



Z Á P I S

zasedání číslo 8 Zastupitelstva obce Zátor

konané dne 13. 9. 2023 v sál KD Zátor od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 18:00
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Lukáš Kuchta
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Salome Sýkorová
Zapisovatel*: Bc. Marcela Hudečková
Ověřovatelé zápisu: Jiřina Pecháčková, Mgr. Jiřina Míčková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu

Přeji hezké odpoledne a vítám Vás po prázdninách na zasedání. Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a byly dodrženy všechny zákonné lhůty. Dále konstatuji, že jsme se sešli v nadpoloviční většině v počtu 8 a jsme tedy schopni usnášení. Pokud s tím budete všichni souhlasit, určuji zapisovatelkou zaměstnankyni úřadu Bc. Marcelu Hudečkovou a předkládám ke schválení tento program:

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu
2. Určení návrhové komise a a ověřovatele zápisu
3. Kontrola plnění minulého usnesení
4. Rozpočtové opatření : č.4
5. Výběr zhotovitele " Zátor - chodník brantická ulice 2. etapa"
6. Výběr zhotovitele "opravy výtlačků MK Zátor"
7. Návrh směnné smlouvy - narovnání vlastnických vztahů
8. Výběr zhotovitele na realizaci projektové dokumentace "Rekonstrukce budovy zdravotního střediska"
9. Zátor - chodník horní Zátor - vývoj situace - změna trasy - smlouva s ČEZ Distribuce
10. Opravy čp. 32
11. Přidělení bytu čp 130
12. Různé - Traktoriáda - přijetí dotace se SZIF instalace opony - sponzorský dar babybox, odměna účastníci OVOV - prezentace Česká pošta, s. p., nový návrh
13. Diskuze a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zapisovatele Bc. Marcelu Hudečkovou a program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

2. Určení návrhové komise a a ověřovatele zápisu

Předkládám návrh, aby návrhová komise pracovala ve složení Mgr. Jana Kaděrková a Jana Přikrylová a ověřovateli zápisu Mgr. Jiřina Míčková a Jiřina Pecháčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Mgr. Jana Kaděrková a Jana Přikrylová a ověřovatelé zápisu Mgr. Jiřinu Míčkovou a Jiřinu Pecháčkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 177/09/23 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění minulého usnesení

Předkládám zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zátor ze dne 14. 06. 2023 a 30. 6. 2023 a konstatuji, že úkoly byly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** Zápis č. 6/2023 kontrolního výboru obce Zátor o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zátor ze dne 14. 06. 2023 a 30. 6. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 178/09/23 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č.4

Předkládám návrh rozpočtového opatření, které zpracovala ekonomka obce Lenka Skřivánková a které spočívá ve zvýšení příjmů z DPH, zvýšení příjmů z projektu "Radost" a dotace škola, která je průtoková. Výdaje jsou ovlivněny: zvýšenými náklady na opravy - opona KD, opravy bývalá jídelna, osvětlení, revize, oprava rozhlasu, nutné opravy ČOV.

rozpočtové opatření: č. 4

příjmy: 2 756 041,00 Kč

výdaje: 2 513 651,00 Kč

financování : - 242 390,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** rozpočtové opatření: č. 4

příjmy: 2 756 041,00 Kč

výdaje: 2 513 651,00 Kč

financování : - 242 390,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 179/09/23 bylo schváleno.

5. Výběr zhotovitele " Zátor - chodník brantická ulice 2. etapa"

Předkládám výsledek výběrového řízení na realizaci 2. etapy výstavby chodníku brantická. Ze tří účastníků řízení splnila kritérium nejlevnější ceny firma JR STAKR za částku 3 025 552,03 bez DPH. Zpráva o hodnocení nabídek je v příloze.

Diskuze:

diskuze ohledně ztraceného bednění místo gabionu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** výsledek výběrového řízení na realizaci druhé etapy - " Chodník podél silnice III/4585, km 0,524-0,853" - výběrová komise doporučila na základě podmínek zadavatele uzavření smlouvy s firmou JR STaKR s.r.o., U stadionu 1999/9a, 792 01 Bruntál za cenu 3 025 552,03 bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kaděrková J.)

Usnesení č. 180/09/23 bylo schváleno.

6. Výběr zhotovitele "opravy výtluků MK Zátor"

Předkládám Vám nabídky na opravy výtluků ke zvážení. Nabídku nám zaslali: BERKASTAV s. r. o. Bruntál, JR STAKR s. r. o. Bruntál, BALITERA s. r. o. Svobodné Heřmanice, BITUMENBAU s. r. o. Ostrava. Ostatní oslovení účastníci, např. KARETA nabídku nepodali. Jako nejvýhodnější a nejlevnější se mi jeví nabídka firmy BERKASTAV s. r. o. Bruntál. Pokládka včetně frézování je za 1029 Kč bez DPH a zálivka za 85 Kč bez DPH. Práce by byly realizovány ještě letos.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** firmu BERKASTAV s.r.o., Nádražní 955/11, 792 01 Bruntál, na opravu výtluků místních komunikací Zátor za cenu 1029,00 Kč/m² a vyspravení spár zálivkou 85,00 Kč/m.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 181/09/23 bylo schváleno.

7. Návrh směnné smlouvy - narovnání vlastnických vztahů

Na základě GP č. 788 - 85/2023 ze srpna 2023, vypracovaného Veronikou Hadišovou Hasmandovou a na základě účasti na vytýčení hranice konstatuji, že k narovnání vlastnických vztahů by mohlo dojít na základě směnné smlouvy mezi Obcí Zátor a Tomášem Foksem a paní Danielou Hudecovou, trvale bytem Loučky 84. Pozemek výše uvedených soukromých vlastníků zasahuje do místní komunikace a náš zasahuje do jejich zahrady. Za Obec Zátor parc. č. 574/2 + 34 m², za vlastníky Foks, Hudecová + parc. č. 579/2 29m², odděleno z parc. č. 579, z níž vznikne parc. č. 579/1. Vše v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor, okres Bruntál. Parc. 579 zapsaná na LV 229 a parc. 574 v majetku pana Fokse a paní Hudecové, z níž vznikne oddělením parcela č. 574/1, zapsané na LV 114.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** směnnou smlouvu mezi Obcí Zátor a panem Tomášem Foksem a paní Danielou Hudecovou a to na základě GP č. 788 - 85/2023 ze srpna 2023, vypracovaného Veronikou Hadišovou Hasmandovou a na základě účasti na vytýčení hranice konstatuji, že k narovnání vlastnických vztahů by mohlo dojít na základě směnné smlouvy mezi Obcí Zátor a Tomášem Foksem a paní Danielou

Hudecovou, trvale bytem Loučky 84. Pozemek výše uvedených soukromých vlastníků zasahuje do místní komunikace a náš zasahuje do jejich zahrady. Za Obec Zátor parc. č. 574/2 + 34 m², za vlastníky Foks, Hudecová + parc. č. 579/2 29m², odděleno z parc. č. 579, z níž vznikne parc. č. 579/1. Vše v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor, okres Bruntál. Parc. 579 zapsaná na LV 229 a parc. 574 v majetku pana Fokse a paní Hudecové, z níž vznikne oddělením parcela č. 574/1, zapsané na LV 114.

Nový stav - místní komunikace nebude zasahovat do pozemku soukromých vlastníků a zahrada soukromých vlastníků nezasáhne do komunikace.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 182/09/23 bylo schváleno.

8. Výběr zhotovitele na realizaci projektové dokumentace "Rekonstrukce budovy zdravotního střediska"

Předkládám Vám výsledky výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci budovy zdravotního střediska čp. 98. Kritérium nejlevnější nabídky splnila firma Radovan Zatloukal, Krnov s nabídkovou cenou 525 000 Kč. Pan Zatloukal není plátce DPH. Tedy cena je konečná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** výsledky výběrového řízení na zhotovitele " Zpracování PD k akci Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky čp. 98". - nejvýhodnější nabídka z hlediska splnění podmínek zadavatele - doporučení k uzavření smlouvy s dodavatelem: Radovan Zatloukal, B Němcové 889/4, Krnov 794 01 za cenu 525 000,-Kč (není plátce DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 183/09/23 bylo schváleno.

9. Zátor - chodník horní Zátor - vývoj situace - změna trasy - smlouva s ČEZ Distribuce

Předkládám Vám návrh na změnu trasy a informaci Ing. Barandowského o vývoji situace. Předložím i seznam občanů, kteří nám poskytli svá souhlasná stanoviska. U dvou jsme neuspěli.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** předkládanou změnu trasy chodník horní Zátor a zároveň vypracování obojí varianty, vypracovat PD v zatačce u č.p. 136 a s tím související přeložky dotčených sloupů. Cena díla zůstává stejná. Pouze budou uhrazeny další práce geodeta, které na základě vývoje vzniknou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 184/09/23 bylo schváleno.

Předkládám návrh smlouvy s firmou ČEZ Distribuce o realizaci nejnutnějších přeložek 7 ks sloupů el. vedení. Bez podpisu smlouvy není možné dál pokračovat. V průběhu realizace projekčních prací, stavebního řízení a samotné realizace, což bude trvat 1,5 roku, můžeme dojednat výhodnější finanční podmínky. Doporučuji tedy, v zájmu stavby smlouvu podepsat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** že během října proběhne jednání o cenové nabídce s firmou ČEZ Distribuce - realizace přeložky sloupů na etapy - předběžně cca 12 sloupů -akce Zátor - chodník horní Zátor. Jednáním v firmou ČEZ Distribuce se pověřuje za Obec Zátor Mgr. Jana Kaděrková a pan Lukáš

Kuchta. Starostka Ing. Salome Sýkorová zajistí dokumentaci od Ing. Barandovského.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 185/09/23 bylo schváleno.

10. Opravy čp. 32

Předkládám informaci o realizaci údržbových prací na čp. 32 Loučky.

29 502 Kč - opravy

65 722 Kč - výmalby celého domu včetně omyvatelných soklů. Ještě bude probíhat výměna dveří v letošním roce. Renovace obložen, podlah v 1. NP a opravy fasády, oplocení v roce příštím..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** Předkládám informaci o realizaci údržbových prací na čp. 32 Loučky.

29 502 Kč - opravy

65 722 Kč - výmalby celého domu včetně omyvatelných soklů. Ještě bude probíhat výměna dveří v letošním roce. Renovace obložen, podlah v 1. NP a opravy fasády, Realizace oplocení- ještě letos oslovit více firem o zaslání cenové nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 186/09/23 bylo schváleno.

11. Přidělení bytu čp 130

Předkládám informaci o tom, že máme volný byt pro seniory 1 + kk na čp 130 Zátor a přidělení bytu č.1 Zátor č.p. 86.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** přidělení bytu č. 1 v domě Zátor č.p. 86 DPS, informaci o volném bytu v domě pro seniory 1 + kk na čp 130 Zátor.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 187/09/23 bylo schváleno.

12. Různé - Traktoriáda - přijetí dotace se SZIF instalace opony - sponzorský dar BABYBOX, odměna účastníci OVOV - prezentace Česká pošta, s. p., nový návrh

Traktoriáda - elektrocentrála a toalety jsou zajištěny v cenách loňského roku, PČR je informována. Recitační odpoledne slečny Petry Kadlčíkové v neděli v 16.00 hodin v bývalé evangelické kapli. Hry bez hranic - Mikroregion 150 tisíc Kč, Obec Zátor spoluúčast 40 tisíc Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** informace o akcích, které podporuje, organizuje, pořádá nebo spolupořádá Obec Zátor. 17.9.-10 let základny Čmeláků, 16.9. - zájezd ČČK a Čmeláků, 24.9. TJ Loučka, 27.9. divadlo v sále KD Manželské vraždění, 16.9. Traktoriáda, 17.9. poezie s Petrou Kadlčíkovou v kapli.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 188/09/23 bylo schváleno.

Přijetí dotace ze SZIF na instalaci nové opony v sále KD Zátor.. Předkládám smlouvu se SZIF. Celkové náklady 248 050 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** Přijetí dotace ze SZIF z Programu rozvoje venkova ČR, registrační číslo žádosti: 23/008/19210/780/107/001067, název projektu: Materiální vybavení jeviště sálu KD Zátor, místo realizace: Kulturní dům Zátor. Předkládám podepsanou smlouvu se SZIF. Celkové výdaje projektu 248 050 Kč, z toho: 198 440 Kč Dotace, vlastní zdroje činí: 49 610 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 189/09/23 bylo schváleno.

Předkládám návrh na poskytnutí malého příspěvku - sponzorského daru na pořízení baby boxů. Sponzorský dar by mohl být ve výši 5 000 Kč. Dále 3000 Kč na úspěšnou účastnici OVOV Brno na zakoupení poukázky do Sportisima.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** poskytnutí peněžitého daru BABYBOX - Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, z.s., IČ: 27006891 na pořízení a provozu schránek pro odložené děti ve výši 5 000 Kč. Dále 3 000 Kč pro Lenku Špokovou žákyni ZŠ a MŠ Zátor úspěšnou účastnici OVOV Brno na zakoupení poukázky do Sportisima.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 190/09/23 bylo schváleno.

Předkládám Vám nový návrh - prezentaci České pošty, s. p. ke zvážení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** nový návrh - prezentaci České pošty, s. p. , propojení s Obcí Lichnov.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 191/09/23 bylo schváleno.

13. Diskuze a závěr

Seznámení se situací ohledně výstavby vodního díla Nové Heřminovy. Předkládám záznam z jednání Povodí Odry s. p. a fi Aquatis, která pro ně zpracovává kompletní PD. Připravujeme prezentaci - vizualizaci celého díla na území naší obce. Předpoklad započetí prací - jaro 2024.

Otevření Wellness od 1.10.2023

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Jiřina Pecháčková

Mgr. Jiřina Míčková

Starostka Ing. Salome Sýkorová

Datum vyhotovení: 14. 9. 2023