



Z Á P I S

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Libouchec

konané dne 27. 3. 2023 v klubovně SDH Libouchec od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: Od 17:00 hodin do 19:45 hodin.
Přítomno: 13 zastupitelů - Jiří Bolík, Ing. Vladimír Černil, Mgr. Ivana Houdová, Mgr. Martin Laníček, Zdeněk Karásek, Mgr. Libuše Krupičková, Mgr. Iva Machová, Michal Michňo, Václav Slávka, Václav Tomšík, Jan Valovič, Jaroslav Zelený, Ing. Zdeněk Zikmund.
Omluveni: 2 zastupitelé - Martin Balog, Lucie Nováková
Neomluveni: 0
Předsedající: Jiří Bolík
Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martin Laníček, Ing. Zdeněk Zikmund

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Přítomni - David Škultety, DiS. - tajemník obecního úřadu, 3 občanky obce, 1 host - zástupce společnosti ProTelco s. r. o. - informace k dotacím na fotovoltaiické elektrárny pro města a obce (mimo program), na projednání bodu 3.12. zástupci školy - ředitelka ZŠ a MŠ Libouchec - Mgr. Bc. Martina Vlachová, Mgr. Hana Adamcová, Mgr. Alena Řezníčková.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově. Starosta konstatoval, že předchozí zápis z řádného jednání zastupitelstva obce byl určenými ověřovateli ověřen a že k němu nebyly vzneseny žádné námitky.

1.1. určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelku pro pořízení zápisu ze 3. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Rošlapilovou.

1.2. návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi na schválení Mgr. Martin Laníček a Ing. Zdeněk Zikmund.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Martina Laníčka a Ing. Zdeňka**

Zikmunda.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/3ZO/2023 bylo schváleno.

1.3. návrh a schválení programu

Starosta přečetl navržený program 3. zasedání zastupitelstva obce.

3.1. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2023

3.2. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/278 o rozloze 18 m², vzniklého oddělením části pozemku p. č. 4168/41 v k. ú. Libouchec

3.3. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/56 o rozloze 37 m² v k. ú. Libouchec a pozemku p. č. 3860/12 o rozloze 22 m² vzniklého oddělením části pozemku p. č. 3860/1 a pozemku 3860/13 o rozloze 3 m² vzniklého oddělením části pozemku 3860/1 v k. ú. Libouchec

3.4. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 76 m² v k. ú. Libouchec

3.5. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 240 m² v k. ú. Libouchec

3.6. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 2/2 o výměře cca 1500 m² v k. ú. Libouchec

3.7. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 970/2 o výměře 378 m² v k. ú. Čermná u Libouchce

3.8. Vyhlášení výběrového řízení pro akci "Libouchec - rekonstrukce VO" se schválením zadávacích podmínek a výběrové komise

3.9. Projednání cenových nabídek na vypracování Studie proveditelnosti na rozšíření kanalizační sítě v obci

3.10. Projednání návrhu projektu a rozpočtu k obnově starých německých náhrobků na hřbitově v Libouchci

3.11. Projednání informace Svazu měst a obcí České republiky ke zrušení členství obce Libouchec

3.12. Projednání uzavření školního areálu a projednání dodatku ke zřizovací listině se ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Starosta obce uvedl, že žadatelka dnes odstoupila od své žádosti o prodej pozemku a proto stahuje bod č. **3.5. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 240 m² v k. ú. Libouchec**, z dnešního jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3ZO/2023 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Starosta uvedl, že z minulých zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

3. Organizační

3.1. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2023

Starosta obce seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 2 roku 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Rozpočtové opatření č. 2 roku 2023 obec Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.2. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/278 o rozloze 18 m², vzniklého oddělením části pozemku p. č. 4168/41 v k. ú. Libouchec

Starosta uvedl, že záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 31. 05. 2021 do 16. 06. 2021, restituce na uvedený pozemek nebyly uplatněny. Znalecký posudek byl vyhotoven a cena dle něj je stanovena ve výši 1.820 Kč, což je částka nižší než částka dle ceníku a stanovených zásad pro prodej pozemků v obci Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje prodej pozemku p. č. 4168/278 o výměře 18 m² vzniklého oddělením části pozemku p. č. 4168/41 v k. ú. Libouchec za cenu 350 Kč/m² + DPH dle ceníku a stanoveného "Postupu a zásadami prodeje, směny, nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví obce Libouchec" a úhradu nákladů spojených s prodejem ***.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.3. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/56 o rozloze 37 m² v k. ú. Libouchec a pozemku p. č. 3860/12 o rozloze 22 m² vzniklého oddělením části pozemku p. č. 3860/1 a pozemku 3860/13 o rozloze 3 m² vzniklého oddělením části pozemku 3860/1 v k. ú. Libouchec

Starosta uvedl, že záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 25. 05. 2022 do 10. 06. 2022, restituce na uvedené pozemky nebyly uplatněny. Znalecké posudky byly vyhotoveny a ceny dle nich jsou stanoveny ve výši 6.750 Kč a 4.560 Kč, což jsou částky nižší než částky dle ceníku a stanovených zásad pro prodej pozemků v obci Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje prodej pozemku p. č. 4168/56 o rozloze 37 m² v k. ú. Libouchec a pozemku p. č. 3860/12 o rozloze 22 m² vzniklého oddělením části pozemku p. č. 3860/1, pozemku 3860/13 o rozloze 3 m² vzniklého oddělením části pozemku 3860/1 v k. ú. Libouchec za cenu 350 Kč/m² + DPH dle ceníku a stanoveného "Postupu a zásadami prodeje, směny, nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví obce Libouchec" a úhradu nákladů spojených s prodejem ***.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.4. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 76 m² v k. ú. Libouchec

Starosta uvedl, že žadatel má v současné době předmětný pozemek v pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr obce prodat pozemek p. č. 42/2 o výměře 76 m² v k. ú. Libouchec, vzniklého oddělením části p. p. č. 42/1 v k. ú. Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.5. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 240 m² v k. ú. Libouchec

Starosta sdělil, že žadatelka dnes odstoupila od své žádosti o prodej pozemku a proto stahuje tento bod z dnešního jednání zastupitelstva obce.

3.6. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 2/2 o výměře cca 1500 m² v k. ú. Libouchec

Starosta a místostarosta obce uvedli, že nedoporučují prodej předmětného pozemku, vzhledem k tomu, že je počítáno do budoucna na tomto pozemku s výstavbou cca 7 domů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **zamítá žádost o prodej části pozemku p. č. 2/2 o výměře cca 1500 m² v k. ú. Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/3ZO/2023 bylo schváleno.

Starosta předal slovo hostu ze společnosti ProTelco s. r.o., který seznámil přítomné s možností vybudování fotovoltaických elektráren na obecních budovách s možností využití dotací. Zastupitelé prvotně vytipovali dvě budovy, a to kulturní dům Svoboda a mateřskou školu. Starosta požádal zástupce společnosti o zaslání smlouvy, která bude projednána na schůzi rady obce.

Na jednání se dostavili zástupci ZŠ a MŠ Libouchec, p. o. - ředitelka ZŠ a MŠ Libouchec Mgr. Bc. Martina Vlachová, Mgr. Alena Řezníčková a Mgr. Hana Adamcová a z tohoto důvodu starosta přesunul projednání bodu

3.12. Projednání uzavření školního areálu a projednání dodatku ke zřizovací listině se ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

3.12. Projednání uzavření školního areálu a projednání dodatku ke zřizovací listině se ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Starosta otevřel k tématu diskuzi. Po rozsáhlé rozpravě se zastupitelé rozhodli hlasovat o znění dodatku ke zřizovací listině se základní školou Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Dodatek č. 1 ke zřizovací listině**

příspěvkové organizace obce Základní školy a Mateřské školy Libouchec, p. o. se sídlem Libouchec 157, IČO 70942927.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Zikmund)

Usnesení č. 8/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.7. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 970/2 o výměře 378 m² v k. ú. Čermná u Libouchce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr obce prodat pozemek p. č. 970/2 o výměře 378 m² v k. ú. Čermná u Libouchce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.8. Vyhlášení výběrového řízení pro akci "Libouchec - rekonstrukce VO" se schválením zadávacích podmínek a výběrové komise

Starosta informoval přítomné o opravě v předloženém dokumentu, kde v názvu akce bude správně uvedeno "Libouchec - rekonstrukce VO", protože s tímto názvem byla již obci dotace Ministerstvem průmyslu a obchodu schválena, ostatní zůstává, jak bylo předloženo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje vyhlášení výběrového řízení pro akci "Libouchec - rekonstrukce VO" se schválením zadávacích podmínek v předloženém znění a stanovuje výběrovou komisi pro vyhodnocení došlých nabídek ve složení Václav Tomšík, Michal Michňo, Václav Slávka a náhradník tajemník obecního úřadu David Škultety, DiS.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.9. Projednání cenových nabídek na vypracování Studie proveditelnosti na rozšíření kanalizační sítě v obci

Tajemník obecního úřadu informoval, že byly předloženy tři nabídky, které byly ještě doplněny. O cenově nejvýhodnější nabídce se rozhodli zastupitelé hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění cenově nejvýhodnější nabídku na vypracování Studie proveditelnosti na rozšíření kanalizační sítě - Libouchec od společnosti Ing. Miloslav Kašpárek, IČO 11423838, se sídlem Za Vozovnou 310/14, 40001 Ústí nad Labem za částku 50.000 Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.10. Projednání návrhu projektu a rozpočtu k obnově starých německých náhrobků na hřbitově v Libouchci

Starosta sdělil, že se jedná o projekt na opravu části středové hřbitovní zdi a přilehlých starých hrobů. Projekt a rozpočet by měl být použit jako podklad k žádosti o dotaci u Česko - německého fondu budoucnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění návrh projektu a rozpočtu k obnově starých německých hrobů na hřbitově v Libouchci.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.11. Projednání informace Svazu měst a obcí České republiky ke zrušení členství obce Libouchec

Starosta uvedl, že na minulém zasedání zastupitelé schválili zrušení členství obce ve Svazu měst a obcí České republiky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí informaci Svazu měst a obcí České republiky ke zrušení členství obce Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/3ZO/2023 bylo schváleno.

3.12. Projednání uzavření školního areálu a projednání dodatku ke zřizovací listině se ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Tento bod byl projednán v průběhu jednání zastupitelstva obce.

4. Diskuze

Diskuze:

Místostarosta Mgr. Martin Laníček	<i>navrhl uspořádat referendum k otázce vedení dálničního přivaděče pod železniční tratí v Libouchci.</i>
Ing. Vladimír Černil	<i>navrhuje referendum uspořádat až v době, plánovaného uzavření Benešova mostu v Ústí nad Labem, z důvodu jeho opravy.</i>
Ing. Zdeněk Zikmund	<i>navrhuje referendum uspořádat až po ukončení opravy Benešova mostu v Ústí nad Labem a po úplném otevření silnice č. 62 mezi Ústí nad Labem a Děčínem.</i>
Tajemník	<i>doporučuje, z důvodu dostatečné účasti občanů v referendu jej uspořádat v rámci voleb.</i>
Starosta	<i>informoval přítomné o schůzce, která se týkala vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnice 1/13 u Knínic, který se má realizovat v roce 2027.</i>
Zdeněk Karásek	<i>se dotázal, jestli obec plánuje v dolní části Libouchce v zatáčce, kde jsou často dopravní nehody nějaká bezpečnostní opatření.</i>
Starosta	<i>odpověděl, že na Policii ČR již byl zaslán dotaz, jestli bude možné nějaká bezpečnostní opatření provést.</i>
Zdeněk Karásek	<i>se zeptal, jaký je záměr obce s ubytovnou u sportovní haly</i>
Ing. Zdeněk Zikmund	<i>navrhl posoudit stav budovy ubytovny, jestli je výhodnější ji opravit nebo zbourat.</i>
Tajemník	<i>odpověděl, že v minulém volebním období byla ustanovena pracovní skupina, která měla zhodnotit stav budovy, ale žádnou zprávu zastupitelům nepodala.</i>
Starosta	<i>sdělil, že obě varianty jsou značně nákladné a v současnosti vidí priority</i>

Tajemník	<i>obce ve vybudování kanalizace.</i>
Zastupitelé se v rozpravě shodli na vybudování multifunkčního hřiště z dotace na ploše za sportovní halou.	<i>informoval, že další možná plocha pro umístění multifunkčního hřiště v rámci dotace může být Sokolské hřiště.</i>
Starosta	<i>po debatě k určení místa vybudování multifunkčního hřiště uvedl, že návrh na konečné umístění bude předložen na příštím jednání zastupitelstva obce.</i>
Občanka	<i>se dotázala, jaké stromy budou vysázeny podél místní komunikace od rozcestí od silnice 1/13 do Dlouhé ulice.</i>
Starosta	<i>odpověděl, že podél místní komunikace budou vysázeny javory, ale až bude vyhlášen dotační titul. a bude vypracován projekt.</i>

5. Závěr jednání

Starosta obce v 19:45 hodin ukončil jednání Zastupitelstva obce Libouchec.

Ověřovatelé: Mgr. Martin Laníček

Ing. Zdeněk Zikmund

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: 28. 3. 2023