



Z Á P I S

zasedání Zastupitelstva č. 2 obce Bělkovice-Laštany

konané dne 26. 4. 2023 v budově č.p. 248, býv. Parlament od 17:00 hod.

Zpracováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb.

Doba jednání: 1,5 hod.
Přítomno: 15
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Tomáš Němčic
Zapisovatel*: Iveta Kopřivová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Evžen Bukor, Mgr. Radim Čtvrtlík, Ph.D.

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.

Ing. Tomáš Němčic (dále jen "starosta") přivítal všechny přítomné a uvedl, že se jedná o 2. zasedání zastupitelstva obce (dále jen "ZO") v letošním roce, bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, čímž je ZO usnášeníschopné.

Ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro potřeby obce. Zápis z předchozího ZO byl ověřovateli ověřen a program dnešního ZO byl zveřejněn po dobu stanovenou zákonem, tedy alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce.

Dále pan starosta seznámil zastupitele s novým elektronickým hlasováním přes UZOb.

1. Zahájení zastupitelstva obce a schválení programu zasedání.

Volba návrhové komise

Návrh na složení návrhové komise: Ing. Kateřina Mračková, Ing. Vladan Kalus, Mgr. Jana Kráčmarová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **volí** návrhovou komisi ve složení Ing. Kateřina Mračková, Ing. Vladan Kalus, Mgr. Jana Kráčmarová

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 2ZO231a bylo schváleno.

Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Ing. Evžen Bukor, Mgr. Radim Čtvrtlík, Ph.D.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **volí** ověřovatele zápisu Ing. Evžena Bukora a Mgr. Radima Čtvrtlíka, Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO231b bylo schváleno.

Program jednání zastupitelstva obce.

Vzhledem k tomu, že není doposud vytvořen protokol kontrolního výboru a tato záležitost není uzavřena je navrženo bod č. 7 kontrolní výbor odebrat z programu ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** vyřazení bodu č. 7 z programu jednání zastupitelstva obce Bělkovice-Laštany.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO231c bylo schváleno.

Program jednání ZO

Starosta přečetl všech 6 bodů programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení zastupitelstva obce a schválení programu zasedání.
2. Zpráva o činnosti rady obce a čerpání rozpočtu obce.
3. Převod pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
4. Žádost o odkup pozemku parc. č. 1070/3 v k. ú. Bělkovice.
5. Rozpočtové opatření č. 2/2023.
6. Zápis finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO231d bylo schváleno.

2. Zpráva o činnosti rady obce a čerpání rozpočtu obce.

Starosta obce informoval přítomné o činnosti RO od posledního ZO. Představil zásadní body projednávané na zasedáních RO 4/2023 ze dne 27.02.2023, 5/2023 ze dne 15.03.2023, 6/2023 ze dne 29.03.2023 a 7/2023 ze dne 12.04.2023. Usnesení jsou zveřejněna na webu obce a vývěskách obce.

Diskuze:

Ing. Marek Sobek *K bodu RO o studii nového mostu přes Trusovický potok navrhuje, aby proběhla veřejná diskuze ještě než se začne projektovat a dotazoval se, jaké je zadání pro studii.*

starosta *Dle studie, na které spolupracoval také projektant p. Vrba by měl vzniknout most, kde bude chodník a cca 5,5 m široká vozovka s obousměrným provozem.*

Následně probíhala debata zastupitelů k předpokládané změně provozu v okolí zastávky, bytovek, dětského hřiště a firmy SOKOP. V obci máme pouze jeden most, který spojuje Bělkovice a Laštany,

vybudováním nového mostu se doprava rozptýlí i do Bělkovic, v případě opravy mostu by se nemusela objíždět celá obec. Předpokládaná cena je 9 mil. Kč, dotace na mosty v současné době nejsou.

Ing. Marek Sobek

Navrhuje, aby byly upřednostněny jiné investice v obci, např. oprava Parlamentu, vybudování domu pro seniory, rekonstrukce budovy na koupališti, kde se plánovala restaurace.

starosta

V letošním roce budeme aktualizovat strategický plán, kde bychom nastavili priority.

Přílohy:

VÝKAZ FIN 3_2023, VÝDAJE NAD 40 000 Kč_18.2.-17.4.2023

3. Převod pozemku parc. č. 700/2 v k.ú. Bělkovice od ÚZSVM do vlastnictví obce.

Nabídka pozemků pro převod nemovitostí do vlastnictví obcí od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. RO doporučuje požádat o převod pozemků parc. č. 700/2, 1072/8 v k. ú. Bělkovice. Pro jednání s úřadem je důležité, aby byl zájem ze strany obce řádně odůvodněn. Převod pozemků může být proveden po projednání s úřadem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** záměr obce Bělkovice-Laštany zahájit převod pozemků parc. č. 700/2 a 1072/8 v k. ú. Bělkovice na obec Bělkovice-Laštany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu obce jednáním v této věci.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO232 bylo schváleno.

4. Žádost o odkup pozemku parc. č. 1070/3 v k. ú. Bělkovice.

V ZO č. 1 /2023 bylo usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany neschvaluje odkoupení části pozemku parc. č. 1070/3 v k.ú. Bělkovice za nabízenou cenu od pana T*** S*** z důvodu vysoké ceny.

Reakce:

Na základě tohoto pan S***upravil svou nabídku na 30 000 Kč. Znalecký posudek z roku 2012 byl předložen s odhadní cenou ve výši 64 000 Kč. Pozemek se zcelí pro obec, která tento může následně využívat popřípadě části odprodat vlastníkům sousedních nemovitostí.

Nabídka:

From: T***

Sent: Friday, March 17, 2023 11:38 AM

Dobrý den, rád bych vyšel zastupitelstvu vstříc a jsem připraven snížit prodejní cenu až na 30.000 Kč.

Prosím tedy o projednání této nabídky v zastupitelstvu. Děkuji za spolupráci a přeji příjemný den

T*** S***,***,

Vzhledem k hodnotě pozemku v roce 2012 dle doloženého znaleckého posudku a stávajícím cenám nemovitostí, je odkup pro obec výhodný. Následné využití celého pozemku ve vlastnictví obce, ať už pro údržbu popřípadě další prodej je dalším důvodem pro odkup této části pozemku za předloženou cenu. Cena je v místě a čase nižší než obvyklá. V případě nákupu a ucelení tohoto pozemku, je možné pak část odprodat např. vlastníkům sousedních zahrad.

Diskuze:

Ing. Kateřina Mračková *Za mě si myslím, že je chyba prodávat tyto pozemky. Vlastníci by mohli zamezit toku vody.*
starosta *Jedná se o pozemky ke kterým se nedostaneme, můžeme je i pronajímat. Mlýnský náhon není celý obce. Tímto odkupem se vyřeší alespoň vlastnictví.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** odkup části pozemku parc. č. 1070/3 tj. 1/3 pozemku o výměře 998 m² (zbývající 2/3 jsou ve vlastnictví Obce Bělkovice-Laštany) od pana Mgr. S***T***, za celkovou cenu 30 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy. Podkladem pro rozhodnutí zastupitelstva bylo ocenění znaleckým posudkem P. Polanského ze dne 17.09.2012 ve výši 64 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO233 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 2/2023.

Připravené rozpočtové opatření reaguje na úpravy rozpočtu v oblasti zpřesnění položek o výběru stočného, které v tomto kalendářním roce nebude vybíráno a také o termínovaném vkladu v KB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2023 - viz příloha č. 1.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2ZO234 bylo schváleno.

Přílohy:

R.O.č.2_2023

6. Zápis finančního výboru.

Zápis finančního výboru, který kontroloval výstup interního auditu základní školy na základě pověření.

Diskuze:

starosta *Požádal předsedkyni finančního výboru paní Mikoškovou o informaci k projednávání nedostatků zjištěných při auditu školy.*
Ing. Iveta Mikošková *V březnu jsme měli schůzku zástupců finančního výboru a zástupců školy, kde jsme probíraly jednotlivé nedostatky, které kontrola zjistila. Všechny nedostatky byly napraveny a dále se již nebudou opakovat. Nešlo o žádná závažná porušení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **bere na vědomí** zápis z jednání k výsledku veřejnosprávní kontroly provedené v ZŠ Bělkovice-Laštany v roce 2022 - viz příloha č. 2.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Zápis FV 2023

. Diskuze

Na úvod diskuze pozval starosta přítomné na květnové akce: pálení čarodějnic u rybníka v Laštanech, kterou

pořádá Spolek přátel tradic v neděli 30.04.2023, Dětský atletický den 13.05.2023 pořádaný hasiči, Jarní trhy, které organizuje obec v neděli 14.05.2023 a 20.05.2023 na Meziobecní olympiádu v Dolanech. Současně vyzývá spolky, aby se s dětmi zapojily do soutěží na Meziobecní olympiádě.

Diskuze:

- p. Stanislav *Dotazuje se na úpravy povrchu hřiště v Akátí*
starosta *Úpravy v Akátí budou probíhat zítra pomocí bagru.*
Ing. Marek Sobek *Navrhuje, tak jako už dříve navézt na hřiště šotolinu.*
p. Stanislav *Navrhuje umístit na stezku kolem potoka směrovky, šipky nebo mapu pro lepší orientaci.*

Ing. Marek Sobek *Jak jsou vyřešené pozemky u mlýna a dělaly se nějaké kroky vůči Sokopu týkající se skladování?*
starosta *Na pozemky u mlýna je uzavřena nájemní smlouva. Co se týká Sokopu - není ukončeno řízení MM Olomouc o stanovení dopravního značení, které by mělo vyřešit i skladování. Výzvu na odstranění materiálu z obecních pozemků jsme posílali již v minulém roce, můžeme ji poslat znovu.*

Bc. Jana Theimerová *Dotazuje se na opravu vnitřních prostor MŠ a s tím spojené uzavření MŠ.*
starosta *Ano, bude se opravovat schodiště a soc. zařízení, do pátku bude harmonogram. Školka bude pravděpodobně uzavřena po dobu šesti týdnů během léta. Od září bude běžný provoz.*

Mgr. Věra Vinklerová *Dotazuje se na dotaci z kraje na modernizaci fotbalového hřiště.*
starosta *Z Olomouckého kraje jsme obdrželi dotaci ve výši 1 mil. Kč. Nyní již máme vysoutěženou firmu, čekáme ještě na dotaci Národní sportovní agentury, obě dotace by snížily náklady, s realizací bychom mohli začít na podzim.*

p. Navrátilová *Navrhuje, aby byl v příštích letech sběrový dvůr otevřen ve středu již v březnu, z důvodu jarních prací.*

18:25 hod. ukončil starosta obce jednání ZO a poděkoval přítomným za účast.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Evžen Bukor

Mgr. Radim Čtvrtlík, Ph.D.

Starosta Ing. Tomáš Němčic

Datum vyhotovení: