorová sekačka SECO MP 122D, 25k, 122cm, 600l, R.00, MP00194, která má rozšíření o silniční sadu.

Zdůvodnění: Pořízení nové sekačky bylo nutností, protože oprava stávající sekačky Scag, která je stará 10 let, nebude provedena dříve, než za několik měsíců.

Vytížení nové sekačky je odhadem 50 motohodin týdně.

Diskuze:

Rada obce konstatovala, že není možné, aby obec nedisponovala kvalitní a výkonnou sekačkou na trávu a souhlasí, že její nákup byl nezbytný a s jejím nákupem vyjadřuje souhlas.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/4 bylo schváleno.

6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Na základě žádosti pana *** Rada obce posoudí záměr prodeje obecního pozemku.

Diskuze:

Z diskuse vyplývá, že pozemek má úzkou návaznost na areál školy. Dále návrh oddělení zasahuje až do místní komunikace. Proti není možné pozemek nabídnout k prodeji.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Záměr obce č. 2/2023 – záměr prodeje části pozemku (v rozsahu dle Přílohy) o výměře cca 300 m², který bude oddělen od pozemku parc. č. 1197/6 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 4 (Majerek, Mikala, Poledník, Tryščuk) / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

ortomapa

7. Rekonstrukce sociálního zařízení a zasedací místnosti.

K probíhající rekonstrukci sociálních zařízení v 2NPP byly připraveny podklady a RO seznámena se záměrem o dotaci na rozšíření o rekonstrukci o zasedací místnost. V případě získání dotace, by bylo nutné uzavřít smlouvu na provedení oprav vč. oprav na sociálních zařízeních.

RO je seznámena s podklady pro rekonstrukci a předpokládaných nákladech. Dotace byly podány na MSK.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/5 bylo schváleno.

8. Podíl obce na opravách vodoměrných šachet

Při opravách a rekonstrukcích vodoměrných šachet, které jsou ve vlastnictví ideálně více právních nebo soukromých vlastníků, dochází k situaci, že je třeba určit rozsah oprav. Cílem je, aby obec měla kontrolu nad

kvalitou provedených oprav.

Protože se jedná o podobnou situaci, jako u výkupů "soukromých" vodovodních řádů, předkládá místostarosta podklady a informace o těchto případech. V dané chvíli jsou už tři případy, kterých se to týká.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** RO konstatuje, že v těchto případech musí být zajištěn jednotný a nediskriminační postoj a doporučuje, aby se v budoucnu obec finančně podílela na opravách v rozsahu 10-20% ze skutečných a prokazatelných nákladů. Jedná se nejlépe o opravy vodoměrných šachet s větším odběrem vody. A za podmínky, že provedení oprav bude schváleno obcí Kunčice pod Ondřejníkem. Případný příspěvek bude projednán na základě písemné žádosti.

RO zároveň konstatuje, že tato částka není nároková, a její výše, i další smluvní podmínky, se vždy stanoví individuálně.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/6 bylo schváleno.

9. Smlouva s právní kanceláří

Starosta představil dvě nabídky právních služeb od **Maršálek, Žíla & Partneri, advokátní kancelář, s.r.o., IČ 09989846.**

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Smlouvu o poskytování právní pomoci s měsíční paušální odměnou 5 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO16/2023/7 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva o PPP (Kunčice p.O.)_pausal 5, Smlouva o PPP (Kunčice p.O.)_pausal 10

10. Různé

RO byla seznámena s účetními dokumenty ZŠ a MŠ Karla Svolinského (viz. příloha).

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** RO byla ukončena v 10:00.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozvaha_2023_02, Výkaz_2023_01-2023_02

Starosta Ing. Jiří Mikala

Místostarosta Petr Tryščuk

Datum vyhotovení: 31. 3. 2023