



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konané dne 7. 8. 2023 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 18:00 hod.

Přítomno: dle prezenční listiny
Omluveni: Daniel Kolec, Jiří Křapka Dis., Jakub Vavroš Dis., Ing. Roman Benda
Neomluveni:
Předsedající: Bc. Tomáš Levinský
Zapisovatel*: Mgr. Jan Tomsa
Ověřovatelé zápisu: Martin Poláček, doc. Ing. Klára Kalinová PhD.

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl bez připomínek schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** program jednání zastupitelstva města Rychnova u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 692/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

zapis zastupitelstvo c 6 - 19.06.2023.pdf

2. Informace starosty

Starosta informoval o pokračujících pracích na "Tilii". K připomínkám ke klimatizačním jednotkám na střeše uvedl, že jedna z těchto jednotek by překážela případné instalaci fotovoltaiky a dojde k jejímu přesunu. Připravuje se dodatek č. 4, kterým dojde k posunu termínu dokončení o cca měsíc.

Starosta dále informoval o tom, že na základě požadavku hygieny došlo k vyjmutí chirurgického sálu v ordinaci chirurga, (který však chirurg potřebuje) řešením je, že by prostor izolace mohl být i chirurgický sál.

Řeší se materiál podlah v prvním nadzemním podlaží. Mělo se začít s fasádou ale vzhledem k počasí došlo k posunu.

Mgr. Zíkl informoval, že v souvislosti s přístavbou na ZŠ koluje Rychnovem fáma, že od září bude z tohoto důvodu distanční výuka. Mgr. Zíkl rozhodně tuto informaci popřel, školní rok začne zcela normálně a v daný termín.

Starosta informoval o přípravě rekonstrukce nebytového prostoru Beseda a kuchyně v Besedě.

Starosta dále informoval o tom, že vzduchotechnika na ZŠ skutečně existuje (konec 90 let minulého století), nicméně byla léta nepoužívaná. V současné době se prověřuje její další použitelnost.

Starosta informoval zastupitele o tom, že ho navštívil ředitel ZUŠ Jablonec s tím, že mají zájem o další provoz školy v budově knihovny, jsou schopni zajistit případnou investici do objektu. Starosta sdělil, že začátkem září bude mimořádné jednání zastupitelstva k tomuto tématu. Zároveň předal zastupitelům tržní odhad této nemovitosti.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Pozemky

Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o. nabídla městu převod stavby komunikace ul. Nádražní a souvisejících pozemků dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí darovací. KSSLK se nedaří dokončit majetkoprávní vypořádání a nabídla městu převod stavby a pozemků již nyní. Zároveň stavba vykazuje několik závad (vyvrácené obrubníky, propadlá dlažba, vadné nátěry ocelových konstrukcí). MěÚ doporučuje stavbu komunikace a pozemky pod ní převzít až v momentě, kdy bude dokončené majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků stavbou komunikace a stavba bude v bezvadném stavu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **nesouhlasí** s přijetím daru dokončené stavby komunikace ul. Nádražní (silnice č. III/28712), Rychnov u Jablonce nad Nisou a souvisejících pozemků a konstatuje, že město Rychnov u Jablonce nad Nisou uzavře darovací smlouvu až po dokončení majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků stavbou komunikace a odstranění všech závad.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 693/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

KSSLK - nabídka převodu ul. Nádražní - dopis.pdf, KSSLK - nabídka převodu ul. Nádražní - situace.png, Liberecký kraj - smlouva o smlouvě budoucí darovac

Pan Humburger požádal město o prodej části pozemku č. 1466 a 1492/4 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Pozemek je dle ÚPD vedený jako zastavitelná plocha RD. IS jsou v dosahu. Cena dle zásad činí 1800,- Kč/m². Současně Rada města schválila k předmětné nemovitosti uzavření nájemní smlouvy s žadatelem.

Úmysl prodeje zveřejněn od 28.6 do 14.7.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** prodej pozemku č. 1492/4 o výměře 180 m² a části pozemku č. 1466 o výměře cca 170 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, panu M. Hamburgerovi, za cenu 1800,- Kč/m². Náklady na převod uhradí žadatel. Termín splnění do 31.12.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 694/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Humburger - pozemek - žádost.pdf, Humburger - pozemku - situace.pdf

Liberecký kraj předložil městu návrh darovací smlouvy na pozemky pod chodníky v Rychnově u Jablonce nad Nisou. Jedná se o pozemky v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

- p.p.č. 143/2 o výměře 87 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 205/2 o výměře 392 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 586/1 o výměře 3479 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1357/4 o výměře 143 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1357/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1357/6 o výměře 76 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1357/7 o výměře 184 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření darovací smlouvy OLP/2430/2023 ve věci přijetí daru

- část p. p. č. 586/1 o výměře 151 m², nově označená jako **p. p. č. 586/3**, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 2065-101/2022 ze dne 11. 12. 2022,
- **p. p. č. 143/2** o výměře 87 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 205/2** o výměře 392 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1357/4** o výměře 143 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1357/5** o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1357/6** o výměře 76 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1357/7** o výměře 184 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, s Libereckým krajem. Termín splnění do 30.6.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 695/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

LK - dar - chodníky - 000_P01_darovaci_smlouva_OLP, LK - dar - chodníky - 04_Darování_Rychnov u Jablon

SVS a.s. požádala město o prodej části pozemku č. 339 o výměře cca 150 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou za účelem rozšíření ČOV Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnění úmyslu prodeje části pozemku č. 339 o výměře cca 150 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.8.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 696/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SVS - pozemek ČOV - situace.pdf, SVS - pozemek ČOV - žádost.pdf

SVS a.s. požádala město o prodej pozemku č. 1719/4 o výměře 70 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Na pozemku se nachází stavba vodojemu ve vlastnictví SVS a.s.

Diskuze:

- Ing. Chlouba *Doporučuje vyzvat SVS k zajištění věcného břemene přístupu k pozemku, na kterém stojí vodojem.*
- Bc. Levinský *MěÚ vyzve SVS k řešení této situace.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnění úmyslu prodeje pozemku č. 1719/4 o výměře 70 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.8.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 697/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SVS - pozemek vodojem - karta majetku, výpis.pdf, SVS - pozemek vodojem - žádost.pdf

Manželé Zítkovi požádali o prodej části pozemku č. 1406 o výměře cca 50 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Žádost podávají opakovaně, ale ta současná respektuje veškeré stávající prvky na pozemku (kanalizace, pěšina, vzrostlá zeleň, parkovací stání). Pozemek je vedený dle ÚPD jako veřejné prostranství. Předpokládaná cena 500,- Kč/m².

Diskuze:

- Ing. Adler *Kde se na pozemku vzalo parkoviště?*
- Bc. Levinský *Parkovací místa, zde vybudovali obyvatelé okolních domů.*
- Ing. Chlouba *Na pozemku, o který žádají Zítkovi je nepořádek. Město by mělo dát tomuto pozemku nějaký řád, je tam jakési parkoviště, je tam skládka nějakého materiálu atd. Bylo by vhodné pozemek upravit, tak aby bylo jasné, že se jedná o veřejný prostor. Souhlasí s prodejem části tohoto pozemku manželům Zítkovým.*
- Bc. Levinský *K tomuto pozemku se konala před několika lety vzrušená veřejná debata.*
- J. Manhart *Nesouhlasí s cenou, která je uvedena v podkladech.*
- Ing. Chlouba *Pokud by město vyžadovala plnou cenu "jako za stavební pozemek" tak by město mělo část prodáváného pozemku uklidit.*
- Ing. Kalinová *Žadatelé by si pak mohli požádat o změnu pozemku na "stavební"*
- Bc. Levinský *Zpracovatel územního plánu nedoporučuje změnu charakteru pozemku na stavební.*
- M. Poláček *Zítkovi mají jen malý pozemek a prodej části tohoto (navazujícího) pozemku se mu zdá logický.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnění úmyslu prodeje části pozemku č. 1406 o výměře cca 50 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 2 (Kalinová, Zíkl) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 698/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Zítkovi - pozemek - žádost, situace.pdf

SVS a.s. požádala město o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro dokončenou stavbou splaškové kanalizace a vodovodu v ul. Zahradní - Občanská, Rychnov u Jablonce nad Nisou. Dle ceníku města činí finanční 90.300,- Kč bez DPH. Podélné uložení v komunikaci v délce 301 m při sazbě 300,- Kč/m. Finanční náhrada je ze strany SVS a.s. navržena na 1000,- Kč z důvodu výstavby části kanalizace v ul. Občanská, která

byla původně investičním záměrem města.

Diskuze:

Bc. Levinský *Ve smlouvě je navržena úhrada ve výši 1.000,-Kč. Jedná se o zřízení služebnosti.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro dokončenou stavbu **JN 029 072 Rychnov u Jablonce nad Nisou, Občanská, Zahradní - rekonstrukce kanalizace a vodovodu**, na ppč. 63/1, 71, 95 a 206/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, se spol. SVS a.s., IČO: 490 99 469, za jednorázovou finanční náhradu. Termín splnění do 31.3.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 699/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

744344_GP_02069.pdf, JN029072_Návrh na vklad VB_Rychnov u Jablonce nad , JN029072_Smlouva o zřízení služebnosti IS_Rychnov , tabulka.pdf

08/22 požádala paní dr. Málková město o prodej části pozemku č. 3412/3 o výměře cca 947 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Dle ÚPD se jedná o zastavitelnou plochu RD v rozsahu 247 m2 a zemědělskou plochu - TTP nebo komunikaci v rozsahu 700 m2. IS kromě elektřiny nejsou v dosahu. Přepokládaná cena dle zásad činí 1800,- Kč / m2 v rozsahu 247 m2 a dle přechozích prodejů 500,- Kč / m2 v rozsahu 700 m2 (celkem 794.600,- Kč). Charakter lokality se spíše blíží k.ú. Pelíkovice, kde je stanovena cena dle "Zásad" na 1000,-/m2 za zastavitelný pozemek. Žadatelka nabídla cenu 450.000,- Kč.

Na jednání ZM 09/22 doporučil starosta odložit projednání tohoto návrhu.

Na jednání ZM 10/22 byl schválen úmysl prodeje pozemku a následně zveřejněn na úřední desce MěÚ od 24.11.2022 do 12.12.2022. Vlastník sousedního pozemku pan Pezl byl zároveň písemně informován o zveřejněném záměru prodeje pozemku a možnosti učinit k němu nabídku. Dále bylo uloženo MěÚ nechat vypracovat znalecký posudek.

Městský úřad obdržel dne 13.12.2022 žádost o odkoupení celého pozemku č. 3412/3 od pana Pezla.

Městský úřad obdržel dne 19.12.2022 znalecký posudek k určení ceny pozemku. Znalec se zabýval určením tržní ceny pozemku z pohledu stávajícího charakteru pozemku (louka, TTP) a za předpokladu změny územního plánu na zastavitelný pozemek. Dle stávajícího stavu činí tržní cena dle posudku 120.904,- Kč. Vzhledem k této skutečnosti, doporučuje MěÚ pro stanovení ceny aplikovat cenotvorbu pro k.ú. Pelíkovice, tj. 1000,- Kč/m2 zastavitelného pozemku a 250,- Kč/m2 nezastavitelného pozemku.

Pan Pezl požádal 31.7.2023 město o stanovení ceny pozemku č. 3412/3 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou s tím, že uvádí srozumění paní dr. Málkové s touto žádostí.

613/12/22-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje zveřejnit úmysl prodeje pozemku č. 3412/3 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

629/01/23-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou konstatuje že je připravené prodej pozemku schválit za předpokladu dohodnutého rozdělení pozemku mezi oba žadatele. Termín splnění do 30.11.2023.

Kupní cena v souladu se Zásadami města dle cenotvorby pro k.ú. Pelíkovice činí 2 457 500,- Kč (1000,- Kč x 2345 m2 - zastavitelná plocha + 250,- Kč x 450 m2 - nezastavitelná plocha)

Kupní cena v souladu se Zásadami města dle cenotvorby pro k.ú. Rychnov činí 4 446 000,- Kč (1800,- Kč x 2345 m2 - zastavitelná plocha + 500,- Kč x 450 m2 - nezastavitelná plocha)

Kupní cena dle ZP ze dne 15.5.2023 vypracovaného Ing. Janem Pilařem činí 795.000,- Kč.

Diskuze:

p. Pezl *Upozornil na znalecký posudek a cenu, která je zde uvedena a požádal o reálnější stanovení kupní ceny. Velká část pozemku je zarostlá. S paní Málkovou je na prodeji domluven.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnění úmyslu prodeje pozemku č. 3412/3 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou a konstatuje, že pro osadu Košovy bude použita cenotvorba dle Zásad města pro k.ú. Pelíkovice. Cena pozemku činí 2 457 500,- Kč. Termín splnění do 31.8.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 700/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Pezl - pozemek - ZP.pdf, Pezl - pozemek - žádost.pdf, Pezl - pozemek - situace 7.8.2023.pdf

Spol. Fortes s.r.o. požádla město o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s SVS a.s. ve věci dokončené stavby splaškové kanalizace a vodovodu pro řadové domy v Malířské ulici, Rychnov u Jablonce nad Nisou. Finanční náhrad činí dle ceníku města 16200,- Kč bez DPH (54 m podélného vedení sítě v komunikaci, á 300,- Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na ppč. 1200/1 1189 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou ve věci dokončené stavby "**Rychnov u Jablonce - vodovod a kanalizace pro lokalitu p.p.č. a 1200, 1201, 1202, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, č. stavby JN 029 027**" se společností SVS a.s. a Fortes s.r.o. za jednorázovou finanční náhradu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 701/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SVS - VB Malířská Fortes - smlouva.docx, SVS - VB Malířská Fortes - tabulka záborů.pdf, SVS - VB Malířská Fortes - GP.pdf

SVS a.s. zaslala městu návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve věci dokončené stavby "**Rychnov u Jablonce nad Nisou, ul. Lužická - Údolní - kanalizace, číslo stavby JN 029 068**". Jedná se o investiční akci města. Pro úspěšný převod dokončené kanalizace do vlastnictví SVS a.s. je nezbytné uzavřít předmětnou smlouvu. Finanční náhrada je ční 2000,- Kč. Vzhledem k charakteru stavby lze s takto navrženou finanční náhradou souhlasit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve věci dokončené stavby "**Rychnov u Jablonce nad Nisou, ul. Lužická - Údolní - kanalizace, číslo stavby JN 029 068**" se společností SVS a.s., IČO: 490 99 469, za jednorázovou finanční náhradu. Termín splnění do 31.12.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 702/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SVS - VB kanalizace Lužická - Údolní II. etapa - s, SVS - VB kanalizace Lužická - Údolní II. etapa - G

4. Rozpočtové opatření č. 4

Předseda finančního výboru M. Poláček seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** rozpočtové opatření č.4

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 703/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

RO č. 4 - rekapitulace návrhu, Finanční výbor - rozp. opatření 3745 navýšení, Finanční výbor - rozp. opatření činnost místní spr, Finanční výbor - účtárna, Rozpočtové opatření pojistné, FV zápis 4-23

5. Kanalizace Zálesí III. etapa - převod majetku

SVS a.s., předložila městu návrh kupní smlouvy na stavbu Rychnov u Jablonce - kanalizace -ul. Na Zálesí III. Etapa. Jedná se o splaškovou kanalizaci v délce 268.4 m povolenou k trvalému užívání 12.9.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na stavbu splaškové kanalizace "Rychnov u Jablonce - kanalizace -ul. Na Zálesí III. Etapa" v délce 268.4 m, povolenou k trvalému užívání č.j. 87491/2011 ze dne 12.9.2011 Městským úřadem Jablonec nad Nisou, se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, za dohodnutou kupní cenu 264.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 704/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

A11_KS_koncept_JN_029_035.pdf, JN 029 035 Situace z GIS Kanalizace.pdf, ZoPPS AKCIONÁŘI MAJETEK JN 029 035.pdf, ZoPPS příloha POZEMKY JN 029 035.pdf

6. Oprava ul. Malířská - spolufinancování

Město uzavřelo s SVS a.s. smlouvu o spolupráci ve věci rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ul. Malířská, ve které se SVS a.s. zavázala městu přispět na opravu komunikace pro provedené rekonstrukci inženýrských sítí. Předložený návrh dodatku přesně specifikuje rozsah a výši příspěvku. Příspěvek SVS a.s. činí 225.630,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě CES 1798/21 KAMAC ze dne 16.9.2021 se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. ve věci spolufinancování opravy komunikace ul. Malířská, Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 705/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SVS - spolufinancování Malířská - návrh dodatku 1., SVS - spolufinancování Malířská - situace.pdf, SVS - spolufinancování Malířská - smlouva.pdf

7. Adopce veřejné zeleně

Návrh na adopci veřejné zeleně v katastru města, viz. příloha. Tento program již úspěšně probíhá

v mnoha městech. Bylo by možné adoptovat od jednotlivých truhlíků, až po celé části travnatých ploch. Každý jednotlivý projekt by musel být konzultován s úřadem, aby nedošlo k vysazení nevhodných rostlin, například invazivní druhy, nebo dřeviny, které by mohly narušit infrastrukturu a celkový vzhled části města.

Diskuze:

- Ing. Chlouba *Ti, kteří se chtějí starat o veřejnou zeleň se už starají. Co vlastně chce město nabídnout zájemcům o tuto adopci?*
- Bc. Levinský *Někteří ani nevědí, že se zapojit můžou.*
- Ing. Adler *Tohle se spíš týká velkých měst. Zeleň ve městě je dost, město má zahradníka, který nějak koncepčně pracuje. Nevidí v tom žádný přínos.*
- M. Poláček *Stanovení koncepce vzhledu veřejného prostoru by byla vhodná a množná se někdo, kdo bude mít zájem najde.*
- P. Mencová *Dlouhodobě se starají o pozemek města, který sousedí s její nemovitostí a je to znát.*
- Ing. Chlouba *Možná by šlo využít i technické party, která by mohla např. odvážet shrabané listí apod.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **ukládá** městskému úřadu navrhnout pravidla a plochy vhodné pro adopci veřejné zeleně.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Adler)

Usnesení č. 706/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Zeleň - adopce

8. Změny plánu oprav a investic bytového a nebytového fondu

Z důvodů změny priorit v opravách a údržbě a z důvodů nedostatku kapacit zhotovitelů je provedena změna plánu. Týká se zejména u škol - VZT do 2. patra ZŠ 1. stupeň (obtížné větrání pod střechou), u nebytového fondu jde o opravu havarijního stavu koupelny žen (protékání do sálu, špatná hydroizolace) a oprava nefunkční dešťové kanalizace přísálí a sálu, u bytového fondu komplexní oprava vstupu (masivní zatékání), oprava fasády na čp. 495 z důvodů předchozího zatékání. Změna plánu nemá vliv na výši finančních prostředků, změny jsou hrazeny přesuny ve stávajících přidělených investicích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** změnu plánu oprav a investic bytového a nebytového fondu pro rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 707/08/23-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Plán oprav 2023 předběžný

Ověřovatelé: Martin Poláček

doc. Ing. Klára Kalinová PhD.

Starosta Bc. Tomáš Levinský

Radní Ing. Leoš Adler

Datum vyhotovení: