



Z Á P I S

20. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 29. 1. 2024 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00-21:00
Přítomno: Dle presenční listiny
Omluveni: Ing. Deneš Zdeněk, Stojaník Ondřej
Neomluveni:
Předsedající: Marek Zezula
Zapisovatel*: Hana Čápková
Ověřovatelé zápisu: PhDr. Opatrný Pavel, Sedláčková Martina

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

1/ Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

Starosta přivítal přítomné zastupitele, prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno, na jednání je většina zastupitelů. Jednání je usnášeníschopné.

Starosta navrhuje ověřovatele zápisu z dnešního jednání: PhDr. Pavel Opatrný, Sedláčková Martina

Pozvánka se zveřejněným programem byla zastupitelům obelána. Starosta se ptá, zda má někdo pozměňující návrh programu nebo bod k doplnění. Zastupitelé nenavrhli změnu nebo doplnění programu.

Zapisovatelkou 20. jednání ZO je Hana Čápková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 20. jednání ZO Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu z 20. jednání ZO Rataje:
PhDr. Pavel Opatrný, Sedláčková Martina

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

2/ Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

- TJ Sokol Rataje

- Výroční schůze

22.12.2023 proběhlo posvěcení dřevěného betlému v Sobělicích u kapličky, za přítomnosti faráře pana Mlčocha Zdeňka, který byl i sponzorem dřevěného betlému.

Stejného dne proběhlo poděkování za spolupráci v roce 2023 s posezení na KD Rataje.

24.12.2023 proběhlo vánoční setkání občanů u vánočního stromu v Popovicích za přítomnosti dechové hudby pana Klecha.

Proběhl Silvestrovský pochod za účasti cca 50 občanů. Fotky z obecních akcí jsou na stránkách web obce.

Tříkrálová sbírka se konala 6. ledna 2024, za všechny místní části: Rataje, Popovice, Sobělice bylo vybráno 49651,- Kč, Před Vánocemi jsme stihli vydat a roznést obecní kalendáře a Obecní zpravodaj.

Veškeré věci, které jsou zveřejněny na stránkách obce jsou přeposlané i na facebooku. Byla uzavřena domluva se správcem internetových stránek obce Rataje, aby na facebooku neprobíhaly komentáře. Na obecním facebooku nebude k dispozici přidat komentář.

Starosta navštívil výroční schůze místních spolků. Od jednotlivých spolků starosta požaduje odevzdat výroční zprávu, presentaci.

K jednotlivým schůzím:

1. SDH Rataje - starosta sdělil, že budou započaty práce na Hasičské zbrojnici s možností čerpání dotace přes MAS - IROP. Z výroční zprávy SDH Rataje starosta vyrozuměl, že z důvodu plánované opravy fotbalového hřiště v Ratajích se hasiči vzdali pořádání veškerých akcí.

2. TJ Sokol - na této schůzi se spolek rozhodl upustit od projektu zavlažování hřiště s podporou dotace z organizačních důvodů. Z tohoto důvodu starosta požaduje, aby Ratajští hasiči kulturní akce pořádali.

Starosta sděluje, že schválené finanční prostředky z rozpočtu Obce Rataje na dofinancování projektu Zavlažování hřiště Rataje budou použity na financování projektu vrtané studny na fotbalovém hřišti v Ratajích.

3. SDH Sobělice - na výroční schůzi v Sobělicích jsme se dozvěděli o zvolení nového správce KD Sobělice.

Podle nájemní smlouvy z roku 2020 uzavřené mezi Obcí Rataje a SDH Sobělice bude starosta projednávat nové možnosti při předání obecních budov do nájmu - užívání spolků. Každá obecní budova bude mít správce.

Po účasti na těchto výročních schůzích byla pochválena činnost a práce s dětmi. A to jak u hasičů v Ratajích, tak u hasičů v Sobělicích.

TJ Sokol Rataje pořádal ping pongový turnaj. Tato akce však pro veřejnost kromě Obecního zpravodaje byla neviditelná. Bez požádání

V obci proběhlo nafocení kostela, které je k dispozici na google mapách, na web stránkách obce. Po projednání s panem Kulíškem bylo projednáno a schváleno arcibiskupstvím.

Říkovský: po zveřejnění nafoceného kostela bych navrhl vyměnit zámek z bočních dveří kostela. Z bezpečnostních důvodů.

starosta podává informace k chystaným projektům:

projekt Kompostárna - čeká se na stavební povolení.

projekt Sběrný dvůr - není zařazen v letošním rozpočtu. Bude řešeno v bodě 4/ Smlouvy.

Momentálně se chystají dokumentace-projekty k výběrovým řízením na komunikace v Popovicích a náves Sobělice

Studie Kulturních domů v Ratajích a Sobělicích řeší zastupitel Opravit Robert, který k tomu podal informaci.

Byly přeposlány některé dokumentace dostupné na OU uvedených budov studentům VUT. Žáci si ve svém studiu zprojektují vnitřní prostory i exteriér. Žáci budou dělat průzkum po obci, budou se ptát na názory občanů, co by si tak představovali. Nebude to zadarmo, jejich činnost by měla být zaplacená.

Přišlo vyjádření od ŘSZK ke kácení stromů. Vybraná lokalita pro náhradní výsadbu ŘSZK vyhovuje. Domluveno s obcí a ŘSZK na výsadbě náhradní výsadby na podzim.

Zastupitelé navrhuji ovocné stromy: např. hrušky, třešně, švestky, jabloně

Provádí se odbahnění tůňky v Ratajích. s UNC mu vypomáhá místní občan ***. S občanem *** bylo domluveno osázení požerákem, které umožní vypouštění Ratajské tůňky.

Odbahnění Sekaňáku - starosta požaduje po zastupitelích vyjádření, zda provést odbahnění. Sekaňák není v obecním majetku. Vlastníkem pozemku je Povodí Moravy.

Vyjádření zastupitelů:

Říkovský: Každá vodní plocha v obci je jen dobře.

PhDr. Opatrný: Baval jsem se s tím bagristou. Podle něj je to 1-2 dny práce. Já jsem pro.

starosta: pokud se domluvíme, může nám v neděli odbahnit tento rybník.

Švásta: pokud se vyjádří Povodí Moravy, dát nějaké potvrzení, určitě bych do odbahnění šel.

starosta sděluje zastupitelům, že požadované dokumenty ze Spisovny OU Rataje byly odevzdány do Státního archivu Kroměříž v měsíci prosinci 2023.

Obec Rataje podala žádost o dotaci Zlínského kraje na kanalizaci a ČOV Rataje. Zlínský kraj požaduje doplnění žádosti, dokumenty jsou přichystány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z 19. jednání ZO a zprávu o činnosti OU za měsíc leden.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Směrnice o odvádění a čištění odpadních vod

3/1 Směrnice o odvádění a čištění odpadních vod

v r. 2022 jsme byli tlačeni, jak vybírat stočné a domlouvat se na připojení občanů.

v roce 2022 Směrnice obsahovala některé informace, které se v některých případech netýkaly naší obce. Byla tam uvedena směrná čísla, ale Obec Rataje se řídí odpočtem vodoměru.

Na jednání ZO předložen návrh opravené směrnice panem Říkovským Antonínem. Na jednání bylo hned opravováno.

Zastupitelé se dohodli na odložení bodu do příštího jednání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Směrnici obce Rataje č. 1/2024 o stanovení úhrady stočného.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.

3/2 Předpis č. 1/2024 Správa poplatků stanovených obcí

Starosta sděluje, že dle tohoto předpisu je řešeno nakládání s dlužníky místních poplatků. Aby seznam dlužníků nebyl zneužit, bude jen k informaci pro hospodářku obce, administrativní pracovníci obce a starostu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Předpis č. 1/2024 Správa poplatků stanovených obcí

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

4. Smlouvy obce

4/1 Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330080478/001-ADS

Na jednání ZO Rataje předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330080478/001-ADS

Jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 1482, 1493, 803/1 Rataje u Kroměříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT-014330080478/001-ADS uzavřenou se společností EG.D, a.s. , Lidická 1873/36, Brno jako oprávněný a Obcí Rataje, Rataje č. 139, Rataje u Kroměříže jako povinný s předmětem smlouvy zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 1482, 1493, 803/1 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.

4/2 Smlouva o dílo - deratizace

starosta předložil zastupitelům k projednání Smlouvu o dílo - deratizace v obci, výše ceny 12500,- Kč/půl roku. Celkem cena 25000,- Kč (2x ročně)

Říkovský: ptám se, zda bude klást i do jednotné i splaškové kanalizace a bylo by dobré provést kontrolu pracovníkem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o dílo uzavřenou mezi Obcí Rataje a Ludvíkem Masařem s předmětem smlouvy "deratizace v obci Rataje, místních částech Popovice, Sobělice"

za cenu 25000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.

4/3 Dodatek SOD Rataje - sběrný dvůr

Zastupitelům předložen Dodatek SOD Rataje - sběrný dvůr.

Předmětem dodatku je Úprava projektové dokumentace pro řízení o změně stavby před dokončením, včetně inženýrské činnosti (dále jen „zpracování projektové dokumentace“).

Jedná se o přepracování projektové dokumentace Sběrného dvora.

Cena předmětu plnění 105270,- Kč.

Zastupitel Říkovský se ptá, z jakého důvodu byl přepracovaný ten projekt?

starosta: z důvodu zmenšení sběrného dvora, původní byl za 12 mil Kč, dnes kolem 5 mil. Kč. Rozdělil tedy Sběrný dvůr a Kompostárna.

Říkovský: myslím si, že bude potřeba nové stavební povolení na menší sběrný dvůr.

starosta: byl to sběrný dvůr jako pro okresní město. Kde na to pak vezmeme finanční prostředky? Pracovníky?

Opravil: obec by to stálo do budoucna hodně financí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek smlouvy o dílo s předmětem smlouvy „**Sběrný dvůr a kompostárna p.č. 1031 a 1555 k.ú. Rataje u Kroměříže obec Rataje**“ uzavřený mezi firmou **Baumas projekt spol. s r.o., Moravská 3010, Kroměříž a Obcí Rataje, Rataje č. 139, Rataje u Kroměříže**

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.

5. Žádosti

5/1 Žádost o koupi pozemku p.č. 128/3 v k.ú. Rataje

Zastupitelům předložena žádost o koupi pozemku p.č. 128/3 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

PhDr. Opatrný: v uvedeném pozemku jsou uloženy inženýrské sítě - Cetin, veřejné osvětlení. Já bych to neprodával. Jsou tam veřejné sítě.

Říkovský: požadoval bych nějaký projekt se zamýšlením, proč žádá o koupi pozemku.

Říkovský: poradil bych žadateli, aby si zašel na Stavební úřad a informoval se, zda se tam dá vůbec něco postavit.

starosta: dle územního plánu je tento pozemek v zastavěném území.

Zastupitelé ukládají starostovi obce od žadatele předložení vyjádření ze stavebního úřadu a od společnosti Cetin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce zajistit si od žadatele o koupi pozemku parcela č. 128/3 předložení vyjádření ze Stavebního úřadu a od společnosti Cetin.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.

5/2 Žádost o souhlas RD Popovice (MUDr. Rataj)

Jedná se o vydání souhlasu Obce Rataje o povolení uložení IS do pozemku veřejné plochy, p.č.168, 303, k.ú. Popovice u Kroměříže
místní komunikace v rámci stavby : „Novostavba v obci Rataje, místní části Popovice

Zastupitelé vyjadřují souhlas s uložení IS do pozemku veřejné plochy, parcela č. 168 a 303 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S uložení IS do pozemku veřejné plochy, místní komunikace parcela č. 168 a 303 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/1 bylo schváleno.

5/3 Žádost o neúčtování stočného

Předložena žádost o neúčtování stočného ve výši 23 m3 u nemovitosti č.p. 38, kterou odůvodnil žadatel tím, že má 3 koně, a vodu,co vypijí neteče do obecní kanalizace, parcela č.17.

Starosta sdělí žadateli, aby si zajistil odpočtový vodoměr. Jinak nelze potvrdit množství spotřebované vody, které nejde do obecní kanalizace.

Zastupitelé navrhuji žádost odložit na příští jednání, kde bude schválena Směrnice o stočném.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o neúčtování stočného

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.

5/4 Žádost o vyjádření

Předložena žádost o vydání stanoviska k dokumentaci a stanovisko k existenci sítí v provozování či vlastnictví obce Rataje k akci „Hospodářská budova, Popovice u Kroměříže, parc. č. st. 2242/1“ ve stupni pro změnu stavby před dokončením -***

Ve změnové dokumentaci se nově řeší sjezd a zpevněné plochy na obecních p. č. 369 a 2360. Tímto je předložena žádost o souhlas s umístěním části stavby na pozemcích ve vlastnictví obce Rataje a souhlas s připojením k obecní komunikaci.

Zastupitelé požadují doplnění k předložené žádosti o vydání vyjádření Dopravního inspektorátu ke sjezdu na obecní komunikaci.

Opravil Robert - odešel na hlasování 19:25 hodin, vrátil se 19:27 hodin.

Doložit vyjádření z dopravního inspektorátu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o vydání stanoviska k dokumentaci a stanoviska k existenci sítí v provozování či vlastnictví obce Rataje k akci "Hospodářská budova, Popovice u Kroměříže parcela č. 2242/1 a žádost o souhlas s umístěním části stavby na pozemcích ve vlastnictví obce p.č. 369 a 2360 v k.ú. Popovice a souhlas s připojením k obecní komunikaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/3 bylo schváleno.

5/5 Žádost sjezd

Zastupitelům předložena žádost o povolení sjezdu k silnici parcela č. III/434218 z místa sjezdu Rataje č. 97

Žádost byla doložena vyjádřením Dopravního inspektorátu.

Vydání Rozhodnutí o povolení sjezdu je v pravomoci starosty obce. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce vydat Rozhodnutí o povolení sjezdu ke komunikaci parcela č. III/434218 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce vydat Rozhodnutí o povolení sjezdu z parcely č. 153 ke komunikaci parcela č. III/434218 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.

6. Rybářský řád - Rybářská stráž

6/ Rybářský řád-Rybářská stráž

Starosta seznamuje zastupitele s pracemi na obecních rybnících s povolením lovu ryb. Obec Rataje vypracovala Rybářský řád

k provozování lovu ryb na udici pro rybníky v obci Rataje, Označení revíru: R1 - Tůňka Rataje, R2 - Rybník u pálenici v Popovicích.

Dále starosta žádá zastupitele ke jmenování rybářské stráže ve složení: Ladislav Štěbra, Pavel Šedivý a Robert Traj.

K lovu ryb se budou vydávat Povolenky dle Ceníku povolenek pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **jmenuje** Rybářskou stráž ve složení: Štěbra Ladislav, Šedivý Pavel, Traj Robert

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/1 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Rybářský řád obce Rataje k provozování lovu ryb na udici pro rybníky v obci Rataje, Označení revíru: R1 – Tůňka Rataje, R2 – Rybník u pálenici v Popovicích.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ceník povolenek pro rok 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.

7. Návrh změny odměňování členů zastupitelstva a výborů

7/1 Návrh změn v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce a výborů

Zastupitelé byli seznámeni s nově vydanou tabulkou odměňování neuvolněných a uvolněných zastupitelů. Od 1.1.2024 se mění postup výpočtu odměny pro zastupitele. Odměna pro uvolněné členy zastupitelstva se navyšuje automaticky, pro neuvolněné členy zastupitelstva musí změnu výše odměny schválit zastupitelstvo.

Předsedovi finančního výboru dán úkol do příštího jednání ZO vypracovat návrh odměn neuvolněným zastupitelům včetně částky navýšení rozpočtu obce pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Předsedovi finančního výboru předložit do příštího jednání zastupitelstva obce návrh odměn neuvolněným zastupitelům.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.

8. Různé

8/1 Organizace obecního plesu

termín pořádání plesu 24.2.2024

do pokladny usedne: PhDr. Opatrný Pavel, Sedláčková Martina

Vstupné 150,- Kč

15,- Kč příspěvek ze vstupného hospoda,

Pro letošní rok se budou prodávat místenky

Cena do tomboly - zajistí předseda finančního výboru

Večeře pro muzikanty - teplá večeře zajistí starosta

Hudba Gabrhelík Ivo - cena za hudbu jako v loňském roce.

Zajištěno vystoupení: Mažoretky Infinity.

občerstvení pro hosty: chlebíčky, svatební koláčky, tyčinky

Do šatny odměna DPP.

tombola - obálka 20 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Přípravu a zajištění obecního plesu, který se koná v termínu 24.2.2024.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8/2 Pronájem pozemku za Jednotou

Na minulém jednání zastupitelstva obce řešena otázka dlouhodobě odstavených aut na obecních pozemcích. Starosta sděluje, že můžeme postupovat podle zákona č. 162/2020 Sb. o pozemních komunikacích.

Starosta sděluje, že na ta odstavená auta, co nám parkují dlouhodobě na odstavných plochách a mají prošlou technickou, můžeme majitele těchto aut oslovit s odstraněním z odstavných ploch.

Na jednání zastupitelstva obce vystoupila i místní občanka s problémem parkování auta na travnatém pozemku blízko jejího rodinného domu. Zaparkované auto překáží v komunikaci, kdy při objíždění tohoto auta musí ostatní auta vjet na její zatravněný pozemek, který je potom zničený. Také má kvůli tomuto autu problém najet do své garáže, kdy při parkování musí vjet na travnatou plochu souseda, kterému se to nelíbí. Požaduje, aby toto zaparkované auto stálo na parkovišti na konci ulice Šelešovské, kde je k tomuto účelu plocha upravena.

PhDr. Opatrný navrhuje setkat se s vlastníky nemovitosti Rataje 163, Rataje 161, Rataje 20 a vyřešit parkování u pozemku parcela č. 743 k.ú. Rataje u KM.

Dále starosta obce řeší problém s parkováním aut za bývalou Jednotou v Ratajích.

Na obecních pozemcích parcela č. 120/2, 120/3, 120/5, 120/1 má zaparkovaná auta majitel nemovitosti Rataje č. 156. Při výjezdu hasičské techniky k požáru je velký problém s výjezdem z garáže i zpět.

Říkovský: zajděte za panem majitelem ***, ať si s těmi auty odjede.

starosta: napsat panu Valachovi dopis ohledně používání obecních pozemků. Dát mu je do pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce svolat pracovní jednání za účelem vyřešení způsobu parkování u pozemku parcela č. 743 v k.ú. Rataje u KM.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Frkal)

Usnesení č. 4/4 bylo schváleno.

8/3 Znalecký posudek pozemky Sobělice

Byl vypracován nový znalecký posudek na pozemky v Sobělicích. Jedná se o pozemky p.č. 1160, p.č. 1161, p.č. 1165, p.č. 1166

Občan, kterého se tento pozemek týkal, po sdělení dopisem obecního úřadu o možnosti koupě nebo pronájmu

pozemku, sdělil panu starostovi, že tyto pozemky nejsou v územním plánu. Uvedená cena dle znaleckého posudku je tedy vysoká.

Z tohoto důvodu byl starostou osloven ještě jednou znalec k posouzení těchto pozemků s novým znaleckým posudkem.

Opatrný: informoval jsem se na městě Přerov. V tuto chvíli bych si zajistil ještě další znalecký posudek od jiného znalce. Netroufal bych si rozhodnout prodej pozemku dle druhého, levnějšího znaleckého posudku.

Opravil: souhlasím s panem Opatrným, požadoval bych další znalecký posudek od jiného znalce.

Opatrný: Pokud jim to přijde na hodně peněz, můžeme jim ty pozemky dát do nájmu. A jak mohli postavit zídky na obecním pozemku?

zastupitelé navrhuji vypracovat nový znalecký posudek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce zajistit nový znalecký posudek k pozemkům p.č. 1060, 1061, 1065, 1066 v k.ú. Sobělice u Kroměříže.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

Usnesení č. 4/5 bylo schváleno.

8/4 Oprava kříže z 1. sv. války

Starosta sděluje zastupitelům, že je opět v letošním roce vypsána výzva na opravu válečných hrobů - kříž z 1. sv. války.

starosta se táže zastupitelů, zda jít do této výzvy na opravu kříže z 1. sv. války.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Podání žádosti o dotaci z Ministerstva obrany ČR na zabezpečení péče o válečný hrob - evidenční číslo CZE7203-1516 - v katastrálním území Popovice u Kroměříže, v obci Rataje a zároveň pověřuje starostu Marka Zezulu podáním žádosti do 31. 1. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

8/5 Zelená úsporám

Starosta sděluje, že stále je obec oslovena od firem s nabídkou zabezpečující dotaci Zelená úsporám. Jsou zaměřeny na seniory, a sociálně slabší.

Zabezpečí žádost včetně výběru firem, od začátku do konce až po uzavření smlouvy a vypořádání poskytnuté dotace.

Žádají pronájem zasedací místnosti OU Rataje, starosta se táže, zda pronajmout a pokud ano, tak za jakou cenu pronájmu.

Říkovský: já bych to nechal MAS Hřibecí hory.

Zastupitelé navrhuji ponechat pomoc s dotací MAS Hřibecí hory.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:
O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Zapisovatel: Hana Čápková

Ověřovatelé: PhDr. Opatrný Pavel

Sedláčková Martina

Starosta: Marek Zezula

Datum vyhotovení: 1. 2. 2024