



Z Á P I S

schůze číslo 8 Rady města Kamenice nad Lipou

konaná dne 3. 4. 2023 v MěÚ Kamenice nad Lipou od 14:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 4 (Tomáš Tesař, Mgr. Jaromír Pařík, MUDr. Jaroslav Houser, Ing. Zdeněk Velišek)

Omluveni: 1 (Ing. Strašík)

Neomluveni: -

Předsedající: Tomáš Tesař

Zapisovatel*: Andrea Krejčová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení

Usnesení z rady města č. 7/2023 pro členy rady města.

Kontrola plnění usnesení z rady města č. 7/2023:

51.1. Pachtovní smlouva č. 3/2023 mezi městem Kamenice nad Lipou a *** uzavřena

51.2.1 Propachtování části pozemku parc. č. 265/1 o výměře 90 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou manželům ***, sděleno, zveřejněno

51.3. Prodej částí pozemku parc. č. 737 o výměře cca 66 m², zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví manželů *** případně prodej částí pozemku parc. č. 737 o výměře cca 66 m², zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví města Kamenice nad Lipou do vlastnictví manželů *** a odkoupení části pozemku parc. č. 736 o výměře cca 25 m², zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví *** do vlastnictví města Kamenice nad Lipou, bude projednáno v ZMě, sděleno telefonicky

51.4.1. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 42 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou *** – sděleno, zveřejněno

51.5.1. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 59 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou*** – sděleno, zveřejněno

51.6. Umístění dodávací schránky na části pozemku parc. č. 2015/2 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro odevzdací místo Rodinov č.p. 33 na základě žádosti České pošty, s.p., Depo Pelhřimov 70, Myslotínská 1786, 393 07 Pelhřimov, IČ: 471 14 983 – souhlas sdělen

Ostatní usnesení schvalující a doporučující.

Vypracoval: Tesar

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení z rady města č. 7/2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/1/2023 bylo schváleno.

2. Připomínky členů RMě

Diskuze:

- | | |
|---------------|---|
| Starosta - | - informoval o výpovědi z nájmu bytu v čp. 721 o velikosti 2+0 - jedná se o jediný byt ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou v tomto domě, ostatní byty tvoří společenství vlastníků - zvážit, zda byt nadále pronajímat nebo prodat - informoval o dalších krocích týkající se likvidace a svozu komunálního odpadu - 14 denní svoz komunálního odpadu; 05.06.2023 v 17.00 hodin - plánovaný pracovní seminář členů zastupitelstva města k tématu komunálního odpadu ve městě - informoval o schůzce s Policií ČR ohledně kamerového systému ve městě - bude realizováno v roce 2024 - předložil návrh projektové dokumentace - část ul. Masarykova, ul. Štítného a ul. Jakuba Jelínka |
| Místostarosta | informoval o vývoji osazení listu lípy na střed okružní křižovatky - po velikonočních svátcích bude vybudován betonový podstavec, do konce měsíce dubna bude list lípy do tohoto podstavce osazený |
| MUDr. Houser | dotaz k situaci na odboru výstavby a životního prostředí |
| Tajemník | k dotazu MUDr. Housera odpověděl, že od 03.04.2023 nastoupil nový zaměstnanec Pavel Sedlák. Opakovaně je zveřejněno oznámení o výběrovém řízení na pozici referenta odboru výstavby a životního prostředí, oslovil střední průmyslové školy stavební s nabídkou zaměstnání na výše uvedenou pozici. |

3. Komise rady města ve volebním období 2022 - 2026 - zřízení komise sociálně zdravotní a pro občanské záležitosti, volba předsedy a členů komise - návrh

Navržení občané a se svojí volbou souhlasí.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **zřizuje**

podle § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/00 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

komisi sociálně zdravotní a pro občanské záležitosti

a dále

jmenuje

podle § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/00 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

- předsedu komise sociálně zdravotní a pro občanské záležitosti: **Markéta Vondrová**

- členy komise sociálně zdravotní a pro občanské záležitosti: Lenka Čechová, Veronika Koukalová

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/2/2023 bylo schváleno.

4. Základní škola Kamenice nad Lipou, Vackova 125, okres Pelhřimov, 394 70 Kamenice nad Lipou - uvolnění investičního fondu - žádost

Vedení ZŠ podalo žádost o uvolnění investičního fondu k dalšímu rozvoji své činnosti, viz příloha č. 3. Způsoby použití investičního fondu jsou definovány v § 31, odst (2), písm. a) - d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

(2) Fond investic příspěvkové organizace se používá

a) na pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou

drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku,

b) k úhradě investičních úvěrů nebo půjček,

c) k odvodu do rozpočtu zřizovatele, pokud takový odvod uložil,

d) k navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost.

Způsob použití je v souladu s pravidly pro použití rezervního fondu vyplývajícími z výše uvedeného zákona.

Diskuze:

Místostarosta - uvedl, že Základní škola Kamenice nad Lipou vzala svoji žádost o uvolnění investičního fondu zpět, jelikož nákup kopírovacího stroje, na který měl být investiční fond použit, je schopna pořídit z běžného rozpočtu Základní školy. Členové rady města vzali předložené informace na vědomí bez usnesení.

5. Majetkové převody

5.1. Město Kamenice nad Lipou - pronájem nebytových prostor v budově víceúčelového zařízení v místní části Vodná, čp. 71, o celkové výměře 128 m² - návrh

Ke dni 30.11.2017 byla ukončena poslední nájemní smlouva na nebytové prostory v budově víceúčelového zařízení v místní části Vodná, čp. 71. Od té doby jsou prostory volné a nevyužívané. Za 5 uplynulých let sice o pronájem projevilo zájem několik uchazečů, ale nikdy už nedošlo k podpisu nájemní smlouvy. V prostorách, které mají výměru 128 m² (společenská místnost, kuchyňka, kancelář, chodba a sociální zařízení, se nachází pár různých velikých stolů, několik židlí, výčepní pult a krbová kamna. Chybí zdroj teplé vody.

O uvedené prostory projevila zájem skupina místních obyvatel, kteří by chtěli využívat zmíněné prostory jako klub, kde se budou moci setkávat.

Diskuze:

Tajemník - uvedl, že skupina místních obyvatel na Vodné projevila zájem o volné a nevyužívané prostory víceúčelového zařízení v místní části Vodná čp. 71, které by využívali jako klub. Předložil návrh zveřejnit záměr města pronajmout výše uvedené nebytové prostory na Vodné.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** zveřejnit v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města pronajmout nebytové prostory v budově víceúčelového zařízení v místní části Vodná, čp. 71, 394 70 Kamenice nad Lipou

a dále

ukládá tajemníkovi MěÚ zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města pronajmout nebytové prostory v budově víceúčelového zařízení v místní části Vodná, čp. 71, 394 70 Kamenice nad Lipou, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/3/2023 bylo schváleno.

5.2. Propachtování části pozemku parc. č. 265/1 v k.ú. Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, Zahradní ulice - vyhodnocení

V souladu s usnesením č. 51.2.1./2023 ze 7. zasedání rady města byl dne 14.3.2023 zveřejněn na úřední desce záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 265/1 o výměře 90 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou manželům *** za účelem využití jako zahrádka. Sejmuto bylo dne 30.3.2023.

Město Kamenice nad Lipou obdrželo dne 21.3.2023 žádost manželů***, jejich zájem o propachtování části pozemku parc. č. 265/1 o výměře 90 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou i nadále trvá.

Pachtovní smlouva č. 4/2023 bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1.4.2023 do 31.12.2027. Roční pachtovné je ve výši 360 Kč tj. 4 Kč/m²/rok. Částka za bezesmluvní užívání části pozemku za období od 1.1.2023 do 31.3.2023 je ve výši 90 Kč, pachtovné za období od 1.4.2023 do 31.12.2023 je ve výši 270 Kč.

Návrh pachtovní smlouvy č. 4/2023 včetně situace je součástí přílohy č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Pachtovní smlouvu č. 4/2023 mezi městem Kamenice nad Lipou a manželými *** ve věci propachtování části pozemku parc. č. 265/1 o výměře 90 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu Pachtovní smlouvy č. 4/2023 v příloze č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/4/2023 bylo schváleno.

5.3. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 42 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, ulice Vít. Nováka - vyhodnocení

***V souladu s usnesením č. 51.4.1./2023 ze 7. zasedání rady města byl dne 14.3.2023 zveřejněn na úřední desce záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 562/1 o výměře 42 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou *** za účelem využití jako zahrádka. Sejmuto bylo dne 30.3.2023.

Město Kamenice nad Lipou obdrželo dne 15.3.2023 žádost***, její zájem o propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 42 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou i nadále trvá.

Pachtovní smlouva č. 5/2023 bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1.4.2023 do 31.12.2027. Roční pachtovné je ve výši 168 Kč tj. 4 Kč/m²/rok. Částka za bezesmluvní užívání části pozemku za období od 1.1.2023 do 31.3.2023 je ve výši 42 Kč, pachtovné za období od 1.4.2023 do 31.12.2023 je ve výši 126 Kč.

Návrh pachtovní smlouvy č. 5/2023 včetně situace je součástí přílohy č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Pachtovní smlouvu č. 5/2023 mezi městem Kamenice nad Lipou a *** ve věci propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 42 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu Pachtovní smlouvy č. 5/2023 v příloze č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/5/2023 bylo schváleno.

5.4. Propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 59 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, ulice Vít. Nováka - vyhodnocení

V souladu s usnesením č. 51.5.1./2023 ze 7. zasedání rady města byl dne 14.3.2023 zveřejněn na úřední desce záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 562/1 o výměře 59 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou *** za účelem využití jako zahrádka. Sejmuto bylo dne 30.3.2023.

Město Kamenice nad Lipou obdrželo dne 22.3.2023 žádost***, její zájem o propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 59 m², zahrada v k.ú. Kamenice nad Lipou i nadále trvá.

Pachtovní smlouva č. 6/2023 bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1.4.2023 do 31.12.2027. Roční pachtovné je ve výši 236 Kč tj. 4 Kč/m²/rok. Částka za bezesmluvní užívání části pozemku za období od 1.1.2023 do 31.3.2023 je ve výši 59 Kč, pachtovné za období od 1.4.2023 do 31.12.2023 je ve výši 177 Kč.

Návrh pachtovní smlouvy č. 6/2023 včetně situace je součástí přílohy č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Pachtovní smlouvu č. 6/2023 mezi městem Kamenice nad Lipou a *** ve věci propachtování části pozemku parc. č. 562/1 o výměře 59 m², zahrada v k.ú.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/6/2023 bylo schváleno.

5.5. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-014330081480/002-FIA mezi povinnou městem Kamenice nad Lipou a oprávněnou společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole - zřízení věcného břemene zřizování a provozování distribuční soustavy, kabelového vedení NN k části pozemku parc. č. 824/2 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu „Kamenice n/L, Vackova 100 - úprava NN“- Kamenice nad Lipou, Vackova ulice - žádost

Město Kamenice nad Lipou (povinná) obdrželo dne 16.3.2023 žádost společnosti Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 251 66 361, zastupující na základě plné moci společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČO: 280 85 400 (oprávněná) o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-014330081480/002-FIA ve věci zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy kabelového vedení NN k části pozemku parc. č. 824/2 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu s názvem „Kamenice n/L, Vackova 100 - úprava NN“.

Pozemek parc. č. 824/2 v k.ú. Kamenice nad Lipou se nachází ve Vackově ulici v Kamenici nad Lipou (příloha č. 3).

Oprávněná společnost EG.D., a.s. je provozovatelem a vlastníkem zařízení distribuční soustavy.

Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti ve prospěch provozovatele distribuční soustavy.

Průběh a rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č. 1722-25/2023, zhotoveném společností GEODÉZIE CB s.r.o, K. Lávičky 1062/13, 370 07 České Budějovice, ověřeném Ing. Martinem Kmínkem dne 20.2.2023 pod č. 39 A/2023 a odsouhlaseném za Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov Janou Zajíčkovou dne 23.2.2023 pod značkou PGP-258/2023-304.

Oprávněná uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene a vkladem věcného břemene práva zřizování a provozování vedení distribuční soustavy do katastru nemovitostí.

Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené, úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 2000 Kč, k této částce bude připočítána platná sazba DPH. Jednorázová náhrada byla stanovena ve Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle Ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitým věcem ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou.

Smlouva č: JH-001030073654/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla uzavřena mezi městem Kamenice nad Lipou a společností EG.D, a.s. dne 27.1.2022.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby s názvem „Kamenice nad Lipou, Vackova 100- úprava kabelového vedení NN, Kamenice nad Lipou, Vackova č.p. 100“ byl vydán Městským úřadem Kamenice nad Lipou, odborem výstavby a životního prostředí, pod č.j. 3249/2022/VŽP/Bo ze dne 20.07.2022.

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-014330081480/002-FIA (včetně GP) je součástí přílohy
č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JH-014330081480/002-FIA mezi městem Kamenice nad Lipou (povinná) a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČO: 280 85 400 (oprávněná) za účelem zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy - kabelového vedení NN k části pozemku parc. č. 824/2 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou, práva oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu, věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, v rozsahu GP č. 1722-25/2023, zhotoveného společností GEODÉZIE CB s.r.o., K. Lávičky 1062/13, 370 07 České Budějovice pro již realizovanou stavbu s názvem „Kamenice n/L, Vackova 100 - úprava NN“ - podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene (včetně GP) v příloze č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/7/2023 bylo schváleno.

5.6. Koupě pozemků parc. č. 470/2 a 2044/3, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva v Kamenici nad Lipou, Masarykova 350, 394 70 Kamenice nad Lipou do vlastnictví města Kamenice nad Lipou - Kamenice nad Lipou, Masarykova ulice, ulice U Nádraží - návrh

V souladu s usnesením I/2/2022 z 2. zasedání zastupitelstva města Kamenice nad Lipou ze dne 15.12.2022 připravil odbor výstavby a životního prostředí podklady pro odkoupení pozemku parc. č. 470/2 o výměře 306 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2044/3 o výměře 294 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva v Kamenici nad Lipou, Masarykova 350, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 000 31 887 do vlastnictví města Kamenice nad Lipou.

Pozemky se nachází v Masarykově ulici a v ulici U Nádraží v Kamenici nad Lipou.

Odhadem obvyklé ceny nemovité věci číslo 4, vyhotoveným odhadcem Ing. Františkem Kavinou, byla cena pozemků parc. č. 470/2 a parc. č. 2044/3, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou stanovena na částku 90000 Kč tj. 150 Kč/m².

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **doporučuje zastupitelstvu města** schválit koupi pozemku parc. č. 470/2 o výměře 306 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2044/3 o výměře 294 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva v Kamenici nad Lipou, Masarykova 350, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 000 31 887 do vlastnictví města Kamenice nad Lipou za sjednanou kupní cenu 90000 Kč podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/8/2023 bylo schváleno.

5.7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-0143373585/001-FIA mezi povinnou městem Kamenice nad Lipou a oprávněnou společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole - zřízení věcného břemene zřizování a provozování distribuční soustavy, kabelového vedení NN, uzemnění k části pozemku parc. č. 2589/11 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu „Vodná, směr Kutlov - obnova N“ - Kamenice nad Lipou, místní část Vodná - žádost

Město Kamenice nad Lipou (povinná) obdrželo dne 28.3.2023 žádost společnosti Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 251 66 361, zastupující na základě plné moci společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČO: 280 85 400 (oprávněná) o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-014330073585/001-FIA ve věci zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy kabelového vedení NN, uzemnění k části pozemku parc. č. 2589/11 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou pro již realizovanou stavbu s názvem „Vodná, směr Kutlov - obnova N“.

Pozemek parc. č. 2589/11 v k.ú. Kamenice nad Lipou se nachází v místní části Vodná (situace příloha č. 3).

Oprávněná společnost EG.D., a.s. je provozovatelem a vlastníkem zařízení distribuční soustavy.

Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti ve prospěch provozovatele distribuční soustavy.

Průběh a rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č. 1721-1093/2023, zhotoveném společností GEODETICKÁ KANCELÁŘ Plavec - Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek, ověřeném Ing. Janem Plavcem dne 2.3.2023 pod č. 19/2023 a odsouhlaseném za Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov Janou Zajíčkovou dne 7.3.2023 pod značkou PGP-313/2023-304.

Oprávněná uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene a vkladem věcného břemene práva zřizování a provozování vedení distribuční soustavy do katastru nemovitostí.

Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené, úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 1000 Kč, k této částce bude připočítána platná sazba DPH. Jednorázová náhrada byla stanovena ve Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle § 39a) nebo § 39b) oceňovací vyhlášky.

Smlouva č: JH-001040020346/001-MAEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla uzavřena mezi městem Kamenice nad Lipou a společností EG.D, a.s. dne 14.6.2021.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby s názvem „Vodná, směr Kutlov - obnova kabelového vedení NN“, Kamenice nad Lipou, Vodná, byl vydán Městským úřadem Kamenice nad Lipou, odborem výstavby a životního prostředí, pod č.j. 3246/2022/VŽP/Bo ze dne 20.07.2022.

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JH-014330073585/001-FIA (včetně GP) je součástí přílohy č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JH-014330073585/001-FIA mezi městem Kamenice nad Lipou (povinná) a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČO: 280 85 400 (oprávněná) za účelem zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení distribuční soustavy - kabelového vedení NN, uzemnění k části pozemku parc. č. 2589/11 v k.ú. Kamenice nad Lipou ve vlastnictví města Kamenice nad Lipou, práva oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu, věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, v rozsahu GP č. 1721-1093/2023, zhotoveného společností GEODETICKÁ KANCELÁŘ Plavec - Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek pro již realizovanou stavbu s názvem „Vodná, směr Kutlov - obnova N“ podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene (včetně GP) v příloze č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/9/2023 bylo schváleno.

5.8. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 12PO-01212 (P/ZS/3/2023) mezi budoucí stranou povinnou Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava a budoucí stranou oprávněnou městem Kamenice nad Lipou- rekonstrukce části VO v části pozemků parc. č. 824/13, 824/24, 824/25, 824/26, 824/28, 824/55, 824/56, 824/58, 824/60, 824/64, vše v k. ú. Pravíkov ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, budoucí závazek uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Pravíkov - rekonstrukce části VO“- Kamenice nad Lipou, místní část Pravíkov - žádost

Město Kamenice nad Lipou (budoucí strana oprávněná) bude rekonstruovat část veřejného osvětlení v místní části Pravíkov v rámci stavby s názvem „Pravíkov - rekonstrukce části VO“.

Stavba bude realizována na části pozemků parc. č. 824/13, 824/24, 824/25, 824/26, 824/28, 824/55, 824/56, 824/58, 824/60 a 824/64, vše v k.ú. Pravíkov ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle (situace příloha č. 3).

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena za účelem zřízení a provozování veřejného osvětlení v části výše uvedených pozemků. Věcné břemeno bude zahrnovat rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitosti, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě - vedením (příloha č. 2).

Budoucí strana oprávněná bude investorem, vlastníkem a provozovatelem stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti upřesňuje náležitosti a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (návrh, příloha č. 2 smlouvy o smlouvě budoucí), geometrického zaměření věcného břemene po realizaci stavby s vymezením rozsahu a průběhu věcného břemene, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správního poplatku s tím spojeného.

Věcné břemeno-služebnost bude sjednáno na dobu životnosti sítě.

Finanční náhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti, která je stanovena v souladu s cenovými předpisy tj. zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a metodikou budoucí strany povinné Metodický pokyn finanční náhrady a nájemné pro rok 2023 odsouhlasený dne 10.2.2023. Tato náhrada bez DPH je ve výši 30378,42 Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 12PO-001212 (P/ZS/3/2023) včetně situací a smlouvy o zřízení věcného břemene jsou součástí přílohy č. 3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 12PO-001212 (P/ZS/3/2023) mezi budoucí stranou povinnou Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava, IČ: 65993390 a budoucí stranou oprávněnou městem Kamenice nad Lipou za účelem umístění vedení veřejného osvětlení a 3 stožárů veřejného osvětlení do části pozemků parc. 824/13, 824/24, 824/25, 824/26, 824/28, 824/55, 824/56, 824/58, 824/60 a 824/64, vše v k.ú. Pravíkov ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle pro stavbu s názvem „Pravíkov - rekonstrukce části VO“ podle návrhu uvedeného v příloze zápisu a návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (včetně situací) v příloze č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/10/2023 bylo schváleno.

6. Různé

6.1. František Pecka, Sadová 717, 394 70 Kamenice nad Lipou - příspěvek na úhradu nákladů spojených se zdravotním postižením - dotace - žádost

Pan *** požádal dne 21. března 2023 město Kamenice nad Lipou o příspěvek. Tento příspěvek by pomohl pokrýt část nákladů spojených s jeho zdravotním postižením, viz příloha č.3. Dříve město Kamenice nad Lipou přispívalo na činnost charitativní organizaci Roska, jejímž byl pan *** členem. Tato organizace zanikla, proto v posledních letech žádá město touto formou. Navrhuji poskytnout částku 2.000,- Kč

Směrnice města č. 3/2022

čl. II odst. 1 písm. c) bod 1.

2.000,- Kč

Diskuze:

Místostarosta - navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 2.000,- Kč

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** ***veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi František Pecka, Sadová 717, 394 70 Kamenice nad Lipou a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/11/2023 bylo schváleno.

6.2. Junák - český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou, z.s. Náměstí Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou - akce pro veřejnost - dotace - žádost

Středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou bude ve dnech 14. - 16. dubna 2023 pořádat základní kolo Svojsíkova závodu. Akce je organizována pro cca 200 dětí, bližší informace jsou uvedeny v příloze č.3. Na tuto akci žádá středisko podporu ve výši 10 000 Kč.

Směrnice města č. 3/2022

čl. II odst. 1 písm. a) bod 2.

10.000,- Kč

Diskuze:

Místostarosta - navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 10.000,- Kč

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi spolkem Junák - český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou z.s., Náměstí Čsl. armády 52, 394 70 Kamenice nad Lipou a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2022

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/12/2023 bylo schváleno.

6.3. Smíšený pěvecký sbor Kamínek z.s.,- příspěvek na činnost - dotace - žádost

Smíšený pěvecký sbor Kamínek během roku pořádá ve městě některé akce nebo se jich aktivně účastní.

Diskuze:

Místostarosta - navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 3.000,- Kč

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi Smíšeným pěveckým sborem Kamínek z. s. v souladu se směrnicí města č. č. 3/2022 (Čl. II, odst.1, písm. a), bod 1) podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/13/2023 bylo schváleno.

6.4. Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - dotace - žádost

Dne 8.3.2023 podali zástupci organizace Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8 žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč. V příloze č. 3 jsou uvedeny bližší informace o činnosti organizace. Podpora města se zaměřuje na charitativní organizace působící ve městě a blízkém okolí, které využívají naši spoluobčané. V žádosti není specifikováno, jaké služby a v jaké míře občané našeho města využívají. Proto navrhuji podporu neposkytnout.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **rozhodla** neposkytnout finanční podporu organizaci Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/14/2023 bylo schváleno.

6.5. ZŠ Kamenice nad Lipou - souhlas s přijetím účelového daru - žádost

ZŠ pořádá každoročně pro žáky 5. tříd zájezd do Prahy. Na tento zájezd, který se uskuteční v květnu 2023, poskytuje základní škole příspěvek Nadace pro obnovu a rozvoj Praha ve výši 45.000,- Kč. V souladu s § 37b, odst. 1, zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů může tyto dary přijímat pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, u účelově určených darů platí souhlas zřizovatele vždy pouze pro jedno právní jednání. Rada města svým usnesením vyjadřuje souhlas s přijetím daru od Nadace pro obnovu

a rozvoj Praha, viz příloha č.3.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **souhlasí** aby Základní škola Kamenice nad Lipou, okres Pelhřimov, Vackova 125, 394 70 Kamenice nad Lipou přijala účelový dar podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/15/2023 bylo schváleno.

6.6. SRPŠ při ZŠ Kamenice nad Lipou, 394 70 Kamenice nad Lipou - - dětský karneval - dotace - žádost

SRPŠ při ZŠ Kamenice nad Lipou pořádá pro děti z Kamenice nad Lipou a okolí každoročně dětský karneval. Tato akce je tradiční a hojně navštěvovaná. Pro důvody uvedené v žádosti navrhuji poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000,- Kč.

Směrnice města č. 3/2023

čl. II odst. 1 písm. a) bod 2.

5.000,- Kč

Diskuze:

Místostarosta - navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Rada města Kamenice nad Lipou **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi SRPŠ při ZŠ Kamenice nad Lipou, 394 70 Kamenice nad Lipou a městem Kamenice nad Lipou v souladu se směrnicí města č. 3/2023, podle návrhu uvedeného v příloze zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. R8/16/2023 bylo schváleno.

7. Usnesení, závěr

Starosta Tomáš Tesař

Datum vyhotovení: 12. 4. 2023