



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 11. 12. 2023 v Aule ZŠ Lutín od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18.06 - 20.47 hod.
Přítomno: 14 členů ZO dle přiložené prezenční listiny, Ing. Miroslav Brhel 9 hostů dle přiložené prezenční listiny
Omluveni: Ing. Rostislav Pavlíček
Neomluveni: /
Předsedající: Ing. Jakub Chrást
Zapisovatel*: Eva Sedláčková
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Lenka Soušková, Bc. Jan Chabičovský
Zpravodaj: Ing. Petr Kovařík

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starosta obce Ing. J. Chrást konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lutín a na internetových stránkách www.lutin.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zápis z minulého 8. zasedání zastupitelstva obce byl vyložen na obecním úřadě, a protože k němu nebyly vzneseny žádné námítky, můžeme ho považovat za schválený.

Program jednání – starosta seznámil přítomné s programem jednání ZO. Doplnil bod 22 Různé/ Zázemí na Rybníčku.

Program jednání:

1. Zahájení.
2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO.
4. Rozpočtová opatření Obce Lutín.
5. Vývoj rozpočtu obce na rok 2023.
6. Plnění plánu investic, významných oprav a pořízení majetku.
7. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2024.
8. Prodej pozemku v majetku obce.
9. Provozování vodohospodářského zařízení.
10. Vodné a stočné na rok 2024.
11. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku Obce Lutín.
12. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu.
13. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
14. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku ze psů.
15. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

16. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku z pobytu.
17. Program rozvoje obce.
18. Smlouvy o spolupráci s Mikroregionem KOSÍŘSKO.
19. Demolice objektu cukrárny.
20. Demolice domu č.p. 49 v Lutíně.
21. Žádost TJ Sigma Lutín z.s.
22. Různé:
 - 22.1 Dílčí přezkoumání hospodaření.
 - 22.2 Zázemí na Rybníčku
23. Diskuze a závěr.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** program 9. zasedání zastupitelstva obce v doplněném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/9Z/2023 bylo schváleno.

2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhuje do funkce zpravodaje Ing. Petra Kovaříka a do funkce ověřovatelů zápisu Bc. Jana Chabičovského a Mgr. Lenku Souškovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce zpravodaje 9. zasedání zastupitelstva obce Ing. Petra Kovaříka.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/9Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce ověřovatelů zápisu 9. zasedání zastupitelstva obce Bc. Jana Chabičovského a Mgr. Lenku Souškovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/9Z/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář provedl kontrolu usnesení z 8. zasedání ZO, které se konalo dne 13. 9. 2023.

4/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 5/2023, 6/2023, 7/2023, 8/2023 a 9/2023.

5/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informace o vývoji rozpočtu obce na rok 2023.

6a/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 286/35 v k.ú.

Třebčín o velikosti cca 25 m² dle žádosti paní *** a pověřuje radu obce vyhlášením záměru.

6b/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 286/35 v k. ú. Třebčín o velikosti cca 25 m² dle žádosti paní *** a pověřuje radu obce vyhlášením záměru.

6c/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s prodejem částí pozemku p.č. 286/35 v k. ú. Třebčín o velikosti cca 18 m² dle žádosti paní *** a pověřuje radu obce vyhlášením záměru.

Záměry byly vyhlášeny, nikdo k nim nevznesl připomínku. Žadatelé byli vyzváni k vypracování geometrických plánů.

7/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s pozastavením jednání ve věci odkupu pozemků v areálu bývalého zemědělského družstva v Lutíně.

Jednání pozastavena, samostatný bod dnešního jednání.

8/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup domu č.p. 49 v Lutíně včetně pozemku p.č. st. 83 v k. ú. Lutín, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 552 m² za cenu 1.850.000 Kč od paní *** a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Náklady na převod hradí kupující.

Kupní smlouva podepsána, převod zapsán v katastru nemovitostí.

9/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje dokument Místní energetická koncepce obce Lutín, který zpracovala společnost ASITIS s.r.o.

10/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informace o probíhajících přípravách na provozování vodohospodářské infrastruktury společností SVK obce Lutín s.r.o.

Samostatný bod dnešního jednání.

11/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí nový grafický manuál obce dle návrhu pana Zdeňka Bednářka.

12/8Z/2023 Zastupitelstvo obce Lutín se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení.

Obec se k iniciativě písemně přihlásila.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce, kterou provedl místostarosta obce Mgr. Dalibor Kolář.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9Z/2023 bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření Obce Lutín

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel okomentoval Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 10/2023, které bylo schváleno na zasedání rady obce dne 20.9.2023. Zvýšení na straně příjmů - příjmy FO vybírané srážkou (233 tis. Kč),

příjem z daně z příjmů právnických osob (1300 tis. Kč), příjmy ze vstupného (34 tis. Kč), úroky z finančních operací (464 tis. Kč). Celkem na straně příjmů 2031 tis. Kč. Na straně výdajů je RO vyvoláno zejména odkupem domu č.p. 49 v Lutíně od manželů *** (1852 tis. Kč), žádost o dotaci – fotovoltaika č.p. 111 (30 tis. Kč), grafická úprava zpravodaje (19 tis. Kč), pořízení propagačních předmětů (130 tis. Kč), přeložka Cetin – rekonstrukce ul. Růžová (1250 tis. Kč). Celkem na straně výdajů 3281 tis. Kč. Rozdíl ve výši 1250 tis. je hrazen z rezerv obce. Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 11/2023 bylo schváleno na zasedání rady obce dne 9. 10. 2023. Na straně příjmů zvýšení u daně z příjmů FO i PO (1200 tis. Kč), úroky z finančních operací (118975 Kč), příjem z pojistných plnění (31425 Kč) a příjem sankčních plateb od CÚ (5 tis. Kč). Celkem na straně příjmů 1355400 Kč. Na straně výdajů: studie – cyklostezka Třebčín – Kaple (271 tis. Kč), třídění a drcení suti za zdravot. střediskem (876 tis. Kč), digitálně technická mapa – přeprac. dat pro kraj (121 tis. Kč), příspěvek spolku na dotřídov. linku (468750 Kč), PD fotovoltaika č.p. 111 (88 tis. Kč), snížení výdajů – mimoř. příspěvek – Odpady Olomouckého kraje. Celkem na straně výdajů 1355400 Kč.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 12/2023 bylo schváleno na zasedání rady obce dne 1. 11. 2023. Zvýšení na straně příjmů – ostatní neinvest. přijaté transfery ze stát. rozpočtu – ÚP, ÚZ (16 tis. Kč) a úroky z finančních operací (51560,57 Kč). Celkem na straně příjmů 67560,57 Kč. Na straně výdajů snížení oproti rozpočtu – rekonstrukce kom. Kaplická (500 tis. Kč), zvýšení výdajů – VPP (28 tis. Kč), oprava kříže (400 tis. Kč), vrátka dotace poskytovateli (139560,57 Kč). Celkem na straně výdajů 67560,57 Kč.

Příloha č. 1-3 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 10/2023

Bez rozpravy.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 11/2023

Bez rozpravy.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 12/2023

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 10/2023, 11/2023 a 12/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/9Z/2023 bylo schváleno.

5. Vývoj rozpočtu obce na rok 2023

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Součástí podkladů byl přehled daňových příjmů. K ukončenému jedenáctému měsíci jsme obdrželi o 11% více peněz než v loňském roce, což odpovídá přibližně 6 mil. Kč. Součástí podkladů byl také vývoj rozpočtu po provedených rozpočtových opatřeních. Po RO č. 12/2023 jsou příjmy 103 685 000 Kč a výdaje 105 955 000 Kč. V rozpočtu nejsou nadále promítnuty očekávané dotace na nádoby na bioodpad, opakovaně použitelné kelímky a nově dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, kterou dostaneme dodatečně na realizaci Kaplické v Třebčíně. Na nádoby je očekávaná dotace 2 744 040,30 Kč a na Kaplickou 2 až 3 mil. Kč.

Příloha k zápisu č. 4-5 - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o vývoji rozpočtu obce na rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/9Z/2023 bylo schváleno.

6. Plnění plánu investic, významných oprav a pořízení majetku

Starosta obce Ing. J. Chrást k bodu uvedl následující: Součástí podkladů byl Plán investic, významných oprav a pořízení majetku na rok 2023. Jedná se o akce schválené do rozpočtu obce na rok 2023 a dále jsou doplněny rovněž akce schválené radou obce v průběhu roku. Starosta obce okomentoval jednotlivé položky plánu investic, významných oprav a pořízení majetku viz. příloha k zápisu.

Příloha č. 6 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** plnění Plánu investic, významných oprav a pořízení majetku na rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/9Z/2023 bylo schváleno.

7. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2024

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Jako každý rok je třeba na závěr roku schválit pravidla rozpočtového provizoria tak, aby byly překlenuty první měsíce roku, než bude připraven a schválen rozpočet obce. Rozpočtové provizorium v sobě nese jak kladné, tak i záporné stránky pro fungování obce. Kladem je, že pracujeme s přesnými příjmy za předchozí rok, nyní tedy za rok 2023. Budeme znát přesné zůstatky na našich účtech k 1. 1. 2024 a můžeme k tomu tedy přesněji nastavovat příjmy a výdaje pro celý rok 2024 bez nutnosti častějších rozpočtových opatření. Pravidla jsou nastavena tak, aby neomezovala obec v činnosti.

Příloha k zápisu č. 7 – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Rozpočtové provizorium na rok 2024. Podle pravidel se v rozpočtovém provizoriu do schválení rozpočtu 2024 budou hradit činnosti spojené s výkonem státní správy, akce schválené kompetentními orgány, včetně zapojení případných dotačních zdrojů, závazky vyplývající z uzavřených smluv, včetně plnění povinností z pracovněprávních vztahů obce, výdaje vyplývající z právních předpisů, investiční i neinvestiční výdaje v případech pokračování započaté akce včetně dotačních zdrojů, pravidelně se opakující výdaje obce, výdaje na zabezpečení chodu úřadu a samotného fungování obce, včetně výdajů spojených s řešením výjimečných a havarijních situací. Příspěvek na provoz zřízené příspěvkové organizaci se poskytne měsíčně ve výši 1/12 schváleného rozpočtu předchozího roku. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/9Z/2023 bylo schváleno.

8. Prodej pozemku v majetku obce

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Pan ***, který usiluje o budovu bývalého vepřína a okolních pozemků v areálu bývalého zemědělského družstva v Lutíně a o které delší dobu usilovala obec, požádal Obec Lutín o prodej pozemku p.č. st. 323/3 v k.ú. Lutín o výměře 53 m², který je pod budovou vepřína. Dle jeho slov je se všemi majiteli nemovitostí na prodeji domluvený. Bez tohoto pozemku nemůže svůj záměr realizovat. Rada obce po projednání pověřila starostu obce jednáním s panem Sedlákem ve věci jím nabídnuté ceny a dále zjištěním, jak velký provoz lze k případné nové výrobní hale předpokládat. Ten sdělil, že nabízí 700 Kč za m². Pozemek je pod částí bývalého vepřína a bez vlastnictví budovy ho nemůže obec nijak využívat. Rada obce zastupitelstvu prodej doporučila. Pan *** v obci podniká již dlouho a bez potřebných prostor by jeho výroba byla zřejmě ohrožena, zároveň dojde ke zvelebení dané části obce. Starosta bude jednat ve věci rozšíření "obecní plochy" směrem na Slatinice o část pozemku p.č. 112/14 v k.ú. Lutín.

Příloha č. 8-10 k zápisu - jen u originálu

Rozprava k bodu:

RNDr. D. Vrbová - bude podnikat v celé budově?

Ing. J. Chrást - z budovy vepřína udělá dílny, prodej již má domluven ze ZD Senice na Hané a kolem vepřína bude mít manipulační plochu;

G. Bábková - příjezdovou plochu si bude budovat;

Ing. J. Chrást - příjezd si zbuduje - pro příjezd bude využívat zpevněnou cestu od Luběnic, která je za potokem, aby nějakým způsobem nezhoršil situaci na ul. Pohoršov;

D. Bábek, host - mostek přes potok umožňuje přejezd těžké techniky?

Ing. J. Chrást - nemá těžkou techniku 12 t, ani k němu nejezdí, most využívají zemědělci se svojí technikou, takže předpokládám, že nějakou nosnost má, při budování výrob. haly ul. Pohoršov zřejmě využije;

Mgr. D. Kolář - ve kterém místě chce budovat příjezdovou cestu, je zde umístěn kříž, který chceme rekonstruovat?

Ing. J. Chrást - budeme na to myslet, a pokračovat v jednání;

Ing. M. Brhel - předpokládali jsme, že ZD by nám budovu vepřína převedlo bezplatně, ale oni si řekli cenu a pan *** je ochotný to zaplatit; kdybychom vynaložili peníze na koupi a následnou likvidaci, tak by se nám to prodražilo a bylo by to hodně drahé;

Ing. K. Mišák, host - souhlasí s prodejem;

Ing. J. Chrást - budovu chce přestavovat, nechce to bourat, doufám, že to má po ekonomické stránce spočítané, k prodeji musí být uveřejněn záměr a na dalším zasedání budeme schvalovat převod a podpis kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. st. 323/3 v k.ú. Lutín, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m² a pověřuje radu vyhlášením záměru.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/9Z/2023 bylo schváleno.

9. Provozování vodohospodářského zařízení

Starosta obce Ing. Jakub Chrást uvedl k bodu následující: Vzhledem k tomu, že již od 1.1.2024 přebírá obecní společnost SVK obce Lutín s.r.o. provozování vodohospodářského zařízení v majetku obce, informuji o dalším průběhu příprav:

- stávající provozovatel dodal většinu z požadovaných materiálů - dokumenty;
- byl nakoupen speciální software;
- byla podána žádost na krajský úřad o povolení provozování a následně bylo vydáno rozhodnutí o povolení;

- byla podána žádost o změnu parametrů udržitelnosti projektu na Státní fond životního prostředí jako poskytovatele dotace na Zkvalitnění dodávky pitné vody pro Obec Lutín. Následně bylo vydáno nové Rozhodnutí o poskytnutí dotace akceptující nový provozní model;
- je aktualizován Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, ten budeme schvalovat na dnešním zasedání;
- od 13.11.2023 již probíhá podepisování odběratelských smluv s majiteli nemovitostí, a to jak s fyzickými osobami, tak s právníckými. Ke dni 1.12.2023 je podepsána více než polovina smluv, celkem jich je asi 650;
- byla obsazena pracovní pozice fakturantky, na místo nastoupí paní *** z Lutína;
- byly obsazeny všechny 3 pracovní pozice provozních techniků: vedoucí technik *** (přechází z ARKO Technology), technik *** (přechází z ARKO Technology) a technik *** (přichází z Moravské vodárenské);
- ze strany stávajícího provozovatele ARKO jsme byli informováni, že co se týká možnosti převodu jeho majetku potřebného pro provozování, obci bude bezplatně ponechán pouze drobný majetek jako nářadí. Dva automobily si ARKO ponechá. V návaznosti na toto sdělení bylo zakoupeno starší terénní vozidlo TOYOTA HILUX, které bude sloužit jako výjezdové pro techniky a k poruchám atd. Cena byla 719.999 Kč včetně DPH, DPH ve výši 125.000 Kč bude společnosti SVK vráceno;
- vypracování kalkulace vodného a stočného právě probíhá;
- postupně je sjednávána spolupráce se všemi dodavateli činností a služeb potřebných pro provoz VHZ: likvidace vodárenských kalů, dodávky chemie, monitoring a čištění kanalizace, zajištění radiových frekvencí pro řídicí systémy, práce elektro, odběry vzorků atd.

Rozprava k bodu:

Mgr. L. Soušková – kdo je poradní orgán pro vás?

Ing. J. Chrást – pan Peroutka, celostátně uznávaná kapacita práva ve vod. zákoně a kalkulace a papírování zajišťuje paní Hájková; jsme v tomto oboru nováčky a bez nějakého odborníka bychom se neobešli; ukazuje se, že v obci máme několik specifik – např. obec vlastní vodovod a kanalizaci v rámci soukromého průmyslového areálu;

Ing. M. Brhel – smlouvy pro panelové domy na novém panel. sídlišti se stále řeší, čekáme na stanovisko Veolie, smlouvy máme připravené, zásadní změna pro Veolii je u nákupu vody, ve středu se bude dodávat vodoměr do kotelny Veolie, aby se odběr mohl měřit, dojde k úpravě sml. i mezi Veolií a jednotlivými sdruženími vlastníků;

Ing. J. Kubala, host – ty vodoměry budou v panel. domech podružné?

Ing. M. Brhel – nebudou podružné, jeden odběr (teplá voda) se bude měřit v kotelně, partnerem SVK jako odběratel bude Veolia; v panel. domech máme vodoměr jen na studenou vodu a tam bude partner SVK a sdružení vlastníků;

Ing. J. Chrást – Veolii budeme fakturovat podle skutečného odběru na vodoměru;

Ing. M. Brhel – teď to bylo tak, že tam vodoměr nebyl, protéklo to kotelnou, došlo k ohřevu vody a šlo to do panelových domů a do jednotlivých bytů; spotřeba se měřila až v jednotlivých bytech, ztráty, ke kterým teoreticky mohlo dojít od kotelny do panelového domu, šly za firmou Arko, při jednání s Veolií, jsme tento nestandard řešili a chtěli jsme, aby se to uvedlo do nějakého normálu;

Ing. J. Chrást – snažíme se všechny nestandardy napravit, co se tam za ty roky nasbíralo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o pokračování příprav na provozování vodohospodářské infrastruktury společností SVK obce Lutín s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/9Z/2023 bylo schváleno.

10. Vodné a stočné na rok 2024

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Provozovatel vodohospodářského zařízení předkládá každoročně kalkulaci vodného a stočného na rok následující. Jinak tomu není ani letos, poprvé však kalkulaci předkládá nový provozovatel - obecní společnost SVK obce Lutín s.r.o. Vzhledem k tomu, že nemáme konkrétní údaje o ekonomice provozování, vychází kalkulace na rok 2024 z kalkulace roku 2023, kterou zpracoval předchozí provozovatel, fa ARKO Technology. Výše vodného byla v roce 2023 39,81 Kč bez DPH a výše stočného 44,89 Kč bez DPH. Pro rok 2024 je navrženo vodné ve výši 39,83 Kč bez DPH a stočné 44,47 Kč bez DPH. Mírné navýšení je způsobeno zejména změnou zákonné sazby DPH z 10 % na 12%.

Příloha č. 11 k zápisu - jen u originálu

Rozprava k bodu:

RNDr. D. Vrbová - ceny jsou určitě dobré v porovnání s okolím, když jste mluvili o panelových domech, tak k té spotřebě budeme muset připočítat i tu cestu?

Ing. J. Chrást - ta se rozpočítá mezi všechny;

Ing. M. Brhel - nyní to bylo tak, že firma Arko si brala z jednotlivých bytů stavy vodoměrů a spotřebu na teplé vodě, měli to jako spotřebu teplé vody;

Ing. J. Chrást - mám obec. potrubí, které provozuje SVK. V určitém místě se voda předá kotelně, na hranici nebylo do současné doby měření. Nevěděli jsme, kolik předáváme vody k ohřátí Veolii. Veolia to zjišťovala pouze z vodoměrů, které jsou v panelových domech. Ztráty vzniklé cestou mezi vodoměry v panelových domech a místem předání z obecního potrubí do potrubí Veolie byly hrazeny doposud Arkem;

RNDr. D. Vrbová - teď se ten rozdíl rozpočítá mezi všechny byt. jednotky?

Ing. J. Chrást - nevíme ten rozdíl, výrazně by se to nemělo projevit na ceně tepla, jde o standardní věc úplně všude, doplním, že Moravská vodárenská má cenu 130 Kč/m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** kalkulaci vodného a stočného na rok 2024, kterou předložil provozovatel vodohospodářské infrastruktury společnost SVK obce Lutín s.r.o. Výše vodného bude v roce 2024 - 39,83Kč bez DPH a stočného 44,47Kč bez DPH za 1 m³.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/9Z/2023 bylo schváleno.

11. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku Obce Lutín

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Součástí podkladů byl návrh dokumentu Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku Obce Lutín. Jedná se o aktualizaci č. 2, která je určena pro období 2024 - 2033. Tento dokument musí mít obec zpracován ze zákona o vodovodech a kanalizacích, jeho aktualizace se provádí vzhledem ke změně modelu provozování, kdy vodohospodářské zařízení v majetku obce bude provozovat společnost SVK obce Lutín s.r.o. Oproti předchozí aktualizaci z roku 2018 dochází k navýšení minimální částky, kterou musí obec investovat do obnovy vodovodů a kanalizací. To je způsobeno novou vyhláškou z roku 2020, kterou se navyšovala hodnota majetku, ze které pak vychází plán financování obnovy. Obec měla ročně do vodovodů investovat 0,92 mil. Kč bez DPH a do kanalizací 3,44 mil. Kč bez DPH. Pokud obec neinvestuje v daném roce, měla by je za tímto účelem spořit. Část peněz, konkrétně 1.108.000 Kč, získává obec za tímto účelem z pachtovného, které platí obci provozovatel, zbytek musí být hrazen z obecních peněz. Předpokládáme, že v příštích letech by se mohl poměr investic hrazených z pachtovného navýšit. I za tímto účelem jsme se rozhodli jít zvolenou cestou.

Příloha č. 12 k zápisu - jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** aktualizaci č. 2 Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací dle přílohy k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/9Z/2023 bylo schváleno.

12. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář uvedl k bodu následující: Je nutné schválit OZV o nočním klidu v roce 2024, protože tak činíme pro každý kalendářní rok. OZV byla zaslána ke kontrole na MV ČR, výsledek kontroly - nebyl shledán rozpor se zákonem. Pro občany je schválení OZV výhodné. Víceméně skoro rok dopředu vědí konkrétní datum, kdy bude akce a noční klid bude zkrácený.

Příloha č. 13-14 k zápisu - jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu v roce 2024 dle návrhu v příloze k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/9Z/2023 bylo schváleno.

13. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: V návaznosti na novou legislativu v oblasti místních poplatků je nutné nově vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Ve smyslu změny legislativy se jedná pouze o kosmetické úpravy, týkající se odkazů na tuto novou legislativu. Povinnost vydat novou OZV nám dává příležitost zvážit výši tohoto místního poplatku vzhledem k tomu, že od 1.7.2023 je v platnosti nová smlouva na svoz a likvidaci odpadů, kde dochází oproti předchozí smlouvě k nejen razantnímu navýšení cen, ale rovněž jsou služby rozšířeny o svoz bioodpadu od rodinných domů. Navýšení nákladů může být až o 1 milion korun, kdy celkové výdaje za odpady v roce 2022 byly cca 2,5 mil. Kč. Poslední smlouva byla vysoutěžena těsně před vypuknutím inflační spirály, kdy došlo k navýšení cen za všechno.

Od roku 2022 je výše poplatku 540 Kč/osobu/rok (440 Kč senioři, kteří v příslušném kalendářním roce dovrší 71 a více let). Nyní je vzhledem ke zvýšení nákladů navržena cena 720 Kč/osobu/rok, kdy stejnou nebo téměř stejnou částku platí i obyvatelé okolních obcí. Úleva 100 Kč je navržena zachovat pro osoby starší 71 let.

I tak lze konstatovat, že výše poplatku je nadále příznivá, část nákladů pravděpodobně bude muset sanovat obecní rozpočet. A to i vzhledem k investicím do odpadového hospodářství, které jsme realizovali v posledních letech a realizovat ještě budeme.

Příloha č. 15-17 k zápisu - jen u originálu

Rozprava k bodu:

Ing. J. Burda - kolik vychází na tunu bioodpad a směsný odpad?

Ing. J. Chrást - likvidace SKO - 1600 Kč/t + svoz popelnic a cena bioodpadu lze zjistit ze smlouvy o dílo, je to levnější než směsný;

Ing. J. Burda - přesun do bioodpadu je tedy dobrý;

Ing. J. Chrást - je to žádoucí, za plasty dostáváme odměnu od EKO-KOMu - příjem bude vyšší než minulé roky;

D. Bábek, host - jaká je cena papíru?

Ing. J. Chrást - papír je za 0,- Kč dle smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle návrhu v příloze k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Vrbová)

Usnesení č. 13/9Z/2023 bylo schváleno.

14. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku ze psů

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: I v tomto případě musíme vyhlášku znovu vydat z důvodu nové legislativy týkající se místních poplatků. Výše místního poplatku je navržena ve stávající výši, a to 600 Kč v domech s více než 3 bytovými jednotkami a 100 Kč v ostatních případech. Náklady na sáčky na psí exkrementy nepřesahují finanční částku vybranou na tomto poplatku.

Příloha č. 18 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Mgr. D. Kolář – všechny OZV předěláváme, protože MV od 1.1.2024 vydalo jednotnou metodiku, podle které se musíme řídit; nové OZV jsou napsány podle vzoru ministerstva, není zde žádný manipulační prostor k nějakým úpravám;

Ing. Z. Pavlík – z ceny poplatku se hradí kromě sáčků ještě něco jiného?

Ing. J. Chrást – nějaká činnost tech. služeb;

Ing. M. Brhel – nyní jsme kupovali koše, 4 hod. týdně úklid tech. služeb, výnos a náklady se rovnají;

Ing. J. Chrást – chtěl jsem cenu navyšovat, беру to jako určitý regulační prvek, rozhodli jsme se zachovat výši stávajícího poplatku a budeme důvěřovat zdravému rozumu lidí;

Ing. K. Mišák, host – pro zajímavost, kolik je v obci cca psů?

Ing. M. Brhel – 450 psů (300 Lutín + 150 Třebčín);

RNDr. D. Vrbová – není mi jasné, proč pes v paneláku je něco jiného než pes někde jinde;

Ing. J. Chrást – pes v RD znečišťuje pozemek u rod. domu, ale zátěž v panel. sídlišti na úklid a potřebu sáčků na psí exkrementy je poměrně vyšší, má to sloužit také jako regulační prvek;

RNDr. D. Vrbová – kdo na to má, tak si 3 psy pořídí;

Ing. R. Navrátil – mohlo to být řešeno násobkem, že druhý pes bude dvojnásobně dražší než ten první, takový extrém jsme tady neměli, aby měl někdo chovnou stanici v paneláku, ale kdyby k tomu někdy došlo, tak by se třeba k tomu muselo přistoupit, jak jinak to chcete regulovat než penězi;

Ing. J. Chrást – někteří lidé z paneláků nesbírají exkrementy, svádí to k válce mezi majiteli psů a „nepséčkaři“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů dle návrhu v příloze k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/9Z/2023 bylo schváleno.

15. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Z důvodu legislativních změn musíme vydat novou OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Návrh vyhlášky vychází ze vzoru Ministerstva vnitra ČR. Výše poplatků byla zachována.

Příloha č. 19-20 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Lutín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle návrhu v příloze k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/9Z/2023 bylo schváleno.

16. Obecně závazná vyhláška obce Lutín o místním poplatku z pobytu

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Z důvodu legislativních změn musíme vydat novou OZV obce Lutín o místním poplatku z pobytu. Návrh vyhlášky vychází ze vzoru Ministerstva vnitra ČR. Výše poplatku byla zachována.

Příloha č. 21 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Lutín o místním poplatku z pobytu dle návrhu v příloze k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/9Z/2023 bylo schváleno.

17. Program rozvoje obce

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: V minulém roce vypršela platnost strategického dokumentu Program rozvoje obce. Zastupitelstvo jeho platnost pouze administrativně prodloužilo do konce roku 2023. MAS Region HANÁ, z.s. nabídla zdarma s obcí spolupracovat na tvorbě tohoto dokumentu pro navazující období. Prakticky každý dotační titul vyžaduje, aby podporovaný investiční záměr byl uveden ve strategických dokumentech obce. Současně tento dokument pomáhá obci lépe plánovat. Rada rozhodla o pořízení dokumentu a na tom se v současné době pracuje. Aby dokument byl kvalitně vypracován, nepředpokládá se jeho vyhotovení do konce roku. Starosta navrhl prodloužit platnost stávajícího dokumentu s tím, že na začátku příštího roku bude schválen dokument nový.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** prodloužení platnosti Programu rozvoje obce Lutín na roky 2016 - 2022 schváleného 23.6.2016 do konce roku 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/9Z/2023 bylo schváleno.

18. Smlouvy o spolupráci s Mikroregionem KOSÍŘSKO

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář uvedl k bodu následující: Prostřednictvím Mikroregionu KOSÍŘSKO je Obec Lutín zapojena do dvou dotačních titulů. Jedná se o nákupy odpadových nádob a velkoobjemových kontejnerů na tříděný odpad a také o nákup opakovaně použitelných kelímků a mycího zařízení. Na základě těchto smluv obec uhradí Mikroregionu KOSÍŘSKO uvedené částky, aby mohl nákup vybavení předfinancovat. Mikroregion

po obdržení dotace následně zašle odpovídající část dotace obci.

Rada doporučila schválení těchto smluv.

Příloha č. 22-24 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Mgr. D. Kolář – informoval přítomné, že je ve střetu zájmu, protože zastává funkci předsedy Mikroregionu KOSÍŘSKO;

Ing. J. Chrást – nákup nádob je ve prospěch obce, ale o této skutečnosti je nutné přítomné informovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci s Mikroregionem KOSÍŘSKO na nákup odpadových nádob a velkoobjemových kontejnerů na separovaný odpad dle přílohy k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18a/9Z/2023 bylo schváleno.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – informoval o zamýšleném počtu kelímků: 0,5 l – 10000 ks, 0,3 l – 6000 ks, kelímky hotcup – 500 ks, 3 ks spalový a 1 průmyslová myčka, přepravka na kelímky 74 ks, umístění ještě řešíme, pravděpodobně v Třebčíně v hasičské zbrojnici;

Mgr. D. Kolář – opět upozornil, že je ve střetu zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci s Mikroregionem KOSÍŘSKO na nákup opakovaně použitelných kelímků a mycího zařízení dle přílohy k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18b/9Z/2023 bylo schváleno.

19. Demolice objektu cukrárny

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Jak jste si jistě všimli, už se naplno rozjely práce na RETAIL PARKU, LUTÍN. Součástí prací bude i demolice objektu cukrárny č.p. 85 a 165 Lutín, ke kterému jsme se zavázali v rámci Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem a nové dopravní a technické infrastruktury v rámci projektu výstavby obchodního centra v Lutíně, která byla uzavřena mezi obcí a společností MSF OC LUTÍN s.r.o. (IČ: 17516692). Demolici realizuje na svoje náklady společnost MSF OC LUTÍN s.r.o. (IČ: 17516692) jako investor. Demolice by měla proběhnout počátkem roku 2024. Součástí podkladů byla předmětná Smlouva o budoucí smlouvě. Na zasedání rady obce dne 13.12. bude schváleno uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s Cukrárnou. V rámci retail parku bude umístěna nová cukrárna (kavárna Pepe), o tuto služby by obec neměla přijít.

Příloha č. 25 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s demolicí objektů č.p. 85 a 165 v Lutíně, které jsou majetkem obce. Demolici v souladu s uzavřeným memorandem a smlouvou o smlouvě budoucí provede společnost MSF OC LUTÍN s.r.o. (IČ: 17516692).

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

20. Demolice domu č.p . 49 v Lutíně

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Na minulém zasedání zastupitelstva obce jsme rozhodli o odkupu domu č.p. 49 v Lutíně včetně pozemku p.č. st. 83 v k.ú. Lutín, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 552 m². Vzhledem k tomu, že dům je ve špatném stavu, navrhuje starosta rozhodnout rovněž o jeho demolici. Součástí dvora tohoto domu jsou hospodářské objekty, které jsou v relativně dobrém stavu a mohly by být použity pro ukládání nářadí či techniky TS. Ty navrhuje starosta prozatím ponechat. Jedna ze zdí hospodářského objektu je pravděpodobně společnou zdí s dílnami Technických služeb, kde nyní probíhá rekonstrukce střechy.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s demolicí objektu čp. 49 v Lutíně, který je v majetku obce, a pověřuje radu obce přípravou a následnou realizací demolice domu s výjimkou hospodářských objektů.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/9Z/2023 bylo schváleno.

21. Žádost TJ Sigma Lutín z.s.

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Součástí podkladů byla žádost spolku TJ Sigma Lutín z.s. (IČ:14615070) o souhlas se změnou využití části neinvestiční dotace, která byla spolku poskytnuta. Součástí podkladů byla rovněž uzavřená smlouva o poskytnutí dotace. Celkem se jednalo o 550 000 Kč. Dotace bylo oproti předchozím letům navýšena, protože se předpokládalo významné navýšení úhrady cen energií a byla zde zahrnuta částečná úhrada mzdy správcové nově spravených šaten. Proběhla úspora na dopravě, energiích i na opravách, žádost je, aby se z celkové částky dotace změnilo 100 000 Kč na investiční pro pořízení staršího sekacího traktoru Kubota, který používají i TS obce.

Příloha č. 26 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Ing. P. Kovařík – jedná se pouze o to, vyjmout z celkové dotace provozní částku 100.000 Kč a převést do investiční, nebude se nic navyšovat;

Ing. J. Chrást – uvedl, že p. Kovařík je ve střetu zájmu, protože smlouvu o poskytnutí dotace podepisoval a on částečně také, protože je řadovým členem TJ Sigma.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** změnu části neinvestiční dotace ve výši 100.000 Kč, poskytnuté spolku TJ Sigma Lutín z.s. (IČ:14615070) na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze dne 9.5.2023, na dotaci investiční, která bude použita na nákup sekacího traktoru.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/9Z/2023 bylo schváleno.

22. Různé

22.1. Dílčí přezkoumání hospodaření

Starosta obce Ing. J. Chrást informoval o dílčím přezkoumání hospodaření obce za období 1.1.2023 - 6.11.2023, které bylo provedeno Krajským úřadem Olomouckého kraje, kde nebyly zjištěny chyby ani nedostatky. Druhá část přezkoumání proběhne v březnu roku 2024.

Příloha č. 27 k zápisu – jen u originálu zápisu

Rozprava k bodu:
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za období 1.1.2023 - 6.11.2023, které bylo provedeno Krajským úřadem Olomouckého kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/9Z/2023 bylo schváleno.

22.2. Zázemí na Rybníčku

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Již v minulých letech se v návrhu na obecní investice objevovalo nové pódium, protože to stávající není vyvýšené a kapely mají problém v něm hrát. Členové kapely nejsou vidět a dochází k nebezpečným situacím, kdy se návštěvníci tlačí na kapelu. Rada obce zadala vypracování projektové dokumentace na nové pódium a rovněž na nové sociální zázemí včetně kanalizační a vodovodní přípojky. Stávající záchody jsou kapacitně nevyhovující a septik se musí velmi často vyvážet. Součástí podkladů byl návrh. Pódium je navrženo ve třech následujících variantách:

- 1) zachování stávajícího přístřešku pro kapely a vybudování nového velkého pódia s tanečním parketem v čele Rybníčku;
- 2) vybudování nového vyvýšeného, ale menšího pódia na místě stávajícího přístřešku, bez vlivu na stávající sezení a parket;
- 3) vybudování nového velkého pódia s velkým tanečním parketem na místě stávajícího přístřešku s tím, že bude muset být přemístěno stávající sezení a lampy veřejného osvětlení.

Rada obce předkládá tyto varianty členům zastupitelstva k diskuzi.

Příloha č. 28-29 k zápisu – jen u originálu zápisu

Rozprava k bodu:

J. Brhel, DiS. – čára, která vede prostředkem hřiště?

Ing. J. Chrást – to je hranice pozemku;

J. Brhel, DiS. – plánuje se Rybníček oplotit?

Ing. J. Chrást – chtěl bych, aby ten prostor byl volně přístupný, ale hlídáný kamer. systémem, na kterém pracujeme, přikláněl bych se k variantě umístění pódia s využitím stávajícího místa, jen bych se bavil o velikosti pódia. 2 velká hydraulická pódia si bude možné půjčit od Regionu HANÁ, který je bude pořizovat z dotací. Přikláněl bych se k menší variantě v rámci stávajícího místa;

J. Brhel, DiS. – jak se liší kamer. systém na Rybníčku a kamer. systém po obci?

Ing. J. Chrást – ten je stejný, dělá to stejná firma, aby to bylo začleněno do kamerového systému;

Ing. R. Navrátil – ponechal bych umístění na stávající prostor, parket bych upravil – zvětšil, lavičky lze poskládat jinak, otázka, zda je potřeba tak velké pódium, zdá se mi to hodně předimenzováno;

Ing. M. Brhel – bylo to řešeno s účinkujícími a je pro ně důležitá hloubka pódia;

Ing. J. Chrást – můžeme udělat menší variantu pódia, ale parket můžeme zvětšit přemístěním sezení;

Ing. R. Navrátil – líbí se mi doplnění soc. zařízení, udělat to v jednom stylu, aby to odpovídalo 21. stol.;

Ing. P. Kovařík – ohledně občerstvení – šlo by tam vybudovat napevno nějaký gril a udírnu?

Ing. J. Chrást – to nemusíme řešit přes stavební povolení, ale v rámci naší představivosti, do PD nebylo takové zadání;

RNDr. D. Vrbová – variantu menší pódium a větší parket považují za správnou úvahu;
Ing. M. Smička – zachoval bych variantu umístění stávajícího parketu, nešel bych do parketu, který by zasahoval do zelené plochy;
Ing. K. Mišák, host – souhlasí s návrhem, menší pódium, zvětšit parket ve stávajícím místě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí**, aby nové pódium na Rybníčku v Lutíně bylo navrženo ve variantě: menší velikost pódia, větší velikost parketu v místě stávajícího přístřešku.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23a/9Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí**, aby nové sociální zařízení na Rybníčku v Lutíně bylo navrženo ve variantě dle studie verze 0.2.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23b/9Z/2023 bylo schváleno.

23. Diskuze a závěr.

Ing. J. Chrást – návrhy na investice od členů zastupitelstva prosí zaslat do 11.1.2024, občané se měli možnost vyjádřit v rámci ankety strategického rozvoje obce;

RNDr. D. Vrbová – informovala o činnosti kontrolního výboru; proběhla kontrola, která se uskutečnila dne 19.10.2023, byly kontrolovány zápisy z RO a posledních 2 zastupitelstev, viz příloha k zápisu;

Ing. J. Chrást – cyklostezka Hněvotín - Lutín - tvar cyklostezky: Bylo mi řečeno, že je to dle projektu. V rámci kufrování byla vidět vlna nejvíce u lávky, ty ostatní ještě nebyly vidět, upozornil jsem na to, ptal jsem se staveb. dozoru, z jakého důvodu to tam je, řekl, že je to v souladu s projektem. Projektant uvedl, že je to z důvodu minimalizace zemních prací, odvodnění v rovinatém terénu a že byl limitován šířkou vykoupeného pozemku. Následně se cyklostezka vyasfaltovala a propsalo se to. Asfalt je v hodnotě 350 tis. Kč bez DPH, není to finální vrstva, vyzvali jsme projektanta, aby zkusil profil cyklostezky v rámci možností dorovnat nějakou mezivrstvou asfaltu. Projektant neporušil žádné normy, zhotovitel nic neporušil, udělal to podle projektu, stoupání jsou do 1%;

J. Brhel, DiS. – projekt nikdo nekontroluje?

Ing. J. Chrást – pročítám ho, ale v tom měřítku tu vlnu nepoznáš, nejsem stavař;

A. Dozrál – každopádně je umění udělat toto na rovinaté Hané, v zatáčce od Blaty k nám se nepočítá se svodidly?

Ing. J. Chrást – v rámci bezpečnosti nebyl takový požadavek;

Ing. R. Navrátil – otázka je, jak je to naprojektováno na zbylé části do Hněvotína;

Ing. J. Chrást – to si myslím, že si to už pohlídají;

Ing. M. Brhel – cyklostezka bude zajímavá, jel jsem tam na kole, proč nemít něco jiného, než mají všichni ostatní, máme 3 rovné cyklostezky, proč nemít trochu jinou?

Ing. J. Chrást – byl jsem našťvaný, víceméně to devalvovalo veškerou moji práci za předchozí 3 roky, dotklo se mě to hodně, na každém kontrol. dnu mu to vytýkáme;

Ing. R. Adler – to jsou detaily, jak dlouho pracovali na náběhách u mostu a teď se to vybagrovalo; nepochopil jsem, proč zatáčku za mostem na Olomouc překlopili na druhou stranu;

Ing. J. Chrást – to bylo z důvodu odvodnění;

Ing. R. Adler – pravděpodobně se přebagrují nájezdy z polí;

Ing. J. Chrást – tam je varianta, že se možná napojíme, nájezdy mají vykufrované, tam by to pravděpodobně mohlo zůstat;

RNDr. D. Vrbová – zdá se mi zvláštní vysvětlení projektanta, že se odvolával na šířku vykoupených pozemků na cyklostezku;

Ing. J. Chrást – když máte vykoupěny 3 m pozemku, cyklostezka má na povrchu 2,5 m + 25 cm na každou stranu zpevněné krajnice, tj. celkem 3 m, kufť cyklostezky má nahoře 3 m a to podloží, aby se roznášelo

zatížení do ztracena, tak se kufr dělá do lichoběžníku, kufrem zaberu více než 3 m;
 RNDr. D. Vrbová – bavíme se o šířce, ale problém je ve tvaru profilu;
 Ing. J. Chrást – (kdyby on to rovnal): zvedal by to tam, kde to zvednuté nebylo, rovnal to do rovna, tak se to zvedne a ten kufr se rozjede do větší šířky;
 Ing. K. Mišák, host – je mi to líto, ale považuji to za velkou ostudu, protože pro to, co se tam stalo, se Lutín stane Kocourkovem; budou sem jezdit lidi z celého okolí, aby se podívali na něco, co tady v žádném případě nemělo být. Jsme Haná, nepotřebujeme zde žádné kopečky, mělo by to být rovné. Doporučil bych doplatit z obec. rozpočtu vyrovnaní a vyasfaltování do roviny;
 D. Bábek, host – teď je to čerstvé, ale za chvíli se na to zapomene;
 Ing. J. Chrást – neomlouvám to, nejsem za to rád, ale také mám názor, že se na to časem zapomene, svým způsobem máte pravdu. Zadání je, aby zhotovitel aspoň něco srovnal.
 Mgr. D. Kolář – zve přítomné na tradiční vánoční koncert do Třebčína do kaple sv. Floriána dne 17. 12. 2023;
 Ing. M. Brhel – před prázdninami jsme se začali potýkat s organizací opravy v kapličky v Lutíně, kaplička se do vánoc otevře, změna je viditelná, veřejně p. Dozrálovi poděkoval za to, že zde odvedl kus dobré práce;
 D. Bábek, host – před 14 dny napadlo dost sněhu, proč nepřijede obec. traktor uklidit cesty do Třebčína?
 Ing. J. Chrást – musíme se zeptat, nevím, jaký mají systém a jakou mají mezi sebou dohodu;
 D. Bábek, host – máme uklizené cyklostezky na Luběnice i Slatinice, ale v Třebčíně cesty uklizené nebyly, kdo je oprávněn jezdit tím obec. traktorem?
 Ing. M. Brhel- všichni, kdo mají řidičské oprávnění, myšlenka byla taková, že se koupí elektromobil s pluhem, aby byl Třebčín soběstačný v úklidu silnic, pokud na to nebude stačit, musíme se domluvit, jak postupovat dál;
 Ing. J. Chrást – prověříme to;
 D. Bábek, host – u parku v Třebčíně by se cestičky mohly vysypat nebo zpevnit, v souvislosti s výstavbou zde bude přibývat chodců a bude to hojně využíváno;
 Ing. J. Chrást – dáme to do mlatu;
 D. Bábek, host – část cestičky, kde se vychází z domků, je blátivá; ptá se, zda je nějaký posun ohledně hřbitova ve Slatinicích?
 Ing. J. Chrást – Slatinice zadaly studii na rozšíření o kolumbárium, projektant začal pátrat a zjistil, že je tam vedení vysokého napětí, musela by se udělat přeložka, která je naceněná na cca 2,5 mil. Kč, tím se jednání zastavilo a hledají řešení.
 Je varianta příspěvku na provoz hřbitova z okolních obcí, kdy obce přispívají na údržbu, nebo hledat místo na urnový háj, protože stávající navržené místo není z pozice stávajících majitelů pozemků průchodné. Nová navrhovaná lokalita je na Luběnice vlevo, tím by se vyřešil problém pohřebiště pro Lutín, musíme jednat s majitelem;
 Ing. J. Kubala, host – schválená verze soc. zařízení na Rybníčku, je to napojeno na kanalizaci?
 Ing. J. Chrást – je plánováno napojení na vodovod a kanalizaci;
 Mgr. L. Soušková – děkuje zastupitelům za přízeň, kterou chovají vůči škole;
 Z. Beran, host – neví, kde vznikl názor, že traktor neudrží jen Třebčín, v Lutíně snad taky nejezdil, ulici Za Rybníčkem neprojel;
 Ing. J. Burda – k úklidu: Nedokážu si to vybavit, u nás nejsou chodníky v části KSZ, ale tam se to protahuje traktůrkem, udělá to stopu na jedno auto;
 Mgr. D. Kolář – pokud jede tam a zpět ten náš mechanismus, není ten záběr takový, jaký vezme velký traktor najednou radlicí;
 D. Bábek, host – pokud techniku máme, měli bychom ji využívat;
 Ing. J. Chrást – na závěr poděkoval přítomným za spolupráci v roce 2023 a popřál klidné vánoční svátky a pevné zdraví do nového roku.
 Příloha č. 30 k zápisu – jen u originálu zápisu

Starosta: Ing. Jakub Chrást

Ověřovatelé: Mgr. Lenka Soušková

Bc. Jan Chabičovský

Datum vyhotovení: