



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Zátor

konané dne 30. 6. 2023 v sál KD Zátor od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 16:00-17:30
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Lukáš Kuchta
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Salome Sýkorová
Zapisovatel*: Bc. Marcela Hudečková
Ověřovatelé zápisu: Jiřina Pecháčková, Mgr. Jiřina Míčková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu

Přeji Vám hezké odpoledne . Konstatuji, že jsme usnášení schopní, protože zastupitelstvo se sešlo v počtu . Zapisovatelkou určuji , jako obvykle paní Bc. Marcelu Hudečkovou, zaměstnankyni úřadu, a předkládám program dnešního zasedání.

Na úvod bych Vás chtěla seznámit se skutečností, že novým ředitelem naší ZŠ a MŠ Zátor Mgr. et Mgr. Petr Studnička, který bude zároveň školním psychologem. Rozhodla jsem tak na základě doporučení výběrové komise.

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu
2. Určení návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Kontrola plnění minulého usnesení
5. Změnu č. 5 ÚP Obce Zátor
6. Zadání pořizovatele změny č. 5 ÚP Obce Zátor, zkráceným způsobem
7. Úhrada za zpracování "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor"
8. Schválení člena Zastupitelstva Obce Zátor, pověřeného v jednání ve věci "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor"
9. Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,030 Opatření pod přehradní hrází NH"
10. Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,040 Opatření v úseku Zátor - Loučky"
11. Návrh Smlouvy o dílo na zajištění Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2023
12. Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor za rok 2022
13. Nájem parcely č. 1570 o výměře 669 m2 pro k. ú. Zátor, obec Zátor, zapsané na LV 216
14. Protokol o kontrole ČIŽP
15. Stavební rozpočet na opravu střechy bývalé vodárny v parku
16. Diskuze a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zapisovatelkou Bc. Marcelu Hudečkovou, zaměstnankyni úřadu a program dnešního zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 162/06/23 bylo schváleno.

2. Určení návrhové komise a ověřovatele zápisu

Předkládám Vám návrh na složení návrhové komise - paní Mgr. Jana Kaděrková a paní Jana Přikrylová. Ověřovatele zápisu navrhuji ve složení paní Mgr. Jiřina Míčková a paní Jiřina Pecháčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** složení návrhové komise - paní Mgr. Jana Kaděrková a paní Jana Přikrylová a ověřovatele zápisu ve složení paní Mgr. Jiřina Míčková a paní Jiřina Pecháčková.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 163/06/23 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění minulého usnesení

Předkládám Vám plnění minulého usnesení. Všechny výstupy byly splněny. Vítězové výběrových řízení byli vyzváni k podpisu smluv. Připravujeme návrh PD na opravu Zdravotního střediska Zátor a příprava na výběrové řízení - Chodník brantická trvá. Vzhledem k tomu, že zasedání proběhlo 14. 6. 2023, nemám zprávu kontrolního výboru. Předpokládáme ji v září 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** zprávu o plnění úkolů z minulého zasedání Zastupitelstva obce Zátor dne dne 14. 6. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 164/06/23 bylo schváleno.

4. Změnu č. 5 ÚP Obce Zátor

Na základě žádosti fa ČEZ, předkládám návrh na změnu č. 5 ÚP Obce Zátor, která spočívá v začlenění VTE do našeho území. navrhovaný počet je maximální, s ohledem na další zjišťovací řízení.

Navrhovatel, firma ČEZ, a. s., která jedná prostřednictvím firmy ČEZ Obnovitelné zdroje, s. r. o., podává návrh na změnu územního plánu podle ustanovení § 44 písm. e) stavebního zákona jako oprávněný investor. Ve smyslu ustanovení § 23a stavebního zákona je oprávněným investorem mimo jiné vlastník nebo provozovatel veřejné technické infrastruktury, za kterou jsou od dne 24.01.2023, kdy nabyl účinnosti zákon č. 19/2023 Sb., kterým se rovněž změnil energetický a stavební zákon, ve vazbě na ustanovení § 2 odst. 1 písm. m) bodu 2 stavebního zákona a ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) energetického zákona považovány i výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více. Společnost ČEZ, a.s. je vlastníkem a provozovatelem takových výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů, např. fotovoltaických a větrných elektráren. Důvodem pro porizení navrhované změny územního plánu tohoto podání, je záměr navrhovatele realizovat na níže uvedených pozemcích dočasné stavby větrných elektráren (dále jen „VTE“) v počtu 7 ks (VTE 1 až VTE 7) o předpokládaném celkovém instalovaném výkonu až 35 MW (až 5 MW/ks) s dobou jejich trvání 30 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje**

1. Zastupitelstvo obce Zátor rozhodlo o pořízení změny č. 5 Územního plánu Zátor na podkladu podaného návrhu na pořízení změny ÚP Zátor zkráceným postupem, který je přílohou usnesení, a současně rozhodlo o obsahu této změny č. 5 Územního plánu Zátor, kterým je na základě návrhu navrhovatele
 - vytvoření podmínek v ÚP Zátor, které by na návrhem dotčených pozemcích umožnily výstavbu sedmi větrných elektráren, jako vhodných výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů vč. jejich dalších souvisejících staveb
 - a převedení ÚP Zátor do jednotného standardu územně plánovací dokumentace.
1. Zastupitelstvo obce Zátor rozhodlo, že změna č. 5 Územního plánu Zátor bude pořízena zkráceným postupem pořizování.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 165/06/23 bylo schváleno.

5. Zadání pořizovatele změny č. 5 ÚP Obce Zátor, zkráceným způsobem

Předkládám návrh, aby pořizovatelem změny č. 5 ÚP Obce Zátor byl MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, Hlavní nám. 1, 794 01 Krnov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** pořizovatele změny č. 5 ÚP Obce Zátor byl MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, Hlavní nám. 1, 794 01 Krnov a to zkráceným způsobem.

1. Zastupitelstvo obce Zátor ukládá paní starostce Ing. Salome Sýkorové, aby poté co bude vybrán příslušný zpracovatel změny č. 5 Územního plánu Zátor podala Městskému úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, žádost o pořízení změny č. 5 ÚP Zátor.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kaděrková J.)

Usnesení č. 166/06/23 bylo schváleno.

6. Úhrada za zpracování "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor"

veškeré náklady spojené s realizací návrhu "Změny č. 5 Územního plánu Obce Zátor" a následným schvalováním hradí fa ČEZ. Finanční částka je vynaložená a hradí se práce urbanistické kanceláři bez ohledu na výsledek změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Zastupitelstvo obce Zátor a podmiňuje pořízení změny č. 5 Územního plánu Zátor úplnou úhradou nákladů spojených s pořízením změny ÚP, a to vč. nákladů na převod ÚP Zátor do jednotného standardu územně plánovací dokumentace a vč. nákladů na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a nákladů na vyhotovení úplného znění ÚP Zátor.

1. Zastupitelstvo obce Zátor ukládá paní starostce Ing. Salome Sýkorové, aby ve spolupráci s navrhovatelem změny ÚP Zátor zajistila výběr zpracovatele změny č. 5 Územního plánu Zátor.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kaděrková J.)

Usnesení č. 167/06/23 bylo schváleno.

7. Schválení člena Zastupitelstva Obce Zátor, pověřeného v jednání ve věci "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor"

Předkládám návrh na člena pověřeného jednáním ve věci "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor", kterým mohu být já. Pokud máte zájem někdo jiný, prosím o protinávrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** pro pořízení změny č. 5 Územního plánu Zátor pro spolupráci s pořizovatelem určeného zastupitele paní Ing. Salome Sýkorovou, starostku jako člena pověřeného jednáním ve věci "Změny č. 5 ÚP Obce Zátor",

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Hájek J., Kaděrková J., Přikrylová J.)

Usnesení č. 168/06/23 bylo schváleno.

8. Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,030 Opatření pod přehradní hrází NH"

předkládám Vám Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,030 Opatření pod přehradní hrází NH". jedná se o 19 ks parcel v majetku Obce Zátor, které jsou některé zanedbatelných rozměrů, jiné jsou součástí zařízení jiného vlastníka - konkrétně komunikace III. třídy, tedy SSMSK. S tímto vlastníkem jsou podmínky již dojednány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,030 Opatření pod přehradní hrází NH".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 169/06/23 bylo schváleno.

9. Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,040 Opatření v úseku Zátor - Loučky"

Předkládám Vám Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry ,s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,040 Opatření v úseku Zátor - Loučky". Jedná se o 28 ks parcel různých rozměrů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek s Povodí Odry, s. p. "Opatření Zátor - Loučky OHO, dílčí stavba 02,040 Opatření v úseku Zátor - Loučky".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 170/06/23 bylo schváleno.

10. Návrh Smlouvy o dílo na zajištění Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2023

Předkládám Vám návrh Smlouvy o dílo na zajištění Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2023 firmy BARTON a BARTON, s. r. o. , Vsetín, IČ: 268 32 232 na zajištění veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2023 za částku 37 024 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Smlouvu o dílo na zajištění Veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor p.o. pro rok 2023 firmou BARTON a BARTON, s. r. o. , Vsetín, IČ: 268 32 232, za částku 37 024 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 171/06/23 bylo schváleno.

11. Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor za rok 2022

Předkládám Vám Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor za rok 2022. A konstatuji, že nebyly nalezeny závazné okolnosti porušení rozpočtové kázně, nebo jiná pochybení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Zátor za rok 2022, nebyly nalezeny závazné okolnosti porušení rozpočtové kázně, nebo jiná pochybení.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 172/06/23 bylo schváleno.

12. Nájem parcely č. 1570 o výměře 669 m2 pro k. ú. Zátor, obec Zátor, zapsané na LV 216

Předkládám Vám Nájem parcely č. 1570 o výměře 669 m2 pro k. ú. Zátor, obec Zátor, zapsané na LV 216. Část kružnice, kterou opisuje rotor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** nájem části parcely č. 1570 o výměře 669 m2 pro k. ú. Zátor, obec Zátor, zapsané na LV 216. Část odpovídající obsahu kruhu opsaného rotorem, bez montážní plochy. Záměr nájmu schválen zastupitelstvem obce dne 14.06.2023 U 136/06/23.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 173/06/23 bylo schváleno.

13. Protokol o kontrole ČIŽP

Předkládám Vám na vědomí protokol o kontrole ČIŽP, kdy na podnět našeho občana byla provedena

kontrola horní skládky, kam obec vozila listí, trávu a větve ze zahrádek a kdy došlo k porušení povinnosti stanovené v ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona o odpadech.

na základě této kontroly obec zrušila službu občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** protokol o kontrole ČIŽP.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 174/06/23 bylo schváleno.

14. Stavební rozpočet na opravu střechy bývalé vodárny v parku

Předkládám Vám návrh na opravu střechy bývalé vodárny v parku. Bývalá vodárna má uvnitř zásobárnu vody a může sloužit jako sklad. Skladovacích prostor máme málo a objekt začíná být nebezpečný, jelikož je neustále devastován.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **odkládá** návrh na opravu střechy bývalé vodárny v parku.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 175/06/23 bylo schváleno.

15. Diskuze a závěr

V diskuzi dávám informaci České pošty, s. p. o fungování Pošta Partner a možnosti spolupodílení se na financování pobočky Zátor. Dohodnutá schůzka se zástupcem České pošty, s. p. je na září 2023, na zasedání. prosím o přípravu dotazů.

Diskuze:

Dotaz paní Zuzany Brychtové, kdy se bude kosit potok ? Potok se bude kosit v červenci. Pan Aleš Mrkva : Kdy se připojí vrt na sportovním areálu? Odpověď paní starostky: až bude vyřízeno stavební povolení. Jak to vypadá se stavbou chodníku na horní Zátor? Starostka odpovídá, dnes bylo jednání s projektantem , realizace chodníku bude rozdělena do tří etap, cca bude 2,5 km dlouhý, hrubý odhad je 25 miliónů, musí se podepsat souhlasy majitelů pozemků se zábořem. Dále pan Aleš Mrkva tímto podává žádost o umístění zrcadla k výjezdu z jeho domu. Starostka vysvětluje, že se jedná o zdoluhavý proces, vyjadřuje se DI a MěÚ Krnov dává povolení, Jeho žádost tímto bere na vědomí. ZO se dohodlo, že zveřejní výzvu do Zpravodaje, ať se mohou přihlásit i další občané, požadující zrcadlo pro bezpečný výjezd. Následně obec požádá o povolení a vyjádření k instalaci .

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Jiřina Pecháčková

Mgr. Jiřina Míčková

Starostka Ing. Salome Sýkorová

Datum vyhotovení: 2. 7. 2023