



Z Á P I S

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Zátor

konané dne 8. 2. 2023 v sál KD Zátor od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00-19:30
Přítomno: 8 členů
Omluveni: ---
Neomluveni: ----
Předsedající: Ing. Salome Sýkorová
Zapisovatel*: Bc. Marcela Hudečková
Ověřovatelé zápisu: Jiřina Pecháčková, Mgr. Jiřina Míčková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení programu

Přeji všem hezký podvečer a vítám Vás na prvním zasedání Zastupitelstva v letošním roce. Nejdříve konstatuji, že jsme se sešli v nadpoloviční většině a jsme usnášení schopní. Omluven , neomluven .

Zapisovatelkou určuji Bc. Marcelu Hudečkovou, zaměstnankyni úřadu.

A předkládám program dnešního zasedání:

Starostka informovala občany a členy zastupitelstva o rezignaci na mandát člena zastupitelstva pana Dalibora Vávry. Do příštího zasedání oslovíme náhradníka z dané volební strany, zde přítomnou paní Janu Přikrylovou.

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu a návrhovou komisí, sdělení k námitkám.
3. Rozpočtové opatření č. 1 - 2023
4. Schválení mimořádné odměny starostce obce Ing. Salome Sýkorové za rok 2022 a její zdůvodnění
5. Dodatek č. 4 SOD ze dne 4. 1. 2022 s firmou JR STaKR s. r. o.
6. Dodatek smlouvy s firmou BAROZA spol. s r. o.
7. Návrh realizace aktualizace "Studie proveditelnosti chodníků horní Zátor" a vypracování následné PD včetně náležitostí
8. SOD na veřejnosprávní kontroly subjektu ZŠ a MŠ Zátor
9. Protokol o výsledku následné VPK u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zátor za rok 2021
10. Objednávka na kosení trávy z průtočného profilu a břehů vodního toku Zátoráček
11. Smlouvu o poskytování regionálních služeb - dodatek č. 7
12. Jednací řád Obce Zátor - doplnění, nové znění?
13. Poskytování služeb BOZP
14. Doplnění k žádosti o změnu ZUR MSK

15. Úprava cen Wellness služeb
16. Změna č. 3 Územního plánu Obce Zátor
17. Studie proveditelnosti - fotovoltaika na budovy v majetku Obce Zátor -úřad čp. 107, škola Loučky čp. 86 a Sportovní areál Loučky čp. 225
18. Zřízení zpevněné plochy na parkování u MŠ Zátor
19. Zpracování cenové nabídky na 2. etapu chodníku brantická ulice a příprava na výběrové řízení
20. Cenová nabídka - PD - přístavba školy
21. Směrnice k provozování kamerového systému - sběrný dvůr, dětské hřiště, Sportovní areál
22. Návrh smlouvy o dílo s firmou KONEKO spol. s. r. o. na zpracování PD na domovní kanalizační přípojky - kmenová stoka Loučky
23. Návrh firmy KONEKO spol. s. r. o. na realizaci PD II. etapy výstavby kanalizace v obci Zátor
24. Přijetí dotace na pořízení požárního přívěsu pro JSDH Obce Zátor
25. Záměr nájmu, pachtu na parc. č. 1114 v k. ú. Zátor
26. Diskuze a závěr

Paní Mgr. Jana Kaděrková navrhla doplnit program zasedání o bod zakoupení překopávače kompostu. Zastupitelstvo souhlasilo a dalo hlasovat o schválení programu doplněného o tento bod, t.j. 27. Zakoupení překopávače kompostu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zapisovatele Bc. Marcelu Hudečkovou a návrh programu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 63/02/23 bylo schváleno.

2. Schválení ověřovatelů zápisu a návrhovou komisi, sdělení k námitkám.

Navrhuji, aby ověřovateli zápisu byli: Jiřina Pecháčková a Mgr. Jiřina Míčková, návrhová komise pak pracovala ve složení. Ing. Zuzana Brychtová a Mgr. Jana Kaděrková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** ověřovatele zápisu Jiřinu Pecháčkovou a Mgr. Jiřinu Míčkovou, návrhovou komisi ve složení. Ing. Zuzana Brychtová a Mgr. Jana Kaděrková.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 64/02/23 bylo schváleno.

Vzhledem ke skutečnosti, že členka Zastupitelstva Obce Zátor podala námitku k usnesení o přiznání mimořádné odměny členovi zastupitelstva, je třeba se s námitkou vypořádat. Doporučený dopis přijala podatelna Obecního úřadu Zátor dne 3. 1. 2023. Tedy navrhuji tento bod přednést znovu s řádným odůvodněním. Tento bod je již uveden v pozvánce na zasedání, což vyplývá ze zákona o obcích a námitka Mgr. Jany Kaděrkové byla oprávněná, protože námitka byla založena na faktu, že odměna členovi Zastupitelstva obce Zátor Ing. Salome Sýkorové byla navržena přímo na zasedání, což se nezakládalo na správnosti v tom, že občané o tomto nebyli spraveni na pozvánce, tedy ze zákona 7 dnů předem. Zde také pro pořádek uvádím, že můj plat, jak jsem minule uvedla, "že přesně nevím, ale že je okolo 55 tis. Kč", uvádím na pravou míru. Moje odměna činila v době dotazu přesně 60 187 Kč v hrubém.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** odůvodnění a sjednání nápravy námitky k usnesení o přiznání mimořádné odměny členovi zastupitelstva, kterou podala členka Zastupitelstva obce Zátor Mgr. Jana Kaděrková a návrhová komise souhlasí s odůvodněním a způsobem vypořádání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3. Rozpočtové opatření č. 1 - 2023

Předkládám rozpočtové opatření č. 1 - 2023, které spočívá v:

příjem : 231 232,00 Kč

výdej : 539 575, 00 Kč

financování : 308 343, 00 Kč

- 308 343,00Kč bude hrazen z přebytku z loňského roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1 - 2023.

příjem : 231 232, 00 Kč

výdej : 539 575, 00 Kč

financování : 308 343,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 1 (Kaděrková J.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 66/02/23 bylo schváleno.

4. Schválení mimořádné odměny starostce obce Ing Salome Sýkorové za rok 2022 a její zdůvodnění

Předkládám návrh Mgr. Jiřiny Míčkové na udělení odměny starostce obce Ing. Salome Sýkorové a to ve výši jednoho měsíčního platu, což činí 60 157 Kč., za celoroční práci a úsilí ve vedení obce a za získání a úspěšnou realizaci dotací pro rok 2022 ve výši téměř 4 mil. Kč a přípravu dotačních pobídek na další období. Za zdárný výsledek všech kontrol - MMR ČR, MF ČR, MV ČR. Ze strany kontrolních orgánů nebyl nařízený odvod do státního rozpočtu, který by plynul z neplnění podmínek přidělení dotací. Kontrola proběhla na projekt - Přístavba MŠ Zátor, projekt "Radost", a SZIF - lesní hospodářství . Další kontroly na úseku matriky, evidence obyvatel a odpadového hospodářství proběhly bez problémů. Tímto zápisem reagujeme na námitku Mgr. Jany Kaděrkové, na špatný procedurální postup ve věci schválení mimořádné odměny Ing. Salome Sýkorové. Tento bod je nyní samostatným bodem uvedeným v pozvánce na zasedání a pozvánka byla vyvěšena 7 dnů předem.

Mimořádnou odměnu je možné členu zastupitelstva obce dle § 76 odst. 1 zákona o obcích přiznat **za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce**. Mimořádná odměna musí být vždy řádně zdůvodněna mimořádností nebo významností úkolu s povinností uvést toto zdůvodnění každé jednotlivé odměny v souvisejícím usnesení zastupitelstva obce, kterým byla přiznána. Předpokládá se **uvedení důvodů obdobně jako při potřebě zdůvodnit mimořádnou odměnu pro zaměstnance**. Důvody by měly být **věcné a konkrétní** a měly by vyjadřovat svou povahou mimořádnost (významnost) odměnou oceňovaného úkolu.

Co je mimořádným nebo významným úkolem obce zákon blíže nestanoví, záleží na posouzení zastupitelstva obce s ohledem na místní podmínky každé obce.

Abychom byli dost konkrétní, budu citovat tuto pasáž. Myslím, že je dost mimořádné to, že jsme jedna z nejúspěšnějších obcí v získávání dotací i v množství získání finančních prostředků, což je nad rámec

povinností. Samozřejmě za úspěchem nestojím jen já. Máme tým pracovníků, kteří na dotacích pracují. Jsou to interní i externí pracovníci, které řídím. Každoročně máme minimálně 4 dotace. I výběr spolupracovníků jsem pečlivě zvažovala. Konkrétně - dotace na VPP - ty dělám sama, dotace na výtah, dotace na chodník, dotace na lesy, dotace na obleky pro hasiče, ovocné aleje - pouze rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** dle § 76 zákona č. 99/2017 Sb., mimořádnou odměnu starostce obce Ing. Salome Sýkorové ve výši jednoho měsíčního platu tj. 60 187 Kč.

Odůvodnění:

za získání a úspěšnou realizaci dotací pro rok 2022 ve výši téměř 4 mil. Kč a přípravu dotačních pobídek na další období. Za zdárný výsledek všech kontrol - MMR ČR, MF ČR, MV ČR. Ze strany kontrolních orgánů nebyl nařízený odvod do státního rozpočtu, který by plynul z neplnění podmínek přidělení dotací. Kontrola proběhla na projekt - Přístavba MŠ Zátor, projekt "Radost", a SZIF - lesní hospodářství. Další kontroly na úseku matriky, evidence obyvatel a odpadového hospodářství proběhly bez problémů.

Je dost mimořádné to, že jsme jedna z nejúspěšnějších obcí v získávání dotací i v množství získání finančních prostředků, což je nad rámec povinností. Samozřejmě za úspěchem nestojí jen starostka. Má tým pracovníků, kteří na dotacích pracují. Jsou to interní i externí pracovníci, které řídí. Každoročně máme minimálně 4 dotace. I výběr spolupracovníků pečlivě zvažuje. Konkrétně - dotace na VPP - ty dělá sama, dotace MSK, dotace MMR - bezbariérové úpravy, z MAS IROP - na chodník, SZIF - dotace na lesy, MVČR - dotace na obleky pro hasiče, SFŽP - ovocné aleje, MF ČR - projekt "Radost", - pouze rok 2022. Viz. příloha.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 1 (Kaděrková J.) / Zdrželo se: 2 (Hájek J., Kuchta L.)

Usnesení č. 67/02/23 bylo schváleno.

5. Dodatek č. 4 SOD ze dne 4. 1. 2022 s firmou JR STaKR s. r. o.

Předkládám ke schválení dodatek č. 4 SOD s firmou JR STaKR, spol. s. r. o., která byla podepsána dne 4. 1. 2022 a narovnáva disproporci vzniklou schválením dodatku č. 1 zmiňované SOD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** dodatek č. 4 SOD s firmou JR STaKR, spol. s. r. o., která byla podepsána dne 4. 1. 2022. Starostka je pověřena podpisem dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 3 (Hájek J., Kaděrková J., Kuchta L.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 68/02/23 bylo schváleno.

6. Dodatek smlouvy s firmou BAROZA spol. s. r. o.

Předkládám návrh dodatku č. 1 Obce Zátor s firmou BAROZA, spol. s. r. o. na realizaci projektu "Obnova lesních porostů po vichřici v lesích obce Zátor 2020", s posunutím termínu realizace z původního od 1. 11. 2022 - 1. 3. 2023 na nový termín 1. 6. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** dodatek č. 1 SOD Obce Zátor s firmou BAROZA, spol. s. r. o. na realizaci projektu "Obnova lesních porostů po vichřici v lesích obce Zátor 2020", s posunutím termínu realizace z původního od 1. 11. 2022 - 1. 3. 2023 na nový termín dokončení do 1. 6. 2023. Starostka obce je pověřena podpisem dodatku č. 1 smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 69/02/23 bylo schváleno.

7. Návrh realizace aktualizace "Studie proveditelnosti chodník horní Zátor" a vypracování následné PD včetně náležitostí

Předkládám Vám aktualizovanou verzi "Studie proveditelnosti chodník horní Zátor" vypracovanou Ing. Petrem Barandovským v roce 2014 a aktualizovanou v roce 2022. Na základě pochůzky se zástupcem PČR Ing. Černým a na základě požadavků zástupců Povodí Odry, s. p. vznikne PD jednostranného chodníku horní Zátor", která bude na základě doporučení PČR rozdělena do etap, které budou realizovatelné bez komplikací a do etap, které jsou z různých důvodů téměř nerealizovatelné, nebo nesou vysokou finanční zátěž. Za studii proveditelnosti bude vyplacena navrhovaná částka ve výši 30 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** částku za studii proveditelnosti ve výši 30 000 Kč panu Ing. Petru Barandovskému, který ji pro nás zpracoval. Dále bude vyhlášeno poptávkové řízení na všechny stupně PD na chodník horní Zátor, rozdělený do několika etap. Výsledky řízení budou předloženy na dalším zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 70/02/23 bylo schváleno.

8. SOD na veřejnosprávní kontroly subjektu ZŠ a MŠ Zátor

Předkládám Vám SOD na vypracování Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor, kterou provádí a na další rok provede Ing. Milan Bartoň - EKOS. Tato firma provádí kontrolu ve škole již třetím rokem a máme s ní velmi dobré zkušenosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** SOD na vypracování Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor, kterou provádí a za rok 2022 provede Ing. Milan Bartoň - EKOS.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 71/02/23 bylo schváleno.

9. Protokol o výsledku následné VPK u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zátor za rok 2021

Předkládám Vám "Protokol o výsledku následné Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor", kterou provedl Ing. Milan Bartoň. Jedná se o zhodnocení účelovosti využití finančních prostředků poskytovaných obcí Zátor na neinvestiční náklady školy a odpisy a také na správnou realizaci účetních postupů a procesů. Kontrola kalkulací, apod..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** "Protokol o výsledku následné Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor", za rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 72/02/23 bylo schváleno.

10. Objednávka na kosení trávy z průtočného profilu a břehů vodního toku Zátoráček

Předkládám Vám "Objednávku na kosení trávy z průtočného profilu a břehů vodního toku Zátoráček". Jedná se o činnost, kterou pro Povodí Odry, s. p. provádíme každoročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** objednávku na kosení trávy z průtočného profilu a břehů vodního toku Zátoráček.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 73/02/23 bylo schváleno.

11. Smlouvu o poskytování regionálních služeb - dodatek č. 7

Jedná se o smlouvu, kterou zajišťujeme knihovnické služby, nákup knih, výměnu knih, zápůjční fond na žádost zákazníků, čtenářů. Každoročně máme v rozpočtu na tuto činnost 25 000 Kč. Je na Vás, jaká bude v letošním roce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** dodatek č. 7 "Smlouvy o poskytování regionálních služeb" s Městskou knihovnou B, Školní 2, IČ: 66185033 Bruntál ve výši 25 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 74/02/23 bylo schváleno.

12. Jednací řád Obce Zátor - doplnění, nové znění?

Předkládám Vám v současné době platný "Jednací řád Obce Zátor" k připomínkování. Dále předkládám "Jednací řád", který navrhla Mgr. Jana Kaděrková. Je třeba zvážit, zda převezmeme jeho plné znění, nebo se vrátíme k jednotlivým ustanovením. Tento bod byl již minule stažen z projednávání s tím, že se na něj zvlášť zaměříte.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** jednání Zastupitelstva Obce Zátor se bude řídit doposud platným jednacím řádem. Konkrétní připomínky zastupitelů, pokud nějaké budou, projednáme na dalším zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Hájek J., Kaděrková J.)

Usnesení č. 75/02/23 bylo schváleno.

13. Poskytování služeb BOZP

Předkládám Vám nabídku na BOZP a PO pro Obec Zátor. Oslovila jsem 3 subjekty, kteří měly o službu zájem. Výběr provádím z důvodu úmrtí pana Jonáše, který pro nás tuto službu dlouhá léta vykonával. Prozatím se mi ozvala paní Ing. Kristýna Theisová Siudová a oznámila, že nemá kapacitu a že služby neprovádí komplexně. Dále jsem oslovila našeho občana Lukáše Kadlíka, který měl zájem a pana Radúze Kovala, který činnosti vykonává komplexně pro obce Mikroregionu Krnovsko. Školení BOZP budeme provádět začátkem května 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** nabídku pana Radúze Kovala na PO a BOZP. Nabídka vyhodnocena jako nejkomplexnější a nejlevnější.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 76/02/23 bylo schváleno.

14. Doplnění k žádosti o změnu ZUR MSK

Předkládám návrh znění připomínky Obce Zátor k Návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje MSK, čj.: MSK 1559/2023, sp. zn.: ÚPS/566/2021/Kru ze dne 10. 1. 2023.

K návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ze dne 10. 1. 2023 pod č.j.: MSK 1559/2023 ke sp. zn.: ÚPS/566/2021/Kru326.1 A10

Na základě jednání Zastupitelstva Obce Zátor dne 8. 2. 2023, Uč.: žádáme o opravu návrhu v následujícím znění:

Obec Zátor nesouhlasí s výmazem plochy EZv18 pro záměr výstavby VTE v k. ú. obce Zátor - záměr je stále aktuální.

Obec Zátor souhlasí s prověřením účelnosti a vhodnosti vymezení nových ploch pro VTE na podnět investorů pro záměr výstavby větrného parku.

Zároveň však souhlasíme se splnutím plochy EZv18 s nově prověřovaným územím a to, za podmínky, že nově stanovená a vymezená plocha překryje plochu EZv18 a nebude mít vliv na realizovatelnost této VTE.

Úprava bude provedena na základě žádosti firmy RenoEnergie , a. s., zastoupené Ing. Martinem Vojáčkem, ředitelem rozvoje VtE.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** znění připomínky Obce Zátor k Návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje MSK, čj.: MSK 1559/2023, sp. zn.: ÚPS/566/2021/Kru ze dne 10. 1. 2023.

Obec Zátor nesouhlasí s výmazem plochy EZv18 pro záměr výstavby VTE v k. ú. obce Zátor - záměr je stále aktuální.

Obec Zátor souhlasí s prověřením účelnosti a vhodnosti vymezení nových ploch pro VTE na podnět investorů pro záměr výstavby větrného parku.

Zároveň však souhlasíme se splnutím plochy EZv18 s nově prověřovaným územím a to, za podmínky, že nově stanovená a vymezená plocha překryje plochu EZv18 a nebude mít vliv na realizovatelnost této VTE.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 77/02/23 bylo schváleno.

15. Úprava cen Wellness služeb

Po dohodě s paní Trčkovou, vedoucí wellness navrhuji tuto úpravu cen: 200 Kč/osoba/1,5 hodiny , 700 Kč - privat. U privatu káď zrušit. Studenti, ZTP, senioři a děti - 150 Kč/1,5 hod. Privátní vstup max 4 osoby - každá další osoba navíc 200 Kč dospělí a 150 děti a senioři. Každá započatá půlhodina + 100 Kč.

Nynější ceny: 200 Kč/osobu/1,5 hod , 600 Kč /osobu/1,5 privat, 100 Kč/osobu/1,5 - senioři, ZTP a děti.

Diskuze:

Z řad občanů proběhla diskuse ohledně pořádku (starostka dodává, že je potřeba aby děti i dospělí

navštěvující areál, dbali na pořádek a řádně si čistili obuv, toto se neděje) na areálu a občasného nevhodného vystupování paní Jarmily Trčkové, dbát na vydávání dokladů o úhradě. Starostka dodává, že toto nevěděla a že sjedná okamžitou nápravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** úpravu ceníku wellness služeb od 15. 2. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 78/02/23 bylo schváleno.

16. Změna č. 3 Územního plánu Obce Zátor

Předkládám Vám k projednání a následnému schválení změnu č. 3 ÚP Obce Zátor, její úplné znění, které prošlo dvěma veřejnými projednáváními a ve které bylo vyhověno všem vzneseným požadavkům ze strany soukromých subjektů. Návrh změny je od 19. 10. 2022 vyvěšen na webových stránkách Obce Zátor k nahlédnutí. Náhled - ÚŘAD - Územní plán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** vydání „Územního plánu Zátor - Změny č.3“ formou opatření obecné povahy.

Zastupitelstvo Obce Zátor, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s tímto ustanovením.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 79/02/23 bylo schváleno.

17. Studie proveditelnosti - fotovoltaika na budovy v majetku Obce Zátor -úřad čp. 107, škola Loučky čp. 86 a Sportovní areál Loučky čp. 225

Předkládám návrh ČEZ na studii proveditelnosti FVE na budovách v majetku obce dle Vašich požadavků: čp. 86 - škola, čp. 107 - úřad a čp. 225 - Sportovní areál. Současně pro Obec Zátor zpracovává firma FINKIS Opava obdobnou studii v menším rozsahu s uvedením technických parametrů pro porovnání zdarma. Firma ČEZ na moji žádost zajistí studii také zdarma.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zpracování studie proveditelnosti FVE na budovách v majetku obce dle Vašich požadavků: čp. 86 - škola, čp. 107 - úřad a čp. 225 - Sportovní areál firmou FINKIS a ČEZ a shromáždění podkladů, které nám umožní a zjednoduší rozhodování ve věci pořízení, investic a možné rentability a případné dotace. Možné využití případné přebytkové energie do VO.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 80/02/23 bylo schváleno.

18. Zřízení zpevněné plochy na parkování u MŠ Zátor

Předkládám návrh na realizaci zpevněné plochy u MŠ Zátor na parkování 3 - 6 ti kusů automobilů. Využijeme techniku, která bude pracovat při budování dětského hřiště a realizací pověříme místní firmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** realizaci zpevněné plochy u MŠ Zátor na parkování 3 - 6 ti kusů automobilů.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 81/02/23 bylo schváleno.

19. Zpracování cenové nabídky na 2. etapu chodníku brantická ulice a příprava na výběrové řízení

Předkládám návrh na vyčlenění části PD na chodník brantická v km 0,524 - 0,854, 2. etapa, včetně zadání rozpočtu a výkazu výměr pro soutěž. Projektovou dokumentaci připraví firma Lesprojekt Krnov, která zpracovala komplexní PD ke stavebnímu povolení. Rozpočet může zpracovat pan Petrů, rozpočtář Bruntál. Soutěž může realizovat Ing. Pavel Antony, protože se jedná o zakázku malého rozsahu s oslovením tří zájemců. Třetí, poslední etapu bychom realizovali po pokládce splaškové kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** návrh na vyčlenění části PD na chodník brantická v km 0,524 - 0,854, 2. etapa, včetně zadání rozpočtu a výkazu výměr pro soutěž. Projektovou dokumentaci připraví firma Lesprojekt Krnov, která zpracovala komplexní PD ke stavebnímu povolení. Rozpočet zpracuje autorizovaný rozpočtář Miloslav Petrů, Bruntál. Soutěž bude realizovat Ing. Pavel Antony, jedná o zakázku malého rozsahu, s oslovením tří zájemců. Třetí, poslední etapu bychom realizovali po pokládce splaškové kanalizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Míčková J.)

Usnesení č. 82/02/23 bylo schváleno.

20. Cenová nabídka - PD - přístavba školy

Na základě postupného vyhlašování dotačních titulů jsem oslovila 3 subjekty na realizaci PD včetně vyřízení DSP, výkazu výměr, rozpočtu a realizační PD k investičnímu záměru "Zřízení odbornných učeben v ZŠ a MŠ Zátor". Na pořízení PD je pak možno žádat z MMR ČR i Kraje dotaci. Neznám časové možnosti oslovených. Možná Vám návrhy ke schválení budu schopna do 8. 2. 2023 předložit. V opačném případě odložíme bod na příští zasedání.

Oslovení byli 4 subjekty, nabídky předložili 3. Slezská projektová společnost - 660 560 Kč bez DPH, Ateliér GHM v. o. s Opava 795 000 Kč bez DPH a Ing. Arch. Mlýnek -753 500 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** realizaci PD, DSP, výkaz výměr, rozpočet a realizační PD pro akci "Zřízení odbornných učeben v ZŠ a MŠ Zátor". Nejlevnější nabídka byla předložena od firmy SPS - Slezská projektová společnost s. r. o. Opava, Olomoucká 8. Nabídková cena činí 660 560 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 83/02/23 bylo schváleno.

21. Směrnice k provozování kamerového systému - sběrný dvůr, dětské hřiště, Sportovní areál

Předkládám návrh textu směrnic pro provozování kamerového systému v obci, které vypracoval pan Dalibor Vávra. Jedná se o směrnice k Sběrnému dvoru, Sportovnímu areálu a dětskému hřišti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** směrnice k provozování kamerového systému Sběrného dvora, dětského hřiště a Sportovního areálu a jejich náplň. Kamerový systém instaloval a směrnice vypracoval pan Dalibor Vávra.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 84/02/23 bylo schváleno.

22. Návrh smlouvy o dílo s firmou KONEKO spol s. r. o. na zpracování PD na domovní kanalizační přípojky - kmenová stoka Loučky

Předkládám návrh smlouvy o dílo na realizaci projektových dokumentací na kanalizační přípojky rodinných domů, které souvisí s trasou kmenové stoky - celkem 77 přípojek. Cena jedné přípojky činí 5750,00 + DPH. Úhrada PD přípojek z rozpočtu Obce Zátor byla schválena .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** SOD s firmou Koneko, spol. s. r. o. o realizaci PD kanalizačních přípojek k rodinným domům, cena jedné přípojky činí 5750,00 Kč +DPH. Starostka obce je pověřena podpisem SOD. Termín realizace bude sladěn dle realizace výstavby ČOV a páteřní stoky. Územní souhlas má platnost 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 85/02/23 bylo schváleno.

23. Návrh firmy KONEKO spol. s. r. o. na realizaci PD II. etapy výstavby kanalizace v obci Zátor

Předkládám předběžně ke zvážení možné trasy kanalizační sítě v naší obci v rámci II. etapy. Předkládám možnosti realizace a cenovou nabídku firmy KONEKO spol. s .r.o. ke zvážení, zda se budeme do budoucna zabývat možným rozvojem kanalizační sítě v naší obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** možné trasy kanalizační sítě v naší obci v rámci II. etapy. Předkládám možnosti realizace a cenovou nabídku firmy KONEKO spol. s .r.o. ke zvážení, zda se budeme do budoucna zabývat možným rozvojem kanalizační sítě v naší obci.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 86/02/23 bylo schváleno.

24. Přijetí dotace na pořízení požárního přívěsu pro JSDH Obce Zátor

Předkládám tolik diskutovaný návrh na pořízení požárního přívěsu pro JSDH Obce Zátor, který jsem Vám zaslala v možné konfiguraci. Předpokládané náklady projektu činí 900 tis. Kč, z toho dotace činí 450 tis. Kč a příspěvek Kraje bude ve výši 225 tis. Kč. tedy celkové naše náklady budou ve výši 225 tis. Kč. Cena může být i nižší v závislosti na vysoutěžené celkové ceně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** přijetí dotace na požární přívěs a souhlasí s konfigurací tak, jak ji navrhl pan Jaromír Wysoglad člen JSDH Zátor. Předpokládané náklady projektu činí 900 tis. Kč, z toho dotace činí 450 tis. Kč , příspěvek MSK bude ve výši 225 tis. Kč a obec uhradí 225 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 87/02/23 bylo schváleno.

25. Záměr nájmu, pachtu na parc. č. 1114 v k. ú. Zátor

Předkládám návrh firmy Solar Global, a. s. na pronájem plochy na zřízení fotovoltaických panelů. Jedná se o část parcely č. 1114 v k. ú. Zátor, obec Zátor. Jednali jsme se zástupcem této firmy panem Martinem Zelinou. Firmu jsem nechala prověřit a je v pořádku. Ale nájemní smlouvu máme uzavírat s jiným subjektem. A upřímně, po pořádném prověření a zkušenostech s větrníky, prosím o zvážení.

Je součástí pachtovní smlouvy Farma Loučka. A ještě mě napadl dotaz. Zda nám firma rozkope uličku nad OÚ při pokládce kabelů? V uličce je vodovod i plyn a asi i Cetin kabely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** záměr pachtu parc.č. 1114 v k.ú. Zátor, obec Zátor na zřízení fotovoltaických panelů.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 8 (Brychtová Z., Hájek J., Kaděrková J., Kuchta L., Míčková J., Pecháčková J., Štefela J., Sýkorová S.) / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

26. Diskuze a závěr

Dávám do diskuze záměr SŽDC na zrušení železničního mostu v Loučkách. A dávám na zvážení "petici starostů".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** nesouhlas se zrušením železničního mostu v km 79,335, most leží na pozemku SŽ s.o. p.č. 1150 v k.ú. Zátor, navazující na pozemky p.č. 1169 a 1095/1 jsou ve vlastnictví Obce Zátor, způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 88/02/23 bylo schváleno.

starostka po schválení bodu pořízení překopávače kompostu zahájila diskusi. Zastupitelstvo se shoduje, opět reklamovat zjevné vady, dále reklamovat vzduchotechniku.

Diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor

- Pan Krajčovič se dotazoval, jak je to s popraskanými kachlíky v sauně a vyskočení vířivky i s betonem ve wellness. Zastupitelstvo se shoduje, opět reklamovat zjevné vady, dále reklamovat vzduchotechniku.
- Paní Příkrylová se ptá, jak je to s černou skládkou u kanálu, prý to povolila paní starostka, ta se brání, že nikomu nic nepovolila, vždyť to není ani na pozemku obce. Pan Hájek ví, je to na pozemku LČR, už je to v jednání s dotyčným občanem a pracuje se na odstranění.
- Písemná žádost pana Krajčoviče s podpisy všech občanů žijící a využívající místní komunikaci v Loučkách (od paní Volné po pana Petra) o její opravu, zastupitelstvo sdělilo, že je na letošní rok v plánu, zrealizovat projekt, požádat o dotaci a následně realizovat ještě s dalšími komunikacemi

k prodejně Agrozat a uličkou kolem Zajíců, Kadlčíku a Schwarzů.

- Požadavek pana Malíka, jestli by se nemohlo všechno hlásit v místním rozhlasu, informace o akcích jsou vždy na webu v aktualitách, zasílají se sms zprávou prostřednictvím info kanálu a dávají se i na Facebook, uvádějí se i ve zpravodaji, akce jsou všechny v obecním kalendáři.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

27.

Návrh paní Mg.r Jany Kaděrkové na pořízení překopávače kompostu.

Kompostárna je založena na pozemku obce na konci Zátoru směr Lichnov, je třeba vytýčit celou plochu kompostárny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** pořízení překopávače kompostu v cenové relaci do 250 000,00 Kč. Výběr a pořízení zajistí pan Lukáš Kuchta.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 89/02/23 bylo schváleno.

Ověřovatelé: Jiřina Pecháčková

Mgr. Jiřina Míčková

Starostka Ing. Salome Sýkorová

Datum vyhotovení: 9. 2. 2023