



Z Á P I S

12. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 26. 6. 2023 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00-20:30
Přítomno: Dle presenční listiny
Omluveni: Bc. Frkal Lukáš
Neomluveni:
Předsedající: Marek Zezula
Zapisovatel*: Hana Čápková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Zdeněk Deneš, Ing. Hynek Švásta

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, volba ověřovatelů, schválení programu, určení zapisovatele

1/ Zahájení, volba ověřovatelů, schválení programu, určení zapisovatele

Starosta přivítal přítomné zastupitele na 12. jednání, prohlásil, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, jednání je usnášeníschopné.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Zdeněk Deneš, Ing. Hynek Švásta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu z 12. jednání ZO: Ing. Deneš Zdeněk, Ing. Švásta Hynek

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Švásta)

Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.

Starosta seznámil zastupitele se zveřejněným programem a ptá se, zda má někdo pozměňující nebo doplňující bod.

Říkovský navrhuje doplnit bod smlouvy o kupní smlouvu z výběrového řízení na malotraktor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 12. jednání ZO Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, Zpráva o činnosti OU

2/ Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, Zpráva o činnosti OU

Kontrola z 10. jednání ZO,

Říkovský - malá účast občanů v Sobělicích.. Jak vypadá žádost o dotaci na komunikaci, jestli je vydáno stavební povolení?

starosta: ještě ne.

Říkovský: musíme stále urgovat.

Říkovský- bod ukládá/ jednat s pachtýři o novém zaměření pozemků v Popovicích. Jak to vypadá?

Říkovský- na jednání jsou přítomni 2 ze tří žadatelů o koupi pozemku. Ze strany obce následuje převod kupní smlouvou. Musí být však zveřejněn záměr o převodu pozemku s výměrou dle geometrického plánu. Ale žadatelé mají předkupní právo.

starosta seznámil zastupitele s odpovědí pro žadatele o koupi pozemku v Popovicích s výsledkem jednání ZO. Po odeslání dopisu se ozvali žadatelé. starosta ukázal mapu s výměrou každého žadatele.

Žadatel: *** - v hranici mám řadu trnek, přece je kvůli tomu nebudu kácet. Nešlo mi o zvětšení pozemku, ale o ty stromy.

Žadatelka *** - mě ze stejného důvodu, máme jen dvorek. A chtěli jsme své ovoce. Ty hranice byly dány zrovna ve výsadbě stromů. Je jich škoda.

Opravil: ty jabloně jsou určitě staré, tak 70 let.

starosta: Pachtovní smlouva byla porušena,

žadatel ***: pokud se stromy zanechají, ten geometrický plán mého pozemku se rozšířil o tyto stromy.

Říkovský: odchylka má být minimální.

Opravil: uvádění "cca" ve smlouvě je špatně.

Žadatelka: my jsme rozhodnutí ponechat původní míru.

PhDr. Opatrný: já jsem pro původní verzi, jít dle pachtovní smlouvy.

Je zde ještě možnost, že se obci vezmou 2 m ze zadní části pozemku.

Pro: 8 zastupitelů.

Říkovský: v zápise z jednání Starosty ze dne 21.6.2023 byl souhlas se sjezdem na komunikaci. Na toto se vydává Rozhodnutí o sjezdu. Pohlídat Biopas, zda za vrácené kontejnery na bílé sklo neplatíme.

Říkovský:Dary pro SDH Rataje - musí být odsouhlaseno v zastupitelstvu.

Z informačních schůzek, které se konaly s občany z důvodu napojení na splaškovou kanalizaci, by se měl pořídit malý zápis včetně presenční listiny.

Opravil: na místo pro kontejnery za Holanovým bych položil panely.

starosta informoval zastupitele o zpevnění polních cest asfaltovým recyklátem, přípojka splašková OU, vyčištění rybníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z 10. a 11. jednání ZO, zprávu o činnosti obce za měsíc červen 2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce jednat o odbahnění rybníků: Sekaňák a tůňka v Ratajích, Poldr Popovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce Rataje za rok 2022

3/ Závěrečný účet obce Rataje za rok 2022

Na jednání ZO byl předložen k projednání a schválení Závěrečný účet obce Rataje za rok 2022. Návrh Závěrečného účtu obce Rataje byl zveřejněn. Zastupitelé neměli připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje celoroční hospodaření obce Rataje a Závěrečný účet obce Rataje za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

4. Účetní závěrka obce Rataje za rok 2022

4/ Účetní závěrka obce Rataje za rok 2022

Dle zákona o účetnictví má účetní jednotka povinnost sestavit a schválit účetní závěrku. Zastupitelům předložena účetní závěrka obce Rataje za rok 2022. Povinnými částmi účetní závěrky jsou: Zpráva o přezkumu hospodaření a finanční výkazy: Rozvaha, výkaz zisku a ztrát, Příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Účetní závěrku obce Rataje za rok 2022 včetně výsledku hospodaření obce Rataje sestavenou ke dni 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.

5. Účetní závěrka PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2022

5/ Účetní závěrka PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2022

Zastupitelům předložena účetní závěrka PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2022 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Účetní závěrku PO ZŠ a MŠ Rataje včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.

6. 5. rozpočtové opatření

6/ Rozpočtové opatření

zastupitelům předloženo 5. rozpočtové opatření.

Obec obdržela dotaci z Úřadu práce KM ve výši 16000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 5. rozpočtové opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Zrušení vypnutí veřejného osvětlení v obci v době od 24:00-04:00 hodin od 1.7.2023 do odvolání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Zezula)

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

7. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

7/ Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Říkovský: Proč se mění vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství?

starosta: do systému byli přidáni podnikatelé, že se mohou zapojit do tříděného odpadu, přibýly kontejnery na kov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství č. 2/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 k Obecně závazné vyhlášce č. 2/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

8. Smlouvy

8/1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předložena Smlouva č. OT-001040023869/001-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 48/19, 695/5 v k.ú. Rataje u Kroměříže se společností EG.D, a.s.. Název stavby: "Rataje-kael NN, obnova".

Jedná se o kabelové vedení NN, zemnění. Půjde to protlakem, jedná se o poslední 3 rodinné domy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001040023869/001-ADSG se společností EG.D, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/10 bylo schváleno.

8/2 Dotace PGRLF

Starosta informuje zastupitele, že dnešního dne proběhlo výběrové řízení na nákup malotraktoru z dotačního titulu PGRLF a seznamuje zastupitele s výsledkem výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **pověřuje** Starostu obce podpisem Kupní smlouvy s vítězem výběrového řízení na nákup malotraktoru s firmou P&L

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/1 bylo schváleno.

8/3 Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330075544/001-ADS

Předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330075544/001-ADS

Jedná se o stavbu "Rataje- úprava NN, Pekař", umístění distribuční soustavy - kabelová skříň; kabelový pilíř; kabelové vedení NN; sloup, uzemnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností EG.D č. OT-014330075544/001-ADS.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/11 bylo schváleno.

Odešel zastupitel PhDr. Pavel Opatrný 19:50 hodin

Dále předložena Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví

Říkovský: moc se mi ty podmínky smlouvy o investičním úvěru nelíbí, je to celé hodně složité.

Opravil: já bych šel od toho pryč.

starosta: můžeme to přesunout na příští jednání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Smlouvu o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2358051061

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.

9. Žádosti

9/1 Žádost o přidělení bytu

zastupitelům předložena žádost o přidělení bytu Rataje č. 22/1 ***. Smlouva s nájemkyní bytu 22/1 byla sjednána na dobu určitou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **pověřuje** Starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy bytu Rataje 22/1 *** na dobu určitou, tj. 1 roku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Říkovský, Švásta)

Usnesení č. 22/2 bylo schváleno.

9/2 p. Ševců - garáž

Říkovský: chtělo by to lepší plánec, zakreslit kvóty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o vybudování garáže.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Švásta)

Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.

9/3 Žádost o finanční podporu Mažoretky Infinity

Obci Rataje doručena žádost Twirlingové a mažoretkové skupina INFINITY z.s. Kroměříž o finanční podporu sportovního oddílu, skupiny mažorettek.

Říkovský: navrhuji 5000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Finanční podporu pro Twirlingovou a mažoretkovou skupinu INFINITY z.s. Kroměříž ve výši 5000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Opravil, Sedláčková)

Usnesení č. 2/12 bylo schváleno.

9/4 Žádost o finanční dar pro SDH Rataje - Dětský den, Hodová zábava

Předložena na jednání Starosty s pravomocí Rady žádost SDH Rataje o poskytnutí finančního daru na kulturní akci: Dětský den a Hody v Ratajích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Finanční dar pro SDH Rataje - Dětský den a kácení máje ve výši 15000,- Kč, Hodová zábava 20000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

Usnesení č. 2/13 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce požadovat doložení žádosti o podklady samostatně pro garáž a pro ostatní stavby k dodatečnému povolení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Švásta)

Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.

10. Různé

10/ Výsadba obce

zastupitelům byl zaslán k nahlédnutí návrh osázení obce.

Říkovský: přístřešek nelze realizovat pro kontejnery, z důvodu vývozu kontejnerů rukou.

přišel zastupitel PhDr. Opatrný Pavel ve 20:20 hodin.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10/2 Volné pobíhání psů v Popovicích, napadání občanů.

Ke starostovi obce přicházejí občané se stížností na psi majitele z Popovic ***, kteří volně pobíhají po obci, napadají občany i jiné psy.

Říkovský: máme Obecně závaznou vyhlášku o volném pohybu psů, odvolat se na ni u majitele psů. Pokud to nepomůže, zapsat zápis, poslat na Policii.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Zapisovatel: Hana Čápová

Ověřovatelé: Ing. Zdeněk Deneš

Ing. Hynek Švásta

Starosta Marek Zezula

Datum vyhotovení: