



Z Á P I S

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Mladějovice

konané dne 23. 5. 2023 v Zasedací místnost v přístavbě OÚ č.p.24 od 19:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 19:00 - 20:05
Přítomno: 7
Omluveni: -
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Josef Pelikán
Zapisovatel*: Lenka Procházková
Ověřovatelé zápisu: Dana Rumpíková, Luděk Obrtel,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Starosta Ing. J. Pelikán zahájil v 19:00 hod. veřejné zasedání zastupitelstva obce Mladějovice přivítáním přítomných členů a hostů. Sdělil, že za přítomnosti 7 členů je zastupitelstvo usnášení schopné. Seznámil přítomné s programem jednání, který nebyl doplněn. O programu nechal hlasovat.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zpráva o činnosti starosty
5. Smlouva o zřízení věcného břemene
6. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství
7. Závěrečný účet obce
8. Různé
9. Rozpočtové opatření
10. Diskuze
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** program veřejného zasedání dne 23.5.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/5/2023 bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu navrženi: D. Rumpíková, L. Obrtel

Zapisovatel: L. Procházková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** ověřovatele zápisu: D. Rumpíková, L. Obrtel a zapisovatel: L. Procházková

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení bylo řádně vyvěšeno po dobu 15 dnů. Usnesení jsou průběžně plněna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **bere na vědomí** a schvaluje průběžná plnění usnesení ze dne 4.4.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/5/2023 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti starosty

- Roční plán následných kontrol pro finanční a kontrolní výbor na rok 2023
- začne výstavba mlatových chodníků na hřbitově
- začala výstavba stezky III. etapy firmou Kareta
- účast na VH VHS Sitka
- 7.5. se uskutečnil lampionový průvod k pomníku padlých vojáků s položením kytice, zapálením vatry, opékáním špekáčků zakončený ohňostrojem
- 13.5. proběhla oslava Dne matek na sále KD s programem připraveným dětmi ZŠ a MŠ Mladějovice
- proběhlo hloubkové čištění víceúčelového hřiště
- byla provedena kontrola Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje na dodržování krizového zákona a předpisů vydaných k jeho provedení
- bylo vypsáno výběrové řízení na pracovní místo ředitele ZŠ a MŠ Mladějovice z důvodu odchodu do důchodu současné ředitelky
- byli osloveni dodavatelé na zaslání cenové nabídky k rekonstrukci povrchu místní komunikace v ulici za OÚ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **bere na vědomí** a schvaluje činnost starosty v uplynulém období od 4.4.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene na obecní pozemek před RD č.p. 128, uložení přípojky plynu za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene na obecní pozemek před RD č.p. 128, uložení přípojky plynu za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno.

6. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Z důvodů novelizací či vydání zákonů byl zaslán nový návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství společností EKO-KOM se kterou máme uzavřenou smlouvu od roku 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČO 25134701 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/5/2023 bylo schváleno.

7. Závěrečný účet obce

Starosta předložil závěrečný účet obce za rok 2022. Příjmy byly vyšší než výdaje o 4,8 mil., takže na bankovních účtech máme celkem 8 938 185,66 Kč a na spořicí účet k 31.12.2022 bylo 5 578 375,- Kč. takže celková výše finančních prostředků k 31.12.2022 činí 14 516 560,66 Kč. Ve výroční zprávě

příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mladějovice je uvedeno hospodaření v roce 2022 se ziskem, který byl rozdělen do fondu odměn a do fondu rezervního. Veškeré fondy příspěvkové organizace jsou finančně kryty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** souhlas s celoročním hospodařením a Závěrečným účtem obce za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.

8. Různé

blok 8-1

Na základě kontroly potřebných dokumentů obce jsou předložena ke schválení Pravidla pro vyřizování petic a stížností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** Pravidla pro vyřizování petic a stížností.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.1/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-2

Současná kronikářka paní Pitáková žádá o ukončení vedení kroniky obce. Proto navrhuji jmenovat vedením kroniky obce paní Lenku Procházkovou na další období.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** jmenování paní Lenky Procházkové vedením kroniky obce Mladějovice od 1.1.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.2/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-3

Zvýšení nájmu na byt v ZŠ Mladějovice. Byt je po rekonstrukci koupelny. Výše nájemného, které je z roku 2008 což je 1.955,- Kč, která již neodpovídá reálným cenám nájemného v obcích. Celková podlahová plocha všech místností v bytě je 147 m². Navrhovaná částka za m² je 50,- Kč, což je 7.350,- Kč/měsíčně bez energií. Energie, vodné a stočné bude nájemce platit dle rozpisu v nájemní smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** zvýšení nájmu na byt v ZŠ v celkové částce 7.350,- Kč/měsíčně bez energií.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.3/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-4

Žádost paní Valentové na zhotovení dřevěného přístřešku na nářadí, které bude stát na šroubovacích patkách o velikosti 3x5 m, na zadní zahradě ZŠ Mladějovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** zhotovení dřevěného přístřešku na nářadí, které bude stát na šroubovacích patkách o velikosti 3x5m na zadní zahradě ZŠ Mladějovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.4/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-5

Směna pozemku s paní I.M. dle uzavřené Smlouvy o budoucí směnné smlouvě na základě zpracovaného geometrického plánu č. 679-28/2023 na základě schváleného záměru o směně ze dne 9.12.2021 usnesením číslo 14/25/2021.

Diskuze:

starosta *rozdíl v ploše pozemku je z důvodu rozdílné bonity půdy*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** uzavření Smlouvy o směně nemovitých věcí s paní I.M. dle geometrického plánu 679-28/2023 na směnu obecního pozemku nově vzniklé parc.č.394/124 o výměře 6 160 m² za pozemek od paní I.M. nově vzniklé parc.č. 451/211 o výměře 7 084 m² vše v k.ú. Mladějovice u Šternberka bez cenového rozdílu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.5/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-6

Odkoupení pozemku pod chodníkem vedle dopravy č.p. 31 parc.č. 80/4 dle zpracovaného geometrického plánu č. 681-32/2023. Jedná se o pozemek o výměře 113 m² a dohodnutá cena s vlastníkem je 1.000,- za m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** odkoupení nově vzniklého pozemku parc.č. 80/4 o výměře 113 m² dle geometrického plánu č. 681-32/2023 v ceně 1.000,- za m² a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.6/5/2023 bylo schváleno.

blok 8-7

Výběr zhotovitele na opravu povrchu komunikace v ulici za OÚ, parc.č. 509/1 a parc.č. 279/8. Byli osloveni dva dodavatelé, kteří zaslali nabídky, Firma Balitera s.r.o. Svobodné Heřmanice za 1 029 519 Kč vč. DPH a firma Grande Solution s.r.o. Ostrava za 990 458,- Kč vč. DPH.

Diskuze:

starosta *budou odstraněny na pravé straně chodníky a obrubníky a na levé straně zůstane pás trávy*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** výběr firmy Grande Solution s.r.o. Ostrava, IČ: 01767526 na provedení opravy místní komunikace za OÚ, parc.č. 509/1 a parc.č. 279/8 v celkové částce 990 458,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8.7/5/2023 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření

Povýšení výdajů na stezku III. z bankovní rezervy, protože napřed se musí zaplatit faktura za výstavbu a pak žádat o proplacení z přiznané dotace od IROPu. Dále je zahrnuto provedení rekonstrukce komunikace za obecním úřadem. Předpokládaná výše nákladů je cca milion korun. Na vyčištění umělky přesun prostředků ze správa na služby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mladějovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2023 s navýšením rozpočtu dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/5/2023 bylo schváleno.

10. Diskuze

Občané byli vyzváni, zda mají dotazy a připomínky.

Diskuze:

zástupce TJ Mladějovice	<i>žádají, aby bylo vždy před fotbalovým utkáním posečena tráva na obecním pozemku u fotbalového hřiště na valu, příkopa a vzadu za bránou.</i>
starosta	<i>zařídí s obecními zaměstnanci</i>
občanka J.G.	<i>jak je to s výkupem pozemků na cyklostezce</i>
starosta	<i>pozemky se budou vykupovat až po vystavění stezky a jejího skutečného zaměření</i>
občanka J.L.K.	<i>zda lze požádat o umístění radaru</i>
starosta	<i>je v plánu požádat o umístění úsekového měření v obci, čeká se zda bude povolen přechod přes hlavní silnici a pak se bude řešit radar.</i>

11. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 20:05

Ověřovatel: Dana Rumpíková, Luděk Obrtel

Starosta Ing. Josef Pelikán

Datum vyhotovení: