



Z Á P I S

zasedání číslo 10 Zastupitelstva obce Hostouň

konané dne 20. 11. 2023 v Komunitním centru Hostouň od 19:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: Zasedání ukončeno ve 21,00 hodin.
Přítomno: 8
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Lukáš Morávek
Zapisovatel*: Ing. Šárka Hůlová
Ověřovatelé zápisu: Jana Hašplová, Ing. Lukáš Morávek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Místostarosta obce Ing. Lukáš Morávek přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je zatím přítomno sedm z devíti zastupitelů, starosta Martin Krátký předem nahlásil pozdní příchod (**příloha č. 1** - prezenční listina), zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Místostarosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 10. zasedání Zastupitelstva obce Hostouň v roce 2023 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.11.2023 do 20.11.2023. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (**příloha č. 2** - oznámení).

Místostarosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů
3. Žádost o souhlas s výstavbou víceúčelové manipulační a skladovací haly zemědělských komodit
4. Ulice Pavlovská - realizace zpevněného povrchu a chodníků
5. Darovací smlouva v rámci programu Dobré sousedství
6. Cenová nabídka na úpravu zahrady u mateřské školy
7. Schválení faktur nad 50.000,- Kč
8. Rozpočtové opatření č. 9-2023
9. Smlouva o právním zastoupení obce
10. Inventurní komise a plán inventur na rok 2023
11. Diskuze
12. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** program dnešního zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 1, příloha č. 2

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů

Číslo usnesení	Datum	Předmět usnesení	Splněno/Nesplněno
6/7/2023	07.08.2023	Pronájem pravé části budovy V Koutě 312	V jednání
1/9/2023	16.10.2023	Program zasedání	Splněno
2/9/2023	16.10.2023	Kontrola usnesení a určení ověřovatelů	Splněno
3a/9/2023	16.10.2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování dopravní obslužnosti	Splněno
3b/9/2023	16.10.2023	Opravený Dodatek č. 1	Splněno
4/9/2023	16.10.2023	Zrušení Regulačního plánu Hostouň-jih	Splněno
5/9/2023	16.10.2023	Dodatek č. 2 zřizovací listiny ZŠ	Splněno
6/9/2023	16.10.2023	Rozpočtové opatření č. 8-2023	Splněno
7/9/2023	16.10.2023	Odpis akcií České spořitelny a.s.	Splněno
8/9/2023	16.10.2023	Odúčtování investice "Protipovodňová opatření obce Hostouň - suchá nádrž/poldr"	Splněno
9/9/2023	16.10.2023	Odpisy neidentifikovatelných zůstatků z minulých let	Splněno
10/9/2023	16.10.2023	Schválení faktur nad 50.000,- Kč	Splněno
11/9/2023	16.10.2023	Studie pro umístění přechodů	V realizaci
12/9/2023	16.10.2023	Zvýšení místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a vydání OZV	Splněno

Místostarosta navrhl určit ověřovateli zápisu Janu Hašplovou a Ing. Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** ověřovateli zápisu Janu Hašplovou a Ing. Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/10/2023 bylo schváleno.

3. Žádost o souhlas s výstavbou víceúčelové manipulační a skladovací haly zemědělských komodit

Na zasedání se dostavil starosta Martin Krátký a převzal od místostarosty vedení zasedání zastupitelstva.

Farma Novotný Hostouň s.r.o. podala žádost o souhlas s výstavbou víceúčelové manipulační a skladovací haly zemědělských komodit v jejich areálu posklizňové linky ležící mezi obcemi Hostouň a Pavlov (**příloha č. 3**). Pan Milan Novotný zastupitelům celý projekt představil. Nová hala se bude nacházet uvnitř areálu posklizňové linky. Příjezd a odjezd velkých vozidel bude i nadále pouze od Pavlova. Hala bude primárně sloužit na třídění

komodit a jako manipulační. Výška haly bude stejná jako zde již stojící objekty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** výstavbu víceúčelové manipulační a skladovací haly zemědělských komodit v areálu posklizňové linky firmy Farma Novotný Hostouň s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 3

4. Ulice Pavlovská - realizace zpevněného povrchu a chodníků

Pan Tomáš Mařánek seznámil zastupitele s tím, že obyvatelé ulice Pavlovská na své náklady provedli zpevněný povrch v této ulici včetně chodníků po obou stranách ulice. Po obci chtějí, aby na svých pozemcích parc.č. 307/21 a 310/4 dokončila napojení ulice Pavlovské na ulici Hájeckou a uhradila jim náklady spojené s položením obrubníků na těchto pozemcích, které obyvatelé ulice Pavlovská rovněž provedli na své náklady.

Zastupitelé celou záležitost projednali a rozhodli, že obec na svých pozemcích parc.č. 307/21 a 310/4 dokončí napojení ulice Pavlovské na ulici Hájeckou a že bude uzavřena s obyvateli ulice Pavlovská dohoda o narovnání ohledně zhodnocení pozemků obce o položené obrubníky pro výstavbu chodníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** dokončení napojení ulice Pavlovské na ulici Hájeckou na svých pozemcích parc.č. 307/21 a 310/4 a uzavření s obyvateli ulice Pavlovská dohody o narovnání ohledně zhodnocení pozemků obce o položené obrubníky pro výstavbu chodníků.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/10/2023 bylo schváleno.

5. Darovací smlouva v rámci programu Dobré sousedství

Zastupitelům je předložena darovací smlouva v rámci programu Dobré sousedství vyhlášeného Letištěm Praha a.s. (**příloha č. 4**). Předmětem této smlouvy je Letištěm Praha a.s. poskytnutý peněžitý dar ve výši 500.000,-Kč za účelem realizace projektu Výstavba mateřské školy Hostouň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavření darovací smlouvy dle přílohy č. 4.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 4

6. Cenová nabídka na úpravu zahrady u mateřské školy

Zastupitelům je předložena cenová nabídka firmy Andiro realizace s.r.o. na úpravu zahrady mateřské školy v celkové částce 99 981,85 Kč bez DPH (**příloha č. 5**). Jedná se o výsadbu stromů a stínění na pískoviště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** realizaci úpravy zahrady mateřské školy v celkové částce

99.981,85 Kč bez DPH dle cenové nabídky firmy Andiro realizace s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 5

7. Schválení faktur nad 50.000,- Kč

Zastupitelům je předložena faktura na schválené vícepráce při akci "ZŠ - elektronistalace" (**příloha č. 6**) v celkové částce 66 974,- Kč od dodavatele Václav Hroník, U Hřiště 340, 272 52 Hostouň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** proplacení faktury dle přílohy č. 6.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 6

8. Rozpočtové opatření č. 9-2023

Zastupitelům je předloženo rozpočtové opatření č. 9-2023 (**příloha č. 7**).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9-2023 dle přílohy č. 7.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 7

9. Smlouva o právním zastoupení obce

Zastupitelům je předložena Smlouva o poskytování právních služeb (**příloha č. 8**). Právní služby budou poskytovány advokátem Mgr. Josefem Krejsou, IČ 03846521 se sídlem Dukelských hrdinů 567/52, 170 00 Praha 7 - Holešovice. Smluvní odměna advokáta za právní služby je stanovena v rozmezí 1 500,- až 2 500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **schvaluje** uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb dle přílohy č. 8.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 8

10. Inventurní komise a plán inventur na rok 2023

Zastupitelstvu je předložen Plán inventur za rok 2023 a sestavení dílčích inventarizačních komisí dle **přílohy č. 9**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň **bere na vědomí** plán inventur za rok 2023 a schvaluje dílčí inventarizační komise a termíny pro provedení inventarizace za rok 2023 dle přílohy č. 9.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/10/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

příloha č. 9

11. Diskuze

Diskuze:

Evžen Vávra *Navrhuje parkoviště u komunitního centra změnit na parkoviště vyhrazené v určité době pro klienty zdravotního střediska. V současné době je parkoviště v době otevření ordinací většinou zaplněné jinými vozidly a nelze zde zaparkovat.*

12. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 21,00 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
 2. Pozvánka na zasedání
 3. Koordinační situační výkres
 4. Darovací smlouva
 5. Cenová nabídka
 6. Faktura
 7. Rozpočtové opatření č. 9-2023
 8. Smlouva o poskytování právních služeb
 9. Plán inventur na rok 2023
-

Ověřovatelé: Jana Hašplová

Ing. Lukáš Morávek

Místostarosta Ing. Lukáš Morávek

Starosta Martin Krátký

Datum vyhotovení: 23. 11. 2023