



Z Á P I S

schůze číslo 13 Rady města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konaná dne 19. 6. 2023 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 17:00 hod.

Přítomno: Bc. Tomáš Levinský, Jakub Vavroš DiS., Ing. Roman Benda, Ing. Leoš Adler, Jiří Křapka DiS.

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Bc. Tomáš Levinský

Zapisovatel*: Jan Tomsa

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rychnov u Jablonce nad Nisou určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Vyjádření ke stavbám

Společnost Rychnovská 14 s.r.o. požádala město o souhlas s uložením inženýrských sítí do komunikace ulice Ještědská a Vysoká z důvodu plánované výstavby vodovodu a kanalizace pro rozvojovou lokalitu pod hřbitovem, kde se plánuje výstavba čtrnácti rodinných domů.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **souhlasí** s uložením inženýrských sítí do komunikace ulice Ještědská a Vysoká z důvodu plánované výstavby vodovodu a kanalizace pro rozvojovou lokalitu pod hřbitovem, kde se plánuje výstavba čtrnácti rodinných domů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 904/06/23-R bylo schváleno.

2. Pozemky

V rámci letitého jednání se Správou železnic s.o. ve věci odkupu pozemku č. 306/17 a 306/18 pod dokončenou stavbou Dopravního terminálu požaduje Správa železnic uzavření nájemní smlouvy před samotným prodejem nemovitostí. Majetkové vypořádání v rámci stavby dopravního terminálu byla jednou z podmínek poskytovatele dotace na tuto stavbu. Bohužel ani po třech letech se zatím městu nepodařilo pozemek odkoupit. Nicméně vše nasvědčuje tomu, že k prodeji by někdy v budoucnu opravdu mohlo dojít.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy VS 6408200823 se Správou železnic, státní organizací, ve věci pronájmu části pozemku č. 306/2 o výměře 24 m² (dle nezapsaného geometrického plánu 2047-66/2022 ppč. 306/17 o výměře 23 m² a ppč. 306/18 o výměře 1 m²) v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.12.2173.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 905/06/23-R bylo schváleno.

3. Kronika za rok 2021

Rada města se seznámila se sepsanou kronikou města za rok 2021

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** kronikářský zápis za rok 2021

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 906/06/23-R bylo schváleno.

Přílohy:

zápis 2021.docx

4. Žádost o finanční podporu Českomoravská myslivecká jednota

Rada města se seznámila s žádostí o finanční podporu Českomoravské myslivecké jednoty, z.s., Okresního mysliveckého spolku, pobočný spolek Jablonec nad Nisou

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **nesouhlasí** s poskytnutím poskytnutí příspěvku Českomoravské myslivecké jednotě z.s. na oslavy založení celostátní myslivecké organizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 907/06/23-R bylo schváleno.

5. Povolení vjezdu

Pan Martin Lang požádal město o souhlas s průjezdem organizované kolony 25-30 vozidel v rámci pořádané orientační jízdy pro zaměstnance Záchranné služby Libereckého kraje v termínu 11.11.2023 od 9.30 do 11.00 hodin. Průjezdní trasa je navržena Liberec - Rádlo - Rychnov - Kopanina. Dopravní omezení nastává pro organizovanou skupinu v ulici Rádelská a hřebenová cesta mezi Pelíkoviciemi a osadou Košovy. Zde je umístěna DZ - zákaz vjezdu mimo dopravní obsluhu.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **souhlasí** s průjezdem organizované kolony 25-30 vozidel v rámci pořádané orientační jízdy pro zaměstnance Záchranné služby Libereckého kraje v termínu 11.11.2023 od 9.30 do 11.00 hodin ul. Rádelská a hřebenová cesta z Pelíkovic k osadě Košovy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 908/06/23-R bylo schváleno.

6. Žádost ZŠ o povolení prodeje nepotřebného majetku

Při navyšování kapacity technologie do školní kuchyně byly zakoupeny zásobníky na talíře.

Pro provoz ve školní jídelně jsou nepotřebné a překáží tam. Běžný postup je ten, že škola musí nabídnout městu toto vybavení pro potřeby města. Pokud město nemá zájem o tento materiál, tak prosíme o schválení prodeje za účelem nákupu jiného vyhovujícího vybavení pro potřeby kuchyně.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **souhlasí** s prodejem nepotřebného majetku ZŠ a nakoupením jiného vyhovujícího vybavení pro potřeby školní kuchyně.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 909/06/23-R bylo schváleno.

7. Přesun finanční částky ZŠ

Prosíme o schválení přesunu finanční částky 105 000,- Kč z investičního fondu školy do provozního účtu za účelem financování nových šatních skříněk v mateřské škole. Jejich stav již je nevyhovující. V minulém roce jsme investovali do dvou šaten a chceme v tom nadále pokračovat.

V příloze zasílám cenovou nabídku od pana žváčka, který již v minulém roce rekonstrukci šaten provedl. Přikládám šatních skříněk.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** přesun finanční částky 105 000,- Kč z investičního fondu školy do provozního účtu za účelem financování nových šatních skříněk v mateřské škole.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 910/06/23-R bylo schváleno.

8. Rozhodnutí o poskytnutí dotace - přístavba ZŠ

Starosta informoval o povinné publicitě k dotaci na přístavbu ZŠ.

Billboard má být umístěn v místě realizace po celou dobu trvání stavby a po dokončení projektu bude nahrazen pamětní deskou. Billboard by měl mít rozměry 5100 x 2400mm. Ekonomické řešení je plachta, která se napne na fasádu v místě realizace. Alternativa je deska instalovaná na pilířích do země. Billboard má být na místě po celou dobu realizace a v případě, že bude poškozen, tak je potřeba ho obratem opravit/nahradit.

Publicita na sociálních sítí je uvedena v příloze materiálu.

9. Žádost o pronájem zubní ordinace v Tili

Na základě vyvěšeného úmyslu pronájmu nebytového prostoru v č.p. 720 zubní ordinace byla na MěÚ doručena žádost.

Nájem na zdravotním středisku činí 1.550,- Kč /měsíčně, celkové ploše 89,43m² (se rovná 17,33 Kč/ za m²).

Nájem v Tili podle m² by činil 913,29 Kč/měsíčně (52,70m² celkové plochy).

Zveřejněno bylo.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** pronájem zubní ordinace v č.p. 720 za 1550,- Kč měsíčně MDDr. J. Pillárové a to po kolaudaci této ordinace.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

10. VZT na 1.st. ZŠ

Věc

Podkroví ZŠ 1. Stupeň vykazuje v jarním a letním období teplotně málo snesitelné podmínky pro výuku žáků. Pro snížení tepelné zátěže téměř nepomáhá ani větrání střešními okny.

Na základě zhotovené zjednodušené projektové dokumentace se navrhuje centrální systém VZT s jednotkou tepelného čerpadla, což umožní zajistit přiměřenou teplotu místností.

Předpokládá se v průběhu prázdnin 2023 provést rozvody potrubí VZT včetně stavebních prostupů (otvory, likvidace suti apod.) a dalších úprav (oprava omítek, štuky, výmalba). Dodávka technologického zdroje, regulace a měření (bez nároků na změnu chodu školy i nepořádek při stavebních pracích) se odhaduje na říjen 2023 (dodací lhůty).

Odhad nákladů

1. VZT (rozpočet)	415 000,- Kč
2. stavební a ostatní úpravy (odhad)	80 000,- Kč
Celkem bez DPH	495 000,- Kč
Celkem s DPH 21% (zaokrouhleno)	600 000,- Kč

Návrh financování akce

Jedná se jednoznačně o investici (§3113 pol. 6121)

V této položce je rezervace finančních prostředků na přístavbu ZŠ II. Navrhujeme prozatímní využití části těchto prostředků na financování výše uvedené investice. U investiční akce přístavby ZŠ II se předpokládá pro rok 2023 mírné snížení čerpání financí z důvodů změny harmonogramů postupu prací, kdy se některé položky přesouvají z letošních prázdnin na prázdniny 2024.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **ukládá** MěÚ připravit výběrové řízení na dodavatele technologie vzduchotechniky do podkroví ZŠ 1. stupeň.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 912/06/23-R bylo schváleno.

Starosta Bc. Tomáš Levinský

Místostarosta Jakub Vavroš, DiS.

Datum vyhotovení: