



Z Á P I S

schůze číslo 2 Rady obce Brandýsek

konaná dne 24. 1. 2024 v OÚ Brandýsek od 14:30 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 4
Omluveni: Martina Stiborová
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Henrieta Rydlová
Zapisovatel*: Ing. Henrieta Rydlová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu jednání

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Nefunkční regulace v kotelně ZŠ C - cenová nabídka
3. Žádost o výměnu plynové kotle a zásobníku vody v kabinách FK
4. Schválení zadání zakázky na ČOV Úprava technologie
6. Nabídky na projekční práce koteln B a MaR OÚ
7. Žádost o finanční pomoc AVES z.s.
8. Strategický plán obce
9. Výše nájmů v bytech nad OÚ
10. Žádost MV ČR o vyjádření k podnětu k provedení kontroly nad obcí Brandýsek - žádost o finanční podporu/dotaci spolku OBR
11. Dotace na kraj
13. Zpráva odpadového manažera za 3. a 4. Q 2023
13. Zprávy o činnosti komisí
12. Závěr

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/1 bylo schváleno.

2. Nefunkční regulace v kotelně ZŠ C - cenová nabídka

Rada projednala cenovou nabídku na dodání nové regulace topení v budově ZŠ C. Stávající regulace je nefunkční a její oprava je vzhledem ke stáří zařízení nerealizovatelná.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **souhlasí** s provedením výměny nefunkční regulace topné soustavy v objektu ZŠ C dle předložené cenové nabídky a pověřuje OÚ zajištěním realizace akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/2 bylo schváleno.

3. Žádost o výměnu plynového kotle a zásobníku vody v kabinách FK

Rada projednala žádost předsedy FK Brandýsek o výměnu plynového kotle a zásobníku teplé vody v budově fotbalových šaten (Švermovská ev. č. 82, Brandýsek), který je na hranici životnosti. Předpokládané náklady na nové zařízení jsou cca 120 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** nákup nového plynového kotle a zásobníku teplé vody v budově fotbalových šaten na adrese Švermovská ev. č. 82, Brandýsek a pověřuje OÚ a předsedu fotbalového klubu zajištěním realizace akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/3 bylo schváleno.

4. Schválení zadání zakázky na ČOV - Úprava technologie

Starostka radě představila projektovou dokumentaci na úpravu technologie ČOV. V případě, že bude navržená úprava technologie zrealizována, zvýší se výrazně kapacita ČOV a bude tak zajištěn uspokojivý provoz ČOV do doby, kdy bude dobudována nová linka/linky. Předpokládaná hodnota zakázky 1,4 mil. Kč bez DPH, předpokládaná doba realizace jsou cca 3 měsíce.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** zadání akce na akci ČOV Brandýsek - úprava technologie v souladu s projednanou projektovou dokumentací a pověřuje OÚ zajištěním výběrového řízení dle Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/4 bylo schváleno.

5. Cenové nabídky na projekční práce kotelna ZŠ B a MaR OÚ

Rada obce projednala cenové nabídky na projekční práce na "Rekonstrukci plynové kotelny objektu ZŠ B" a na "Zaregulování otopné soustavy objektu OÚ Brandýsek". Zpracování projektových dokumentací je nezbytnou podmínkou pro provedení obměny kotlů za hranici životnosti v objektu ZŠ B a pro úspornější provoz vytápění v objektu OÚ, kde není v současné době žádná regulace.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** objednání zpracování projektové dokumentace na "Zaregulování otopné soustavy objektu OÚ Brandýsek - Slánská 62" a objednání projektové dokumentace "Rekonstrukce plynové kotelny objektu ZŠ B Brandýsek" dle projednaných cenových nabídek a pověřuje OÚ zajištěním akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/5 bylo schváleno.

6. Nákup solárního orientačního osvětlení

Rada obce projednala možnost pořízení 5 ks solárních světel, které budou umístěny v místech chybějícího veřejného osvětlení. Konkrétní umístění bude vybráno po konzultaci s členy KRO.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** pořízení 5 ks solárních světel a pověřuje KRO výběrem nejvhodnějších míst pro jejich instalaci a OÚ zajištěním nákupu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/6 bylo schváleno.

7. Žádost o finanční pomoc AVES z.s.

Rada obce projednala žádost o možnost finanční pomoci spolku AVES z.s.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **pověřuje** obecní úřad, aby spolek AVES z.s. informoval o tom, že pro případné schválení finanční podpory je nezbytné podat žádost o poskytnutí individuální dotace v souladu s pravidly, které schválilo ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/7 bylo schváleno.

8. Výše nájmu v bytech nad OÚ

Rada se na základě doporučení Finančního výboru začala zabývat možným navýšením nájemného v obecních bytech. Před přijetím rozhodnutí o výši nájemného si rada vyžádá v této věci právní stanovisko.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **pověřuje** OÚ aby projednal s externím právníkem obce možnost zvýšení plateb za pronájem obecních bytů ve vztahu k uzavřeným nájemním smlouvám.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/8 bylo schváleno.

9. Žádost MV ČR o vyjádření k podnětu k provedení kontroly nad obcí Brandýsek - žádost o finanční podporu/dotaci spolku OBR

Rada se zabývala Žádostí o vyjádření - žádost o finanční podporu spolku OBR, kterou obec obdržela od Ministerstva vnitra ČR. Ministerstvo vnitra obdrželo podnět k provedení kontroly nad obcí Brandýsek z důvodu, že se obec údajně dopouští protiprávního jednání, a to tím, že rada obce usnesením ze dne 29. června 2023 č. 2023/14/5 nedodržela, resp. zamítla usnesení zastupitelstva obce č. ZO 2023/3/14 "ZO schvaluje alokaci finančních prostředků z rozpočtu roku 2023 pro projekt Parčík za kinem, v souladu s rozhodnutím Rady obce č. 17. 2. 2022 ze dne 27. 7. 2022. Alokovaná částka je 10 000 Kč". Rada se problematikou údajně neproplacené dotace už několikrát zabývala. Zmiňované usnesení zastupitelstva bylo realizováno tím, že prostředky byly alokovány do rozpočtu 2023. Spolek OBR ale dosud nepožádal o dotaci, a proto mu alokované finanční prostředky nemohly být obecním úřadem vyplaceny. V tomto smyslu bude formulována odpověď na žádost MV ČR.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **ukládá** obecnímu úřadu, aby v termínu do 7. 2. 2024 vypracoval odpověď MV ČR v požadovaném rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/9 bylo schváleno.

10. Podání žádostí o dotace z rozpočtu Středočeského kraje

Rada obce projednala seznam dotací, vyhlášených Středočeským krajem a souhlasila s předložením žádostí o dotaci na vybavení knihovny, nákup 2 ks radarů a příspěvek na participativní rozpočet obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** podání žádostí o dotace z Programu 2024 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na dovybavení obecní knihovny, Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence na pořízení 2 ks radarů s cílem zvýšit bezpečnost u budov ZŠ a z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu na podporu participativních rozpočtů obcí a měst na participativní rozpočet obce 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/10 bylo schváleno.

11. Zpráva odpadového manažera za 3. a 4. Q 2023

Rada obce se seznámila se zprávou odpadového manažera za 3. a 4. Q 2023.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **bere na vědomí** zprávu o činnosti odpadového manažera za 3. a 4. čtvrtletí roku 2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Zprávy o činnosti komisí

Rada projednala činnost komisí v roce 2024. V této souvislosti se radní shodli na tom, že požádají jednotlivé komise, aby do zpráv o své činnosti, které komise zpracovávají 2x ročně, zahrnuly také plán činnosti na nadcházející období.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **ukládá** komisím rady obce, aby zprávy o činnosti komisí v budoucnu obsahovaly také plán činnosti na následující období.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2024/2RO/11 bylo schváleno.

13. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 17.05 hod.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Starostka: Ing. Henrieta Rydlová

Místostarosta: Pavel Vilímek

Datum vyhotovení: 31. 1. 2024